



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 622 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOX MEEDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Kristianiasvingen 36
0782 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Wolf Meedom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		268 208	178 335
Sum inntekter		268 208	178 335
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	57 686	57 686
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		76 608	67 954
Sum kostnader		134 294	125 640
Driftsresultat		133 914	52 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 067	6 281
Annen finansinntekt		4 053 491	12 656
Sum finansinntekter		4 054 558	18 936
Annen rentekostnad		356	690
Sum finanskostnader		356	690
Netto finans		4 054 202	18 246
Ordinært resultat før skattekostnad		4 188 116	70 942
Skattekostnad på ordinært resultat	6	45 885	22 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 142 231	47 994
Årsresultat	9	4 142 231	47 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 142 231	47 994
Totalresultat		4 142 231	47 994
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 142 231	47 994



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		4 142 231	47 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 696 820	2 754 506
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	2 696 820	2 754 506
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	8	8 599 956	2 738 208
Obligasjoner og andre fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		8 599 956	2 738 208
Sum anleggsmidler		11 296 776	5 492 714
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	7	358 028	274 217
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	238 689	217 092
Sum investeringer		596 717	491 309
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 575 999	4 304 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 575 999	4 304 675
Sum omløpsmidler		3 172 716	4 795 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		14 469 492	10 288 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 249 734	10 107 503
Sum opptjent egenkapital		14 249 734	10 107 503
Sum egenkapital	9	14 349 734	10 207 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	64 862	49 237
Sum annen langsiktig gjeld		64 862	49 237
Sum langsiktig gjeld		64 862	49 237
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	45 885	22 948
Annen kortsiktig gjeld	3	9 010	9 010
Sum kortsiktig gjeld		54 895	31 958
Sum gjeld		119 757	81 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 469 492	10 288 698



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 618784

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 622 838
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOX MEEDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Kristianiasvingen 36
0782 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Wolf Meedom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 622 838
HOX MEEDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		268 208	178 335
Sum inntekter		268 208	178 335
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	57 686	57 686
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		76 608	67 954
Sum kostnader		134 294	125 640
Driftsresultat		133 914	52 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 067	6 281
Annen finansinntekt		4 053 491	12 656
Sum finansinntekter		4 054 558	18 936
Annen rentekostnad		356	690
Sum finanskostnader		356	690
Netto finans		4 054 202	18 246
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		4 188 116	70 942
Skattekostnad på ordinært resultat	6	45 885	22 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 142 231	47 994
Årsresultat	9	4 142 231	47 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 142 231	47 994
Totalresultat		4 142 231	47 994
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 142 231	47 994
Sum overføringer og disponeringer		4 142 231	47 994





Organisasjonsnr: 989 622 838
HOX MEEDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	6				
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2 696 820	2 754 506
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				5	
Sum varige driftsmidler	5	2 696 820	2 754 506		
Finansielle anleggsmidler					
Investering i datterselskap				7	
Investering i annet foretak i samme konsern				7	
Investeringer i tilknyttet selskap				7	
Investeringer i aksjer og andeler				8	8 599 956
Obligasjoner og andre fordringer				7	
Sum finansielle anleggsmidler		8 599 956	2 738 208		
Sum anleggsmidler		11 296 776	5 492 714		
Omløpsmidler					
Varer					
Investeringer					
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				8	
Markedsbaserte aksjer				7	358 028
Markedsbaserte obligasjoner				8	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				7	238 689
Sum investeringer		596 717	491 309		
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o. l.					2 575 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 575 999	4 304 675		
Sum omløpsmidler		3 172 716	4 795 985		
SUM EIENDELER		14 469 492	10 288 698		



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		14 249 734	10 107 503
Sum opptjent egenkapital		14 249 734	10 107 503

Sum egenkapital	9	14 349 734	10 207 503
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	64 862	49 237
Sum annen langsiktig gjeld		64 862	49 237

Sum langsiktig gjeld		64 862	49 237
-----------------------------	--	---------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6	45 885	22 948
Annen kortsiktig gjeld	3	9 010	9 010
Sum kortsiktig gjeld		54 895	31 958

Sum gjeld		119 757	81 195
------------------	--	----------------	---------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 469 492	10 288 698
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 622 838
HOX MEEDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Hox Meedom Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 989 622 838



Resultatregnskap			
Hox Meedom Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		268 208	178 335
Sum driftsinntekter		<u>268 208</u>	<u>178 335</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	57 686	57 686
Annen driftskostnad		76 608	67 954
Sum driftskostnader		<u>134 294</u>	<u>125 640</u>
Driftsresultat		<u>133 914</u>	<u>52 695</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 067	6 281
Annen finansinntekt		4 053 491	12 656
Annen rentekostnad		356	690
Resultat av finansposter		<u>4 054 202</u>	<u>18 246</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 188 116	70 942
Skattekostnad på ordinært resultat	6	45 885	22 948
Ordinært resultat		<u>4 142 231</u>	<u>47 994</u>
Årsresultat	9	<u>4 142 231</u>	<u>47 994</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 142 231	47 994
Sum overføringer		<u>4 142 231</u>	<u>47 994</u>



Balanse			
Hox Meedom Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 696 820	2 754 506
Sum varige driftsmidler	5	<u>2 696 820</u>	<u>2 754 506</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	8 599 956	2 738 208
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 599 956</u>	<u>2 738 208</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 296 776</u>	<u>5 492 714</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	358 028	274 217
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	238 689	217 092
Sum investeringer		<u>596 717</u>	<u>491 309</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 575 999	4 304 675
Sum omløpsmidler		<u>3 172 716</u>	<u>4 795 985</u>
Sum eiendeler		<u>14 469 492</u>	<u>10 288 698</u>
Hox Meedom Holding AS		Side 3	



Balanse			
Hox Meedom Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>14 249 734</u>	<u>10 107 503</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>14 249 734</u>	<u>10 107 503</u>
Sum egenkapital	9	<u>14 349 734</u>	<u>10 207 503</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>64 862</u>	<u>49 237</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>64 862</u>	<u>49 237</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	<u>45 885</u>	<u>22 948</u>
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>9 010</u>	<u>9 010</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>54 895</u>	<u>31 958</u>
Sum gjeld		<u>119 757</u>	<u>81 195</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 469 492</u>	<u>10 288 698</u>
Oslo, Styret i Hox Meedom Holding AS			
<hr/> Marius Wolf Meedom Styreleder			
Hox Meedom Holding AS		Side 4	



Hox Meedom Holding AS

NOTER 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Hox Meedom Holding AS

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hox Meedom Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marius Wolf Meedom	50	50,0	50,0
Nina Hox-Meedom	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Marius Wolf Meedom	Styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 3 Gjeld

	2021	2020
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	9 010	9 010
Sum	9 010	9 010
Langsiktig gjeld		
Gjeld til Marius	46 128	30 599
Gjeld til Nina	18 735	18 639
Sum	64 862	49 237

Annen kortsiktig gjeld består av forskuddsbetalt husleie.

Selskapets langsiktig gjeld er til aksjonærene, iht avtalen foreligger det ingen fastsatt plan for tilbakebetaling. Beregnet rente i 2021 er kr 298.

Note 4 Lønnskostnader

Hox Meedom Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon.



Hox Meedom Holding AS

Note 5 Anleggsmidler

	Leilighet
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	2 754 506
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 754 506
Årets ordinære avskrivninger	57 686
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	57 686
Bokført verdi 01.01.2021	2 754 506
Årets avskrivning og nedskrivning	57 686
Bokført verdi 31.12.2021	2 696 820
Økonomisk levetid	50 år

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 885	22 948
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	45 885	22 948
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 188 116	70 942
Permanente forskjeller	-4 037 236	-24 319
Endring i midlertidige forskjeller	57 686	57 686
Skattepliktig inntekt	208 566	104 308
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 885	22 948
Sum betalbar skatt i balansen	45 885	22 948

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-187 479	-129 793	57 686
Sum	-187 479	-129 793	57 686
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	187 479	129 793	-57 686
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Hox Meedom Holding AS

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	440 558	596 717	596 717
Sum	440 558	596 717	596 717

Verdijustering på markedsbaserte aksjer og aksjefond utgjør en økning på kr 105 408 pr 31.12.2021.

Note 8 Anleggsaksjer

	Beholdning	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Heilo Finans AS	196	1 237 708	1 237 708
Helsebygg Invest AS	200	1 422 500	1 422 500
Helsfyr Kontorinvest III AS	20	994 455	994 455
Ryensvingen Invest AS	75	766 500	766 500
Stålfjæra 24 Eiendom AS	270	3 088 793	3 088 793
Tollbugata 25 Holding AS	100	1 090 000	1 090 000
Sum		8 599 956	8 599 956
Sum verdipapirer		8 599 956	8 599 956

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	10 107 503	10 207 503
Årets resultat		4 142 231	4 142 231
Pr 31.12.2021	100 000	14 249 734	14 349 734



Elektronisk signatur

Signert av

Meedom, Marius Wolf

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

01.07.2022 13.37.04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.