



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 707 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅGE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Mundheimsvegen 14
5632 OMASTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		236 500	216 000
Sum inntekter		236 500	216 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1	65 000	65 000
Annan driftskostnad		77 930	61 368
Sum kostnader		142 930	126 368
Driftsresultat		93 570	89 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		4 957	3 312
Sum finansinntekter		4 957	3 312
Annan rentekostnad		97 533	102 917
Sum finanskostnader		97 533	102 917
Netto finans		-92 576	-99 605
Resultat før skattekostnad		994	-9 973
Skattekostnad	2	218	-2 194
Årsresultat		776	-7 779
Totalresultat		776	-7 779
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		776	-7 779
Sum overføringer og disponeringar		776	-7 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	54 531	54 749
Sum immaterielle egedelar		54 531	54 749
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1	1 635 374	1 700 374
Sum varige driftsmiddel		1 635 374	1 700 374
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 689 905	1 755 123
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		27 500	80 625
Andre krav		12 958	7 231
Sum krav		40 458	87 856
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		2 411	1 447
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 411	1 447
Sum omløpsmiddel		42 869	89 303
SUM EIGEDELAR		1 732 774	1 844 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	3	800 000	800 000
Overkurs		738	738
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		800 738	800 738
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		-184 075	-184 851
Sum opptent eigenkapital		-184 075	-184 851
Sum eigenkapital	4	616 663	615 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	962 782	1 078 016
Øvrig langsiktig gjeld	5	130 000	100 000
Sum anna langsiktig gjeld		1 092 782	1 178 016
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 882	20 514
Skuldige offentlege avgifter		9 024	21 165
Anna kortsiktig gjeld		6 423	8 844
Sum kortsiktig gjeld		23 329	50 523
Sum gjeld		1 116 111	1 228 539
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 732 774	1 844 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537262

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 707 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅGE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Mundheimsvegen 14
5632 OMASTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 707 768
MÅGE EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		236 500	216 000
Sum inntekter		236 500	216 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1	65 000	65 000
Annan driftskostnad		77 930	61 368
Sum kostnader		142 930	126 368
Driftsresultat		93 570	89 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		4 957	3 312
Sum finansinntekter		4 957	3 312
Annan rentekostnad		97 533	102 917
Sum finanskostnader		97 533	102 917
Netto finans		-92 576	-99 605
Resultat før skattekostnad		994	-9 973
Skattekostnad	2	218	-2 194
Årsresultat		776	-7 779
Totalresultat		776	-7 779
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		776	-7 779
Sum overføringer og disponeringar		776	-7 779



Organisasjonsnr: 996 707 768
MÅGE EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	54 531	54 749
Sum immaterielle egedelar		54 531	54 749
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1	1 635 374	1 700 374
Sum varige driftsmiddel		1 635 374	1 700 374
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 689 905	1 755 123
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		27 500	80 625
Andre krav		12 958	7 231
Sum krav		40 458	87 856
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		2 411	1 447
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 411	1 447
Sum omløpsmiddel		42 869	89 303
SUM EIGEDELAR		1 732 774	1 844 426
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	3	800 000	800 000
Overkurs		738	738
Annan innskoten eigenkapital		0	0



Sum innskoten egenkapital		800 738	800 738
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		-184 075	-184 851
Sum opptent egenkapital		-184 075	-184 851
Sum egenkapital	4	616 663	615 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	962 782	1 078 016
Øvrig langsiktig gjeld	5	130 000	100 000
Sum anna langsiktig gjeld		1 092 782	1 178 016
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 882	20 514
Skuldige offentlege			
avgifter		9 024	21 165
Anna kortsiktig gjeld		6 423	8 844
Sum kortsiktig gjeld		23 329	50 523
Sum gjeld		1 116 111	1 228 539
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 732 774	1 844 426



Organisasjonsnr: 996 707 768
MÅGE EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Salgsinntekter Salgsinntekter blir resultatført etter opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapsen



Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Årsoppgjør rapport

Måge Eigedom AS
2024

- årsoppgjer
- noter

Måge Eigedom AS Org.nr. 996707768



Resultatregnskap

Måge Eigedom AS

	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		236 500	216 000
Sum driftsinntekter		236 500	216 000
Avskrivning varige driftsmidler	1	65 000	65 000
Annen driftskostnad		77 930	61 368
Sum driftskostnad		142 930	126 368
Driftsresultat		93 570	89 632
Annen finansinntekt		4 957	3 312
Sum finansinntekter		4 957	3 312
Annen rentekostnad		97 533	102 917
Sum finanskostnader		97 533	102 917
Sum netto finansposter		-92 576	-99 605
Ordinært resultat før skattekostnad		994	-9 973
Skattekostnad på ordinært resultat	2	218	-2 194
Ordinært resultat		776	-1 779
Årsresultat		776	-1 779
Disponering av årsresultat			
Overført til udekket tap		776	-1 779
Sum disponert		776	-1 779



Balanse

Måge Eigedom AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	54 531	54 749
Sum immaterielle eiendeler		54 531	54 749
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 635 374	1 700 374
Sum varige driftsmidler		1 635 374	1 700 374
Sum anleggsmidler		1 689 905	1 755 123
Omløpsmidler			
Kundefordringer		27 500	80 625
Andre fordringer		12 958	7 231
Sum fordringer		40 458	87 856
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 411	1 447
Sum omløpsmidler		42 869	89 303
Sum eiendeler		1 732 774	1 844 426



Balanse

Måge Eigedom AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Selskapskapital	3	800 000	800 000
Overkurs		738	738
Sum innskutt egenkapital		800 738	800 738
Annen egenkapital		-184 075	-184 851
Sum opptjent egenkapital		-184 075	-184 851
Sum egenkapital	4	616 663	615 887
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	962 782	1 078 016
Øvrig langsiktig gjeld	5	130 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 092 782	1 178 016
Leverandørgjeld		7 882	20 514
Skyldige offentlige avgifter		9 024	21 165
Annen kortsiktig gjeld		6 423	8 844
Sum kortsiktig gjeld		23 329	50 523
Sum gjeld		1 116 111	1 228 539
Sum egenkapital og gjeld		1 732 774	1 844 426

Kvam, 25.05.2025 /
Måge Eigedom AS

Ove Måge
Styrets leder

Lars Måge
Daglig leder



Måge Eigedom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir tatt med etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekter blir tatt til inntekt



Måge Eigedom AS

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	2 812 154
Akk. avskrivninger 31.12.	1 176 781
Regnskapsmessig verdi	1 635 373
Årets avskrivninger	65 000
Avskrivningsplan	2-10%

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Endring utsatt skatt	218	-2 194
Årets skattekostnad	218	-2 194

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	994	-9 973
Endringer midlertidige forskjeller	17 800	15 203
Anvendelse av fremførbart underskudd	-18 794	-5 230
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023
Anleggsmidler	-226 861	-209 060
Fremførbart underskudd	-21 009	-39 803
Sum	-247 869	-248 863
Utsatt skattefordel (22%)	54 531	-54 749

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	800	1 000	800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ove Måge	400	50,00%	50,00%
Lars Måge	400	50,00%	50,00%
Totalt antall aksjer	800	100,00%	100,00%

Notar for Måge Eigedom AS

Org.Nr: 996 707 768



Måge Eigedom AS

Note 4 Egenkapital

Endring egenkapital

	2024	2023
Egenkapital 01.01.	615 887	623 666
Tilført fra årets resultat	776	-7 779
Egenkapital 31.12.	616 663	615 887

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er estimert til kr 345 000.

Pantstillelser

Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikra ved pant

962 782

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med kausjon fra aksjonærene.

Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til Kransalaget AS

2024

130 00

2023

100 000

Det er ikke beregnet renter av gjeld til Kransalaget AS.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Det er ingen ansatte i 2024.

Antall årsverk: 0