



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 455 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PSJ INVEST AS
Forretningsadresse: Skarahødden 14
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 951	4 380
Sum kostnader		4 951	4 380
Driftsresultat		-4 951	-4 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	765 000	1 050 000
Sum finansinntekter		765 000	1 050 000
Annen rentekostnad		50	82
Sum finanskostnader		50	82
Netto finans		764 950	1 049 918
Resultat før skattekostnad		759 999	1 045 538
Skattekostnad på resultat		3 960	5 966
Årsresultat		756 039	1 039 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		756 039	1 039 572
Totalresultat		756 039	1 039 572
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		756 039	1 039 572
Sum overføringer og disponeringer		756 039	1 039 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 888 033	5 888 033
Sum finansielle anleggsmidler		5 888 033	5 888 033
Sum anleggsmidler		5 888 033	5 888 033
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 002	8 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 002	8 969
Sum omløpsmidler		13 002	8 969
SUM EIENDELER		5 901 035	5 897 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 746 542	1 990 503
Sum opptjent egenkapital		2 746 542	1 990 503
Sum egenkapital		2 776 542	2 020 503
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 120 533	3 870 533
Sum annen langsiktig gjeld		3 120 533	3 870 533
Sum langsiktig gjeld		3 120 533	3 870 533
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	3 960	5 966
Sum kortsiktig gjeld		3 960	5 966
Sum gjeld		3 124 493	3 876 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 901 035	5 897 002



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 389330

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 455 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PSJ INVEST AS
Forretningsadresse: Skarahødden 14
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Pål Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 455 452
PSJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 951	4 380
Sum kostnader		4 951	4 380
Driftsresultat		-4 951	-4 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	765 000	1 050 000
Sum finansinntekter		765 000	1 050 000
Annen rentekostnad		50	82
Sum finanskostnader		50	82
Netto finans		764 950	1 049 918
Resultat før skattekostnad		759 999	1 045 538
Skattekostnad på resultat		3 960	5 966
Årsresultat		756 039	1 039 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		756 039	1 039 572
Totalresultat		756 039	1 039 572
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		756 039	1 039 572
Sum overføringer og disponeringer		756 039	1 039 572



Organisasjonsnr: 929 455 452
PSJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 888 033	5 888 033
Sum finansielle anleggsmidler		5 888 033	5 888 033
Sum anleggsmidler		5 888 033	5 888 033
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 002	8 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 002	8 969
Sum omløpsmidler		13 002	8 969
SUM EIENDELER		5 901 035	5 897 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 746 542	1 990 503
Sum opptjent egenkapital		2 746 542	1 990 503
Sum egenkapital		2 776 542	2 020 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 120 533	3 870 533
Sum annen langsiktig gjeld		3 120 533	3 870 533
Sum langsiktig gjeld		3 120 533	3 870 533



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	3 960	5 966
Sum kortsiktig gjeld		3 960	5 966
Sum gjeld		3 124 493	3 876 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 901 035	5 897 002



Organisasjonsnr: 929 455 452
PSJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



REVISJONSFIRMAET
Hem · Langemyhr · Olsen as

Valgmuligheter regnskapsloven

Regnskapspost	Hovedregel	Forenkling	HLO anbefaler
Varelager - egentilvirkede	Full tilvirkningskost	Variabel tilvirkningskost	Full tilvirkning
Ombyttbare finansielle eiendeler (kjøpt aksjer i andre selskap)	Gjennomsnittsverdi	Tilordre anskaffelseskost etter FIFO-metoden	Kostpris, FIFO m/nedskrivn.plikt
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (Børs)	Virkelig verdi	Laveste verdis prinsipp m/betinget nedskrivn.plikt	Virkelig verdi
Pensjonsforpliktelse som er forsikret	Balanseføring av forpliktelsen	Ingen balanseføring	Ingen balanseføring
Premiefond	Balanseføring	Resultatføring	Balanseføring GRS 6.1.1.1.2
Leieavtaler	Balanseføring	Ingen balanseføring	Ingen balanseføring
Anleggskontrakter	Løpende avregning	Fullført kontrakt	Løpende avregning *
Fusjon (små før fusjon)	"Virkelig verdi"	Videreføre eiendeler og gjeld til balanseførte verdier (Kontinuitet)	Kontinuitet
Prinsippendring	Mot egenkapitalen	Resultatføring	Konkret vurdering **
Investering i datter og TS	EK metoden	Kostmetoden	Kostmetoden

* med eller uten fortjeneste

** Vesentlig -> EK, uvesentlig -> resultatføres

Valgmuligheter GRS

Regnskapspost	Hovedregel	Forenkling	HLO anbefaler
Utsatt skattefordel	Balanseføring	Balanseføring kan unnlates	Balanseføring kan unnlates
Avtalefestet pensjon AFP ***	Balanseføre forpliktelsen	Balanseføring kan unnlates	Balanseføring kan unnlates
Egen utvikling av immaterielle eiendeler	Balanseføring	Kostnadsføring	Kostnadsføring
Utsatt inntekt	Utsette inntekten	Avsette for kostnader	Avsette for kostnader
Utgifter til vedlikehold og fjerning	Sammenstilles med inntekt	Resultatføres når det utføres	Resultatføres når det utføres

*** Må ikke forveksles med avtalefestet pensjon finansiert over driften.



Firma: PSJ Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet er et investeringselskap lokalisert i Sandnes kommune

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er balanseført til anskaffelseskost. Investering blir nedskrevet til virkelig verdi hvis ikke verdifallet er forbigående.

Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til reglene for små foretak. Mottatt utbytte inntektsføres som inntekt på investering i tilknyttet selsk

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, styregodtgjørelse eller annen godtgjørelse 2025



Note 3 -Tilknyttet selskap

Firmaet har eierandeler i følgende selskap:	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2024	Selskapets resultat for 2024	Inntektsført utbytte 2025
Varhaug Bygg & Montasje AS	Klepp	15 prosent	22 935 000	7 419 000	765 000

Note 4 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.23	31.12.24	Endring
3 % skatt aksjeutbytte	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22%/22%	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	759 999
Permanente forskjeller	50
Regnskapsmessig gevinst aksjer	0
Skattefritt utbytte	-765 000
3 % skatt aksjeutbytte	22 950
Fremførbart underskudd	0
Årets skattepliktig inntekt	17 999
Betalbar skatt på årets resultat 22%	3 960

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	3 960
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	3 960

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 300 aksjer à kr. 100, til sammen kr. 30.000, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Pål Jacobsen	100 % daglig leder/styreleder



ap.





Årsregnskap 2025

Psj Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 929 455 452



RESULTATREGNSKAP

PSJ INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		4 951	4 380
Sum driftskostnader		4 951	4 380
Driftsresultat		-4 951	-4 380
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	765 000	1 050 000
Annen rentekostnad		50	82
Resultat av finansposter		764 950	1 049 918
Resultat før skattekostnad		759 999	1 045 538
Skattekostnad på resultat		3 960	5 966
Årsresultat		756 039	1 039 572
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		756 039	1 039 572
Sum overføringer		756 039	1 039 572



BALANSE

PSJ INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 888 033	5 888 033
Sum finansielle anleggsmidler		5 888 033	5 888 033
Sum anleggsmidler		5 888 033	5 888 033
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 002	8 969
Sum omløpsmidler		13 002	8 969
Sum eiendeler		5 901 035	5 897 002



BALANSE

PSJ INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 746 542	1 990 503
Sum opptjent egenkapital		2 746 542	1 990 503
Sum egenkapital		2 776 542	2 020 503
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		3 120 533	3 870 533
Sum annen langsiktig gjeld		3 120 533	3 870 533
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	3 960	5 966
Sum kortsiktig gjeld		3 960	5 966
Sum gjeld		3 124 493	3 876 499
Sum egenkapital og gjeld		5 901 035	5 897 002

Styret i Psj Invest AS

Pål Jacobsen
styreleder/daglig leder