



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 261 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKON BYGG AS
Forretningsadresse: Leirfossvegen 71
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jukka Postila
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 28 813 805 | 35 415 981 |
| Annen driftsinntekt | | 71 257 | 8 210 |
| Sum inntekter | | 28 885 062 | 35 424 191 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 12 564 605 | 18 947 192 |
| Lønnskostnad | 2 | 11 498 917 | 11 329 544 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 393 082 | 442 415 |
| Annen driftskostnad | 2 | 4 705 148 | 4 272 526 |
| Sum kostnader | | 29 161 753 | 34 991 677 |
| Driftsresultat | | -276 690 | 432 514 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 648 | 3 683 |
| Annen finansinntekt | | 28 392 | 26 550 |
| Sum finansinntekter | | 34 040 | 30 233 |
| Annen finanskostnad | | 7 927 | 1 537 |
| Sum finanskostnader | | 7 927 | 1 537 |
| Netto finans | | 26 113 | 28 696 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -250 577 | 461 211 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -55 126 | 105 432 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -195 451 | 355 779 |
| Årsresultat | | -195 451 | 355 779 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -195 451 | 355 779 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | 250 000 | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -445 451 | 355 779 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | -195 451 | 355 779 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 166 242 | 99 597 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 166 242 | 99 597 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 3,6 | 923 421 | 1 109 967 |
| Sum varige driftsmidler | | 923 421 | 1 109 967 |
| Sum anleggsmidler | | 1 089 663 | 1 209 564 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 6 | 120 430 | 134 070 |
| Sum varer | | 120 430 | 134 070 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 3 628 104 | 4 523 837 |
| Andre fordringer | | 162 169 | 127 914 |
| Sum fordringer | | 3 790 273 | 4 651 751 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 1 | 2 829 999 | 2 717 535 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 829 999 | 2 717 535 |
| Sum omløpsmidler | | 6 740 702 | 7 503 356 |
| SUM EIENDELER | | 7 830 365 | 8 712 920 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,7 | 2 250 000 | 2 250 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 5,7 | -225 000 | -225 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 025 000 | 2 025 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 025 648 | 1 471 099 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 025 648 | 1 471 099 |
| Sum egenkapital | | 3 050 648 | 3 496 099 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 248 259 | 215 548 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 248 259 | 215 548 |
| Sum langsiktig gjeld | | 248 259 | 215 548 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 706 695 | 2 272 912 |
| Betalbar skatt | 4 | 11 518 | 120 131 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 354 637 | 1 268 112 |
| Utbytte | 5 | 250 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 208 607 | 1 340 118 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 531 457 | 5 001 273 |
| Sum gjeld | | 4 779 717 | 5 216 821 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 830 365 | 8 712 920 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 491204

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 261 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKON BYGG AS
Forretningsadresse: Leirfossvegen 71
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jukka Postila
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 976 261 593
RAKON BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 28 813 805 | 35 415 981 |
| Annen driftsinntekt | | 71 257 | 8 210 |
| Sum inntekter | | 28 885 062 | 35 424 191 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 12 564 605 | 18 947 192 |
| Lønnskostnad | 2 | 11 498 917 | 11 329 544 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 393 082 | 442 415 |
| Annen driftskostnad | 2 | 4 705 148 | 4 272 526 |
| Sum kostnader | | 29 161 753 | 34 991 677 |
| Driftsresultat | | -276 690 | 432 514 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 648 | 3 683 |
| Annen finansinntekt | | 28 392 | 26 550 |
| Sum finansinntekter | | 34 040 | 30 233 |
| Annen finanskostnad | | 7 927 | 1 537 |
| Sum finanskostnader | | 7 927 | 1 537 |
| Netto finans | | 26 113 | 28 696 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -55 126 | 105 432 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -195 451 | 355 779 |
| Årsresultat | | -195 451 | 355 779 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -195 451 | 355 779 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | 250 000 | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -445 451 | 355 779 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -195 451 | 355 779 |



Organisasjonsnr: 976 261 593
RAKON BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|---------------|
| Utsatt skattefordel | 4 | 166 242 | 99 597 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 166 242 | 99 597 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|-----|----------------|------------------|
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 3,6 | 923 421 | 1 109 967 |
| Sum varige driftsmidler | | 923 421 | 1 109 967 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 1 089 663 | 1 209 564 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|---|----------------|----------------|
| Varer | 6 | 120 430 | 134 070 |
| Sum varer | | 120 430 | 134 070 |

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 6 | 3 628 104 | 4 523 837 |
| Andre fordringer | | 162 169 | 127 914 |
| Sum fordringer | | 3 790 273 | 4 651 751 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 1 | 2 829 999 | 2 717 535 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 829 999 | 2 717 535 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 6 740 702 | 7 503 356 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 7 830 365 | 8 712 920 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|-----|------------------|------------------|
| Selskapskapital | 5,7 | 2 250 000 | 2 250 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5,7 | -225 000 | -225 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 025 000 | 2 025 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 1 025 648 | 1 471 099 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 025 648 | 1 471 099 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 3 050 648 | 3 496 099 |
|------------------------|--|------------------|------------------|



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 248 259 | 215 548 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 248 259 | 215 548 |
| Sum langsiktig gjeld | | 248 259 | 215 548 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 706 695 | 2 272 912 |
| Betalbar skatt | 4 | 11 518 | 120 131 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 354 637 | 1 268 112 |
| Utbytte | 5 | 250 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 208 607 | 1 340 118 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 531 457 | 5 001 273 |
| Sum gjeld | | 4 779 717 | 5 216 821 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 830 365 | 8 712 920 |



Organisasjonsnr: 976 261 593
RAKON BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
16.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Rakon Bygg AS

Foretaksnr. 976261593



Rakon Bygg AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 28 813 805 | 35 415 981 |
| Annen driftsinntekt | | 71 257 | 8 210 |
| Sum driftsinntekter | | 28 885 062 | 35 424 191 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 12 564 605 | 18 947 192 |
| Lønnskostnad | 2 | 11 498 917 | 11 329 544 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 393 082 | 442 415 |
| Annen driftskostnad | 2 | 4 705 148 | 4 272 526 |
| Sum driftskostnader | | 29 161 753 | 34 991 677 |
| DRIFTSRESULTAT | | -276 690 | 432 514 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 648 | 3 683 |
| Annen finansinntekt | | 28 392 | 26 550 |
| Sum finansinntekter | | 34 040 | 30 233 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen finanskostnad | | 7 927 | 1 537 |
| Sum finanskostnader | | 7 927 | 1 537 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 26 113 | 28 696 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | -250 577 | 461 211 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -55 126 | 105 432 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | -195 451 | 355 779 |
| ARSRESULTAT | | -195 451 | 355 779 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | 5 | 250 000 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -445 451 | 355 779 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | -195 451 | 355 779 |



Rakon Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 166 242 | 99 597 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 166 242 | 99 597 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 3,6 | 923 421 | 1 109 967 |
| Sum varige driftsmidler | | 923 421 | 1 109 967 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 1 089 663 | 1 209 564 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | 6 | 120 430 | 134 070 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 3 628 104 | 4 523 837 |
| Andre fordringer | | 162 169 | 127 914 |
| Sum fordringer | | 3 790 273 | 4 651 751 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 1 | 2 829 999 | 2 717 535 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 6 740 702 | 7 503 356 |
| SUM EIENDELER | | 7 830 365 | 8 712 920 |



Rakon Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,7 | 2 250 000 | 2 250 000 |
| Egne aksjer | 5,7 | -225 000 | -225 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 025 000 | 2 025 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 025 648 | 1 471 099 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 025 648 | 1 471 099 |
| SUM EGENKAPITAL | | 3 050 648 | 3 496 099 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 248 259 | 215 548 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 248 259 | 215 548 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 248 259 | 215 548 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 11 518 | 120 131 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 354 637 | 1 268 112 |
| Utbytte | 5 | 250 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 208 607 | 1 340 118 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 4 531 457 | 5 001 273 |
| SUM GJELD | | 4 779 717 | 5 216 821 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 830 365 | 8 712 920 |

Trondheim, 16. juni 2022

Kristian Nordheim
Styrets lederBjørn Drivvold
StyremedlemRagnar Aarstein
StyremedlemJukka Postila
Daglig leder



Rakon Bygg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Note 1 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Noter for Rakon Bygg AS

Organisasjonsnr. 976261593



Rakon Bygg AS

Noter 2021

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 390 170 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 457 896.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 16 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år | I fjor |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønn | 9 563 511 | 9 449 238 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 433 202 | 1 348 540 |
| Pensjonskostnader | 351 275 | 442 489 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 150 929 | 89 276 |
| Totalt | 11 498 917 | 11 329 544 |

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder

| | |
|-------------------|------------------|
| Lønn | 881 360 |
| Bonus avsatt 2019 | 48 822 |
| Andre ytelser | 132 447 |
| Totalt | 1 062 629 |

Styreleder

50 000

Selskapet har en bonusavtale med daglig leder. Avtalen innebærer en resultatbonus på 10 % av selskapets netto driftsresultat begrenset oppad til en årslønn. Bonusen utbetales påfølgende regnskapsår.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

| | I år | I fjor |
|-----------------|---------------|---------------|
| Revisjon | 60 000 | 51 500 |
| Andre tjenester | 30 013 | 23 500 |
| Totalt | 90 013 | 75 000 |

Selskapet plikter å tegne obligatorisk tjenestepensjon for sine ansatte, jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har tegnet pensjonsordning for sine ansatte som tilfredsstillende gjeldende lov.



Rakon Bygg AS

Noter 2021

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

| | Driftsløsøre inv verktøy kontorm |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 3 828 717 |
| + Tilgang | 509 949 |
| - Avgang | 404 550 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 3 934 115 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 2 718 751 |
| + Ordinære avskrivninger | 393 082 |
| - Tilbakeført avskrivning | 101 138 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 3 010 695 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 923 420 |
| Prosentstatts for ord. avskr. | 12-33 |



Rakon Bygg AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

| <u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u> | 2021 |
|---|---------------|
| Resultat før skattekostnader | -250 577 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 302 934 |
| Fremført korreksjonsinntekt til fradrag | |
| Inntekt | 52 357 |

| <u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u> | 2021 |
|--|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 11 518 |
| = Sum betalbar skatt | 11 518 |
| + for lite (- for mye) avsatt tidligere | 1 |
| + endring i utsatt skattefordel (bokført) | -66 645 |
| = Ordinær skattekostnad | -55 126 |

| <u>Betalbar skatt i balansen består av:</u> | |
|---|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 11 518 |
| = Betalbar skatt i balansen | 11 518 |

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

| | 2020 | 2021 |
|--|-----------------|-----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -385 807 | -424 378 |
| + Utestående fordringer | -66 907 | -331 270 |
| Sum negative skatteøkende forskjeller | 452 714 | 755 648 |
| Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt/ utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | -452 714 | -755 648 |
| Balanseført utsatt skattefordel | 99 597 | 166 242 |



Rakon Bygg AS

Noter 2021

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|---|-----------------|------------------------------|----------------------------|
| Pr 1.1. | 2 025 000 | 0 | 1 471 099 | 3 496 099 |
| -Til årets resultat | | | -195 451 | -195 451 |
| -Avsatt utbytte | | | -250 000 | -250 000 |
| Pr 31.12. | 2 025 000 | 0 | 1 025 648 | 3 050 648 |

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

| Pantsettelse | I år | I fjor |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld sikret med pant | 248 259 | 215 548 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Driftsmidler | 923 421 | 1 109 967 |
| Varelager | 120 430 | 134 070 |
| Kundefordringer | 3 628 104 | 4 523 837 |
| Sum pantsatte eiendeler | 4 671 955 | 5 767 874 |

Garantistillelser

Som sikkerhet for kontraktsoppfyllelse er det avgitt bankgaranti via selskapets bankforbindelse til oppdragsgivere med i alt kr 1 037 320 pr 31.12.2021. Det er stilt sikkerhet i ovenstående eiendeler overfor banken med følgende beløp:

| | |
|---------------------------------|------------|
| Varelager | 5 200 000 |
| Driftsmidler, herunder kjøretøy | 11 783 597 |
| Fordringer (factoringpant) | 6 000 000 |



Rakon Bygg AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 4500 aksjer hver pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr 2 250 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Samlet pålydende | Vedtektsbestemmelser om stemmerett |
|-----------------|---------------|---------------------|------------------------------------|
| Ordinære aksjer | 4500 | kr.500 | 100% |
| Samlet | 4500 | kr 2 250 000 | |

Selskapets tillitsmenn og Deres nærstående har følgende eierandeler i selskapet:

| Aksjonærens navn og stilling | Antall aksjer |
|------------------------------|---------------|
| John Erik Hoel - Styremedlem | 752 |
| Liv Berit Skotnes Aunemo | 514 |
| Bjørn Drivvold - Styrmedlem | 514 |
| Rune Myran | 514 |
| Jukka Postila - Daglig leder | 514 |
| RaKon Eiendom AS | 1 242 |
| RaKon Bygg AS (egne aksjer) | 450 |
| Sum | 4 500 |



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Rakon Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Rakon Bygg AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 195 451. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 14. juni 2022
RSM Norge AS

Mette Grinde
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: TXDTD-UFUW0-YTK8U-AHEW0-SISWP-WON60



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mette Grinde

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-704844

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-14 07:16:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TXDTD-UFUW0-Y1KBU-AHEW0-S1SWP-WON60

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>