



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 168 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANDAL HOLDING AS
Forretningsadresse: Nyhavn 4
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Kandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	60	
Sum kostnader		60	
Driftsresultat		-60	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-60	0
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-60	0
Årsresultat		-60	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-60	
Totalresultat		-60	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-60	
Sum overføringer og disponeringer		-60	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 190 950	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 154 524	
Sum finansielle anleggsmidler		5 375 474	
Sum anleggsmidler		5 375 474	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 940	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 940	
Sum omløpsmidler		29 940	0
SUM EIENDELER		5 405 414	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		15 060	
Sum opptjent egenkapital		-15 060	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	7	14 940	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 830 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 830 000	
Sum langsiktig gjeld		3 830 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	9	1 560 474	
Sum kortsiktig gjeld		1 560 474	
Sum gjeld		5 390 474	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 405 414	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 691494

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 168 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANDAL HOLDING AS
Forretningsadresse: Nyhavn 4
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Kandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 927 168 871
KANDAL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	60	
Sum kostnader		60	
Driftsresultat		-60	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-60	0
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-60	0
Årsresultat		-60	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-60	
Totalresultat		-60	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-60	
Sum overføringer og disponeringer		-60	



Organisasjonsnr: 927 168 871
KANDAL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	30 000	
-----------------------------	---	--------	--

Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 190 950	
------------------------------------	---	-----------	--

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 154 524	
---	---	-----------	--

Sum finansielle anleggsmidler		5 375 474	
--------------------------------------	--	------------------	--

Sum anleggsmidler		5 375 474	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 940	
-------------------------------	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 940	
--	--	---------------	--

Sum omløpsmidler		29 940	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		5 405 414	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	
--------------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap		15 060	
-------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-15 060	
---------------------------------	--	----------------	--

Sum egenkapital	7	14 940	0
------------------------	----------	---------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 830 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 830 000	
Sum langsiktig gjeld		3 830 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	9	1 560 474	
Sum kortsiktig gjeld		1 560 474	
Sum gjeld		5 390 474	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 405 414	0



Organisasjonsnr: 927 168 871
KANDAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Kandal Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 168 871



Kandal Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad	1	60
Sum driftskostnader		60
Driftsresultat		-60
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		-60
Skattekostnad	2	0
Årsresultat		-60
Overføringer		
Overført til udekket tap		60
Sum overføringer		-60

Organisasjonsnummer 927 168 871



Kandal Holding AS

Balanse pr. 31.12.

Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	3	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 190 950
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 154 524
Sum finansielle anleggsmidler		5 375 474
Sum anleggsmidler		5 375 474
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 940
Sum omløpsmidler		29 940
Sum eiendeler		5 405 414

Organisasjonsnummer 927 168 871



Kandal Holding AS

Balanse pr. 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-15 060
Sum opptjent egenkapital		-15 060
Sum egenkapital	7	14 940
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 830 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 830 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	9	1 560 474
Sum kortsiktig gjeld		1 560 474
Sum gjeld		5 390 474
Sum egenkapital og gjeld		5 405 414

Magne Kandal
styrets leder

Organisasjonsnummer 927 168 871



Kandal Holding AS

Noter til årsregnskap 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Selskapet er stiftet 5. mai 2021.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Organisasjonsnummer 927 168 871



Kandal Holding AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 1 Lønnskostnader m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-60
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-60
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2021
Akkumulert fremførbart underskudd	-60
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	60
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjer i datterselskap

Selskapet eier samtlige aksjer i (Nye) Nyhavn Eiendom AS
Balanseført verdi av aksjene tilsvarer kostpris.

Tall fra selskapets årsregnskap:

Årsresultat	0
Egenkapital	15 000



Kandal Holding AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 4 Aksjer i tilknyttet selskap

Selskapet eier 50% av aksjene i Nyhavn Eiendom AS
Balansført verdi av aksjene tilsvarer kostpris.

Tall fra selskapets årsregnskap:

Årsresultat - 153 472
Egenkapital 19 872

Note 5 Fordring på tilknyttet selskap

Nedbetaling skjer etter nærmere avtale mellom partene.
Det er ikke beregnet renter eller stillet sikkerhet.

Note 6 Aksjer og eierforhold

Selskapets aksjekapital er fordelt på 10 000 aksjer pålydende kr 3
Samtlige aksjer eies av styrets leder Magne Kandal.

Note 7 Egenkapitalbevegelser

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital ved stiftelse	30 000	-15 000	0	15 000
Årets resultat			-60	-60
Overføring		15 000	-15 000	0
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	0	-15 060	14 940

Note 8 Lån fra aksjonær

Nedbetaling skjer etter nærmere avtale mellom partene.
Det er ikke beregnet renter eller avgitt sikkerhet.

Note 9 Kortsiktig lån

Inkludert i annen kortsiktig gjeld, er lån fra samarbeidende selskap, på kr 1 500 000.
Lånet forventes gjort opp i 2022. Det er ikke beregnet renter eller avgitt sikkerhet.

Organisasjonsnummer 927 168 871



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kandal Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert Kandal Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 60,-.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik internkontroll som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20. juni 2022
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening