



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 191 444  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENERGIHUSET MO AS  
Forretningsadresse: Høvleriveien 10  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elektro AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Leieinntekt   |      | 4 772 355         | 4 436 778         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>4 772 355</b>  | <b>4 436 778</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Lønnskostnad  | 1    | 79 077            | 75 672            |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 967 600           | 875 896           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 2 271 404         | 2 018 682         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>3 318 081</b>  | <b>2 970 251</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 454 274</b>  | <b>1 466 527</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      |                   | 15 104            |
| Annen renteinntekt                                    |      | 17 051            | 31 460            |
| Annen finansinntekt                                   |      |                   | 9                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>17 051</b>     | <b>46 573</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 306 183         | 1 216 887         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 306 183</b>  | <b>1 216 887</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-1 289 131</b> | <b>-1 170 314</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>165 142</b>    | <b>296 214</b>    |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 36 331            | 65 167            |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>128 811</b>    | <b>231 047</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>128 811</b>    | <b>231 047</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>128 811</b>    | <b>231 047</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 128 811           | 231 047           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>128 811</b>    | <b>231 047</b>    |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 25 962 006        | 26 884 534        |
| Maskiner og anlegg                             | 2    |                   |                   |
| Skip og flytende installasjoner                | 2    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    | 34 337            | 79 408            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2, 4 | <b>25 996 342</b> | <b>26 963 942</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>25 996 342</b> | <b>26 963 942</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 364 640           | 282 000           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                   | 34 537            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>364 640</b>    | <b>316 537</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 583 398           | 660 829           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>583 398</b>    | <b>660 829</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>948 038</b>    | <b>977 366</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>26 944 380</b> | <b>27 941 308</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   |      | 3 000 000         | 3 000 000         |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>3 000 000</b>  | <b>3 000 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |      | 3 205 652         | 3 076 841         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>3 205 652</b>  | <b>3 076 841</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>6 205 652</b>  | <b>6 076 841</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 374 609           | 423 882           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>374 609</b>    | <b>423 882</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4    | 19 410 000        | 20 490 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>19 410 000</b> | <b>20 490 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>19 784 609</b> | <b>20 913 882</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 373 604           | 506 738           |
| Betalbar skatt                           | 3    | 85 604            | 81 273            |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 182 909           | 37 512            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 312 003           | 325 062           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>954 120</b>    | <b>950 585</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>20 738 729</b> | <b>21 864 467</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>26 944 380</b> | <b>27 941 308</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>            |      |                   |                   |
| Garantistillelser                        | 4    |                   |                   |
| Pantstillelser                           | 4    |                   |                   |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 529602

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 191 444  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENERGIHUSET MO AS  
Forretningsadresse: Høvleriveien 10  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elektro AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 915 191 444  
ENERGIHUSET MO AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Leieinntekt   |      | 4 772 355         | 4 436 778         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>4 772 355</b>  | <b>4 436 778</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Lønnskostnad  | 1    | 79 077            | 75 672            |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 967 600           | 875 896           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 2 271 404         | 2 018 682         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>3 318 081</b>  | <b>2 970 251</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 454 274</b>  | <b>1 466 527</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      |                   | 15 104            |
| Annen renteinntekt                                    |      | 17 051            | 31 460            |
| Annen finansinntekt                                   |      |                   | 9                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>17 051</b>     | <b>46 573</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 306 183         | 1 216 887         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 306 183</b>  | <b>1 216 887</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-1 289 131</b> | <b>-1 170 314</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>165 142</b>    | <b>296 214</b>    |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 36 331            | 65 167            |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>128 811</b>    | <b>231 047</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>128 811</b>    | <b>231 047</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>128 811</b>    | <b>231 047</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 128 811           | 231 047           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>128 811</b>    | <b>231 047</b>    |



Organisasjonsnr: 915 191 444  
ENERGIHUSET MO AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                    | Note        | 2024              | 2023              |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>      |             |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>            |             |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>   |             |                   |                   |
| Utsatt skattefordel             | 3           |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>      |             |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.          |             |                   |                   |
| fast eiendom                    | 2           | 25 962 006        | 26 884 534        |
| Maskiner og anlegg              | 2           |                   |                   |
| Skip og flytende                |             |                   |                   |
| installasjoner                  | 2           |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.       |             |                   |                   |
| a. utstyr                       | 2           | 34 337            | 79 408            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>  | <b>2, 4</b> | <b>25 996 342</b> | <b>26 963 942</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>        |             | <b>25 996 342</b> | <b>26 963 942</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>             |             |                   |                   |
| <b>Varer</b>                    |             |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>               |             |                   |                   |
| Kundefordringer                 |             | 364 640           | 282 000           |
| Andre kortsiktige               |             |                   |                   |
| fordringer                      |             |                   | 34 537            |
| <b>Sum fordringer</b>           |             | <b>364 640</b>    | <b>316 537</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter</b>  |             |                   |                   |
| <b>og lignende</b>              |             |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.      |             |                   |                   |
| l.                              |             | 583 398           | 660 829           |
| <b>Sum bankinnskudd,</b>        |             |                   |                   |
| <b>kontanter og lignende</b>    |             | <b>583 398</b>    | <b>660 829</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>         |             | <b>948 038</b>    | <b>977 366</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>            |             | <b>26 944 380</b> | <b>27 941 308</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b> |             |                   |                   |
| <b>GJELD</b>                    |             |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>              |             |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |             |                   |                   |
| Aksjekapital                    |             | 3 000 000         | 3 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>3 000 000</b>  | <b>3 000 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                   |                   |
| Annen egenkapital               |             | 3 205 652         | 3 076 841         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>3 205 652</b>  | <b>3 076 841</b>  |



|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   |   | <b>6 205 652</b>  | <b>6 076 841</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3 | 374 609           | 423 882           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   | <b>374 609</b>    | <b>423 882</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4 | 19 410 000        | 20 490 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>19 410 000</b> | <b>20 490 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>19 784 609</b> | <b>20 913 882</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |   | 373 604           | 506 738           |
| Betalbar skatt                           | 3 | 85 604            | 81 273            |
| Skyldig offentlige avgifter              |   | 182 909           | 37 512            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 312 003           | 325 062           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>954 120</b>    | <b>950 585</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>20 738 729</b> | <b>21 864 467</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>26 944 380</b> | <b>27 941 308</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>            |   |                   |                   |
| Garantistillelser                        | 4 |                   |                   |
| Pantstillelser                           | 4 |                   |                   |



Organisasjonsnr: 915 191 444  
ENERGIHUSET MO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



|   |   |
|---|---|
|  | BankID Signing<br>Daniel Mathisen<br>2025-02-10 |
|  | BankID Signing<br>Einar Jørgensen<br>2025-02-10 |
|  | BankID Signing<br>Ørjan Grønning<br>2025-02-10  |



# Årsregnskap 2024

## Energihuset Mo AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 191 444



### RESULTATREGNSKAP

#### ENERGIHUSET MO AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Leieinntekt   |      | 4 772 355         | 4 436 778         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>4 772 355</b>  | <b>4 436 778</b>  |
| Lønnskostnad  | 1    | 79 077            | 75 672            |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 967 600           | 875 896           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 2 271 404         | 2 018 682         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>3 318 081</b>  | <b>2 970 251</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 454 274</b>  | <b>1 466 527</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 0                 | 15 104            |
| Annen renteinntekt                                    |      | 17 051            | 31 460            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 0                 | 9                 |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 306 183         | 1 216 887         |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-1 289 131</b> | <b>-1 170 314</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 165 142           | 296 214           |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 36 331            | 65 167            |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>128 811</b>    | <b>231 047</b>    |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 128 811           | 231 047           |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>128 811</b>    | <b>231 047</b>    |



### BALANSE

#### ENERGIHUSET MO AS

| EIENDELER                           | Note        | 2024              | 2023              |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |             |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |             |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2           | 25 962 006        | 26 884 534        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 2           | 34 337            | 79 408            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2, 4</b> | <b>25 996 342</b> | <b>26 963 942</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |             | <b>25 996 342</b> | <b>26 963 942</b> |
| <br>                                |             |                   |                   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |             |                   |                   |
| <br>                                |             |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                   |             |                   |                   |
| Kundefordringer                     |             | 364 640           | 282 000           |
| Andre kortsiktige fordringer        |             | 0                 | 34 537            |
| <b>Sum fordringer</b>               |             | <b>364 640</b>    | <b>316 537</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 583 398           | 660 829           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |             | <b>948 038</b>    | <b>977 366</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                |             | <b>26 944 380</b> | <b>27 941 308</b> |



## BALANSE

### ENERGIHUSET MO AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |      |                   |                   |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           |      | 3 000 000         | 3 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>3 000 000</b>  | <b>3 000 000</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      |      | 3 205 652         | 3 076 841         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>3 205 652</b>  | <b>3 076 841</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>6 205 652</b>  | <b>6 076 841</b>  |
| <b>GJELD</b>                           |      |                   |                   |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>      |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 3    | 374 609           | 423 882           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>374 609</b>    | <b>423 882</b>    |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 4    | 19 410 000        | 20 490 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>19 410 000</b> | <b>20 490 000</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 373 604           | 506 738           |
| Betalbar skatt                         | 3    | 85 604            | 81 273            |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | 182 909           | 37 512            |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 312 003           | 325 062           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>954 120</b>    | <b>950 585</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>20 738 729</b> | <b>21 864 467</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>26 944 380</b> | <b>27 941 308</b> |

Mo i Rana, 10.02.2025  
Styret i Energihuset Mo AS

\_\_\_\_\_  
Einar Jørgensen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ørjan Grønning  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Daniel Mathisen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Vurderingsprinsippene følger regler for øvrige foretak i henhold til regnskapsprinsipper anvendt i morselskapets konsernregnskap.

Selskapet er et datterselskap av Elektro AS med kontor kommune i Bodø. Morselskapet utarbeider konsernregnskap.

## DRIFTSINNTEKTER

Husleieinntekter inntektsføres i den periode de etter kontrakt påløper.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum               |
|------------------------------------|---------------------|----------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 33 063 623          | 225 356                    | 33 288 979        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>33 063 623</b>   | <b>225 356</b>             | <b>33 288 979</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 7 101 618           | 191 019                    | 7 292 638         |
| = <b>Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>25 962 005</b>   | <b>34 337</b>              | <b>25 996 342</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 922 529             | 45 071                     | 967 600           |
| Økonomisk levetid                  | 8-50 år             | 5 år                       |                   |



### Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 85 604         | 81 273         |
| Endring i utsatt skattefordel            | -49 273        | -16 106        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>36 331</b>  | <b>65 167</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 165 142        | 296 214        |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 223 969        | 73 208         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>389 111</b> | <b>369 421</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 85 604         | 81 273         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>85 604</b>  | <b>81 273</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      | <b>Endring</b> |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler              | 1 702 767        | 1 926 737        | 223 970        |
| Fordringer                       | 1                | 0                | -1             |
| <b>Sum</b>                       | <b>1 702 768</b> | <b>1 926 737</b> | <b>223 969</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>1 702 768</b> | <b>1 926 737</b> | <b>223 969</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>374 609</b>   | <b>423 882</b>   | <b>49 273</b>  |

### Note 4 Pantstillelser og garantier

|  | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                   |                   |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | 19 410 000        | 20 490 000        |
| <b>Sum</b>   | <b>19 410 000</b> | <b>20 490 000</b> |
| <b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>  |                   |                   |
| Faste eiendommer                                     | 25 962 006        | 26 047 639        |
| Driftstilbehør                                       | 34 337            | 79 408            |
| Kundefordringer                                      | 364 639           | 0                 |
| <b>Sum</b>   | <b>26 360 982</b> | <b>26 127 046</b> |

Av langsiktig gjeld på kr. 19 410 000 forfaller kr. 0 om mer enn 5 år.



**KPMG AS**  
Jernbaneveien 100  
P.O. Box 1434  
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Energihuset Mo AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Energihuset Mo AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |            |            |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana  | Tromsø     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde      | Trondheim  |
| Arendal | Hamar        | Sandefjord | Tynset     |
| Bergen  | Haugesund    | Stavanger  | Ulsteinvik |
| Bodø    | Knarvik      | Stord      | Ålesund    |
| Drammen | Kristiansand | Straume    |            |

Penneo Dokumentnøkkel: Q36UF-K2D7Q-OE6UD-EBH0N-52HZJ-LUEXO



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Remi Selsbakk  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q36UF-K2D7Q-OE6UD-EBH0N-5ZHJ-LUEXO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Selsbakk, Remi Egil

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-02-12 08:54:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q36UF-K2D7Q-OE6UD-EBH0N-5ZHJ-LUEXO

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



|   |   |
|---|---|
|  | BankID Signing<br>Daniel Mathisen<br>2025-02-10 |
|  | BankID Signing<br>Einar Jørgensen<br>2025-02-10 |
|  | BankID Signing<br>Ørjan Grønning<br>2025-02-10  |



# Årsregnskap 2024

## Energihuset Mo AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 191 444



## RESULTATREGNSKAP

### ENERGIHUSET MO AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Leieinntekt   |      | 4 772 355         | 4 436 778         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>4 772 355</b>  | <b>4 436 778</b>  |
| Lønnskostnad  | 1    | 79 077            | 75 672            |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 967 600           | 875 896           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 2 271 404         | 2 018 682         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>3 318 081</b>  | <b>2 970 251</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 454 274</b>  | <b>1 466 527</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 0                 | 15 104            |
| Annen renteinntekt                                    |      | 17 051            | 31 460            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 0                 | 9                 |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 306 183         | 1 216 887         |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-1 289 131</b> | <b>-1 170 314</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 165 142           | 296 214           |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 36 331            | 65 167            |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>128 811</b>    | <b>231 047</b>    |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 128 811           | 231 047           |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>128 811</b>    | <b>231 047</b>    |



## BALANSE

### ENERGIHUSET MO AS

| EIENDELER                           | Note        | 2024              | 2023              |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |             |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |             |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2           | 25 962 006        | 26 884 534        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 2           | 34 337            | 79 408            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2, 4</b> | <b>25 996 342</b> | <b>26 963 942</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |             | <b>25 996 342</b> | <b>26 963 942</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |             |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                   |             |                   |                   |
| Kundefordringer                     |             | 364 640           | 282 000           |
| Andre kortsiktige fordringer        |             | 0                 | 34 537            |
| <b>Sum fordringer</b>               |             | <b>364 640</b>    | <b>316 537</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 583 398           | 660 829           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |             | <b>948 038</b>    | <b>977 366</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                |             | <b>26 944 380</b> | <b>27 941 308</b> |



### BALANSE

#### ENERGIHUSET MO AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |      |                   |                   |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           |      | 3 000 000         | 3 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>3 000 000</b>  | <b>3 000 000</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      |      | 3 205 652         | 3 076 841         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>3 205 652</b>  | <b>3 076 841</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>6 205 652</b>  | <b>6 076 841</b>  |
| <b>GJELD</b>                           |      |                   |                   |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>      |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 3    | 374 609           | 423 882           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>374 609</b>    | <b>423 882</b>    |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 4    | 19 410 000        | 20 490 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>19 410 000</b> | <b>20 490 000</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 373 604           | 506 738           |
| Betalbar skatt                         | 3    | 85 604            | 81 273            |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | 182 909           | 37 512            |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 312 003           | 325 062           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>954 120</b>    | <b>950 585</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>20 738 729</b> | <b>21 864 467</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>26 944 380</b> | <b>27 941 308</b> |

Mo i Rana, 10.02.2025  
Styret i Energihuset Mo AS

Einar Jørgensen  
styreleder

Ørjan Grønning  
styremedlem/daglig leder

Daniel Mathisen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Vurderingsprinsippene følger regler for øvrige foretak i henhold til regnskapsprinsipper anvendt i morselskapets konsernregnskap.

Selskapet er et datterselskap av Elektro AS med kontor kommune i Bodø. Morselskapet utarbeider konsernregnskap.

## DRIFTSINNTEKTER

Husleieinntekter inntektsføres i den periode de etter kontrakt påløper.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum               |
|------------------------------------|---------------------|----------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 33 063 623          | 225 356                    | 33 288 979        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>33 063 623</b>   | <b>225 356</b>             | <b>33 288 979</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 7 101 618           | 191 019                    | 7 292 638         |
| = <b>Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>25 962 005</b>   | <b>34 337</b>              | <b>25 996 342</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 922 529             | 45 071                     | 967 600           |
| Økonomisk levetid                  | 8-50 år             | 5 år                       |                   |



## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 85 604         | 81 273         |
| Endring i utsatt skattefordel            | -49 273        | -16 106        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>36 331</b>  | <b>65 167</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 165 142        | 296 214        |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 223 969        | 73 208         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>389 111</b> | <b>369 421</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 85 604         | 81 273         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>85 604</b>  | <b>81 273</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      | <b>Endring</b> |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler              | 1 702 767        | 1 926 737        | 223 970        |
| Fordringer                       | 1                | 0                | -1             |
| <b>Sum</b>                       | <b>1 702 768</b> | <b>1 926 737</b> | <b>223 969</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>1 702 768</b> | <b>1 926 737</b> | <b>223 969</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>374 609</b>   | <b>423 882</b>   | <b>49 273</b>  |

## Note 4 Pantstillelser og garantier

|  | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                   |                   |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | 19 410 000        | 20 490 000        |
| <b>Sum</b>   | <b>19 410 000</b> | <b>20 490 000</b> |
| <b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>  |                   |                   |
| Faste eiendommer                                     | 25 962 006        | 26 047 639        |
| Driftstilbehør                                       | 34 337            | 79 408            |
| Kundefordringer                                      | 364 639           | 0                 |
| <b>Sum</b>   | <b>26 360 982</b> | <b>26 127 046</b> |

Av langsiktig gjeld på kr. 19 410 000 forfaller kr. 0 om mer enn 5 år.