



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 404 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BK TAKST OG EIENDOMS SERVICE AS  
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 56A  
0267 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Even Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		515 604	472 710
Annen driftsinntekt		105	35
<b>Sum inntekter</b>		<b>515 709</b>	<b>472 745</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		75 170	43 410
Lønnskostnad	1	11 793	16 571
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		36 000	9 000
Annen driftskostnad		368 643	364 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>491 605</b>	<b>433 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 104</b>	<b>39 043</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		66	97
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>97</b>
Annan rentekostnad		7 388	5 159
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 388</b>	<b>5 159</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 322</b>	<b>-5 062</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 782</b>	<b>33 981</b>
Skattekostnad på resultat		3 694	7 475
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 088</b>	<b>26 506</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 088</b>	<b>26 506</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 088</b>	<b>26 506</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 088</b>	<b>26 506</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte			20 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		13 088	6 506
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>13 088</b>	<b>26 506</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		171 000	207 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>171 000</b>	<b>207 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>171 000</b>	<b>207 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		65 125	54 500
Andre kortsiktige fordringer		4 500	4 500
<b>Sum krav</b>		<b>69 625</b>	<b>59 000</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 091	65 075
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>23 091</b>	<b>65 075</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>92 716</b>	<b>124 075</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>263 716</b>	<b>331 075</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	19 838	6 751



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>19 838</b>	<b>6 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>119 838</b>	<b>106 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt		11 979	10 602
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>11 979</b>	<b>10 602</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		27 487	65 361
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>27 487</b>	<b>65 361</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 466</b>	<b>75 963</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 877	69 014
Betalbar skatt		2 317	
Skyldig offentlige avgifter		47 089	34 218
Utbytte			20 000
Annen kortsiktig gjeld		45 130	25 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 412</b>	<b>148 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>143 878</b>	<b>224 324</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>263 716</b>	<b>331 075</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 310814

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 404 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BK TAKST OG EIENDOMS SERVICE AS  
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 56A  
0267 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Even Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Organisasjonsnr: 897 404 672  
BK TAKST OG EIENDOMS SERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		515 604	472 710
Annen driftsinntekt		105	35
<b>Sum inntekter</b>		<b>515 709</b>	<b>472 745</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		75 170	43 410
Lønnskostnad	1	11 793	16 571
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		36 000	9 000
Annen driftskostnad		368 643	364 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>491 605</b>	<b>433 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 104</b>	<b>39 043</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		66	97
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>97</b>
Annan rentekostnad		7 388	5 159
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 388</b>	<b>5 159</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 322</b>	<b>-5 062</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 782</b>	<b>33 981</b>
Skattekostnad på resultat		3 694	7 475
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 088</b>	<b>26 506</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 088</b>	<b>26 506</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 088</b>	<b>26 506</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 088</b>	<b>26 506</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte			20 000
Avsatt til annen egenkapital		13 088	6 506
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>13 088</b>	<b>26 506</b>



Organisasjonsnr: 897 404 672  
BK TAKST OG EIENDOMS SERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 171 000 207 000  
Sum varige driftsmiddel 171 000 207 000

Sum anleggsmiddel 171 000 207 000

#### Omløpsmiddel

##### Varer

Krav  
Kundefordringer 65 125 54 500  
Andre kortsiktige  
fordringer 4 500 4 500  
Sum krav 69 625 59 000

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 23 091 65 075  
Sum bankinnskot,  
kontantar og liknande 23 091 65 075

Sum omløpsmiddel 92 716 124 075

SUM EIGEDELAR 263 716 331 075

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

Innskoten eigenkapital  
Aksjekapital 100 000 100 000  
Sum innskoten eigenkapital 100 000 100 000

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 19 838 6 751  
Sum opptent eigenkapital 19 838 6 751

Sum eigenkapital 119 838 106 751

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Utsett skatt 11 979 10 602



<b>Sum avsetjinger for plikter</b>	<b>11 979</b>	<b>10 602</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	27 487	65 361
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>27 487</b>	<b>65 361</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>39 466</b>	<b>75 963</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 877	69 014
Betalbar skatt	2 317	
Skyldig offentlige avgifter	47 089	34 218
Utbytte		20 000
Annen kortsiktig gjeld	45 130	25 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>104 412</b>	<b>148 361</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>143 878</b>	<b>224 324</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>263 716</b>	<b>331 075</b>



Organisasjonsnr: 897 404 672  
BK TAKST OG EIENDOMS SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Bk Takst Og Eiendoms Service AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 897 404 672



## RESULTATREGNSKAP

### BK TAKST OG EIENDOMS SERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		515 604	472 710
Annen driftsinntekt		105	35
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>515 709</b>	<b>472 745</b>
Varekostnad		75 170	43 410
Lønnskostnad	1	11 793	16 571
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		36 000	9 000
Annen driftskostnad		368 643	364 720
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>491 605</b>	<b>433 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 104</b>	<b>39 043</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		66	97
Annen rentekostnad		7 388	5 159
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-7 322</b>	<b>-5 062</b>
Resultat før skattekostnad		16 782	33 981
Skattekostnad på resultat		3 694	7 475
<b>Årsresultat</b>		<b>13 088</b>	<b>26 506</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	20 000
Avsatt til annen egenkapital		13 088	6 506
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 088</b>	<b>26 506</b>



### BALANSE

#### BK TAKST OG EIENDOMS SERVICE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		171 000	207 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>171 000</b>	<b>207 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>171 000</b>	<b>207 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		65 125	54 500
Andre kortsiktige fordringer		4 500	4 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 625</b>	<b>59 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 091	65 075
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 716</b>	<b>124 075</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>263 716</b>	<b>331 075</b>



## BALANSE

### BK TAKST OG EIENDOMS SERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	2	19 838	6 751
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>19 838</strong>	<strong>6 751</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>119 838</strong>	<strong>106 751</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt		11 979	10 602
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		27 487	65 361
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>27 487</strong>	<strong>65 361</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		9 877	69 014
Betalbar skatt		2 317	0
Skyldig offentlige avgifter		47 089	34 218
Utbytte		0	20 000
Annen kortsiktig gjeld		45 130	25 130
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>104 412</strong>	<strong>148 361</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>143 878</strong>	<strong>224 324</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>263 716</strong>	<strong>331 075</strong>

Oslo, 15.02.2025

Styret i Bk Takst Og Eiendoms Service AS

\_\_\_\_\_  
Bernt Even Kristensen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	4 392	0
Arbeidsgiveravgift	2 000	0
Pensjonskostnader	9 793	8 753
Andre ytelser	-4 392	7 818
<b>Sum</b>	<b>11 793</b>	<b>16 571</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Det er ingen låneforhold mellom selskap og nærstående.