



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 856 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARKITEKTKONTORET ODD THOMMESEN AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 51  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arild Thommesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 858 286	3 973 903
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 858 286</b>	<b>3 973 903</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 500	
Lønnskostnad	3	2 552 128	2 832 067
Avskrivning	6	103 967	71 312
Annen driftskostnad	3	778 034	613 254
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 437 629</b>	<b>3 516 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 420 657</b>	<b>457 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>13</b>
Annen rentekostnad		80 905	105 379
Annen finanskostnad		680	20 578
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 585</b>	<b>125 957</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 585</b>	<b>-125 944</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 339 072</b>	<b>331 326</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	519 851	79 528
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 819 221</b>	<b>251 798</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 819 221</b>	<b>251 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-600 000	
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-1 219 222	-251 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 819 222</b>	<b>-251 798</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 454	50 588
Goodwill			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 454</b>	<b>50 588</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	4 507 820	3 050 905
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	6	44 282	6 209
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 552 102</b>	<b>3 057 114</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 553 556</b>	<b>3 107 702</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	1 090 400	457 438
Andre fordringer	1	4 765	14 203
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 095 165</b>	<b>471 641</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	100 657	72 961
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 657</b>	<b>72 961</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 195 822</b>	<b>544 602</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 749 378</b>	<b>3 652 304</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,4	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 211 034	1 126 813
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 211 034</b>	<b>1 126 813</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 311 034</b>	<b>1 226 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 486 581	1 570 183
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 486 581</b>	<b>1 570 183</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 486 581</b>	<b>1 570 183</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		177 935	
Leverandørgjeld		206 616	
Betalbar skatt	5	470 717	
Skyldige offentlige avgifter	8	240 296	485 468
Annen kortsiktig gjeld		856 199	369 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 951 763</b>	<b>855 308</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 438 344</b>	<b>2 425 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 749 378</b>	<b>3 652 304</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 351608

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 856 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARKITEKTKONTORET ODD THOMMESEN AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 51  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arild Thommesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 856 556  
ARKITEKTKONTORET ODD THOMMESEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 858 286	3 973 903
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 858 286</b>	<b>3 973 903</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 500	
Lønnskostnad	3	2 552 128	2 832 067
Avskrivning	6	103 967	71 312
Annen driftskostnad	3	778 034	613 254
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 437 629</b>	<b>3 516 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 420 657</b>	<b>457 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>13</b>
Annen rentekostnad		80 905	105 379
Annen finanskostnad		680	20 578
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 585</b>	<b>125 957</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 585</b>	<b>-125 944</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>2 339 072</b>	<b>331 326</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	519 851	79 528
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 819 221</b>	<b>251 798</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 819 221</b>	<b>251 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-600 000	
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-1 219 222	-251 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 819 222</b>	<b>-251 798</b>



Organisasjonsnr: 992 856 556  
ARKITEKTKONTORET ODD THOMMESEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	1 454	50 588
Goodwill			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 454</b>	<b>50 588</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	4 507 820	3 050 905
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	6	44 282	6 209
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 552 102</b>	<b>3 057 114</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 553 556</b>	<b>3 107 702</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	1	1 090 400	457 438
Andre fordringer	1	4 765	14 203
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 095 165</b>	<b>471 641</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	100 657	72 961
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 657</b>	<b>72 961</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 195 822</b>	<b>544 602</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 749 378</b>	<b>3 652 304</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2,4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 211 034	1 126 813
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 211 034</b>	<b>1 126 813</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 311 034</b>	<b>1 226 813</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 486 581	1 570 183
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 486 581</b>	<b>1 570 183</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 486 581</b>	<b>1 570 183</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		177 935	
Leverandørgjeld		206 616	
Betalbar skatt	5	470 717	
Skyldige offentlige avgifter	8	240 296	485 468
Annen kortsiktig gjeld		856 199	369 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 951 763</b>	<b>855 308</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 438 344</b>	<b>2 425 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 749 378</b>	<b>3 652 304</b>



Organisasjonsnr: 992 856 556  
ARKITEKTKONTORET ODD THOMMESEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2,4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odd Arild Thommesen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2194054.00	2442724.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	315742.00	332799.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32184.00	40693.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10148.00	15851.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2552128.00	2832067.00

Note  
3

#### Ytelser til ledende personer

#### Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1283446.00		7628.00

**Note**  
3

#### Antall årsverk i regnskapsåret

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
2.00

**Note**  
3

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Arkitektkontoret Odd Thommesen AS**

Org.nr: 992 856 556

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

### Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 858 286	3 973 903
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 500	0
Lønnskostnad	3	2 552 128	2 832 067
Avskrivning	6	103 967	71 312
Annen driftskostnad	3	778 033	613 254
Sum driftskostnader		3 437 628	3 516 633
Driftsresultat		2 420 658	457 270
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	13
Annen finanskostnad		81 585	125 957
Netto finansposter		-81 585	-125 944
Ordinært resultat før skattekostnad		2 339 073	331 326
Skattekostnad på ordinært resultat	5	519 851	79 528
<b>Årsresultat</b>		<b>1 819 222</b>	<b>251 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	600 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	1 219 222	251 798
Sum disponert		1 819 222	251 798



## Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	1 454	50 588
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 454</u>	<u>50 588</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 507 820	3 050 905
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	44 282	6 209
Sum varige driftsmidler		<u>4 552 102</u>	<u>3 057 114</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 553 556</u>	<u>3 107 702</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 090 400	457 438
Andre fordringer		4 765	0
Sum fordringer		<u>1 095 165</u>	<u>457 438</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	<u>100 658</u>	<u>148 338</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 195 823</u>	<u>605 776</u>
Sum eiendeler		<u>5 749 379</u>	<u>3 713 478</u>



## Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 211 036	1 126 814
Sum opptjent egenkapital		<u>2 211 036</u>	<u>1 126 814</u>
Sum egenkapital		<u>2 311 036</u>	<u>1 226 814</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 486 581	1 570 184
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 486 581</u>	<u>1 570 184</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Obligasjonslån		177 935	75 373
Leverandørgjeld		206 616	-14 203
Betalbar skatt	5	470 717	0
Skyldige offentlige avgifter	8	271 529	521 606
Annen kortsiktig gjeld		824 966	333 703
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 951 762</u>	<u>916 480</u>
Sum gjeld		<u>3 438 343</u>	<u>2 486 664</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 749 379</u>	<u>3 713 478</u>

31. desember 2021  
Trondheim, 24. mai 2022

---

Odd Arild Thommesen  
daglig leder, styreleder

---



## Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Odd Arild Thommesen, daglig leder/styrets leder	100	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 194 054	2 442 724
Arbeidsgiveravgift	315 742	332 799
Pensjonskostnader	32 184	40 693
Andre ytelser	18 902	24 635
Sum	<u>2 560 882</u>	<u>2 840 851</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Andre godtgjørelser
Daglig leder/styrets leder	1 283 446	7 628

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har opprettet en slik ordning.



### Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 126 814	1 226 814
Årsresultat	0	1 819 222	1 819 222
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-135 000	-135 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>2 211 036</b>	<b>2 311 036</b>

#### Note 5 - Skatt

##### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Endring utsatt skatt	0	79 528
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>79 528</b>

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 339 072	331 326
Permanente forskjeller	23 887	30 163
Endring i midlertidige forskjeller	-18 577	-119 881
Alminnelig inntekt	2 344 382	241 608
Anvendt fremførbart underskudd	-204 760	-241 608
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 139 622</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt (27%) av årets skattegrunnlag	470 717	0

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	7 279	-7 826
Gevinst- og tapskonto	-13 888	-17 360
Sum	-6 609	-25 186
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-204 760
<b>Netto midlertidige forskjeller pr 31.12</b>	<b>-6 609</b>	<b>-229 946</b>

##### Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

-1 454	-50 588
--------	---------

##### Oversikt over permanente forskjeller

	2021	2020
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	23 887	30 163
<b>Sum permanente forskjeller</b>	<b>23 887</b>	<b>30 163</b>



## Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar verktøy mm.	Driftsløsøre, inventar verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 050 905	0	6 209	3 057 114
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	28 258	19 192	47 450
Anskaffelseskost 31.12.	1 551 505	0	0	1 551 505
Akk.avskrivning 31.12.	4 602 410	28 258	25 401	4 656 069
Akk.avskrivning 31.12.	-94 590	-1 569	-7 808	-103 967
Balansført pr. 31.12.	4 507 820	26 689	17 593	4 552 102
Avskrivningsplan	Saldo		Saldo	

#### Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 486 581	1 570 184
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Bygg	4 507 820	3 050 905

#### Note 8 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør	<b>2021</b>
	100 658



## Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Odd Arild Thommesen, daglig leder/styrets leder	100	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 194 054	2 442 724
Arbeidsgiveravgift	315 742	332 799
Pensjonskostnader	32 184	40 693
Andre ytelser	18 902	24 635
Sum	<u>2 560 882</u>	<u>2 840 851</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Andre godtgjørelser
Daglig leder/styrets leder	1 283 446	7 628

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har opprettet en slik ordning.



## Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 126 814	1 226 814
Årsresultat	0	1 819 222	1 819 222
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-135 000	-135 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>2 211 036</b>	<b>2 311 036</b>

#### Note 5 - Skatt

##### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Endring utsatt skatt	0	79 528
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>79 528</b>

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 339 072	331 326
Permanente forskjeller	23 887	30 163
Endring i midlertidige forskjeller	-18 577	-119 881
Alminnelig inntekt	2 344 382	241 608
Anvendt fremførbart underskudd	-204 760	-241 608
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 139 622</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt (27%) av årets skattegrunnlag	470 717	0

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	7 279	-7 826
Gevinst- og tapskonto	-13 888	-17 360
Sum	-6 609	-25 186
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-204 760
<b>Netto midlertidige forskjeller pr 31.12</b>	<b>-6 609</b>	<b>-229 946</b>

##### Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

	-1 454	-50 588
--	--------	---------

##### Oversikt over permanente forskjeller

	2021	2020
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	23 887	30 163
<b>Sum permanente forskjeller</b>	<b>23 887</b>	<b>30 163</b>



**Arkitektkontoret Odd Thommesen AS**

Org.nr: 992 856 556

**Noter til regnskapet for 2021**

**Note 6 - Varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar verktøy mm.	Driftsløsøre, inventar verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 050 905	0	6 209	3 057 114
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	28 258	19 192	47 450
Anskaffelseskost 31.12.	4 602 410	28 258	25 401	4 656 069
Akk.avskrivning 31.12.	-94 590	-1 569	-7 808	-103 967
Balansført pr. 31.12.	4 507 820	26 689	17 593	4 552 102
Avskrivningsplan	Saldo		Saldo	

**Note 7 - Pant og garantier**

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 486 581	1 570 184
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Bygg	4 507 820	3 050 905

**Note 8 - Bankinnskudd**

Bundne skattetrekksmidler utgjør	<b>2021</b>
	100 658