



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 880 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDERSTØLEN NÆRINGSLOKALER AS
Forretningsadresse: Hallinghøvdvegen 10
2923 TISLEIDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Rydland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 423	491 025
Sum inntekter		215 423	491 025
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2, 3	543 587	1 228 034
Sum kostnader		543 587	1 228 034
Driftsresultat		-328 164	-737 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	2
Sum finansinntekter		138	2
Annen rentekostnad		163	0
Sum finanskostnader		163	0
Netto finans		-25	2
Resultat før skattekostnad		-328 189	-737 007
Årsresultat		-328 189	-737 007
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-328 189	-629 366
Annen egenkapital		0	-107 641
Sum overføringer og disponeringer		-328 189	-737 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 949 841	2 949 841
Sum varige driftsmidler		2 949 841	2 949 841
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 949 841	2 949 841
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		265 328	229 646
Andre kortsiktige fordringer		101 823	56 971
Sum fordringer		367 151	286 617
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 229	34 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 229	34 725
Sum omløpsmidler		499 380	321 342
SUM EIENDELER		3 449 221	3 271 183

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		1 947 940	1 947 940
Sum innskutt egenkapital		2 977 940	2 977 940
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		957 555	629 366
Sum opptjent egenkapital		-957 555	-629 366
Sum egenkapital		2 020 385	2 348 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		257 396	162 628
Skyldige offentlige avgifter		0	96 192
Annen kortsiktig gjeld		1 171 440	663 790
Sum kortsiktig gjeld		1 428 836	922 610
Sum gjeld		1 428 836	922 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 449 221	3 271 183



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610295

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 880 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDERSTØLEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Hallinghøvdvegen 10
2923 TISLEIDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Rydland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 880 572
SANDERSTØLEN HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 423	491 025
Sum inntekter		215 423	491 025
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2, 3	543 587	1 228 034
Sum kostnader		543 587	1 228 034
Driftsresultat		-328 164	-737 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	2
Sum finansinntekter		138	2
Annen rentekostnad		163	0
Sum finanskostnader		163	0
Netto finans		-25	2
Resultat før skattekostnad		-328 189	-737 007
Årsresultat		-328 189	-737 007
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-328 189	-629 366
Annen egenkapital		0	-107 641
Sum overføringer og disponeringer		-328 189	-737 007



Organisasjonsnr: 821 880 572
SANDERSTØLEN HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 949 841	2 949 841
Sum varige driftsmidler		2 949 841	2 949 841
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 949 841	2 949 841
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		265 328	229 646
Andre kortsiktige fordringer		101 823	56 971
Sum fordringer		367 151	286 617
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 229	34 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 229	34 725
Sum omløpsmidler		499 380	321 342
SUM EIENDELER		3 449 221	3 271 183
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		1 947 940	1 947 940
Sum innskutt egenkapital		2 977 940	2 977 940



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	957 555	629 366
Sum opptjent egenkapital	-957 555	-629 366
Sum egenkapital	2 020 385	2 348 574
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	257 396	162 628
Skyldige offentlige avgifter	0	96 192
Annen kortsiktig gjeld	1 171 440	663 790
Sum kortsiktig gjeld	1 428 836	922 610
Sum gjeld	1 428 836	922 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 449 221	3 271 183



Organisasjonsnr: 821 880 572
SANDERSTØLEN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2949841.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



2949841.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2949841.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SANDERSTØLEN HOTELL AS
821 880 572

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		215 423	491 025
Sum driftsinntekter		215 423	491 025
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	-543 587	-1 228 034
Sum driftskostnader		-543 587	-1 228 034
Driftsresultat		-328 164	-737 009
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		138	2
Sum finansinntekter		138	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-163	0
Sum finanskostnader		-163	0
Netto finans		-25	2
Resultat før skattekostnad		-328 189	-737 007
Årsresultat		-328 189	-737 007
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-107 641
Udekket tap		-328 189	-629 366
Sum overføringer		-328 189	-737 007



SANDERSTØLEN HOTELL AS
821 880 572

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 949 841	2 949 841
Sum varige driftsmidler		2 949 841	2 949 841
Sum anleggsmidler		2 949 841	2 949 841
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		265 328	229 646
Andre kortsiktige fordringer		101 823	56 971
Sum fordringer		367 151	286 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 229	34 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 229	34 725
Sum omløpsmidler		499 380	321 342
SUM EIENDELER		3 449 221	3 271 183



SANDERSTØLEN HOTELL AS
821 880 572

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		1 947 940	1 947 940
Sum innskutt egenkapital		2 977 940	2 977 940
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-957 555	-629 366
Sum opptjent egenkapital		-957 555	-629 366
Sum egenkapital		2 020 385	2 348 574
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		257 396	162 628
Skyldige offentlige avgifter		0	96 192
Annen kortsiktig gjeld		1 171 440	663 790
Sum kortsiktig gjeld		1 428 836	922 610
Sum gjeld		1 428 836	922 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 449 221	3 271 183

Nord-Aurdal, 25.05.2024

Kristen Rydland
styrets leder

Inge Kristian Kristoffersen
styremedlem

Siv Anita Brendbakken
styremedlem

Ann Kristin Amundstuen
styremedlem

Eva Mjøvik
styremedlem

Vibeke Søre Horsberg
styremedlem



SANDERSTØLEN HOTELL AS
821 880 572

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SANDERSTØLEN HOTELL AS
821 880 572

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Annen driftskostnad

	2023	2022
Kostnader Fru Frantsen	-21 160	0
Reparasjon og vedlikehold	42 999	155 393
Driftsmaterialer	6 734	381
Offentlige avgifter	53 108	53 108
Tap på krav	208 425	918 583
Regnskapshonorar	44 814	47 463
Juridisk bistand	201 473	46 388
Diverse kostnader inkl bankomkostninger	7 194	6 718
Sum	543 587	1 228 034

Kostnader Fru Frantsen gjelder tilbakeføring av kostnad for feilfakturerings tidligere år. Faktura vil ikke bli betalt. Fru Frantsen er konkurs.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 949 841
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 949 841
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 949 841