



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 540 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINJEVEGEN 172 AS  
Forretningsadresse: c/o Vinje kommune  
Vinjevegen 192  
3890 VINJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslak A Ofte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 869	
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 869</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	56 997	
Annen driftskostnad	2	109 074	
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 071</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 202</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 202</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-25 344	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-89 858</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 858</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-89 858</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 858</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital		-89 858	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 858</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	68 697	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>68 697</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	430 004	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>430 004</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>498 701</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 756	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 756</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 756</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>528 457</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	111 800	
Overkurs		7 638	
Annen innskutt egenkapital	6	1 948	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 386</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	330 896	
Udekket tap	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>330 896</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>452 282</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	76 175	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 175</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 175</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>528 457</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 397085

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 540 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINJEVEGEN 172 AS  
Forretningsadresse: c/o Vinje kommune  
Vinjevegen 192  
3890 VINJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslak A Ofte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 827 540 242  
VINJEVEGEN 172 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 869	
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 869</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	5	56 997	
Annen driftskostnad	2	109 074	
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 071</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 202</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-115 202</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-25 344	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-89 858</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 858</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-89 858</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 858</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital		-89 858	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 858</b>	



Organisasjonsnr: 827 540 242  
VINJEVEGEN 172 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	68 697	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>68 697</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	430 004	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>430 004</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>498 701</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 756	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 756</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 756</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>528 457</b>	<b>0</b>
----------------------	--	----------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	111 800	
Overkurs		7 638	
Annen innskutt egenkapital	6	1 948	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 386</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	330 896	
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>330 896</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>452 282</b>	<b>0</b>
------------------------	--	----------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	76 175	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 175</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 175</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>528 457</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 827 540 242  
VINJEVEGEN 172 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**VINJEVEGEN 172 AS**

**Årsoppgjør 2021**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

*Årsregnskapet er utarbeidet av R8 Consulting AS*


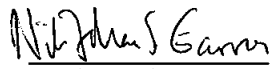
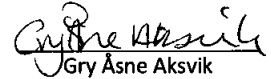


<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Vinjevegen 172 AS</b>		
	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>		
Annen driftsinntekt		50 869
Sum driftsinntekter		50 869
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	56 997
Annen driftskostnad	2	109 074
Sum driftskostnader		166 071
Driftsresultat		-115 202
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad		-115 202
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-25 344
Ordinært resultat		-89 858
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 858</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført fra annen egenkapital		89 858
Sum overføringer		-89 858



<b>Balanse</b>		
<b>Vinjevegen 172 AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
Utsatt skattefordel	3	68 697
Sum immaterielle eiendeler		68 697
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	430 004
Sum varige driftsmidler		430 004
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Sum anleggsmidler		498 701
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Investeringer</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 756
Sum omløpsmidler		29 756
<b>Sum eiendeler</b>		<b>528 457</b>



<b>Balanse</b>		
<b>Vinjevegen 172 AS</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	6, 7	111 800
Overkurs		7 638
Annen innskutt egenkapital	6	1 948
Sum innskutt egenkapital		121 386
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6	330 896
Sum opptjent egenkapital		330 896
Sum egenkapital		452 282
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konserngjeld	4	76 175
Sum kortsiktig gjeld		76 175
Sum gjeld		76 175
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>528 457</b>
25.05.2022 Styret i Vinjevegen 172 AS		
 Aslak A Ofte styreleder	 Nils Johan Svalastog Garnes styremedlem	 Gry Åsne Aksvik styremedlem
<b>Vinjevegen 172 AS</b>		<b>Side 4</b>



Vinjevegen 172 AS

827 540 242

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Vinjevegen 172 AS er stiftet i 25. mai 2021. I 2021 er det gjennomført fisjon i Telemark Bilruter AS, som overdragende selskap, hvor eiendommen Vinjevegen 172 i Vinje kommune er utfisjonert i eget selskap, Vinjevegen 172 AS. Fisjonen er gjennomført med kontinuitet i de regnskapsmessige og skattemessige verdiene.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet.

### Varekostnad

Varekostnader viderefaktureres leietaker.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapets eiendom er dekomponert i bygg, tomt og tekniske installasjoner, der tomt ikke avskrives. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Det gjøres individuell vurdering av de enkelte fordringene i forhold til antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Vinjevegen 172 AS

827 540 242

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det har ikke vært kostnader til revisjon i 2021.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-25 344
Skattekostnad ordinært resultat	-25 344
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-115 202
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	36 218
Skattepliktig inntekt	-78 984
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	<b>2021</b>
Varige driftsmidler	-233 277
Sum	-233 277
Akkumulert fremførbart underskudd	-78 984
Grunnlag for utsatt skattefordel	-312 261
Utsatt skattefordel (22 %)	-68 697



Vinjevegen 172 AS

827 540 242

Note 4 Mellomværende med aksjonær

	2021
<b>Gjeld</b>	
Annen kortsiktig gjeld til aksjonær	76 175
Sum	76 175

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	487 001	487 001
= Anskaffelseskost 31.12.21	487 001	487 001
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	56 997	56 997
= Bokført verdi 31.12.21	430 004	430 004
Årets ordinære avskrivninger	56 997	56 997



Vinjevegen 172 AS

827 540 242

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Tilført ved fisjon	111 800	7 638	1 948	420 754	420 754
Årets resultat			0	-89 858	-89 858
Pr. 31.12.2021	111 800	7 638	1 948	330 896	330 896

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vinjevegen 172 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	559	200,0	111 800
Sum	559		111 800

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vinje Kommune	559	100,0	100,0