



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 307 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS
Verftsgata 34
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ketil Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 312	662 849
Sum inntekter		501 312	662 849
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	336 977	351 600
Annen driftskostnad	1	631 406	530 359
Sum kostnader		968 383	881 959
Driftsresultat		-467 071	-219 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 079	2 475
Sum finansinntekter		11 079	2 475
Rentekostnad til foretak i samme konsern		623 057	230 680
Sum finanskostnader		623 057	230 680
Netto finans		-611 978	-228 205
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 079 049	-447 314
Skattekostnad på resultat	3	-237 391	-98 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		-841 658	-348 905
Årsresultat	4	-841 658	-348 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-841 658	-348 905
Totalresultat		-841 658	-348 905
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-841 658	-348 905
Sum overføringer og disponeringer		-841 658	-348 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		821 225
Sum immaterielle eiendeler			821 225
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 224 694	13 552 894
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		8 777
Sum varige driftsmidler	2	13 224 694	13 561 671
Sum anleggsmidler		13 224 694	14 382 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		157 051	
Andre kortsiktige fordringer		13 870	29 218
Konsernfordringer		5 945 895	
Sum fordringer		6 116 816	29 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 486	251 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 486	251 841
Sum omløpsmidler		6 340 302	281 059
SUM EIENDELER		19 564 996	14 663 955

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	6 200 000	6 200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		4 637 798	
Sum innskutt egenkapital		10 887 798	6 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 829 604	2 987 946
Sum opptjent egenkapital		-3 829 604	-2 987 946
Sum egenkapital	4	7 058 194	3 262 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	249 481	
Sum avsetninger for forpliktelser		249 481	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		12 086 324	11 163 267
Sum annen langsiktig gjeld		12 086 324	11 163 267
Sum langsiktig gjeld		12 335 805	11 163 267
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 997	138 634
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		90 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		170 997	238 634
Sum gjeld		12 506 802	11 401 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 564 996	14 663 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 678505

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 307 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS
Verftsgata 34
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ketil Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 913 307 968
OSLOVEIEN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 312	662 849
Sum inntekter		501 312	662 849
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	336 977	351 600
Annen driftskostnad	1	631 406	530 359
Sum kostnader		968 383	881 959
Driftsresultat		-467 071	-219 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 079	2 475
Sum finansinntekter		11 079	2 475
Rentekostnad til foretak i samme konsern		623 057	230 680
Sum finanskostnader		623 057	230 680
Netto finans		-611 978	-228 205
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-237 391	-98 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		-841 658	-348 905
Årsresultat	4	-841 658	-348 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-841 658	-348 905
Totalresultat		-841 658	-348 905
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-841 658	-348 905
Sum overføringer og disponeringer		-841 658	-348 905



Organisasjonsnr: 913 307 968
OSLOVEIEN 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		821 225
Sum immaterielle eiendeler			821 225

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	13 224 694	13 552 894
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		8 777
-----------	---	--	-------

Sum varige driftsmidler	2	13 224 694	13 561 671
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		13 224 694	14 382 896
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		157 051	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige fordringer		13 870	29 218
------------------------------	--	--------	--------

Konsernfordringer		5 945 895	
-------------------	--	-----------	--

Sum fordringer		6 116 816	29 218
-----------------------	--	------------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		223 486	251 841
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		223 486	251 841
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		6 340 302	281 059
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		19 564 996	14 663 955
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	6 200 000	6 200 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		50 000	50 000
----------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	4	6 37 798	
-----------------------------------	----------	-----------------	--



Sum innskutt egenkapital		10 887 798	6 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 829 604	2 987 946
Sum opptjent egenkapital		-3 829 604	-2 987 946
Sum egenkapital	4	7 058 194	3 262 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	249 481	
Sum avsetninger for forpliktelser		249 481	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		12 086 324	11 163 267
Sum annen langsiktig gjeld		12 086 324	11 163 267
Sum langsiktig gjeld		12 335 805	11 163 267
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 997	138 634
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		90 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		170 997	238 634
Sum gjeld		12 506 802	11 401 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 564 996	14 663 955



Organisasjonsnr: 913 307 968
OSLOVEIEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jarle Ketti Rasmussen
2024-05-29

 BankID Signing
Kari-Anne R. Hjertvik
2024-05-29

 BankID Signing
Per Kristian Andersen
2024-05-29

 BankID Signing
Jo-Kristian Rasmussen
2024-05-29

 BankID Signing
Jane S. Rasmussen
2024-05-29

 BankID Signing
Espen Ledang
2024-05-30

Årsregnskap 2023

Osloveien 19 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 307 968



RESULTATREGNSKAP

OSLOVEIEN 19 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		501 312	662 849
Sum driftsinntekter		501 312	662 849
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	336 977	351 600
Annen driftskostnad	1	631 406	530 359
Sum driftskostnader		968 383	881 959
Driftsresultat		-467 071	-219 109
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 079	2 475
Rentekostnad til foretak i samme konsern		623 057	230 680
Resultat av finansposter		-611 978	-228 205
Resultat før skattekostnad		-1 079 049	-447 314
Skattekostnad på resultat	3	-237 391	-98 409
Årsresultat	4	-841 658	-348 905
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		841 658	348 905
Sum overføringer		-841 658	-348 905



BALANSE

OSLOVEIEN 19 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	821 225
Sum immaterielle eiendeler		0	821 225
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 224 694	13 552 894
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	8 777
Sum varige driftsmidler	2	13 224 694	13 561 671
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		13 224 694	14 382 896
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		157 051	0
Andre kortsiktige fordringer		13 870	29 218
Konsernfordringer		5 945 895	0
Sum fordringer		6 116 816	29 218
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 486	251 841
Sum omløpsmidler		6 340 302	281 059
Sum eiendeler		19 564 996	14 663 955



BALANSE

OSLOVEIEN 19 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	6 200 000	6 200 000
Overkurs		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		4 637 798	0
Sum innskutt egenkapital		10 887 798	6 250 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 829 604	-2 987 946
Sum opptjent egenkapital		-3 829 604	-2 987 946
Sum egenkapital	4	7 058 194	3 262 054
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	249 481	0
Sum avsetning for forpliktelser		249 481	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		12 086 324	11 163 267
Sum annen langsiktig gjeld		12 086 324	11 163 267
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		80 997	138 634
Annen kortsiktig gjeld		90 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		170 997	238 634
Sum gjeld		12 506 802	11 401 901
Sum egenkapital og gjeld		19 564 996	14 663 955

Namsos
Styret i Osloveien 19 AS

Per Kristian Andersen
styreleder

Kari-Anne R. Hjertvik
styremedlem

Jane S. Rasmussen
styremedlem

Espen Ledang
styremedlem

Jo-Kristian Rasmussen
styremedlem

Jarle Ketil Rasmussen
daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Osloveien 19 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Osloveien 19 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet 2023

Osloveien 19 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	15 385 450	117 181	15 502 631
= Anskaffelseskost 31.12.23	15 385 450	117 181	15 502 631
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 160 756	117 181	2 277 937
= Bokført verdi 31.12.23	13 224 694	0	13 224 694
Årets ordinære avskrivninger	328 200	8 777	336 977
Økonomisk levetid	30-50 år	5 år	



Noter til regnskapet 2023
Osloveien 19 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-237 391	-98 409
Skattekostnad ordinært resultat	-237 391	-98 409
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 079 049	-447 314
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-52 293	-65 918
Mottatt konsernbidrag	5 945 895	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 814 553	0
Skattepliktig inntekt	0	-513 232
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 308 097	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 308 097	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 134 005	1 081 713	-52 293
Sum	1 134 005	1 081 713	-52 293
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 814 554	-4 814 553
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 134 005	-3 732 841	-4 866 846
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	249 481	-821 225	-1 070 706

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	6 200 000	50 000	0	-2 987 946	3 262 054
Pr. 01.01.2023	6 200 000	50 000	0	-2 987 946	3 262 054
Årets underskudd				-841 658	-841 658
Konsernbidrag mottatt			4 637 798		4 637 798
Pr. 31.12.2023	6 200 000	50 000	4 637 798	-3 829 604	7 058 194

OSLOVEIEN 19 AS

SIDE 7



Noter til regnskapet 2023
Osloveien 19 AS

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OSLOVEIEN 19 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	62,0	6 200 000
Sum	100 000		6 200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jaras Eiendom AS	100 000	100,0	100,0

Jaras Eiendom AS er et heleid datterselskap av Jaras Invest AS som eies med 86,4 % av Jarasgruppen AS. Jarasgruppen AS utarbeider konsernregnskap der Jaras Invest AS og datterselskaper inngår.