



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 135 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVINDLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Østebø 9
4420 ÅNA-SIRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Svindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 610 369	3 004 804
Sum inntekter		3 610 369	3 004 804
Kostnader			
Varekostnad		1 797 493	1 589 219
Lønnskostnad	1	1 290 126	881 959
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	144 285	134 126
Annen driftskostnad	1	342 625	332 162
Sum kostnader		3 574 529	2 937 466
Driftsresultat		35 840	67 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			61
Sum finansinntekter			61
Annen rentekostnad		9 418	16 478
Sum finanskostnader		9 418	16 478
Netto finans		-9 418	-16 417
Ordinært resultat før skattekostnad		26 422	50 922
Skattekostnad på ordinært resultat		5 244	
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 178	50 922
Årsresultat		21 178	50 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 178	50 922
Totalresultat		21 178	50 922
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			5 937
Avsatt til annen egenkapital		21 178	44 985



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		21 178	50 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	266 638	410 922
Sum varige driftsmidler	2	266 638	410 922
Sum anleggsmidler		266 638	410 922
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		58 200	21 400
Sum varer		58 200	21 400
Fordringer			
Kundefordringer		460 415	263 510
Sum fordringer		460 415	263 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		361 634	445 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		361 634	445 443
Sum omløpsmidler		880 250	730 353
SUM EIENDELER		1 146 887	1 141 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-66 162	-44 985
Sum opptjent egenkapital		66 162	44 985
Sum egenkapital		96 162	74 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		163 599	205 829
Sum annen langsiktig gjeld		163 599	205 829
Sum langsiktig gjeld		163 599	205 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		228 906	331 420
Betalbar skatt		5 244	
Skyldig offentlige avgifter		176 795	149 379
Annen kortsiktig gjeld		476 180	379 663
Sum kortsiktig gjeld		887 126	860 462
Sum gjeld		1 050 725	1 066 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 146 887	1 141 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 543951

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 135 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVINDLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Østebø 9
4420 ÅNA-SIRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Svindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 135 444
SVINDLAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 610 369	3 004 804
Sum inntekter		3 610 369	3 004 804
Kostnader			
Varekostnad		1 797 493	1 589 219
Lønnskostnad	1	1 290 126	881 959
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	144 285	134 126
Annen driftskostnad	1	342 625	332 162
Sum kostnader		3 574 529	2 937 466
Driftsresultat		35 840	67 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			61
Sum finansinntekter			61
Annen rentekostnad		9 418	16 478
Sum finanskostnader		9 418	16 478
Netto finans		-9 418	-16 417
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		5 244	
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 178	50 922
Årsresultat		21 178	50 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 178	50 922
Totalresultat		21 178	50 922
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			5 937
Avsatt til annen egenkapital		21 178	44 985
Sum overføringer og disponeringer		21 178	50 922



Organisasjonsnr: 917 135 444
SVINDLAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	266 638	410 922
Sum varige driftsmidler	2	266 638	410 922

Sum anleggsmidler		266 638	410 922
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning		58 200	21 400
Sum varer		58 200	21 400

Fordringer

Kundefordringer		460 415	263 510
Sum fordringer		460 415	263 510

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		361 634	445 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		361 634	445 443

Sum omløpsmidler		880 250	730 353
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 146 887	1 141 275
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		-66 162	-44 985
Sum opptjent egenkapital		66 162	44 985



Sum egenkapital	96 162	74 985
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	163 599	205 829
Sum annen langsiktig gjeld	163 599	205 829
Sum langsiktig gjeld	163 599	205 829
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	228 906	331 420
Betalbar skatt	5 244	
Skyldig offentlige avgifter	176 795	149 379
Annen kortsiktig gjeld	476 180	379 663
Sum kortsiktig gjeld	887 126	860 462
Sum gjeld	1 050 725	1 066 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 146 887	1 141 275



Organisasjonsnr: 917 135 444
SVINDLAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Svindland Bygg AS

Organisasjonsnr: 917 135 444



Resultatregnskap Svindland Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 610 369	3 004 804
Sum driftsinntekter		3 610 369	3 004 804
Varekostnad		1 797 493	1 589 219
Lønnskostnad	1	1 290 126	881 959
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	144 285	134 126
Annen driftskostnad	1	342 625	332 162
Sum driftskostnader		3 574 529	2 937 466
Driftsresultat		35 840	67 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	61
Annen rentekostnad		9 418	16 478
Resultat av finansposter		-9 418	-16 417
Ordinært resultat før skattekostnad		26 422	50 922
Skattekostnad på ordinært resultat		5 244	0
Årsresultat		21 178	50 922
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	5 937
Avsatt til annen egenkapital		21 178	44 985
Sum overføringer		21 178	50 922



Balanse
Svindland Bygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	266 638	410 922
Sum varige driftsmidler	2	<u>266 638</u>	<u>410 922</u>
Sum anleggsmidler		<u>266 638</u>	<u>410 922</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		58 200	21 400
Sum varer		<u>58 200</u>	<u>21 400</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		460 415	263 510
Sum fordringer		<u>460 415</u>	<u>263 510</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		361 634	445 443
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>361 634</u>	<u>445 443</u>
Sum omløpsmidler		<u>880 250</u>	<u>730 353</u>
Sum eiendeler		<u>1 146 887</u>	<u>1 141 275</u>



Balanse
Svindland Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		66 162	44 985
Sum opptjent egenkapital		<u>66 162</u>	<u>44 985</u>
Sum egenkapital		<u>96 162</u>	<u>74 985</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		163 599	205 829
Sum annen langsiktig gjeld		<u>163 599</u>	<u>205 829</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		228 906	331 420
Betalbar skatt		5 244	0
Skyldig offentlige avgifter		176 795	149 379
Annen kortsiktig gjeld		476 180	379 663
Sum kortsiktig gjeld		<u>887 126</u>	<u>860 462</u>
Sum gjeld		<u>1 050 725</u>	<u>1 066 291</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 146 887</u>	<u>1 141 275</u>

Flekkefjord, 03.03.2022
Styret i Svindland Bygg AS

Tore Svindland
styreleder

Christian Svindland
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Skatt

Svindland Bygg AS

Side 5



Noter til regnskapet 2021

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 094 567	737 551
Arbeidsgiveravgift	156 642	101 021
Pensjonskostnader	16 366	21 319
Andre ytelser	22 551	22 067
Sum	1 290 126	881 959

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	2,1	2
---	-----	---

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	801 491	801 491
= Anskaffelseskost 31.12.21	801 491	801 491
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	534 855	534 855
= Bokført verdi 31.12.21	266 636	266 636
Årets ordinære avskrivninger	144 285	144 285
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	