



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 513 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE BULL FINANS AS
Forretningsadresse: c/o Roald Valdersnes
Markeveien 12
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Valdersnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	366 237	51 670
Sum kostnader		366 237	51 670
Driftsresultat		-366 237	-51 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		505	
Annen renteinntekt	3		30 491
Annen finansinntekt	3	2 589 388	82 859
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 593 045	4 706 327
Sum finansinntekter		6 182 938	4 819 677
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 507 559	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	857 696	484 921
Annen rentekostnad			45 441
Annen finanskostnad	3	776 830	82 338
Sum finanskostnader		4 142 085	612 700
Netto finans		2 040 853	4 206 977
Ordinært resultat før skattekostnad		1 674 616	4 155 307
Skattekostnad på ordinært resultat	5	38 420	-98 013
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 636 196	4 253 320
Årsresultat		1 636 196	4 253 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 636 196	4 253 320
Totalresultat		1 636 196	4 253 320
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 636 196	4 253 320
Sum overføringer og disponeringer		1 636 196	4 253 320



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	59 593	98 013
Sum immaterielle eiendeler		59 593	98 013
Sum anleggsmidler		59 593	98 013
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 151	6 232
Konsernfordringer		59 942	
Sum fordringer		63 093	6 232
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	22 834 503	10 526 218
Markedsbaserte obligasjoner	3	4 224 665	2 064 147
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	41 913 796	25 767 278
Sum investeringer		68 972 964	38 357 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		523 654	4 284 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		523 654	4 284 144
Sum omløpsmidler		69 559 712	42 648 019
SUM EIENDELER		69 619 305	42 746 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 889 516	4 253 320
Sum opptjent egenkapital		5 889 516	4 253 320
Sum egenkapital		6 089 516	4 453 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	63 470 408	38 292 712
Sum annen langsiktig gjeld		63 470 408	38 292 712
Sum langsiktig gjeld		63 470 408	38 292 712
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 462	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		-81	
Sum kortsiktig gjeld		59 381	
Sum gjeld		63 529 789	38 292 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 619 305	42 746 032



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 728422

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 513 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE BULL FINANS AS
Forretningsadresse: c/o Roald Valdersnes
Markeveien 12
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Valdersnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 824 513 902
OLE BULL FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	366 237	51 670
Sum kostnader		366 237	51 670
Driftsresultat		-366 237	-51 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		505	
Annen renteinntekt	3		30 491
Annen finansinntekt	3	2 589 388	82 859
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 593 045	4 706 327
Sum finansinntekter		6 182 938	4 819 677
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	857 696	484 921
Annen rentekostnad			45 441
Annen finanskostnad	3	776 830	82 338
Sum finanskostnader		4 142 085	612 700
Netto finans		2 040 853	4 206 977
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	38 420	-98 013
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 636 196	4 253 320
Årsresultat		1 636 196	4 253 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 636 196	4 253 320
Totalresultat		1 636 196	4 253 320
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 636 196	4 253 320
Sum overføringer og disponeringer		1 636 196	4 253 320



Organisasjonsnr: 824 513 902
OLE BULL FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	59 593	98 013
Sum immaterielle eiendeler		59 593	98 013
Sum anleggsmidler		59 593	98 013
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 151	6 232
Konsernfordringer		59 942	
Sum fordringer		63 093	6 232
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	22 834 503	10 526 218
Markedsbaserte obligasjoner	3	4 224 665	2 064 147
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	41 913 796	25 767 278
Sum investeringer		68 972 964	38 357 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		523 654	4 284 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		523 654	4 284 144
Sum omløpsmidler		69 559 712	42 648 019
SUM EIENDELER		69 619 305	42 746 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 889 516	4 253 320
Sum opptjent egenkapital		5 889 516	4 253 320



Sum egenkapital		6 089 516	4 453 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	63 470 408	38 292 712
Sum annen langsiktig gjeld		63 470 408	38 292 712
Sum langsiktig gjeld		63 470 408	38 292 712
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 462	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		-81	
Sum kortsiktig gjeld		59 381	
Sum gjeld		63 529 789	38 292 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 619 305	42 746 032



Organisasjonsnr: 824 513 902
OLE BULL FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

Til generalforsamlingen i Ole Bull Finans AS

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert Ole Bull Finans AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 636 196. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30.06.2022
RSM Norge AS

Ragnar Pettersen
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av Den norske Revisorforening.



Årsregnskap 2021

Ole Bull Finans AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 824 513 902



Resultatregnskap

Ole Bull Finans AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	366 237	51 670
Sum driftskostnader		366 237	51 670
Driftsresultat		-366 237	-51 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		505	0
Annen renteinntekt	3	0	30 491
Annen finansinntekt	3	2 589 388	82 859
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 593 045	4 706 327
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 507 559	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	857 696	484 921
Annen rentekostnad		0	45 441
Annen finanskostnad	3	776 830	82 338
Resultat av finansposter		2 040 853	4 206 977
Ordinært resultat før skattekostnad		1 674 616	4 155 307
Skattekostnad på ordinært resultat	5	38 420	-98 013
Ordinært resultat		1 636 196	4 253 320
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		1 636 196	4 253 320
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 636 196	4 253 320
Sum overføringer		1 636 196	4 253 320



Balanse

Ole Bull Finans AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	59 593	98 013
Sum immaterielle eiendeler		59 593	98 013
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		59 593	98 013
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 151	6 232
Konsernfordringer		59 942	0
Sum fordringer		63 093	6 232
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	3	22 834 503	10 526 218
Markedsbaserte obligasjoner	3	4 224 665	2 064 147
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	36 082 565	22 691 570
Pengemarkedsfond		5 831 231	3 075 709
Sum investeringer		68 972 964	38 357 643
Bankinnskudd, kontanter o.l.		523 654	4 284 144
Sum omløpsmidler		69 559 712	42 648 019
Sum eiendeler		69 619 305	42 746 032



Balanse

Ole Bull Finans AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 889 516	4 253 320
Sum opptjent egenkapital		<u>5 889 516</u>	<u>4 253 320</u>
Sum egenkapital		<u>6 089 516</u>	<u>4 453 320</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	63 470 408	38 292 712
Sum annen langsiktig gjeld		<u>63 470 408</u>	<u>38 292 712</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 462	0
Annen kortsiktig gjeld		-81	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>59 381</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>63 529 789</u>	<u>38 292 712</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>69 619 305</u>	<u>42 746 032</u>

Bergen, 30.06.2022
Styret i Ole Bull Finans AS

Roald Valdernesnes
styreleder

Thomas Valdernesnes
Daglig leder/styremedlem



Noter

Ole Bull Finans AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer og andeler i handelsportefølje vurderes til virkelig verdi

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ole Bull Finans AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100,0	200 000
Sum	2 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Bull Holding AS	2 000	100,0	100,0

Ole Bull Holding AS, org nr. 922 367 434, eier 100% av aksjene i selskapet. Ole Bull Holding AS eies 5 % av styreleder/daglig leder Roald Valdersnes, 45 % av styremedlem Thomas Valdersnes, 5% av Else Valdersnes og 45 % egne aksjer eid av Ole Bull Holding AS



Noter

Ole Bull Finans AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ole Bull Finans AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Selskapets portefølje av markedsbaserte verdipapirer består av aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter.

Kostpris kr.59 074 616,-. Bokført verdi kr.68 972 964,-.

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 4 Mellomværende med morselskap og andre selskaper i konsern

	2021	2020
Fordring		
Ole Bull Eiendom AS	59 942	0
Gjeld		
Ole Bull Holding AS	-16 470 259	-14 211 661
Ole Bull Eiendom Næring AS	-25 961 568	-19 310 003
Ole Bull Utvikling AS	-19 491 675	-3 250 000
Ole Bull Hotel AS	-1 546 906	-1 521 048
sum	-63 470 408	-38 292 712

Fordringer og gjeld mellom norske konsernselskap er renteberegnet pr. 31.12.2021.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	38 420	-98 013
Skattekostnad ordinært resultat	38 420	-98 013
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 674 616	4 155 307
Permanente forskjeller	-2 721 959	-4 716 168
Skattepliktig inntekt	-1 047 343	-560 861
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Ole Bull Finans AS Side 6



Noter

Ole Bull Finans AS

Sum betalbar skatt i balansen 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	1 337 327	115 347	-1 221 980
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 608 204	-560 861	1 047 343
Grunnlag for utsatt skattefordel	-270 877	-445 514	-174 637
Utsatt skattefordel (22 %)	-59 593	-98 013	-38 420