



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 597 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESJANE BK AS
Forretningsadresse: Hovlandsvegen 32
6940 EIKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Tonheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		288 000	167 732
Sum inntekter		288 000	167 732
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	20 961	14 666
Annen driftskostnad		188 535	148 801
Sum kostnader		209 496	163 467
Driftsresultat		78 504	4 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 968	38 552
Sum finansinntekter		91 968	38 552
Annen rentekostnad		652	
Sum finanskostnader		652	
Netto finans		91 316	38 552
Resultat før skattekostnad		169 820	42 817
Skattekostnad på resultat	4	37 491	27 632
Årsresultat	5	132 329	15 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 329	15 185
Totalresultat		132 329	15 185
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 329	15 185
Sum overføringer og disponeringer		132 329	15 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	940 124	883 441
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	40 900	
Sum varige driftsmidler	3	981 024	883 441
Sum anleggsmidler		981 024	883 441
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 497	
Sum fordringer		30 497	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 330 643	2 116 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 330 643	2 116 299
Sum omløpsmidler		2 361 141	2 116 299
SUM EIENDELER		3 342 165	2 999 740
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overkurs		2 724 338	2 724 338
Sum innskutt egenkapital		2 854 338	2 854 338
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		147 514	15 185
Sum opptjent egenkapital		147 514	15 185
Sum egenkapital	5	3 001 852	2 869 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	69 724	69 995
Sum avsetninger for forpliktelser		69 724	69 995
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		69 724	69 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		209 403	25 024
Betalbar skatt	4	37 762	28 725
Skyldig offentlige avgifter			6 473
Annen kortsiktig gjeld		23 424	
Sum kortsiktig gjeld		270 589	60 222
Sum gjeld		340 313	130 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 342 165	2 999 740



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 393695

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 597 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESJANE BK AS
Forretningsadresse: Hovlandsvegen 32
6940 EIKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Benjamin Tonheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 597 172
NESJANE BK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		288 000	167 732
Sum inntekter		288 000	167 732
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	20 961	14 666
Annen driftskostnad		188 535	148 801
Sum kostnader		209 496	163 467
Driftsresultat		78 504	4 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 968	38 552
Sum finansinntekter		91 968	38 552
Annen rentekostnad		652	
Sum finanskostnader		652	
Netto finans		91 316	38 552
Resultat før skattekostnad		169 820	42 817
Skattekostnad på resultat	4	37 491	27 632
Årsresultat	5	132 329	15 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 329	15 185
Totalresultat		132 329	15 185
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 329	15 185
Sum overføringer og disponeringer		132 329	15 185



Organisasjonsnr: 933 597 172
NESJANE BK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 940 124 883 441

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 40 900

Sum varige driftsmidler 3 **981 024** **883 441**

Sum anleggsmidler **981 024** **883 441**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 30 497

Sum fordringer **30 497**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 330 643 2 116 299

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **2 330 643** **2 116 299**

Sum omløpsmidler **2 361 141** **2 116 299**

SUM EIENDELER **3 342 165** **2 999 740**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 130 000 130 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 2 724 338 2 724 338

Sum innskutt egenkapital **2 854 338** **2 854 338**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 147 514 15 185



Sum opptjent egenkapital		147 514	15 185
Sum egenkapital	5	3 001 852	2 869 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	69 724	69 995
Sum avsetninger for forpliktelseser		69 724	69 995
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		69 724	69 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		209 403	25 024
Betalbar skatt	4	37 762	28 725
Skyldig offentlige avgifter			6 473
Annen kortsiktig gjeld		23 424	
Sum kortsiktig gjeld		270 589	60 222
Sum gjeld		340 313	130 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 342 165	2 999 740



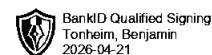
Organisasjonsnr: 933 597 172
NESJANE BK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Nesjane Bk AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 597 172



Resultatregnskap

Nesjane Bk AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		288 000	167 732
Sum driftsinntekter		288 000	167 732
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	20 961	14 666
Annen driftskostnad		188 535	148 801
Sum driftskostnader		209 496	163 467
Driftsresultat		78 504	4 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 968	38 552
Annen rentekostnad		652	0
Resultat av finansposter		91 316	38 552
Resultat før skattekostnad		169 820	42 817
Skattekostnad på resultat	4	37 491	27 632
Årsresultat	5	132 329	15 185
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 329	15 185
Sum overføringer		132 329	15 185



Balanse Nesjane Bk AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	940 124	883 441
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	40 900	0
Sum varige driftsmidler	3	981 024	883 441
Sum anleggsmidler		981 024	883 441
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 497	0
Sum fordringer		30 497	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 330 643	2 116 299
Sum omløpsmidler		2 361 141	2 116 299
Sum eiendeler		3 342 165	2 999 740



Balanse Nesjane Bk AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Overkurs		<u>2 724 338</u>	<u>2 724 338</u>
Sum innskutt egenkapital		2 854 338	2 854 338
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>147 514</u>	<u>15 185</u>
Sum opptjent egenkapital		147 514	15 185
Sum egenkapital	5	3 001 852	2 869 523
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>69 724</u>	<u>69 995</u>
Sum avsetning for forpliktelser		69 724	69 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		209 403	25 024
Betalbar skatt	4	37 762	28 725
Skyldig offentlige avgifter		0	6 473
Annen kortsiktig gjeld		<u>23 424</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		270 589	60 222
Sum gjeld		340 313	130 217
Sum egenkapital og gjeld		3 342 165	2 999 740

21.04.2026
Styret i Nesjane Bk AS

Benjamin Tonheim
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Nesjane Bk AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie, Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Kinn kommune.

Nesjane Bk AS



Noter til årsregnskapet 2025

Note 2 Lønnskostnader

Nesjane Bk AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	898 107		898 107
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	67 424	51 120	118 544
= Anskaffelseskost 31.12.25	965 531	51 120	1 016 651
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	25 407	10 220	35 627
= Bokført verdi 31.12.25	940 124	40 900	981 024
Årets ordinære avskrivninger	10 741	10 220	20 961
Økonomisk levetid	0-75 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 762	28 725
Endring i utsatt skatt	-271	-1 093
Skattekostnad ordinært resultat	37 491	27 632
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	169 820	42 817
Permanente forskjeller	593	82 786
Endring i midlertidige forskjeller	1 231	4 966
Skattepliktig inntekt	171 645	130 569
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 762	28 725
Sum betalbar skatt i balansen	37 762	28 725

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	316 928	318 160	1 231
Sum	316 928	318 160	1 231
Grunnlag for utsatt skatt	316 928	318 160	1 231

Nesjane Bk AS



Noter til årsregnskapet 2025

Utsatt skatt (22 %)	69 724	69 995	271
---------------------	--------	--------	-----

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	130 000	2 724 338	15 185	2 869 523
Pr. 01.01.2025	130 000	2 724 338	15 185	2 869 523
Årets overskudd			132 329	132 329
Pr. 31.12.2025	130 000	2 724 338	147 514	3 001 852

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nesjane Bk AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 300,0	130 000
Sum	100		130 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nesjane Holding AS	90	90,0	90,0
Valvik Invest AS	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Styrets leder Benjamin Tonheim er indirekte eier av 90% av aksjene via 100% eierskap av aksjene i Nesjane Holding AS

Nesjane Bk AS