



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 823 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATRIUM BOLIG AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 63
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 937	3 586 616
Sum inntekter		31 937	3 586 616
Kostnader			
Varekostnad		39 711	2 992 849
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	557 851	451 277
Sum kostnader		597 562	3 444 126
Driftsresultat		-565 625	142 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 358
Sum finansinntekter			1 358
Annen finanskostnad		50	282
Sum finanskostnader		50	282
Netto finans		-50	1 076
Ordinært resultat før skattekostnad		-565 675	143 566
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-124 448	31 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		-441 227	111 982
Årsresultat		-441 227	111 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-441 227	111 982
Totalresultat		-441 227	111 982
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-409 860	111 981
Udekket tap		-31 365	
Avsatt til annen egenkapital			1



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-1	
Sum overføringer og disponeringer	9	-441 227	111 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	8 846	
Sum immaterielle eiendeler		8 846	
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	7		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		8 846	0
Omløpsmidler			
Varer			
Leiligheter under oppføring for salg	4, 7	102 772 396	32 639 719
Sum varer		102 772 396	32 639 719
Fordringer			
Kundefordringer			6 616
Andre kortsiktige fordringer		331 182	90 656
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		331 182	97 272
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	4 747	69 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 747	69 740
Sum omløpsmidler		103 108 325	32 806 732
SUM EIENDELER		103 117 171	32 806 732

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		1
Udekket tap	9	31 365	
Sum opptjent egenkapital		-31 365	1
Sum egenkapital	9	28 635	60 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Langsiktig konserngjeld	6, 8	102 256 187	32 126 424
Sum annen langsiktig gjeld		102 256 187	32 126 424
Sum langsiktig gjeld		102 256 187	32 126 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 246	376 742
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	8	728 103	243 565
Sum kortsiktig gjeld		832 349	620 307
Sum gjeld		103 088 536	32 746 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 117 171	32 806 732



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 577654

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 823 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATRIUM BOLIG AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 63
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 824 823 502
ATRIUM BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 937	3 586 616
Sum inntekter		31 937	3 586 616
Kostnader			
Varekostnad		39 711	2 992 849
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	557 851	451 277
Sum kostnader		597 562	3 444 126
Driftsresultat		-565 625	142 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 358
Sum finansinntekter			1 358
Annen finanskostnad		50	282
Sum finanskostnader		50	282
Netto finans		-50	1 076
Ordinært resultat før skattekostnad		-565 675	143 566
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-124 448	31 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		-441 227	111 982
Årsresultat		-441 227	111 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-441 227	111 982
Totalresultat		-441 227	111 982
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-409 860	111 981
Udekket tap		-31 365	
Avsatt til annen egenkapital			1
Overført fra annen egenkapital		-1	
Sum overføringer og disponeringer	9	-441 227	111 982



Organisasjonsnr: 824 823 502
ATRIUM BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	8 846	
Sum immaterielle eiendeler		8 846	

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler	7		
-------------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	8		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		8 846	0
--------------------------	--	--------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Leiligheter under oppføring for salg	4, 7	102 772 396	32 639 719
Sum varer		102 772 396	32 639 719

Fordringer

Kundefordringer			6 616
Andre kortsiktige fordringer		331 182	90 656
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		331 182	97 272

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	4 747	69 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 747	69 740

Sum omløpsmidler		103 108 325	32 806 732
-------------------------	--	--------------------	-------------------

SUM EIENDELER		103 117 171	32 806 732
----------------------	--	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		1
Udekket tap	9	31 365	
Sum opptjent egenkapital		-31 365	1
Sum egenkapital	9	28 635	60 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7		
Langsiktig konserngjeld	6, 8	102 256 187	32 126 424
Sum annen langsiktig gjeld		102 256 187	32 126 424
Sum langsiktig gjeld		102 256 187	32 126 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 246	376 742
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	8	728 103	243 565
Sum kortsiktig gjeld		832 349	620 307
Sum gjeld		103 088 536	32 746 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 117 171	32 806 732



Organisasjonsnr: 824 823 502
ATRIUM BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Atrium Bolig AS

Årsregnskap 2021



Atrium Bolig AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		31 937	3 586 616
Sum driftsinntekter		31 937	3 586 616
Varekostnad		39 711	2 992 849
Annen driftskostnad	3	557 851	451 277
Sum driftskostnader		597 562	3 444 126
Driftsresultat		-565 625	142 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 358
Annen finanskostnad		50	282
Resultat av finansposter		-50	1 076
Ordinært resultat før skattekostnad		-565 675	143 566
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-124 448	31 584
Årsresultat		-441 227	111 982
Anvendelse			
Mottatt konsernbidrag		409 860	0
Avsatt konsernbidrag		0	111 981
Avsatt til annen egenkapital		0	1
Overført til/fra udekket tap		31 365	0
Overført fra annen egenkapital		1	0
Sum anvendelse	9	-441 227	111 982



Atrium Bolig AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	8 846	0
Sum immaterielle eiendeler		8 846	0
Varige driftsmidler			
Sum anleggsmidler		8 846	0
Omløpsmidler			
Leiligheter under oppføring for salg	4, 7	102 772 396	32 639 719
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 616
Andre kortsiktige fordringer		331 182	90 656
Sum fordringer		331 182	97 272
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	4 747	69 740
Sum omløpsmidler		103 108 325	32 806 732
Sum eiendeler		103 117 171	32 806 732



Atrium Bolig AS

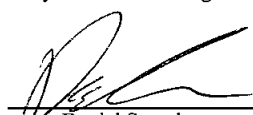
Årsregnskap 2021

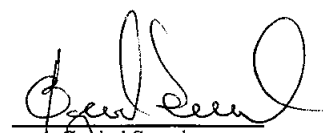
Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Overkurs	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	0	1
Udekket tap	9	-31 365	0
Sum opptjent egenkapital		-31 365	1
Sum egenkapital	9	28 635	60 001
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6, 8	102 256 187	32 126 424
Sum annen langsiktig gjeld		102 256 187	32 126 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 246	376 742
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	728 103	243 565
Sum kortsiktig gjeld		832 349	620 307
Sum gjeld		103 088 536	32 746 731
Sum egenkapital og gjeld		103 117 171	32 806 732

Vennesla, 25.05.2022
Styret i Atrium Bolig AS


Jarl Ove Svendsen
styreleder


Daniel Svendsen
styremedlem/daglig leder


Øyvind Svendsen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Leieinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensing. Salg av leiligheter inntektsføres på transaksjonstidspunktet.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Sammenlignbare tall og fusjon

Selskapet ble stiftet 28.02.2020. Første regnskapsperiode gjelder fra 28.02.2020 til 31.12.2020.

Selskapet fusjonerte med Vardehei Utvikling AS i 2020. Fusjonen ble gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Atrium Bolig AS var overtakende selskap i fusjonen. Vardehei Utvikling AS ble slettet som følge av fusjonen.



Note 2 Bundne midler bank

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Note 4 Leiligheter for salg

Selskapet har oppført leiligheter på eiendommen "Perla" i Vennesla. Prosjektet er overført fra det innfusjonerte selskapet.

Her er det bygget 28 leiligheter, og 27 av disse er solgt.

Prosjektet er oppført i balansen som omløpsmidler med kostpris tillagt påkostninger som er påløpt på balansedagen. Alle kostnader som er direkte henførbare til prosjektet er aktivert.

Selskapet har startet bygging av leilighetsprosjektet Atrium i år 2020. Her bygges det 70 leiligheter for salg.

Prosjektet er oppført i balansen som omløpsmidler med kostpris tillagt påkostninger som er påløpt på balansedagen. Alle kostnader som er direkte henførbare til prosjektet er aktivert.



Atrium Bolig AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-124 448	31 584
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-124 448	31 584
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-565 675	143 566
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	525 462	0
Avgitt konsernbidrag	0	-143 565
Skattepliktig inntekt	-40 213	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-115 602	-31 584
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	115 602	31 584
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-40 212	0	40 212
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-40 212	0	40 212
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-8 847	0	8 847



Atrium Bolig AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Forfall senere enn ett år fra balansedagen	2021	2020
Andre langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0

Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	29 500 000
Sum	0	29 500 000

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Leiligheter for salg	102 772 396	32 639 719
Sum	102 772 396	32 639 719

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	102 256 187	32 126 424
Annen kortsiktig gjeld konsern	728 103	243 565
Sum	102 984 290	32 369 989

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Ek	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	30 000	1	60 001
Årets resultat	0	0	-441 227	-441 227
Mottatt konsernbidrag	0	0	409 860	409 860
Egenkapital pr 31.12	30 000	30 000	-31 365	28 635

Det er merverdier i selskapets leilighetsprosjekt. Styret mener fortsatt drift er helt klart tilstede.



Atrium Bolig AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Atrium Bolig AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svg Invest AS	30	100,0	100,0



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Atrium Bolig AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Atrium Bolig AS som viser et underskudd på kr 441 227. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2021
Atrium Bolig AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 25. mai 2022
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor