



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 567 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNVIKA RORBUER AS
Forretningsadresse: Hjellskjæret 16
8340 STAMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Vian Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			36 986
Annen driftsinntekt		1 124 234	584 924
Sum inntekter		1 124 234	621 910
Kostnader			
Varekostnad			40 357
Lønnskostnad	2	2 580	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		397 000	342 000
Annen driftskostnad	2	626 054	576 711
Sum kostnader		1 025 634	959 069
Driftsresultat		98 600	-337 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	306
Sum finansinntekter		35	306
Nedskrivning av finansielle eiendeler		260 684	6 720
Annen rentekostnad		2 237	209 786
Annen finanskostnad		22 598	
Sum finanskostnader		285 519	216 506
Netto finans		-285 484	-216 200
Resultat før skattekostnad		-186 884	-553 359
Skattekostnad på resultat		16 236	-120 260
Årsresultat		-203 120	-433 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-203 120	-433 099
Totalresultat		-203 120	-433 099
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		-203 120	-433 099
Sum overføringer og disponeringer		-203 120	-433 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 976 541	4 283 141
Maskiner og anlegg		44 000	44 000
Skip og flytende installasjoner		365 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		107 700	143 100
Sum varige driftsmidler		4 493 241	4 470 241
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 500	
Andre langsiktige fordringer			42
Sum finansielle anleggsmidler		13 500	42
Sum anleggsmidler		4 506 741	4 470 283
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 745	-207 896
Andre kortsiktige fordringer		183 369	328 504
Krav på innbetaling av selskapskapital			9 687
Sum fordringer		230 114	130 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 195	6 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 195	6 262
Sum omløpsmidler		232 309	136 556
SUM EIENDELER		4 739 049	4 606 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 030 000	3 030 000
Beholdning av egne aksjer		-1 770 000	-1 770 000
Sum innskutt egenkapital		1 260 000	1 260 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	32 364	235 485
Sum opptjent egenkapital		32 364	235 485
Sum egenkapital		1 292 364	1 495 485
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		87 104	70 868
Sum avsetninger for forpliktelser		87 104	70 868
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 540 962	2 967 747
Sum annen langsiktig gjeld		3 540 962	2 967 747
Sum langsiktig gjeld		3 628 066	3 038 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		490 345	306 055
Skyldig offentlige avgifter		136 969	48 697
Kortsiktig konserngjeld		-860 712	-288 118
Annen kortsiktig gjeld		52 017	6 105
Sum kortsiktig gjeld		-181 381	72 739
Sum gjeld		3 446 685	3 111 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 739 049	4 606 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689464

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 567 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNVIKA RORBUER AS
Forretningsadresse: Hjellskjøret 16
8340 STAMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Vian Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 924 567 457
FINNVIKA RORBUER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			36 986
Annen driftsinntekt		1 124 234	584 924
Sum inntekter		1 124 234	621 910
Kostnader			
Varekostnad			40 357
Lønnskostnad	2	2 580	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		397 000	342 000
Annen driftskostnad	2	626 054	576 711
Sum kostnader		1 025 634	959 069
Driftsresultat		98 600	-337 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	306
Sum finansinntekter		35	306
Nedskrivning av finansielle eiendeler		260 684	6 720
Annen rentekostnad		2 237	209 786
Annen finanskostnad		22 598	
Sum finanskostnader		285 519	216 506
Netto finans		-285 484	-216 200
Resultat før skattekostnad		-186 884	-553 359
Skattekostnad på resultat		16 236	-120 260
Årsresultat		-203 120	-433 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-203 120	-433 099
Totalresultat		-203 120	-433 099
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-203 120	-433 099
Sum overføringer og disponeringer		-203 120	-433 099



Organisasjonsnr: 924 567 457
FINNVIKA RORBUER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 976 541 4 283 141

Maskiner og anlegg 44 000 44 000

Skip og flytende

installasjoner 365 000

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 107 700 143 100

Sum varige driftsmidler 4 493 241 4 470 241

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler 13 500

Andre langsiktige

fordringer 42

Sum finansielle anleggsmidler 13 500 42

Sum anleggsmidler 4 506 741 4 470 283

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 46 745 -207 896

Andre kortsiktige

fordringer 183 369 328 504

Krav på innbetaling av

selskapskapital 9 687

Sum fordringer 230 114 130 295

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 195 6 262

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 2 195 6 262

Sum omløpsmidler 232 309 136 556

SUM EIENDELER 4 739 049 4 606 839

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3 030 000	3 030 000
Beholdning av egne aksjer	-1 770 000	-1 770 000
Sum innskutt egenkapital	1 260 000	1 260 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 32 364	235 485
Sum opptjent egenkapital	32 364	235 485
Sum egenkapital	1 292 364	1 495 485
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	87 104	70 868
Sum avsetninger for forpliktelseser	87 104	70 868
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 540 962	2 967 747
Sum annen langsiktig gjeld	3 540 962	2 967 747
Sum langsiktig gjeld	3 628 066	3 038 615
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	490 345	306 055
Skyldig offentlige avgifter	136 969	48 697
Kortsiktig konserngjeld	-860 712	-288 118
Annen kortsiktig gjeld	52 017	6 105
Sum kortsiktig gjeld	-181 381	72 739
Sum gjeld	3 446 685	3 111 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 739 049	4 606 839



Organisasjonsnr: 924 567 457
FINNVIKA RORBUER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Finnvika Rorbuer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 567 457



RESULTATREGNSKAP

FINNVIKA RORBUER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	36 986
Annen driftsinntekt		1 124 234	584 924
Sum driftsinntekter		1 124 234	621 910
Varekostnad		0	40 357
Lønnskostnad	2	2 580	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		397 000	342 000
Annen driftskostnad	2	626 054	576 711
Sum driftskostnader		1 025 634	959 069
Driftsresultat		98 600	-337 159
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		35	306
Nedskrivning av finansielle eiendeler		260 684	6 720
Annen rentekostnad		2 237	209 786
Annen finanskostnad		22 598	0
Resultat av finansposter		-285 484	-216 200
Resultat før skattekostnad		-186 884	-553 359
Skattekostnad på resultat		16 236	-120 260
Resultat		-203 120	-433 099
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-203 120	-433 099
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-203 120	-433 099
Sum overføringer		-203 120	-433 099



BALANSE

FINNVIKA RORBUER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 976 541	4 283 141
Maskiner og anlegg		44 000	44 000
Skip og flytende installasjoner		365 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		107 700	143 100
Sum varige driftsmidler		4 493 241	4 470 241
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		13 500	0
Andre langsiktige fordringer		0	42
Sum finansielle anleggsmidler		13 500	42
Sum anleggsmidler		4 506 741	4 470 283
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		46 745	-207 896
Andre kortsiktige fordringer		183 369	328 504
Krav på innbetaling av aksjekapital		0	9 687
Sum fordringer		230 114	130 295
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 195	6 262
Sum omløpsmidler		232 309	136 556
Sum eiendeler		4 739 049	4 606 839



BALANSE

FINNVIKA RORBUER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		3 030 000	3 030 000
Egne aksjer		-1 770 000	-1 770 000
Sum innskutt egenkapital		1 260 000	1 260 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	32 364	235 485
Sum opptjent egenkapital		32 364	235 485
Sum egenkapital		1 292 364	1 495 485
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		87 104	70 868
Sum avsetning for forpliktelser		87 104	70 868
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 540 962	2 967 747
Sum annen langsiktig gjeld		3 540 962	2 967 747
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		490 345	306 055
Skyldig offentlige avgifter		136 969	48 697
Konserngjeld		-860 712	-288 118
Annen kortsiktig gjeld		52 017	6 105
Sum kortsiktig gjeld		-181 381	72 739
Sum gjeld		3 446 685	3 111 354
Sum egenkapital og gjeld		4 739 049	4 606 839

Leknes, 18.07.2025
Styret i Finnvisa Rorbuer AS

Finn Henrik Pettersen
Styreleder

Ole Johan Vian Pettersen
Styremedlem/daglig leder

Jossi Tommy Pettersen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	2 580	0
Sum	2 580	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	DAGLIG LEDER	STYRET
Sum	0	0

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder har opsjon på å kjøpe 0 A-aksjer for kr 0 pr stk. Daglig leder og styreformann har en bonusavtale. Denne innebærer at de får 0 % hver av selskapets resultatforbedring etter skatt i forhold til året før.

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 0. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 0 år. Øvrige ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 0. Disse lånene avdras over 0 år. Renten tilsvarer skattefrie rentesats fastsatt av myndighetene. Alle lånene er sikret ved pant i fast eiendom.



Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Note 3 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å promotere utleie mot større turoperatører i europa.

Driften av Finnvika Rorbuer AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.