



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 907 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CKM INVEST AS  
Forretningsadresse: Prost Ankers gate 36  
6065 ULSTEINVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Kristiseter Marti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		146 952	10 220
Sum kostnader		146 952	10 220
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 952</b>	<b>-10 220</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		164 405	14 440
Annen finansinntekt		539 271	412 466
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 308 203	0
Sum finansinntekter		5 011 879	426 906
Annen rentekostnad		617	0
Annen finanskostnad		6 893	0
Sum finanskostnader		7 510	0
<b>Netto finans</b>		<b>5 004 369</b>	<b>426 906</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 857 417</b>	<b>416 686</b>
Skattekostnad	2, 3	4 710	927
<b>Årsresultat</b>		<b>4 852 707</b>	<b>415 759</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	1 200 000
Annen egenkapital		4 352 707	-784 241
Sum overføringer og disponeringer		4 852 707	415 759



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		395 404	15 660 288
Sum finansielle anleggsmidler		395 404	15 660 288
Sum anleggsmidler		395 404	15 660 288
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	28 147 951	0
Andre finansielle instrumenter	4	500 341	0
Sum investeringer		28 648 292	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 234 534	910 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 234 534	910 252
Sum omløpsmidler		30 882 825	910 252
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 278 229</b>	<b>16 570 540</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	255 000	255 000
Overkurs	6	125 487	125 487
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>380 487</b>	<b>380 487</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	30 393 032	14 989 126
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 393 032</b>	<b>14 989 126</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 773 519</b>	<b>15 369 613</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	4 710	927
Utbytte		500 000	1 200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>504 710</b>	<b>1 200 927</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>504 710</b>	<b>1 200 927</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 278 229</b>	<b>16 570 540</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 650087

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 907 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CKM INVEST AS  
Forretningsadresse: Prost Ankers gate 36  
6065 ULSTEINVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Kristiseter Marti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 925 907 391  
CKM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		146 952	10 220
Sum kostnader		146 952	10 220
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 952</b>	<b>-10 220</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		164 405	14 440
Annen finansinntekt		539 271	412 466
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 308 203	0
Sum finansinntekter		5 011 879	426 906
Annen rentekostnad		617	0
Annen finanskostnad		6 893	0
Sum finanskostnader		7 510	0
<b>Netto finans</b>		<b>5 004 369</b>	<b>426 906</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 857 417</b>	<b>416 686</b>
Skattekostnad	2, 3	4 710	927
<b>Årsresultat</b>		<b>4 852 707</b>	<b>415 759</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	1 200 000
Annen egenkapital		4 352 707	-784 241
Sum overføringer og disponeringer		4 852 707	415 759



Organisasjonsnr: 925 907 391  
CKM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		395 404	15 660 288
Sum finansielle anleggsmidler		395 404	15 660 288
Sum anleggsmidler		395 404	15 660 288
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	4	28 147 951	0
Andre finansielle instrumenter			
	4	500 341	0
Sum investeringer		28 648 292	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 234 534	910 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 234 534	910 252
Sum omløpsmidler		30 882 825	910 252
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 278 229</b>	<b>16 570 540</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	5, 6	255 000	255 000
Overkurs			
	6	125 487	125 487
Sum innskutt egenkapital		380 487	380 487



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	30 393 032	14 989 126
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 393 032</b>	<b>14 989 126</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 773 519</b>	<b>15 369 613</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	4 710	927
Utbytte		500 000	1 200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>504 710</b>	<b>1 200 927</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>504 710</b>	<b>1 200 927</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 278 229</b>	<b>16 570 540</b>



Organisasjonsnr: 925 907 391  
CKM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrnnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

4

### Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksjer og obligasjoner	29043696.00	4308202.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	29043696.00	4308202.00

### Mer om finansielle instrumenter

Kostpris kr 24 735 492

### Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



CKM INVEST AS  
925 907 391

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-146 952	-10 220
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-146 952</b>	<b>-10 220</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 952</b>	<b>-10 220</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		164 405	14 440
Annen finansinntekt		539 271	412 466
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 308 203	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 011 879</b>	<b>426 906</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-617	0
Annen finanskostnad		-6 893	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-7 510</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 004 369</b>	<b>426 906</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 857 417</b>	<b>416 686</b>
Skattekostnad	2, 3	-4 710	-927
<b>Årsresultat</b>		<b>4 852 707</b>	<b>415 759</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	1 200 000
Annen egenkapital		4 352 707	-784 241
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 852 707</b>	<b>415 759</b>



CKM INVEST AS  
925 907 391

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		395 404	15 660 288
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>395 404</b>	<b>15 660 288</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>395 404</b>	<b>15 660 288</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	28 147 951	0
Andre finansielle instrumenter	4	500 341	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 648 292</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 234 534	910 252
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 234 534</b>	<b>910 252</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 882 825</b>	<b>910 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 278 229</b>	<b>16 570 540</b>



CKM INVEST AS  
925 907 391

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	255 000	255 000
Overkurs	6	125 487	125 487
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>380 487</b>	<b>380 487</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	30 393 032	14 989 126
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 393 032</b>	<b>14 989 126</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 773 519</b>	<b>15 369 613</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	4 710	927
Utbytte		500 000	1 200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>504 710</b>	<b>1 200 927</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>504 710</b>	<b>1 200 927</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 278 229</b>	<b>16 570 540</b>

Ulstein, 15.07.2024

Cathrine Kristiseter Marti  
styrets leder / daglig leder



CKM INVEST AS  
925 907 391

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 710	927
<b>Skattekostnad</b>	<b>4 710</b>	<b>927</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	4 857 417	416 686
Permanente forskjeller	-4 836 007	-412 471
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>21 410</b>	<b>4 215</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	4 710	927
Sum betalbar skatt i balansen	4 710	927

#### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



CKM INVEST AS  
925 907 391

## Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Aksjer og obligasjoner	29 043 696	4 308 202

### Mer om finansielle instrumenter

Kostpris kr 24 735 492

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	255	1 000	255 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MARTI CATHRINE K	255	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	255 000	125 487	14 989 126	15 369 613
Årsresultat	0	0	4 852 707	4 852 707
Avsatt utbytte	0	0	-500 000	-500 000
Andre endringer	0	0	11 051 200	11 051 200
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>255 000</b>	<b>125 487</b>	<b>30 393 032</b>	<b>30 773 519</b>