



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 126 961  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØNDRE INDUSTRIVEGEN 64 AS  
Forretningsadresse: Kåsvegen 16  
7340 OPPDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Hoel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 033	4 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 033</b>	<b>4 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 033</b>	<b>-4 654</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 033</b>	<b>-4 654</b>
Skattekostnad på resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 033</b>	<b>-4 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 033</b>	<b>-4 654</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 033</b>	<b>-4 654</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 033</b>	<b>-4 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-4 033	-4 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 033</b>	<b>-4 654</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 552 996	1 542 916
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 552 996</b>	<b>1 542 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 552 996</b>	<b>1 542 916</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 375	25 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 375</b>	<b>25 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 375</b>	<b>25 488</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 564 371</b>	<b>1 568 404</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	41 631	37 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 631</b>	<b>-37 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 369</b>	<b>12 402</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 551 002	1 551 002
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 551 002</b>	<b>1 551 002</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 551 002</b>	<b>1 551 002</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 556 002</b>	<b>1 556 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 564 371</b>	<b>1 568 404</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 476225

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 126 961  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MITO UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Kåsvegen 16  
7340 OPPDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Hoel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 923 126 961  
MITO UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 033	4 654
Sum kostnader		4 033	4 654
<b>Driftsresultat</b>		-4 033	-4 654
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-4 033	-4 654
Skattekostnad på resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-4 033	-4 654
<b>Årsresultat</b>		-4 033	-4 654
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-4 033	-4 654
<b>Totalresultat</b>		-4 033	-4 654
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-4 033	-4 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-4 033	-4 654



Organisasjonsnr: 923 126 961  
MITO UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 552 996	1 542 916
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 552 996</b>	<b>1 542 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 552 996</b>	<b>1 542 916</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 375	25 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 375</b>	<b>25 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 375</b>	<b>25 488</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 564 371</b>	<b>1 568 404</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	41 631	37 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 631</b>	<b>-37 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 369</b>	<b>12 402</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 551 002	1 551 002
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 551 002</b>	<b>1 551 002</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 551 002</b>	<b>1 551 002</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 556 002</b>	<b>1 556 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 564 371</b>	<b>1 568 404</b>



Organisasjonsnr: 923 126 961  
MITO UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Mito Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 126 961



**RESULTATREGNSKAP**

**MITO UTVIKLING AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		4 033	4 654
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 033</b>	<b>4 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 033</b>	<b>-4 654</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-4 033	-4 654
<b>Resultat</b>		<b>-4 033</b>	<b>-4 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 033</b>	<b>-4 654</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	4	4 033	4 654
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 033</b>	<b>-4 654</b>



**BALANSE**

**MITO UTVIKLING AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 552 996	1 542 916
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 552 996</b>	<b>1 542 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 552 996</b>	<b>1 542 916</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 375	25 488
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 375</b>	<b>25 488</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 564 371</b>	<b>1 568 404</b>



**BALANSE**

**MITO UTVIKLING AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	4	-41 631	-37 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 631</b>	<b>-37 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 369</b>	<b>12 402</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 551 002	1 551 002
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 551 002</b>	<b>1 551 002</b>
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 556 002</b>	<b>1 556 002</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 564 371</b>	<b>1 568 404</b>

Oppdal, 23.05.2023  
Styret i Mito Utvikling AS

  
Tom Hoel  
styreleder

  
Mikal Hoel  
styremedlem



## NOTER 2022 MITO UTVIKLING AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Styret mener forutsetningen om fortsatt drift er til stede og regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 - Varige driftsmidler

Selskapet kjøpte en industritomt for kr. 1 542 916 i år 2019. I år 2022 er det sendt inn byggesøknad til kommunen for utvikling av tomten. Dette er aktivert med kr. 10 080. Tomten avskrives ikke.



## NOTER 2022 MITO UTVIKLING AS

### Note 3 - Aksjekapital og aksjeeier

Selskapets aksjekapital er på kr. 50 000, fordelt på 50 000 aksjer med pålydende kr. 1 pr. aksje.

Selskapets aksjonærer:

- Tom Hoel Invest AS	25 000 aksjer (50 %)
- Mikal Invest AS	25 000 aksjer (50 %)

I år 2023 har Tom Hoel Invest AS kjøpt alle aksjene fra Mikal Invest AS.

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	50 000	-37 598	12 402
Årets resultat	0	-4 033	-4 033
Egenkapital 31.12.2022	50 000	-41 631	8 369

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Tom Hoel Invest AS	775 501
Mikal Invest AS	775 501
Øvrig langsiktig gjeld	1 551 002

### Note 5 - Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i år 2022.

### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 033	-4 654
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 033</b>	<b>-4 654</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0



**NOTER 2022**  
**MITO UTVIKLING AS**

**Sum betalbar skatt i balansen** 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-41 631	-37 598	4 033
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	41 631	37 598	-4 033
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.