



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 513 440
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STENSGATEN 3
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Vikstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	784 596	745 320
Annen driftsinntekt	2	-6 000	-3 000
Sum inntekter		778 596	742 320
Kostnader			
Lønnskostnad	3	68 825	17 543
Annen driftskostnad	4,5,6	500 287	592 382
Sum kostnader		569 112	609 925
Driftsresultat		209 484	132 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 196	9 030
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		130 364	114 406
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-119 168	-105 376
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		90 316	27 019
Totalresultat		90 316	27 019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	90 316	27 019
Sum overføringer og disponeringer		90 316	27 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 773	2 922
Andre fordringer		191 582	179 135
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	21 545	179 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 545	179 861
Sum omløpsmidler		217 901	361 918
SUM EIENDELER		217 901	361 918

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 494 940	1 585 255
Sum opptjent egenkapital		-1 494 940	-1 585 255
Sum egenkapital		-1 494 940	-1 585 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 642 026	1 787 816
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 642 026	1 787 816
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			113 593
Annen kortsiktig gjeld	10	70 814	45 765
Sum kortsiktig gjeld		70 814	159 358
Sum gjeld		1 712 840	1 947 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 901	361 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 552381

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 513 440
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STENSGATEN 3
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Vikstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 975 513 440
SAMEIET STENSGATEN 3

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	784 596	745 320
Annen driftsinntekt	2	-6 000	-3 000
Sum inntekter		778 596	742 320
Kostnader			
Lønnskostnad	3	68 825	17 543
Annen driftskostnad	4, 5, 6	500 287	592 382
Sum kostnader		569 112	609 925
Driftsresultat		209 484	132 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 196	9 030
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		130 364	114 406
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-119 168	-105 376
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		90 316	27 019
Totalresultat		90 316	27 019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	90 316	27 019
Sum overføringer og disponeringer		90 316	27 019



Organisasjonsnr: 975 513 440
SAMEIET STENSGATEN 3

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 773	2 922
Andre fordringer		191 582	179 135
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	21 545	179 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 545	179 861
Sum omløpsmidler		217 901	361 918
SUM EIENDELER		217 901	361 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 494 940	1 585 255
Sum opptjent egenkapital		-1 494 940	-1 585 255



Sum egenkapital		-1 494 940	-1 585 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 642 026	1 787 816
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 642 026	1 787 816
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			113 593
Annen kortsiktig gjeld	10	70 814	45 765
Sum kortsiktig gjeld		70 814	159 358
Sum gjeld		1 712 840	1 947 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 901	361 918



Organisasjonsnr: 975 513 440
SAMEIET STENSGATEN 3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Stensgaten 3

Årsoppgjør 2024

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter



Sameiet Stensgaten 3 org.nr. 975513440



Resultatregnskap 2024

Sameiet Stensgaten 3

Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Felleskostnader	1	784 596	745 320	784 541	953 500
Annen driftsinntekt	2	-6 000	-3 000	0	0
Sum driftsinntekter		778 596	742 320	784 541	953 500
Kostnader					
Lønnskostnad	3	68 825	17 543	47 968	52 500
Konsulenttjenester	4	43 338	45 683	46 300	62 000
Kontingenter		2 130	1 990	2 000	2 000
Rep og vedlikehold	5	72 844	175 246	41 500	90 000
Forsikringer		127 351	128 943	141 900	135 000
Kommunale avgifter og eiendomsskatt		168 662	142 558	163 000	177 000
Energi og fyring		19 185	10 996	10 200	20 000
Kabel-TV og telefoni		65 552	78 533	81 600	67 500
Andre driftskostnader	6	1 225	8 434	7 100	4 200
Sum driftskostnader		569 112	609 925	541 568	610 200
Driftsresultat før finansposter		209 484	132 395	242 973	343 300
Finansielle poster					
Finansinntekt		11 196	9 030	7 000	9 935
Finanskostnad		130 364	114 406	100 700	112 090
Sum finansposter		-119 168	-105 376	-93 700	-102 155
Årsresultat		90 316	27 019	149 273	241 145
Overført udekket tap	8	90 316	27 019	0	0
Sum disponering		90 316	27 019	0	0

Resultatrapport 2024 for Sameiet Stensgaten 3



Balanse 31.12.2024

Sameiet Stensgaten 3
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		191 582	179 135
Kundefordringer		4 773	2 922
Bankinnskudd, kasse o.l.		7 395	179 850
Skattetrekkonto	7	14 150	12
Sum omløpsmidler		217 901	361 919
SUM EIENDELER		217 901	361 919

Balanserapport 2024 for Sameiet Stensgaten 3



Balanse 31.12.2024

Sameiet Stensgaten 3
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-1 494 940	-1 585 255
Sum egenkapital		-1 494 940	-1 585 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 642 026	1 787 816
Sum langsiktig gjeld		1 642 026	1 787 816
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	113 593
Annen kortsiktig gjeld	10	70 814	45 765
Sum kortsiktig gjeld		70 814	159 358
Sum gjeld		1 712 840	1 947 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 901	361 919

Sameiet Stensgaten 3

Guro Grøtterud
Styrets leder

Margareth Toften Roster
Styremedlem

Vegard Haugen
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Sameiet Stensgaten 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note 1 Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Generelle Felleskostnader	751 716	712 440	751 661	870 620
Vedlikeholdsfond	32 880	32 880	32 880	32 880
Andre innkrevde felleskostnader	0	0	0	50 000
Sum felleskostnader	784 596	745 320	784 541	953 500

Note 2 Andre driftsinntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Dugnad	-6 000	-3 000	0	0
Sum andre driftsinntekter	-6 000	-3 000	0	0



Note 3 Lønns- og personalkostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Lønn til ansatte	0	-25 815	20 000	24 000
Påløpt, ikke utbetalt lønn	46 005	0	0	0
Feriepenger	0	0	2 040	2 500
Godtgjørelse til styre- og Arbeidsgiveravgift	20 000	38 000	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	5 358	5 640	5 500
Arbeidsgiveravgift av andre påløpte	0	0	288	500
Sum lønnskostnader	68 825	17 543	47 968	52 500

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2023/2024. Styret har ikke fått dekket ytterligere utgifter.

Sameiet har 1 deltidsansatt.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Konsulenttjenester

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Revisjon	4 750	4 700	4 700	5 000
Forretningsførerhonorar	38 588	36 870	38 600	42 000
Andre forvaltningstjenester	0	4 113	3 000	15 000
Sum konsulenttjenester	43 338	45 683	46 300	62 000

Godtgjørelse til revisor er i sin helhet knyttet til revisjon.



Note 5 Reparasjon og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Vedlikehold bygg	0	159 175	20 000	32 000
Vedlikehold VVS	0	0	5 000	5 000
Vedlikehold elektro	15 704	109	5 000	25 000
Vedlikehold utvendig anlegg	0	1 974	4 500	13 000
Vedlikehold brannsikring	57 140	13 988	7 000	15 000
Sum vedlikeholdskostnader	72 844	175 246	41 500	90 000

Note 6 Andre driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Annet driftsmateriale	0	3 622	3 000	1 000
Lisenser/software	0	3 413	900	0
Generalforsamling/årsmøte	0	0	2 000	2 000
Øredifferanser	25	0	0	0
Bank og kortgebyrer	1 200	1 399	1 200	1 200
Sum andre driftskostnader	1 225	8 434	7 100	4 200

Note 7 Bundne midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Bankinnskudd for skattetrekk	14 150	12
Sum skattetrekkkonto	14 150	12



Note 8 Opptjent egenkapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Opptjent egenkapital		
Opptjent egenkapital 01.01	-1 585 255	-1 612 275
Tilført til/fra EK fra årets resultat	90 316	27 019
Sum opptjent egenkapital 31.12	-1 494 940	-1 585 255
Udekket tap 31.12	-1 494 940	-1 585 255
Sum egenkapital 31.12	-1 494 940	-1 585 255

Egenkapital er negativ som følge av at vedlikehold er kostnadsført på gjennomføringstidspunktet, og finansiert med opptak av lån. Egenkapitalen vil forbedres i takt med lagets fremtidige overskudd.

Note 9 Gjeldsbrevlån

HANDELSBANKEN

Renter 31.12.24: 6,65%, løpetid 7 år

Opprinnelig 2021	454 268	
Nedbetalt tidligere	176 078	
Nedbetalt i år	66 144	
Lånesaldo 31.12		212 046

Beregnet innfrielsesdato: 01.01.2028

HANDELSBANKEN

Renter 31.12.24: 6,65%, løpetid 20 år

Opprinnelig 2022	996 886	
Nedbetalt tidligere	64 673	
Nedbetalt i år	28 983	
Lånesaldo 31.12		903 230

Beregnet innfrielsesdato: 01.11.2041

HANDELSBANKEN

Renter 31.12.24: 6,40%, løpetid 10 år

Opprinnelig 2023	627 996	
Nedbetalt tidligere	50 583	
Nedbetalt i år	50 664	
Lånesaldo 31.12		526 749

Beregnet innfrielsesdato: 01.07.2032

Sum langsiktig gjeld

1 642 025



Note 10 Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Forskuddstrekk	14 150	0
Skyldig arbeidsgiveravgift	5 640	0
Forskudd fra kunder	0	9 639
Påløpt rente	3 190	10 477
Andre påløpte kostnader	1 829	0
Avsatte påløpte kostnader	46 005	0
Annen kortsiktig gjeld	0	25 649
Sum annen kortsiktig gjeld	70 814	45 765

Andre påløpte kostnader gjelder strøm desember. Avsatte påløpte kostnader gjelder avsett lønn og feriepenger for 2023 og 2024.

Note 11 Arbeidskapital

	2024	2023
A. Arbeidskapital 01.01	202 561	313 963
B. Endringer arbeidskapital:		
Årets resultat	90 316	27 019
Fradrag for avdrag langsiktig lån	-145 790	-138 422
B. Årets endring i arbeidskapital	-55 474	-111 403
C. Arbeidskapital 31.12	147 086	202 561
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	217 901	361 919
- Kortsiktig gjeld	70 814	159 358
= Arbeidskapital 31.12	147 086	202 561



Til årsmøtet i Sameiet Stensgaten 3

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Stensgaten 3 som viser et overskudd på NOK 90 316. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Lillestrøm, 10. april 2025
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.04.2025 20:03:31

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.