



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 841 969  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET TINDEN APARTMENTS  
Forretningsadresse: Jens Wilhelmsens gate 3  
1671 KRÅKERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Bolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkrevd felleskostnader	2,3	1 141 534	950 115
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 141 534</b>	<b>950 115</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 244 437	826 450
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 244 437</b>	<b>826 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 903</b>	<b>123 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 582	9 655
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 582</b>	<b>9 655</b>
Annen finanskostnad		442	115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>442</b>	<b>115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 140</b>	<b>9 540</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-87 763</b>	<b>133 205</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 763</b>	<b>133 205</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	21 567
Forskuddsbetalte kostnader		48 999	38 982
Andre fordringer		206 414	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>255 413</b>	<b>60 549</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		501 922	628 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>501 922</b>	<b>628 572</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>757 335</b>	<b>689 121</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>757 335</b>	<b>689 121</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	130 318	218 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>130 318</b>	<b>218 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>130 318</b>	<b>218 082</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Avsetning vedlikeholdsfond		50 000	50 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 078	78 451
Skyldige offentlige avgifter		0	69 720
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	3 924
Annen kortsiktig gjeld avregning strøm		437 413	186 263
Annen påløpt kostnad		73 526	82 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 017</b>	<b>421 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>627 017</b>	<b>471 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>757 335</b>	<b>689 121</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468259

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 841 969  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET TINDEN APARTMENTS  
Forretningsadresse: Jens Wilhelmsens gate 3  
1671 KRÅKERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Bolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 917 841 969  
SAMEIET TINDEN APARTMENTS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkrevd felleskostnader	2,3	1 141 534	950 115
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 141 534</b>	<b>950 115</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 244 437	826 450
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 244 437</b>	<b>826 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 903</b>	<b>123 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 582	9 655
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 582</b>	<b>9 655</b>
Annen finanskostnad		442	115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>442</b>	<b>115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 140</b>	<b>9 540</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-87 763</b>	<b>133 205</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 763</b>	<b>133 205</b>



Organisasjonsnr: 917 841 969  
SAMEIET TINDEN APARTMENTS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	21 567
Forskuddsbetalte kostnader		48 999	38 982
Andre fordringer		206 414	0
Sum fordringer		255 413	60 549
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		501 922	628 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		501 922	628 572
Sum omløpsmidler		757 335	689 121
SUM EIENDELER		757 335	689 121
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	130 318	218 082
Sum opptjent egenkapital		130 318	218 082
Sum egenkapital		130 318	218 082
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Avsetning vedlikeholdsfond		50 000	50 000
Sum avsetninger for forpliktelses		50 000	50 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld	66 078	78 451
Skyldige offentlige avgifter	0	69 720
Forskuddsbetalt felleskostnader	0	3 924
Annen kortsiktig gjeld avregning strøm	437 413	186 263
Annen påløpt kostnad	73 526	82 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>577 017</b>	<b>421 039</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>627 017</b>	<b>471 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>757 335</b>	<b>689 121</b>



Organisasjonsnr: 917 841 969  
SAMEIET TINDEN APARTMENTS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**SOLIBO**I ørenklær styrets hverdag og  
øker boligsektorens verdier

Sameiet Tinden Apartments - org.nummer 917 841 969

## 3. ÅRSREGNSKAP FOR 2024

### Sameiet Tinden Apartments

#### Resultatregnskap 2024

	Noter	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>Driftsinntekter</b>					
Innkrevde felleskostnader	2	922 680	922 680	922 680	922 680
Innkrevde strøm kostnader		0	0	836 700	500 000
Innkrevde gasskostnader		0	0	0	16 300
Inntekt ladere		32 927	27 435	20 000	20 000
Erstatning forsikrings sak	3	185 927	0	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 141 534</b>	<b>950 115</b>	<b>1 779 380</b>	<b>1 458 980</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Styrehonorar	4	75 000	120 000	75 000	80 000
Personalkostnader	4	10 575	27 752	10 575	11 280
Revisjonshonorar		5 428	4 820	5 400	5 730
Forretningsfører honorar		60 192	56 625	60 200	62 300
Nyanskaffelser		0	7 500	0	0
TV-signaler / bredbånd		62 478	53 209	51 600	55 000
Avsetning til vedlikehold		0	50 000	50 000	50 000
Drift og vedlikehold	5	118 097	65 861	45 000	45 000
Snøbrøyting		132 034	89 528	70 000	65 000
Drift og vedlikehold brannsikring	3	469 834	45 032	30 000	50 000
Gass		0	13 823	13 800	16 300
Strøm		0	0	836 700	527 000
Forsikringspremie		103 788	89 270	82 000	110 000
Kommunale avgifter		111 169	117 832	137 300	137 300
Renovasjon		75 556	58 620	52 700	75 000
Markedstilskudd Hemsedal Turisttraffikk lag		0	0	0	0
Andre driftsutgifter		20 286	26 579	45 400	45 400
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 244 437</b>	<b>826 450</b>	<b>1 565 675</b>	<b>1 335 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 903</b>	<b>123 665</b>	<b>213 705</b>	<b>123 670</b>
<b>Finansposter</b>					
Finansinntekter		15 582	9 655	0	12 000
Finanskostnader		-442	-115	-1 400	-1 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 139</b>	<b>9 540</b>	<b>-1 400</b>	<b>10 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 764</b>	<b>133 205</b>	<b>212 305</b>	<b>134 170</b>
<b>Overføringer</b>					
Overført til annen egenkapital	6	-87 764	133 205		

**SOLIBO**I ørenklær styrets hverdag og  
øker boligsektorens verdier

## Sameiet Tinden Apartments

## Balanse 2024

	Noter	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b><u>Fordringer</u></b>			
Annen fordring - fakturere gassforbruk	7	30 487	0
Annen fordring - erstatning forsikring	3	175 927	0
Forskuddsbetaling til leverandør		48 999	38 982
Restanser felleskostnader		0	21 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>255 413</b>	<b>60 549</b>
<b><u>Bankinnskudd og kontanter</u></b>			
Bankinnskudd		501 922	628 572
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>		<b>501 922</b>	<b>628 572</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>757 335</b>	<b>689 120</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b><u>Egenkapital</u></b>			
Annen egenkapital	6	130 318	218 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>130 318</b>	<b>218 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>130 318</b>	<b>218 082</b>
<b><u>Gjeld</u></b>			
<b><u>Langsiktig gjeld</u></b>			
Avsetning til vedlikehold		50 000	50 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><u>Kortsiktig gjeld</u></b>			
Leverandørgjeld		66 078	78 451
Påløpte kostnader		73 526	82 681
Skyldige off. avgifter		0	69 720
Forskuddsbetalte felleskostnader		0	3 924
Avregning strøm skyldig eierne	7	437 413	186 263
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 017</b>	<b>421 038</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>757 335</b>	<b>689 120</b>

Årsregnskapet er elektronisk signert av styret den 22.april 2025



**SOLIBO**

I ørenklær styrets hverdag og  
øker boligselskapets verdier

## Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Innbetaling fra sameierne til dekning av sameiekostnader inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres.

Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

Note nr. 2 - Innkrevde felleskostnader	2024	2023
Innkrevde felleskostnader	922 680	922 680
Inntekt EI-bil ladere	32 927	27 435
<b>Sum innkrevde felleskostnader</b>	<b>955 607</b>	<b>950 115</b>

## Note nr. 3 - Drift og vedlikehold brannsikring 2024

Byttet 3 stk. Brannsentraler	193 581
Byttet 6 stk. IO/moduler	32 444
Montert og programmert sentraler	14 854
Vakthold brannvakt juli og august	138 000
Brannvernrunder	15 271
Montert brannvarslerer og røykvarslerer	12 862
Byttet røykdetektorer	7 410
Kontrollert Slokkeutstyr	11 142
Serviceavtale nødlys	4 109
Årskontroll brannalarmanlegg	10 919
Feilsøkt brannalarm	17 751
Feilmelding og sjekk etter vannlekkasje	9 001
Abonnement AddSecure	2 490
<b>Sum drift og vedlikehold brannsikring</b>	<b>469 834</b>
Erstatning fra forsikring	-185 927
<b>Sum belastet år 2024</b>	<b>283 907</b>

Brannanlegget har blitt byttet i år 2024 til en total kostnad på kr. 378.882,-. Det er mottatt kr. 185.927,- fra forsikringsselskapet som erstatning. Sameiet har blitt belastet for kr. 10.000,- i egenandel.

## Note nr. 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn/honorar	75 000	120 000
Arbeidsgiveravgift	10 575	16 920
Telefongodtgjørelse/reisegodtgjørelse	0	10 832
<b>Sum</b>	<b>85 575</b>	<b>147 752</b>

Sameiet har ingen ansatte. Godtgjørelse gjelder styrehonorar til styrets medlemmer

**SOLIBO**I ørenklær styrets hverdag og  
øker boligsektorens verdier**Note nr. 5 - Drift og vedlikehold 2024**

Montert 22 stk. målere	70 769
Montert 2 stk. QAVS Web Servere	15 961
Vannskade teknisk rom	3 813
Energioppfølging	3 661
Gressklipping og søppelplukking	13 611
Renhold	283
Egenandel forsikringssak - brannanlegg	10 000
<b>Sum</b>	<b>118 097</b>

**Note nr. 6 - Egenkapital 2024 2023**

Sameiet Tinden Apartments består av 18 seksjoner

Annen egenkapital 01.01.	218 082	84 877
Årets resultat	-87 764	133 205
<b>Sum egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>130 318</b>	<b>218 082</b>

**Note nr. 7 - Avregning strøm og gass**

Å konto innkreving strøm 12 mnd	836 640
Kostnader til strøm 12 mnd	-399 227
<b>For mye innkrevd fra seksjonseierne</b>	<b>437 413</b>

Oppstillingen ovenfor viser strømkostnader som avregnes etter hver enkelts forbruk. For å dekke de løpende kostnadene, krever sameiet inn et forskuddsbeløp fra hver enkelt seksjonseier. På fastsatte frister, blir deretter inntektene avregnet mot kostnadene. For lite innbetalt blir krevd inn, og for mye innbetalt blir tilbakebetalt. På den måten betaler hver enkelt kun for sitt eget forbruk.

Ettersom disse inntektene og kostnadene avregnes etter hver enkelts forbruk, blir de bokført i balansen, og ikke via resultatregnskapet. De påvirker derfor likviditeten, og ikke resultatet.

Kostnader for forbruk av gass og for vedlikehold av gasspeiser er avsatt med kr. 30.487,- i regnskapet for år 2024. Faktura på avregning sendes seksjonseierne i Bygg C.



**SOLIBO**

I ørenklær styrets hverdag og  
øker balansekapets verdi



## SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den  
norske Revisorforening  
Autorisert regnskaps-  
føreselskap

Registrert i Foretaksregisteret  
NO 952 011 677 MVA  
Bankgiro 6129.05.44644  
Hjemmeside: [www.solhoi.no](http://www.solhoi.no)

Til årsmøtet i Sameiet Tinden Apartments

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Tinden Apartments som viser et underskudd på NOK 87 764. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som



Solhøy Revisjon AS • Hundekinnveien 98 1711 Sarpsborg • E-post: [post@solhoi.no](mailto:post@solhoi.no) • Tlf: +47 69 13 83 33

Dokumentet er generert ved hjelp av Solhøy Revisjon AS. Dokumentet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

6166647



**SOLIBO**

I ørenklær styrets hverdag og  
øker boligselskapets verdi



**SOLHØI REVISJON AS**

Side 2

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapsinterne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskaps evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sarpsborg, 23. april 2025  
**Solhøi Revisjon AS**

Lars M Snopestad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



Solhøi Revisjon AS • Hundskinnveien 98 1711 Sarpsborg • Epost: post@solhoi.no • Tlf: +47 69 13 83 33

Dokumentet er generert av PÅLES-systemet. PDF-filene vil bli elektronisk signert. Dokumentet er elektronisk signert og kan være uttrykk for elektronisk signatur.

61666427

## Forslag til vedtak:

Årsregnskapet godkjennes og årets resultat overføres til egenkapitalen.

Solibo AS | Autorisert regnskapsfører | Rådgivning | Styreledelse | Vedlikehold | Digitale verktøy

Side 11 av 13