



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 777 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUBLI VESLESKAUEN AS
Forretningsadresse: c/o Blix Henriksen
Kirkeveien 48
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.09.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Blix Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	93 885	
Sum kostnader		93 885	
Driftsresultat		-93 885	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 096	
Sum finansinntekter		2 096	
Annen rentekostnad		173 801	
Sum finanskostnader		173 801	
Netto finans		-171 705	
Ordinært resultat før skattekostnad		-265 590	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-265 590	0
Årsresultat		-265 590	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-265 590	
Sum overføringer og disponeringer		-265 590	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 154 340	
Lån til foretak i samme konsern	12	7 795 660	
Sum finansielle anleggsmidler		10 950 000	
Sum anleggsmidler		10 950 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		529 748	
Sum varer		529 748	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 628 738	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 628 738	
Sum omløpsmidler		2 158 486	0
SUM EIENDELER		13 108 486	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 10	30 000	
Overkurs	10	4 400 000	
Annen innskutt egenkapital	10	-12 770	
Sum innskutt egenkapital		4 417 230	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	265 590	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-265 590	
Sum egenkapital	10	4 151 640	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	8 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 300 000	
Sum langsiktig gjeld		8 300 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		566 045	
Annen kortsiktig gjeld		90 801	
Sum kortsiktig gjeld		656 846	
Sum gjeld		8 956 846	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 108 486	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 298260

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 777 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUBLI VESLESKAUEN AS
Forretningsadresse: c/o Blix Henriksen
Kirkeveien 48
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.09.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Blix Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 777 501
MUBLI VESLESKAUEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	93 885	
Sum kostnader		93 885	
Driftsresultat		-93 885	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 096	
Sum finansinntekter		2 096	
Annen rentekostnad		173 801	
Sum finanskostnader		173 801	
Netto finans		-171 705	
Ordinært resultat før skattekostnad		-265 590	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-265 590	0
Årsresultat		-265 590	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-265 590	
Sum overføringer og disponeringer		-265 590	



Organisasjonsnr: 925 777 501
MUBLI VESLESKAUVEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	3 154 340	
Lån til foretak i samme konsern	12	7 795 660	
Sum finansielle anleggsmidler		10 950 000	

Sum anleggsmidler		10 950 000	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Varer		529 748	
Sum varer		529 748	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 628 738	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 628 738	

Sum omløpsmidler		2 158 486	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		13 108 486	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 10	30 000	
Overkurs	10	4 400 000	
Annen innskutt egenkapital	10	-12 770	
Sum innskutt egenkapital		4 417 230	

Opptjent egenkapital

Udekket tap	10	265 590	
Sum opptjent egenkapital		-265 590	

Sum egenkapital	10	4 151 640	0
------------------------	-----------	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	8 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 300 000	
Sum langsiktig gjeld		8 300 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		566 045	
Annen kortsiktig gjeld		90 801	
Sum kortsiktig gjeld		656 846	
Sum gjeld		8 956 846	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 108 486	0



Organisasjonsnr: 925 777 501
MUBLI VESLESKAUEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mubli AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Blix Boligutvikling AS	35.00	35.00%	Ordinære aksjer
Zenn AS	15.00	15.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4



Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Vesleskauen AS, 1459 Nesodden	100.00%	100.00%		

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020

MUBLI VESLESKAUEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Prosjekter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Vesleskauen AS	Nesodden	100%/100%	- 77 110	- 42 479

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Kostnad for finansiell bistand	50 000	

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Mubli AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
Blix Boligutvikling AS	35	35,00%	Ordinære aksjer
Zenn AS	15	15,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(265 590)
+/- Permanente forskjeller	(12 770)
Årets skattegrunnlag	(278 360)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0
Betalbar skatt i balansen	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(278 360)	278 360
Netto forskjeller	0	(278 360)	278 360
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	278 360	(278 360)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 61 239

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	30 000	4 400 000		4 430 000
Reduksjon annen innskutt EK				(12 770)
Årets resultat			(265 590)	(265 590)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	4 400 000	(265 590)	4 151 640

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 300 000	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	8 300 000	

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til

Sum

Av langsiktig gjeld på kr 8 300 000 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.
Pareto Bank ASA har 1. prioritets pant i Vesleskauen AS eiendommer etter avtale om finansiell bistand.
Eiendommene er balanseført til kr 7 718 550.

Note 12 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	7 795 660	
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		
Selskapet har en ikke rentebærende fordring på datterselskapet Vesleskauen AS på kr 7 795 660		

Note 13 - Fortsatt drift

Covid-19 har påvirket mange selskap og samfunnet generelt gjennom år 2020. Selskapets drift er ikke nevneverdig påvirket av pandemien.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.