



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 104 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅGOTNES SENTER AS
Forretningsadresse: c/o Ågotnes Bensin og Storkiosk AS
Bleivassvegen 2
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kjelsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 976 384	8 802 486
Annen driftsinntekt		440 839	633 452
Sum inntekter		7 417 223	9 435 938
Kostnader			
Varekostnad		400 759	400 586
Avskrivning av driftsmidler	3	424 772	419 100
Annen driftskostnad	2	138 283	155 312
Sum kostnader		963 814	974 999
Driftsresultat		6 453 410	8 460 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
Annen renteinntekt		713	1 049
Sum finansinntekter		713	1 049
Annen rentekostnad		1 670	2 110
Sum finanskostnader		1 670	2 110
Netto finans		-957	-1 061
Ordinært resultat før skattekostnad		6 452 452	8 459 878
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 425 064	1 876 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 027 388	6 583 204
Årsresultat	1, 7, 10	5 027 388	6 583 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 027 388	6 583 204
Totalresultat		5 027 388	6 583 204
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		3 120 000	3 120 000
Avsatt til annen egenkapital		1 907 388	3 463 204
Sum overføringer og disponeringer		5 027 388	6 583 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	188 848	194 436
Sum immaterielle eiendeler		188 848	194 436
Varige driftsmidler			
Tomter		3 358 535	3 358 535
Bygninger		7 384 400	7 617 500
Sum varige driftsmidler	3	10 742 935	10 976 035
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	338 261	338 261
Lån til foretak i samme konsern	5	4 000 000	4 000 000
Andre langsiktige fordringer	8	74 000	74 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 412 261	4 412 261
Sum anleggsmidler		15 344 044	15 582 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		536 330	2 646 641
Kortsiktige konsernfordringer	5	701 266	759 713
Andre kortsiktige fordringer		84 100	67 854
Sum fordringer	8	1 321 696	3 474 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 162 220	2 809 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 162 220	2 809 743
Sum omløpsmidler		6 483 916	6 283 950
SUM EIENDELER		21 827 960	21 866 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	359 000	359 000
Sum innskutt egenkapital		359 000	359 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 312 632	10 405 243
Sum opptjent egenkapital		12 312 632	10 405 243
Sum egenkapital	7, 10	12 671 632	10 764 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 284 136	5 784 136
Sum annen langsiktig gjeld	5, 8	4 284 136	5 784 136
Sum langsiktig gjeld		4 284 136	5 784 136
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 397	91 200
Betalbar skatt	4	539 476	985 630
Skyldig offentlige avgifter		227 161	241 314
Kortsiktig konserngjeld	5	4 000 158	4 000 158
Sum kortsiktig gjeld		4 872 192	5 318 302
Sum gjeld		9 156 328	11 102 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 827 960	21 866 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 695882

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 104 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅGOTNES SENTER AS
Forretningsadresse: c/o Ågotnes Bensin og Storkiosk AS
Bleivassvegen 2
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kjelsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 104 374
ÅGOTNES SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 976 384	8 802 486
Annen driftsinntekt		440 839	633 452
Sum inntekter		7 417 223	9 435 938
Kostnader			
Varekostnad		400 759	400 586
Avskrivning av driftsmidler 3		424 772	419 100
Annen driftskostnad 2		138 283	155 312
Sum kostnader		963 814	974 999
Driftsresultat		6 453 410	8 460 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
Annen renteinntekt		713	1 049
Sum finansinntekter		713	1 049
Annen rentekostnad		1 670	2 110
Sum finanskostnader		1 670	2 110
Netto finans		-957	-1 061
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 4		1 425 064	1 876 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 027 388	6 583 204
Årsresultat	1, 7, 10	5 027 388	6 583 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 027 388	6 583 204
Totalresultat		5 027 388	6 583 204
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 120 000	3 120 000
Avsatt til annen egenkapital		1 907 388	3 463 204
Sum overføringer og disponeringer		5 027 388	6 583 204



Organisasjonsnr: 997 104 374
ÅGOTNES SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	188 848	194 436
Sum immaterielle eiendeler		188 848	194 436
Varige driftsmidler			
Tomter		3 358 535	3 358 535
Bygninger		7 384 400	7 617 500
Sum varige driftsmidler	3	10 742 935	10 976 035
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	338 261	338 261
Lån til foretak i samme konsern	5	4 000 000	4 000 000
Andre langsiktige fordringer	8	74 000	74 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 412 261	4 412 261
Sum anleggsmidler		15 344 044	15 582 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		536 330	2 646 641
Kortsiktige konsernfordringer	5	701 266	759 713
Andre kortsiktige fordringer		84 100	67 854
Sum fordringer	8	1 321 696	3 474 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 162 220	2 809 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 162 220	2 809 743
Sum omløpsmidler		6 483 916	6 283 950
SUM EIENDELER		21 827 960	21 866 682

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	359 000	359 000
Sum innskutt egenkapital		359 000	359 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 312 632	10 405 243
Sum opptjent egenkapital		12 312 632	10 405 243
Sum egenkapital	7, 10	12 671 632	10 764 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 284 136	5 784 136
Sum annen langsiktig gjeld	5, 8	4 284 136	5 784 136
Sum langsiktig gjeld		4 284 136	5 784 136
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 397	91 200
Betalbar skatt	4	539 476	985 630
Skyldig offentlige avgifter		227 161	241 314
Kortsiktig konserngjeld	5	4 000 158	4 000 158
Sum kortsiktig gjeld		4 872 192	5 318 302
Sum gjeld		9 156 328	11 102 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 827 960	21 866 682



Organisasjonsnr: 997 104 374
ÅGOTNES SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Ågotnes Senter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 104 374



Resultatregnskap			
Ågotnes Senter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		6 976 384	8 802 486
Annen driftsinntekt		440 839	633 452
Sum driftsinntekter		7 417 223	9 435 938
Varekostnad		400 759	400 586
Avskrivning av driftsmidler	3	424 772	419 100
Annen driftskostnad	2	138 283	155 312
Sum driftskostnader		963 814	974 999
Driftsresultat		6 453 410	8 460 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	0
Annen renteinntekt		713	1 049
Annen rentekostnad		1 670	2 110
Resultat av finansposter		-957	-1 061
Ordinært resultat før skattekostnad		6 452 452	8 459 878
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 425 064	1 876 674
Ordinært resultat		5 027 388	6 583 204
Årsresultat	1, 7, 10	5 027 388	6 583 204
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 120 000	3 120 000
Avsatt til annen egenkapital		1 907 388	3 463 204
Sum overføringer		5 027 388	6 583 204



Balanse			
Ågotnes Senter AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	188 848	194 436
Sum immaterielle eiendeler		188 848	194 436
Varige driftsmidler			
Tomter		3 358 535	3 358 535
Bygninger		7 384 400	7 617 500
Sum varige driftsmidler	3	10 742 935	10 976 035
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	338 261	338 261
Lån til foretak i samme konsern	5	4 000 000	4 000 000
Andre langsiktige fordringer	8	74 000	74 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 412 261	4 412 261
Sum anleggsmidler		15 344 044	15 582 732
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		536 330	2 646 641
Kortsiktige konsernfordringer	5	701 266	759 713
Andre kortsiktige fordringer		84 100	67 854
Sum fordringer	8	1 321 696	3 474 208
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 162 220	2 809 743
Sum omløpsmidler		6 483 916	6 283 950
Sum eiendeler		21 827 960	21 866 682
Agotnes Senter AS			Side 3



Balanse			
Ågotnes Senter AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	359 000	359 000
Sum innskutt egenkapital		359 000	359 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 312 632	10 405 243
Sum opptjent egenkapital		12 312 632	10 405 243
Sum egenkapital	7, 10	12 671 632	10 764 244
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 284 136	5 784 136
Sum annen langsiktig gjeld	5, 8	4 284 136	5 784 136
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 397	91 200
Betalbar skatt	4	539 476	985 630
Skyldig offentlige avgifter		227 161	241 314
Kortsiktig konserngjeld	5	4 000 158	4 000 158
Sum kortsiktig gjeld		4 872 192	5 318 302
Sum gjeld		9 156 328	11 102 438
Sum egenkapital og gjeld		21 827 960	21 866 682
Ågotnes, 26.08.2021 Styret i Ågotnes Senter AS			
_____ Frank Kjelsvik Styrets leder			
Agotnes Senter AS		Side 4	



Ågotnes Senter AS Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Ågotnes Senter AS Noter til årsregnskapet 2020

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha OTP
Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styre

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr.27 900
Andre honorar til revisor utgjør kr. 0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	25 830 808	301 250	495 626	26 627 684
Tilgang kjøpte driftsmidler	191 672			191 672
Anskaffelseskost 31.12.20	26 022 480	301 250	495 626	26 819 356
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	15 279 545	301 250	495 626	16 076 421
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	15 279 545	301 250	495 626	16 076 421
Bokført verdi 31.12.20	10 742 935	0	0	10 742 935
Årets ordinære avskrivninger	424 772			424 772
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	5-10 år	



Ågotnes Senter AS Noter til årsregnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 419 476	1 865 630
Endring i utsatt skattefordel	5 588	11 044
Skattekostnad ordinært resultat	1 425 064	1 876 674
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 452 452	8 459 878
Permanente forskjeller	-59 987	-14 642
Endring i midlertidige forskjeller	59 700	34 900
Avgitt konsernbidrag	-4 000 000	-4 000 000
Skattepliktig inntekt	2 452 165	4 480 136
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 419 476	1 865 630
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-880 000	-880 000
Sum betalbar skatt i balansen	539 476	985 630

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 099 800	1 159 500	59 700
Sum	1 099 800	1 159 500	59 700
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1 958 200	-2 043 300	-85 100
Grunnlag for utsatt skatt	-858 400	-883 800	-25 400
Utsatt skatt (22 %)	-188 848	-194 436	-5 588



Ågotnes Senter AS
Noter til årsregnskapet 2020

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2020	2019
Stikai Holding AS (lån)	-4 284 136	-5 784 136
Stikai Holding AS (konsernbidrag)	-4 000 000	-4 000 000
Stikai Holding AS	4 000 000	4 000 000
Tranevågen Industribygg AS	-158	-158
KS Tranevågen Industribygg AS	701 266	759 713

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ågotnes Senter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	718,0	359 000
Sum	500		359 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stikai Holding AS	500	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	359 000	10 405 243	10 764 243
Årets resultat		5 027 388	5 027 388
Konsernbidrag		-3 120 000	-3 120 000
Pr 31.12.2020	359 000	12 312 632	12 671 632



Ågotnes Senter AS Noter til årsregnskapet 2020

Note 8 Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke ordinære fordringer som forfaller mer enn 5 år frem i tid, men det er betalt inn leie/depositum for et tilfluktsrom med kr. 74.000,-

Gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid utgjør kr. 0,-

Note 9 Aksjer og andeler i datterselskap

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Stemme og eierandel	EK 31.12.20	Årsresultat 2020
Tranevågen Industribygg AS	2014	Øygarden	100 %	167 905	-8 803
KS Tranevågen Industribygg AS	2014	Øygarden	98 %	-9 279	-62 508

Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 5 027 388 etter skatt, mot kr. 6 583 204 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Coronapandemien i 2020 / 2021 har ikke påvirket selskapet direkte, men inntektene har gått noe ned da leietakere som har omsetningsleie har redusert omsetning pga pandemien
Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



KPMG AS
Grønmyrvegen 4
5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ågotnes Senter AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ågotnes Senter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 027 388. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: YQENW-J3KM5-5TUMM-5FPSK-ZFOX3-KCXEQ



Revisors beretning - 2020
Ågotnes Senter AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Straume, 26. august 2021
KPMG AS

Magnar Høgh Ekerhovd
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YQENW-J3KM5-5TUMM-5FPSK-ZFOX3-KCXEQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magnar Høgh Ekerhovd

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-1525127

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-26 12:03:41Z



Penneo Dokumentnøkkel: YQENW-J3KM5-5TUMM-5FPSK-ZFOX3-KCXEQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>