



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 853 380  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIPARK AS  
Forretningsadresse: Tunvegen 17  
2060 GARDERMOEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond-Inge Tårnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		1 389 078	1 269 311
Annen driftsinntekt		17 711	44 209
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>1 406 789</strong>	<strong>1 313 520</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		340 499	400 531
Lønnskostnad	1, 2	275 252	365 415
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 657	141 545
Annen driftskostnad	4	583 194	500 647
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>1 292 602</strong>	<strong>1 408 138</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>114 186</strong>	<strong>-94 618</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		651	665
Annen finansinntekt		5 613	1 710
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		650	0
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>6 914</strong>	<strong>2 375</strong>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 436
Annen rentekostnad		295	2 536
Annen finanskostnad		3 831	80
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>4 126</strong>	<strong>4 051</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>2 788</strong>	<strong>-1 677</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>116 974</strong>	<strong>-96 294</strong>
Skattekostnad	5, 6	25 845	-11 080
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>91 129</strong>	<strong>-85 214</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	39 390



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Konsernbidrag		150 000	39 390
Avgitt konsernbidrag		91 572	0
Annen egenkapital		149 557	-85 214



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	302 529	362 186
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>302 529</b>	<b>362 186</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>302 529</b>	<b>362 186</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	65 395	50 954
Andre kortsiktige fordringer		1 560	1 066
Konsernfordringer	7	150 000	50 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 955</b>	<b>102 520</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	31 818	26 514
<b>Sum investeringer</b>		<b>31 818</b>	<b>26 514</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	229 503	64 135
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 503</b>	<b>64 135</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>478 276</b>	<b>193 169</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>780 805</b>	<b>555 355</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		39 390	39 390
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>69 390</b>	<b>69 390</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	403 476	253 919
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>403 476</b>	<b>253 919</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>472 866</b>	<b>323 309</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 149	44 989
Betalbar skatt	5, 6	17	30
Skyldige offentlige avgifter	9	17 444	35 122
Kortsiktig konserngjeld	7	219 729	102 874
Annen kortsiktig gjeld		39 600	49 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>307 939</b>	<b>232 046</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>307 939</b>	<b>232 046</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>780 805</b>	<b>555 355</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313672

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 853 380  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIPARK AS  
Forretningsadresse: Tunvegen 17  
2060 GARDERMOEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond-Inge Tårnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 853 380  
UNIPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 389 078	1 269 311
Annen driftsinntekt		17 711	44 209
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 406 789</b>	<b>1 313 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		340 499	400 531
Lønnskostnad	1, 2	275 252	365 415
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 657	141 545
Annen driftskostnad	4	583 194	500 647
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 292 602</b>	<b>1 408 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 186</b>	<b>-94 618</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		651	665
Annen finansinntekt		5 613	1 710
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		650	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 914</b>	<b>2 375</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 436
Annen rentekostnad		295	2 536
Annen finanskostnad		3 831	80
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 126</b>	<b>4 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 788</b>	<b>-1 677</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>116 974</b>	<b>-96 294</b>
Skattekostnad	5, 6	25 845	-11 080
<b>Årsresultat</b>		<b>91 129</b>	<b>-85 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	39 390
Konsernbidrag		150 000	39 390
Avgitt konsernbidrag		91 572	0
Annen egenkapital		149 557	-85 214



Organisasjonsnr: 930 853 380  
UNIPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	302 529	362 186
Sum varige driftsmidler		302 529	362 186
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		302 529	362 186
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	65 395	50 954
Andre kortsiktige fordringer		1 560	1 066
Konsernfordringer	7	150 000	50 500
Sum fordringer		216 955	102 520
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	31 818	26 514
Sum investeringer		31 818	26 514
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	229 503	64 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 503	64 135
Sum omløpsmidler		478 276	193 169
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>780 805</b>	<b>555 355</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		39 390	39 390
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>69 390</b>	<b>69 390</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	403 476	253 919
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>403 476</b>	<b>253 919</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>472 866</b>	<b>323 309</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 149	44 989
Betalbar skatt	5, 6	17	30
Skyldige offentlige avgifter	9	17 444	35 122
Kortsiktig konserngjeld	7	219 729	102 874
Annen kortsiktig gjeld		39 600	49 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>307 939</b>	<b>232 046</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>307 939</b>	<b>232 046</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>780 805</b>	<b>555 355</b>



Organisasjonsnr: 930 853 380  
UNIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare

finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte

finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet

omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt

skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som

eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt

skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer

eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er

beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp

fra 2024 til 2025.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.50

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	235689.00	311580.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33848.00	43929.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5715.00	9906.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	275252.00	365415.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

**Note**

7

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.****Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150000.00	50500.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	219729.00	102874.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

### Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

### Note

8

### Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksjer	26514.00	0.00

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	26514.00	0.00

### Mer om finansielle instrumenter

Aksjene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkeligverdi

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsregnskap for

**UNIPARK AS**

930853380

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



UNIPARK AS  
930 853 380

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 389 078	1 269 311
Annen driftsinntekt		17 711	44 209
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 406 789</b>	<b>1 313 520</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-340 499	-400 531
Lønnskostnad	1, 2	-275 252	-365 415
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-93 657	-141 545
Annen driftskostnad	4	-583 194	-500 647
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 292 602</b>	<b>-1 408 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 186</b>	<b>-94 618</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		651	665
Annen finansinntekt		5 613	1 710
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		650	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 914</b>	<b>2 375</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 436
Annen rentekostnad		-295	-2 536
Annen finanskostnad		-3 831	-80
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-4 126</b>	<b>-4 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 788</b>	<b>-1 677</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>116 974</b>	<b>-96 294</b>
Skattekostnad	5, 6	-25 845	11 080
<b>Årsresultat</b>		<b>91 129</b>	<b>-85 214</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	39 390
Mottatt konsernbidrag		-150 000	-39 390
Avgitt konsernbidrag		91 572	0
Annen egenkapital		149 557	-85 214
<b>Sum overføringer</b>		<b>91 129</b>	<b>-85 214</b>



UNIPARK AS  
930 853 380

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	302 529	362 186
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>302 529</b>	<b>362 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>302 529</b>	<b>362 186</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	65 395	50 954
Kortsiktige konsernfordringer	7	150 000	50 500
Andre kortsiktige fordringer		1 560	1 066
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 955</b>	<b>102 520</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	31 818	26 514
<b>Sum investeringer</b>		<b>31 818</b>	<b>26 514</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	229 503	64 135
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 503</b>	<b>64 135</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>478 276</b>	<b>193 169</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>780 805</b>	<b>555 355</b>



UNIPARK AS  
930 853 380

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		39 390	39 390
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>69 390</b>	<b>69 390</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	403 476	253 919
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>403 476</b>	<b>253 919</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>472 866</b>	<b>323 309</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 149	44 989
Betalbar skatt	5, 6	17	30
Skyldige offentlige avgifter	9	17 444	35 122
Kortsiktig konserngjeld	7	219 729	102 874
Annen kortsiktig gjeld		39 600	49 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>307 939</b>	<b>232 046</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>307 939</b>	<b>232 046</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>780 805</b>	<b>555 355</b>

SKEDSMOKORSET, 16.02.2026

Trond-Inge Tårnes  
styrets leder / daglig leder



UNIPARK AS  
930 853 380

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er å drive vakt og parkeringskontroll i Oslo og omegn

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



UNIPARK AS  
930 853 380

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	235 689	311 580
Arbeidsgiveravgift	33 848	43 929
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 715	9 906
<b>Sum</b>	<b>275 252</b>	<b>365 415</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	839 147
Tilgang i året	34 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>873 147</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-476 961
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-570 618
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>302 529</b>
Årets av- og nedskrivninger	93 657
Økonomisk levetid	5
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 4 - Kundefordringer

	31.12.2025	31.12.2024
Kundefordringer til pålydende 31.12	34 951	32 645
Opptjent ikke fakturert inntekt	56 020	38 759
Avsetning til tap	-25 576	-20 451
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>65 395</b>	<b>50 954</b>
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Årets endring i delkredertavsetning	5 126	20 451
<b>Tap på fordringer</b>	<b>5 126</b>	<b>20 451</b>



## UNIPARK AS

930 853 380

### Note 5 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	25 845	-11 080
<b>Skattekostnad</b>	<b>25 845</b>	<b>-11 080</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	116 974	-96 294
Permanente forskjeller	1 663	7 265
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 161	38 665
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-117 400	50 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>76</b>	<b>136</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	25 845	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-25 828	30
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>17</b>	<b>30</b>

### Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2025</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-79 452	-73 166	-6 287
Omløpsmidler	-20 451	-25 576	5 126
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-99 903</b>	<b>-98 742</b>	<b>-1 161</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	99 903	98 742	1 161
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Fordringer

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	150 000	50 500

#### Kortsiktig gjeld

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	219 729	102 874

### Note 8 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

<b>Eiendel</b>	<b>Virkelig verdi</b>	<b>Periodens resultatførte verdiendringer</b>
Aksjer	26 514	0

#### Mer om finansielle instrumenter

Aksjene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkeligverdi



UNIPARK AS

930 853 380

## Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	17 491
Skyldig skattetrekk	-5 400

## Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
OKSINOR HOLDING AS	30 000	100,00	Ordinære

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	39 390	253 919	323 309
Årsresultat	0	0	91 129	91 129
Mottatt konsernbidrag	0	0	150 000	150 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-91 572	-91 572
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>39 390</b>	<b>403 476</b>	<b>472 866</b>

### Mer om egenkapital

Unipark AS har i 2023 vært overtakende selskap i en trekantfusjon. Vederlagsutsteder har vært morselskapet Minneviken Holding AS

Ifm fusjonen er det utstedet en fusjonsfordring med Nok 122 874