



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 340 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURENE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Furene 10
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Elias Torset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		13 469 374	12 455 347
Sum inntekter		13 469 374	12 455 347
Kostnader			
Varekostnad		16 981	8 195
Lønskostnad	1	10 375 165	9 067 269
Avskrivning	2	52 010	42 450
Annan driftskostnad		4 278 923	4 144 674
Sum kostnader		14 723 079	13 262 587
Driftsresultat		-1 253 706	-807 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		47 892	39 853
Sum finansinntekter		47 892	39 853
Annan rentekostnad		903	-744
Sum finanskostnader		903	-744
Netto finans		46 989	40 597
Resultat før skattekostnad		-1 206 717	-766 644
Skattekostnad på resultat	3		-147 016
Årsresultat	4	-1 206 717	-619 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 206 717	-619 628
Totalresultat		-1 206 717	-619 628
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-1 206 717	
Overføring frå annan eigekapital			-619 628
Sum overføringer og disponeringar		-1 206 717	-619 628



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		61 800	70 750
Sum varige driftsmiddel	2	61 800	70 750
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige krav	5	210 466	220 891
Sum finansielle anleggsmiddel		210 466	220 891
Sum anleggsmiddel		272 266	291 641
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav	6	2 175 984	998 011
Andre kortsiktige krav		42 112	38 771
Konsernkrav		415 058	415 058
Sum krav		2 633 154	1 451 840
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	7	1 342 820	1 334 485
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 342 820	1 334 485
Sum omløpsmiddel		3 975 974	2 786 325
SUM EIGEDELAR		4 248 240	3 077 966

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annan innskoten egenkapital		323 745	323 745
Sum innskoten egenkapital		353 745	353 745
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	4		-61 115
Udekt tap	4	1 267 832	
Sum opptent egenkapital		-1 267 832	-61 115
Sum egenkapital	4	-914 087	292 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter	5		
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 479 571	239 904
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		635 282	540 403
Kortsiktig konserngjeld		783 398	483 398
Anna kortsiktig gjeld		2 264 076	1 521 631
Sum kortsiktig gjeld		5 162 327	2 785 336
Sum gjeld		5 162 327	2 785 336
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 248 240	3 077 966



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 628942

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 340 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURENE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Furene 10
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Elias Torset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 926 340 727
FURENE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		13 469 374	12 455 347
Sum inntekter		13 469 374	12 455 347
Kostnader			
Varekostnad		16 981	8 195
Lønskostnad	1	10 375 165	9 067 269
Avskrivning	2	52 010	42 450
Annan driftskostnad		4 278 923	4 144 674
Sum kostnader		14 723 079	13 262 587
Driftsresultat		-1 253 706	-807 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		47 892	39 853
Sum finansinntekter		47 892	39 853
Annan rentekostnad		903	-744
Sum finanskostnader		903	-744
Netto finans		46 989	40 597
Resultat før skattekostnad		-1 206 717	-766 644
Skattekostnad på resultat	3		-147 016
Årsresultat	4	-1 206 717	-619 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 206 717	-619 628
Totalresultat		-1 206 717	-619 628
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-1 206 717	
Overføring frå annan eigekapital			-619 628
Sum overføringer og disponeringar		-1 206 717	-619 628



Organisasjonsnr: 926 340 727
FURENE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande			
		61 800	70 750
Sum varige driftsmiddel	2	61 800	70 750
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige krav	5	210 466	220 891
Sum finansielle anleggsmiddel		210 466	220 891
Sum anleggsmiddel		272 266	291 641
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav	6	2 175 984	998 011
Andre kortsiktige krav		42 112	38 771
Konsernkrav		415 058	415 058
Sum krav		2 633 154	1 451 840
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	7	1 342 820	1 334 485
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 342 820	1 334 485
Sum omløpsmiddel		3 975 974	2 786 325
SUM EIGEDELAR		4 248 240	3 077 966
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		323 745	323 745
Sum innskoten eigenkapital		353 745	353 745



Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	4		-61 115
Udekt tap	4	1 267 832	
Sum opptent egenkapital		-1 267 832	-61 115
Sum egenkapital	4	-914 087	292 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter	5		
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 479 571	239 904
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		635 282	540 403
Kortsiktig konserngjeld		783 398	483 398
Anna kortsiktig gjeld		2 264 076	1 521 631
Sum kortsiktig gjeld		5 162 327	2 785 336
Sum gjeld		5 162 327	2 785 336
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 248 240	3 077 966



Organisasjonsnr: 926 340 727
FURENE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
14.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



KPMG AS
Langlandsveien 1
N-6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlinga i Furene Utvikling AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Furene Utvikling AS som er samansett av balanse per 31. desember 2024, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatata for regnskapsåret som vart avslutta per denne dato, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 225P8-UPMxB-YQ02F-205FI-PBNXX-5Z0ZB



Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhendet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund
KPMG AS

Vegard Andorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 225P8-UPMXB-YQ02F-205FI-PBNXX-5Z0ZB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andersen, Vegard

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-322353

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-30 09:03:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 225P8-UPMXB-YQ02F-205FI-PBNXX-5ZOZB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsrekneskap 2024 Furene Utvikling AS

**Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen**

Penneo Dokumentnøkkel: LQ70Q-JAB0L-LNLC-OBED-3XVFC-NXPE7

Org.nr.: 926 340 727



Resultatregneskap			
Furene Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salsinntekt		13 469 374	12 455 347
Sum driftsinntekter		13 469 374	12 455 347
Varekostnad		16 981	8 195
Lønskostnad	1	10 375 165	9 067 269
Avskrivning	2	52 010	42 450
Annan driftskostnad		4 278 923	4 144 674
Sum driftskostnader		14 723 079	13 262 587
Driftsresultat		-1 253 706	-807 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		47 892	39 853
Annan rentekostnad		903	-744
Resultat av finanspostar		46 989	40 597
Resultat før skattekostnad		-1 206 717	-766 644
Skattekostnad på resultat	3	0	-147 016
Resultat		-1 206 717	-619 628
Årsresultat	4	-1 206 717	-619 628
Overføring			
Overført til udekket tap		1 206 717	0
Overføring frå annan eigekapital		0	619 628
Sum overføringar		-1 206 717	-619 628
Furene Utvikling AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: LQ70Q-JAB0L-LINLCT-OBED-3XVFC-NXPE7



Balanse			
Furene Utvikling AS			
Eigendelar	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		61 800	70 750
Sum varige driftsmiddel	2	61 800	70 750
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige krav	5	210 466	220 891
Sum finansielle anleggsmiddel		210 466	220 891
Sum anleggsmiddel		272 266	291 641
Omløpsmidlar			
Krav			
Kundekrav	6	2 175 984	998 011
Andre kortsiktige krav		42 112	38 771
Konsernfordringer		415 058	415 058
Sum krav		2 633 154	1 451 840
Bankinnskot, kontantar og liknande	7	1 342 820	1 334 485
Sum omløpsmidlar		3 975 974	2 786 325
Sum eigendelar		4 248 240	3 077 966
Furene Utvikling AS		Side 3	

Penneo Dokumentnrøkke: LQ70Q-JAB0L-LINLCT-05ED-3XVFC-NXPE7



Balanse			
Furene Utvikling AS			
Eigenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		323 745	323 745
Sum innskoten eigenkapital		353 745	353 745
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	0	-61 115
Udekka tap	4	-1 267 832	0
Sum opptent eigenkapital		-1 267 832	-61 115
Sum eigenkapital	4	-914 087	292 630
Gjeld			
Avsetjing til plikter			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 479 571	239 904
Skyldige offentlege avgifter		635 282	540 403
Konserngjeld		783 398	483 398
Anna kortsiktig gjeld		2 264 076	1 521 631
Sum kortsiktig gjeld		5 162 327	2 785 336
Sum gjeld		5 162 327	2 785 336
Sum eigenkapital og gjeld		4 248 240	3 077 966
23.06.2025 Styret i Furene Utvikling AS			
_____ Inge-Jonny Hide Styreleiar		_____ Olav Elias Torset styremedlem	
Furene Utvikling AS			Side 4

Penneo Dokumentnrøkkeli: LQ70Q-JAB0L-LNLCT-05ED-3XVFC-NXPE7



Furene Utvikling AS

926 340 727

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God rekneskapsskikk for små selskap. Selskapet sitt formål er å utvikle og drifte gode tenester til det offentlege og private kundar. Arbeidet i selskapet skal bidra til eit inkluderande og berekraftig arbeidsliv.

Driftsinntekter

Sal av tenester vert inntektsført etter kvart som dei vert leverte. Kostnadene vert medtekne etter samanstillingsprinsippet, dvs. at kostnadane vert bokførte i same periode som tilhøyrande inntekter vert inntektsførte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidlar

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er novverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eit år etter balansedagen. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi. Gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Pensjonsforpliktingar

Pensjonsforpliktingar som er finansierte over drifta, er rekna ut og balanseført under avsetning for forpliktingar. Pensjonsordningar som er finansierte via sikra ordningar, er ikkje balanseførte. Pensjonspremien blir i desse tilfella rekna som pensjonskostnad og klassifisert saman med lønskostnader.

Penneo Dokumentnrøkke: L070Q-JAB0L-LNLC-OBED-3XVFC-NXPE7

Furene Utvikling AS

Side 5



Furene Utvikling AS

926 340 727

Note 1 Lønskostnader og talet på årsverk

Lønskostnader

	2024	2023
Løningar	8 444 851	7 280 940
Arbeidsgjevaravgift	1 143 358	1 154 608
Pensjonskostnader	10 425	537 803
Andre ytingar	776 532	93 918
Sum	10 375 165	9 067 269

Selskapet har i 2024 sysselsett 14 årsverk.

Det er ikkje ytt lån eller stilt sikring til dagleg leiar eller styremedlemar.

Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon. Selskapet si pensjonsordning tilfredsstiller krava i denne lov. I tillegg har personar tilsett før 01.01.2007 ytingspensjon, sjå note 5.

Note 2 Anleggsmiddel

	Driftsløssøre, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.24	127 350	127 350
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel	43 060	43 060
= Innkjøpskostnad 31.12.24	170 410	170 410
Akkumulerte avskrivningar 31.12.24	108 610	108 610
= Bokført verdi 31.12.24	61 800	61 800
Ordinære avskrivningar dette året	52 010	52 010
Økonomisk levetid	3 år	

Penneo Dokumentnrøkke: LQ70Q-JAB0L-LNLCT-0BBD-3XVFC-NXPE7

Furene Utvikling AS

Side 6



Furene Utvikling AS

926 340 727

Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skattefordel	0	-147 016
Skattekostnad ordinært resultat	0	-147 016
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 206 717	-766 644
Permanente skilnader	0	-744
Endring i mellombelse skilnader	37 522	43 057
Motteke konserntilskott	0	415 058
Skattepliktig inntekt	-1 169 195	-309 273
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	-91 313
Skatt på motteke konserntilskott som skal betalast	0	91 313
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2024	2023	Endring
Varige driftsmiddel	-37 851	-10 754	27 097
Pensjonspremie/- forplikting	210 466	220 891	10 425
Sum	172 615	210 137	37 522
Akkumulert underskott som kan framførast	-1 478 467	-309 273	1 169 195
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	1 305 853	99 136	-1 206 717
Utsett skattefordel (22 %)	0	0	0

Etter God regnskapsskikk for små føretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Udekkta tap	Annan innskoten eigenkapital	Annen eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	323 745	-61 115	292 630
Årets resultat		-1 267 832		61 115	-1 206 717
Pr 31.12.2024	30 000	-1 267 832	323 745	0	-914 087

Furene Utvikling AS

Side 7

Penneo Dokumentnr: I:Q70Q-JAB0L-L-NLCT-OBED-3XVFC-NXPE7



Furene Utvikling AS

926 340 727

Note 5 Ytingspensjon

I tillegg til OTP har selskapet ytingspensjon som omfatter i alt 2 personar. Ordninga gjev rett til definerte framtidige ytingar. Desse er i hovudsak avhengige av talet på oppteningsår, lønsnivå ved oppnådd pensjonsalder og storleiken på ytingane frå folketrygda. Ordninga med ytingpensjon er lukka og forpliktingane er dekte gjennom eit forsikringsselskap.

	2024	2023
Netto av rentekostnad og forventet avkastning	-67 420	-72 677
Årets pensjonsopptjening, Service cost	29 295	33 325
Amortisering av aktuarielt tap	9 088	66 692
Administrasjonskostnader	39 462	44 194
Netto pensjonskostnad	10 425	71 534
Pensjonsforpliktingar som var tente opp per 31.12.	-1 114 210	-1 135 697
Pensjonsmidlar (til marknadsverdi) per 31.12.	1 246 000	1 225 000
Ikkje resultatført verknad av estimatavvik	78 676	131 588
Netto pensjonsmidlar	210 466	220 891
Økonomiske føresetnader for utrekning av pensjonskostnaden		
Diskonteringsrente	3,10%	3,10%
Forventa avkastning på pensjonsmidlar	4,80%	4,80%
Forventa lønsvekst	3,50%	3,50%
Forventa G-regulering	3,25%	3,25%
Forventa regulering av pensjonar under utbetaling	1,80%	1,80%

Note 6 Kundefordringar

	2024	2023
Kundefordringar til pålydande	2 175 984	998 011
Balanseført verdi av kundefordringar 31.12	2 175 984	998 011

Note 7 Bankinnskot

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 405 526.

Furene Utvikling AS

Side 8

Penneo Dokumentnrøkke: LQ70Q-JAB0L-LNLCT-015ED-3XVYC-NXPE7



Furene Utvikling AS

926 340 727

Note 8 Aksjekapital, aksjeeigarar m.v.

Aksjekapitalen i Furene Utvikling AS pr. 31.12 omfattar:

	Tal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	100	300	30 000
Sum	100	300	30 000

Alle aksjane gjev den same retten i selskapet.

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Eigardel	Stemmedel
Furene Holding AS	100	100%	100%

Furene Utvikling AS sitt morselskap er Furene Holding AS.

Note 9 Fortsatt drift

Årsregnskapet er lagt fram under føresetnad om fortsatt drift.

Selskapet hadde i 2024 eit tap på 1,2 millionar kroner og ein negativ eigenkapital på 914 000 kroner.

Selskapet har hatt behov for tilførsel av likviditet fra tilknyttet konsernselskap, og vil ved behov få tilført naudsynt likviditet òg i 2025.

Det er innhenta morselskapsgaranti for majoritets eigaren, som sikrar naudsynt likviditet i ein periode på 12 månader etter at årsregnskapet er lagt fram.

Styret vurderer òg tiltak for å styrke eigenkapitalen i selskapet.

Basert på dette, og på garantien frå morselskapet, meiner styret og leiinga at det ikkje ligg føre vesentleg usikkerheit knytt til selskapet si evne til vidare drift.

Penneo Dokumentnøkkel: LQ70Q-JAB0L-LNICT-0B5ED-3XVFC-NXPE7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torset, Olav Elias

Styremedlem

På vegne av: Furene Utvikling AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2618077

IP: 147.12.xxx.xxx

2025-06-27 08:41:14 UTC



Hide, Inge-Jonny

Styreleder

På vegne av: Furene Utvikling AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2500148

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-27 08:42:43 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: LQ70Q-JAB0L-LNLCT-015ED-3XVFC-NXPE7