



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 442 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PGF EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lærumveien 54  
3074 SANDE I VESTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Greger Gregersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 000	173 583
Annen driftsinntekt		15 300	35 919
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 300</b>	<b>209 502</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 800	53 080
Lønnskostnad		4 515	2 130
Annen driftskostnad		129 504	216 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>136 819</b>	<b>271 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 519</b>	<b>-61 781</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	52
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>52</b>
Annen rentekostnad		980	664
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>980</b>	<b>664</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-970</b>	<b>-612</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	1	<b>-84 490</b>	<b>-62 393</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 490</b>	<b>-62 393</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-84 490</b>	<b>-62 393</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-84 490</b>	<b>-62 393</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-84 490	-62 393
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-84 490</b>	<b>-62 393</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		500	29 488
Andre kortsiktige fordringer		10 927	5 644
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 427</b>	<b>35 132</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 951	20 654
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 951</b>	<b>20 654</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 378</b>	<b>55 786</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 878</b>	<b>55 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		105 000	105 000
Overkurs		13 000	13 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>118 000</b>	<b>118 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		212 092	127 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-212 092</b>	<b>-127 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 3	<b>-94 092</b>	<b>-9 602</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 224	41 388
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		-2 154	
Annen kortsiktig gjeld		94 900	24 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>112 970</b>	<b>65 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>112 970</b>	<b>65 388</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 878</b>	<b>55 786</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 603973

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 442 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PGF EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lærumveien 54  
3074 SANDE I VESTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Greger Gregersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 929 442 679  
PGF EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 000	173 583
Annen driftsinntekt		15 300	35 919
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 300</b>	<b>209 502</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 800	53 080
Lønnskostnad		4 515	2 130
Annen driftskostnad		129 504	216 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>136 819</b>	<b>271 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 519</b>	<b>-61 781</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	52
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>52</b>
Annen rentekostnad		980	664
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>980</b>	<b>664</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-970</b>	<b>-612</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>1</b>	<b>-84 490</b>	<b>-62 393</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 490</b>	<b>-62 393</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-84 490</b>	<b>-62 393</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-84 490</b>	<b>-62 393</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-84 490	-62 393
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-84 490</b>	<b>-62 393</b>



Organisasjonsnr: 929 442 679  
PGF EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		500	29 488
Andre kortsiktige fordringer		10 927	5 644
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 427</b>	<b>35 132</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 951	20 654
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 951</b>	<b>20 654</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 378</b>	<b>55 786</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 878</b>	<b>55 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		105 000	105 000
Overkurs		13 000	13 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>118 000</b>	<b>118 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		212 092	127 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-212 092</b>	<b>-127 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2, 3</b>	<b>-94 092</b>	<b>-9 602</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 224	41 388
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		-2 154	
Annen kortsiktig gjeld		94 900	24 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>112 970</b>	<b>65 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>112 970</b>	<b>65 388</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 878</b>	<b>55 786</b>



Organisasjonsnr: 929 442 679  
PGF EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Pgf Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 442 679



### RESULTATREGNSKAP

#### PGF EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		38 000	173 583
Annen driftsinntekt		15 300	35 919
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>53 300</b>	<b>209 502</b>
Varekostnad		2 800	53 080
Lønnskostnad		4 515	2 130
Annen driftskostnad		129 504	216 074
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>136 819</b>	<b>271 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 519</b>	<b>-61 781</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		10	52
Annen rentekostnad		980	664
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-970</b>	<b>-612</b>
Resultat før skattekostnad	1	-84 490	-62 393
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 490</b>	<b>-62 393</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	2	84 490	62 393
<b>Sum overføringer</b>		<b>-84 490</b>	<b>-62 393</b>



### BALANSE

#### PGF EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		500	29 488
Andre kortsiktige fordringer		10 927	5 644
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 427</b>	<b>35 132</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 951	20 654
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 378</b>	<b>55 786</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 878</b>	<b>55 786</b>



## BALANSE

### PGF EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		105 000	105 000
Overkurs		13 000	13 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>118 000</strong>	<strong>118 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-212 092	-127 602
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-212 092</strong>	<strong>-127 602</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>2, 3</strong>	<strong>-94 092</strong>	<strong>-9 602</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		20 224	41 388
Skyldig offentlige avgifter		-2 154	0
Annen kortsiktig gjeld		94 900	24 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>112 970</strong>	<strong>65 388</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>112 970</strong>	<strong>65 388</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>18 878</strong>	<strong>55 786</strong>

Sande i Vestfold, 28.06.2025  
Styret i Pgf Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Mads Greger Gregersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Mats Nyork Persson  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ola Fjelnseth  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-84 490	-62 393	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-84 490</b>	<b>-62 393</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-212 090	-127 600	84 490
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	212 090	127 600	-84 490
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Resultat før skatt	-84 490	-62 393	
22 % skatt av resultat før skatt	-18 588	-13 726	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-18 588</b>	<b>-13 726</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	105 000	13 000	0	-127 602	-9 602
Årets resultat				-84 490	-84 490
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>105 000</b>	<b>13 000</b>	<b>0</b>	<b>-212 092</b>	<b>-94 092</b>

## Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -84 490 etter skatt, mot kr. -62 393 i 2023. Soliditeten og likviditeten har vært og er krevende, men eierne tilfører nødvendig likviditet. Resultatene har ikke bedret seg tilstrekkelig i 2024 og styret har derfor besluttet å avvikle selskapet.