



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 761 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVØEN GAMLE MØLLE AS
Forretningsadresse: c/o Alvøen AS
Alvøveien 130
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hendrik Jan Fasmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 770 896	6 410 655
Andre driftsinntekter		33 818	304
Sum inntekter		6 804 714	6 410 959
Kostnader			
Lønnskostnader m.m	2	1 738 672	1 787 442
Ordinære avskrivninger	3	726 597	653 641
Andre driftskostnader	2	3 158 968	2 785 715
Sum kostnader		5 624 237	5 226 798
Driftsresultat		1 180 477	1 184 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			495
Annen renteinntekt		5 847	11 937
Sum finansinntekter		5 847	12 432
Annen rentekostnad		448 272	457 513
Andre finanskostnader		1 242	3
Sum finanskostnader		449 514	457 516
Netto finans		-443 667	-445 084
Ordinært resultat før skattekostnad		736 810	739 077
Skattekostnad på ordinært resultat	9	163 583	165 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		573 227	573 099
Årsresultat	6	573 227	573 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		573 227	573 099
Totalresultat		573 227	573 099
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Besluttet tilleggsutbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		73 227	73 099
Sum overføringer og disponeringer		573 227	573 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	18 048 644	18 379 544
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Transportmidler		114 100	148 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	1	1
Sum varige driftsmidler	3	18 162 745	18 527 545
Sum anleggsmidler		18 162 745	18 527 545
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	379 473	967 094
Andre kortsiktige fordringer	4, 7	421 207	408 681
Sum fordringer		800 680	1 375 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 832 295	60 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 832 295	60 679
Sum omløpsmidler		2 632 975	1 436 454
SUM EIENDELER		20 795 720	19 963 998

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		493 317	493 317
Sum innskutt egenkapital		593 317	593 317
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 558 507	2 485 280
Sum opptjent egenkapital		2 558 507	2 485 280
Sum egenkapital	6	3 151 824	3 078 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	1 244 000	1 286 000
Utsatt skatt	9	624 567	650 677
Sum avsetninger for forpliktelser		1 868 567	1 936 677
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		2 925 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 528 273	10 001 351
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		12 453 273	10 001 351
Sum langsiktig gjeld		14 321 840	11 938 028
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			557 473
Leverandørgjeld	4	668 435	876 620
Betalbar skatt	9	189 693	182 064
Skyldige offentlige avgifter		243 928	202 243
Annen kortsiktig gjeld	4	2 220 000	3 128 974
Sum kortsiktig gjeld		3 322 056	4 947 373
Sum gjeld		17 643 896	16 885 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 795 720	19 963 998



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 565983

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 761 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVØEN GAMLE MØLLE AS
Forretningsadresse: c/o Alvøen AS
Alvøveien 130
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hendrik Jan Fasmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 992 761 261
ALVØEN GAMLE MØLLE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 770 896	6 410 655
Andre driftsinntekter		33 818	304
Sum inntekter		6 804 714	6 410 959
Kostnader			
Lønnskostnader m.m	2	1 738 672	1 787 442
Ordinære avskrivninger	3	726 597	653 641
Andre driftskostnader	2	3 158 968	2 785 715
Sum kostnader		5 624 237	5 226 798
Driftsresultat		1 180 477	1 184 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			495
Annen renteinntekt		5 847	11 937
Sum finansinntekter		5 847	12 432
Annen rentekostnad		448 272	457 513
Andre finanskostnader		1 242	3
Sum finanskostnader		449 514	457 516
Netto finans		-443 667	-445 084
Ordinært resultat før skattekostnad		736 810	739 077
Skattekostnad på ordinært resultat	9	163 583	165 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		573 227	573 099
Årsresultat	6	573 227	573 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		573 227	573 099
Totalresultat		573 227	573 099
Overføringer og disponeringer			
Besluttet tilleggsutbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		73 227	73 099
Sum overføringer og disponeringer		573 227	573 099



Organisasjonsnr: 992 761 261
ALVØEN GAMLE MØLLE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 9

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 3 18 048 644 18 379 544

Maskiner og anlegg 3

Skip, rigger og lignende 3

Transportmidler 114 100 148 000

Driftsløsøre, inventar o.l. 3 1 1

Sum varige driftsmidler 3 **18 162 745** **18 527 545**

Sum anleggsmidler **18 162 745** **18 527 545**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 379 473 967 094

Andre kortsiktige fordringer 4, 7 421 207 408 681

Sum fordringer **800 680** **1 375 775**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 1 832 295 60 679

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **1 832 295** **60 679**

Sum omløpsmidler **2 632 975** **1 436 454**

SUM EIENDELER **20 795 720** **19 963 998**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100) 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5 493 317 493 317

Overkurs 493 317 493 317

Sum innskutt egenkapital **593 317** **593 317**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 558 507 2 485 280



Sum opptjent egenkapital		2 558 507	2 485 280
Sum egenkapital	6	3 151 824	3 078 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	1 244 000	1 286 000
Utsatt skatt	9	624 567	650 677
Sum avsetninger for forpliktelser		1 868 567	1 936 677
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		2 925 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 528 273	10 001 351
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		12 453 273	10 001 351
Sum langsiktig gjeld		14 321 840	11 938 028
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			557 473
Leverandørgjeld	4	668 435	876 620
Betalbar skatt	9	189 693	182 064
Skyldige offentlige avgifter		243 928	202 243
Annen kortsiktig gjeld	4	2 220 000	3 128 974
Sum kortsiktig gjeld		3 322 056	4 947 373
Sum gjeld		17 643 896	16 885 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 795 720	19 963 998



Organisasjonsnr: 992 761 261
ALVØEN GAMLE MØLLE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



Årsregnskap

2020

Alvøen Gamle Mølle AS

Org.nr.:992 761 261

**Alvøen Gamle Mølle AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		6 770 896	6 410 655
Andre driftsinntekter		33 818	304
Sum driftsinntekter		6 804 714	6 410 959
Lønnskostnader m.m	2	1 738 672	1 787 442
Ordinære avskrivninger	3	726 597	653 641
Andre driftskostnader	2	3 158 968	2 785 715
Sum driftskostnader		5 624 237	5 226 798
Driftsresultat		1 180 477	1 184 161
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		0	495
Renteinntekter		5 847	11 937
Rentekostnader		448 272	457 513
Andre finanskostnader		1 242	3
Resultat av finansposter		-443 667	-445 084
Ordinært resultat før skattekostnad		736 810	739 077
Skattekostnad på ordinært resultat	9	163 583	165 978
Årets resultat	6	573 227	573 099
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		73 227	73 099
Besluttet tilleggsubytte		500 000	500 000
Sum overføringer		573 227	573 099



Alvøen Gamle Mølle AS


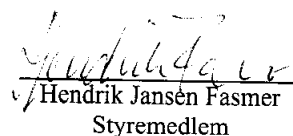
Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	18 048 644	18 379 544
Transportmidler		114 100	148 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	1	1
Sum varige driftsmidler	3	18 162 745	18 527 545
Sum anleggsmidler		18 162 745	18 527 545
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	379 473	967 094
Andre kortsiktige fordringer	4, 7	421 207	408 681
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 832 295	60 679
Sum omløpsmidler		2 632 975	1 436 454
SUM EIENDELER		20 795 720	19 963 998

**Alvøen Gamle Mølle AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		493 317	493 317
Sum innskutt egenkapital		593 317	593 317
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 558 507	2 485 280
Sum opptjent egenkapital		2 558 507	2 485 280
Sum egenkapital	6	3 151 824	3 078 597
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	2	1 244 000	1 286 000
Utsatt skatt	9	624 567	650 677
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		2 925 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 528 273	10 001 351
Sum langsiktig gjeld		14 321 840	11 938 028
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	557 473
Leverandørgjeld	4	668 435	876 620
Betalbar skatt	9	189 693	182 064
Skyldige offentlige avgifter		243 928	202 243
Annen kortsiktig gjeld	4	2 220 000	3 128 974
Sum kortsiktig gjeld		3 322 056	4 947 373
Sum gjeld		17 643 896	16 885 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 795 720	19 963 998

Godvik, den 19.4.2021
Styret i Alvøen Gamle Mølle AS
Hendrik Jan Fasmer
Styreformann
Hendrik Jansen Fasmer
Styremedlem



Alvøen Gamle Mølle AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsern og eies 100% av morselskapet i konsernet, Alvøen Industrier AS. Etter unntaksreglene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført. Kostnaden i regnskapsåret er lik årets premie.
- Pensjonsforpliktelse som dekkes over drift er balanseført - kostnad er lik utbetaling justert med endring i forpliktelse.
- Netto utsatt skattefordel føres opp i balansen
- Finansielle leasingavtaler er klassifisert som leieavtaler.

Inntektsføring

Selskapet har inngått langsiktige leiekontrakter og inntektsfører leieinntekter i takt med leieperioden.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler knyttet til driften er klassifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til driften, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter tidspunktet for regnskapsavslutning. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Omløpsmidler generelt

Omløpsmidler er verdsatt til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp er benyttet for kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler generelt

Anleggsmidler er verdsatt til anskaffelseskost, med nedskrivning for ikke forbigående verdifall hvis dette er aktuelt og - for avskrivbare eiendeler - etter fradrag for lineære avskrivninger over økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vurderes etter samme prinsipper som anleggsmidler. Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansiell leasing), er aktivert og medtatt som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av minimumsleien. Leieavtaler som ikke tidligere har vært balanseført, er unnlatt balanseført iht. unntaksbestemmelsen i GRS for små foretak. Disse klassifiseres som operasjonelle leieavtaler og kostnadsføres løpende.

Kundefordringer

Kundefordringer vurderes til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige- og skattemessige verdier.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 304 097	1 335 978
Arbeidsgiveravgift	215 352	220 537
Pensjonskostnader	173 507	184 439
Andre ytelser	45 716	46 488
Sum	1 738 672	1 787 442

Selskapet har i 2020 sysselsatt 2,5 årsverk.

Selskapet har ikke daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har en direkte pensjonsforpliktelse angjeldende tidligere daglig leder, som ble pensjonert 1.5.99. Denne forpliktelsen er innarbeidet i regnskapet. Pensjonen består av en årlig utbetaling på kr 90.000,- per år som skal indeksreguleres med utgangspunkt i konsumprisindeksen ved utgangen av 1995. Forpliktelsen er beregnet utfra forventet vekst i utbetaling lik gjennomsnittlig vekst siste tre år. Avtalefestet vekst er knyttet til konsumprisindeksen. Beregning av nåverdi av forpliktelsene er basert på forutsetning om 3 % diskonteringsrente. Pr 1. januar var forpliktelsen beregnet til kr 1 286 000. Utbetaling i løpet av året utgjør kr 42 000. Nåverdien av forpliktelsen ved utgangen av året er beregnet til kr 1 244 000.

Pensjonsforpliktelsene for samtlige ansatte er dekket ved pensjonsforsikring. Pensjonsordningen er innskuddsbasert og oppfyller kravene til OTP. Kostnad er lik årets premie og Alvøen Gamle Mølle AS har ingen forpliktelser i forhold til de ansattes pensjon utover de innbetalinger som gjøres.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 38 756 eks mva.

I tillegg kommer godtgjørelse for andre tjenester. Fordelingen er som følger:

	2020
Lovpålagt revisjonshonorar	38 756 eks mva
Teknisk regnskapsmessig bistand	5 000 eks mva
Annen skattemessig bistand	10 000 eks mva
Andre tjenester	22 500 eks mva



Note 3 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	25 687 335	169 900	25 857 235
+ Oppskrivning pr. 01.01.20	446 340		446 340
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	361 797		361 797
= Anskaffelseskost 31.12.20	26 495 472	169 900	26 665 372
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	8 446 828	55 800	8 502 628
= Bokført verdi 31.12.20	18 048 645	114 100	18 162 745
Årets ordinære avskrivninger	692 697	33 900	726 597
Økonomisk levetid		5 år	

Note 4 Mellomværende med nærstående

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Alvøen AS	0	443 499	0	0
Alvøen Industrier AS	0	0	239 320	233 487
Sum	0	443 499	239 320	233 487

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Alvøen AS	256 640	251 250	8 227	112 783
Alvøen Industrier AS	0	0	500 000	500 000
Hendrik Jan Fasmer	0	0	30 770	826 794
Sum	256 640	251 250	538 997	1 439 577

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alvøen Gamle Mølle AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alvøen Industrier AS	1 000	100,0	100,0



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	100 000	493 317	2 485 280	3 078 597
Årets resultat			573 227	573 227
Tilleggsutbytte			-500 000	-500 000
Pr. 31.12.2020	100 000	493 317	2 558 507	3 151 824

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 401 999	9 844 447
Sum	9 401 999	9 844 447
<i>Gjeld til kredittinstitusjoner:</i>		
Langsiktig	9 528 273	9 844 447
Kortsiktig	0	557 473
Sum	9 528 273	10 401 920
<i>Pantsatte eiendeler stillet til sikkerhet for gjeld, regnskapsført verdi:</i>		
Tomter og bygninger	18 048 645	18 379 545
Sum	18 048 645	18 379 545

I tillegg er selskapets kundefordringer stillet som sikkerhet for forpliktelse overfor selskapets bankforbindelse, begrenset oppad til NOK 2 500 000.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 57 396.



Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	189 693	182 064
Endring i utsatt skatt	-26 110	-16 086
Skattekostnad ordinært resultat	163 583	165 978
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	736 810	739 077
Permanente forskjeller	6 750	15 365
Endring i midlertidige forskjeller	118 683	73 121
Skattepliktig inntekt	862 242	827 564
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	189 693	182 064
Sum betalbar skatt i balansen	189 693	182 064

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 948 206	4 068 890	120 684
Balanseførte leieavtaler	-12 174	-8 904	3 270
Gevinst – og tapskonto	146 907	183 635	36 728
Pensjonspremie/- forpliktelse	-1 244 000	-1 286 000	-42 000
Sum	2 838 939	2 957 622	118 683
Grunnlag for utsatt skatt	2 838 939	2 957 622	118 683
Utsatt skatt (22 %)	624 567	650 677	26 110



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Alvøen Gamle Mølle AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Alvøen Gamle Mølle AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 573 227. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity
Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Alvøen Gamle Mølle AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen, 7. mai 2021

KPMG AS


Harald Sylta

Statsautorisert revisor