



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 146 669  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEKLERIET NYBYGG BERGEN AS  
Forretningsadresse: Nesttunbrekka 95  
5221 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 631 961	
Annen driftsinntekt		75 909	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 707 871</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 761 859	
Lønnskostnad	1	2 789 855	
Annen driftskostnad		906 083	25 240
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 457 797</b>	<b>25 240</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-749 926</b>	<b>-25 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 447	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 447</b>	<b>11</b>
Annen rentekostnad		35 796	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 796</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-34 349</b>	<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-784 275</b>	<b>-25 229</b>
Skattekostnad på resultat	2	9 950	-9 950
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-794 225</b>	<b>-15 279</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-794 225</b>	<b>-15 279</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-794 225</b>	<b>-15 279</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-794 225</b>	<b>-15 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-794 225	-15 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-794 225</b>	<b>-15 279</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		9 950
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>9 950</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>9 950</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 370	
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	945 158	14 272
<b>Sum fordringer</b>		<b>974 527</b>	<b>14 272</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	6	312 907	104 171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>312 907</b>	<b>104 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 287 435</b>	<b>118 443</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 287 435</b>	<b>128 393</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	1 000 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		809 503	15 279



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-809 503</b>	<b>-15 279</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>290 497</b>	<b>84 721</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		308 364	43 672
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		168 952	
Annen kortsiktig gjeld		519 621	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>996 938</b>	<b>43 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>996 938</b>	<b>43 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 287 435</b>	<b>128 393</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 541404

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 146 669  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEKLERIET NYBYGG BERGEN AS  
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C  
5059 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 928 146 669  
MEKLERIET NYBYGG BERGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 631 961	
Annen driftsinntekt		75 909	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 707 871</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 761 859	
Lønnskostnad	1	2 789 855	
Annen driftskostnad		906 083	25 240
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 457 797</b>	<b>25 240</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-749 926</b>	<b>-25 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 447	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 447</b>	<b>11</b>
Annen rentekostnad		35 796	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 796</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-34 349</b>	<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-784 275	-25 229
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-794 225</b>	<b>-15 279</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-794 225</b>	<b>-15 279</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-794 225</b>	<b>-15 279</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-794 225</b>	<b>-15 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-794 225	-15 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-794 225</b>	<b>-15 279</b>



Organisasjonsnr: 928 146 669  
MEKLERIET NYBYGG BERGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		9 950
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>9 950</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>9 950</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 370	
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	945 158	14 272
<b>Sum fordringer</b>		<b>974 527</b>	<b>14 272</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	6	312 907	104 171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>312 907</b>	<b>104 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 287 435</b>	<b>118 443</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 287 435</b>	<b>128 393</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	1 000 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		809 503	15 279
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-809 503</b>	<b>-15 279</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>290 497</b>	<b>84 721</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	308 364	43 672
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	2 168 952	
Annen kortsiktig gjeld	519 621	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>996 938</b>	<b>43 672</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>996 938</b>	<b>43 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 287 435</b>	<b>128 393</b>



Organisasjonsnr: 928 146 669  
MEKLERIET NYBYGG BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Mekleriet Nybygg Bergen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mekleriet Nybygg Bergen AS som viser et underskudd på 794 225 NOK. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 16. juni 2023  
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**WIRUM, ANNE GRETHE RUUD**  
Norwegian Bypass

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

16.06.2023 14.29.34

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap

2022

Mekleriet Nybygg Bergen AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Mekleriet Nybygg Bergen AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		4 631 961	0
Annen driftsinntekt		75 909	0
Sum driftsinntekter		<u>4 707 871</u>	<u>0</u>
Varekostnad		1 761 859	0
Lønnskostnad	1	2 789 855	0
Annen driftskostnad		906 083	25 240
Sum driftskostnader		<u>5 457 797</u>	<u>25 240</u>
Driftsresultat		<u>-749 926</u>	<u>-25 240</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 447	11
Annen rentekostnad		35 796	0
Resultat av finansposter		<u>-34 349</u>	<u>11</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-784 275</u>	<u>-25 229</u>
Skattekostnad på resultat	2	<u>9 950</u>	<u>-9 950</u>
Årsresultat	3	<u>-794 225</u>	<u>-15 279</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-794 225	-15 279
Sum overføringer		<u>-794 225</u>	<u>-15 279</u>
Mekleriet Nybygg Bergen AS			



<b>Balanse</b>			
Mekleriet Nybygg Bergen AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	9 950
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>9 950</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>9 950</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 370	0
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	945 158	14 272
Sum fordringer		<u>974 527</u>	<u>14 272</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	6	<u>312 907</u>	<u>104 171</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 287 435</u>	<u>118 443</u>
Sum eiendeler		<u>1 287 435</u>	<u>128 393</u>
Mekleriet Nybygg Bergen AS			



<b>Balanse</b>			
Mekleriet Nybygg Bergen AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	1 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>1 100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		<u>-809 503</u>	<u>-15 279</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-809 503</u>	<u>-15 279</u>
Sum egenkapital	3	<u>290 497</u>	<u>84 721</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		308 364	43 672
Skyldig offentlige avgifter		168 952	0
Annen kortsiktig gjeld		519 621	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>996 938</u>	<u>43 672</u>
Sum gjeld		<u>996 938</u>	<u>43 672</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 287 435</u>	<u>128 393</u>
Mekleriet Nybygg Bergen AS			



## Balanse

Mekleriet Nybygg Bergen AS

Bergen, 13.06.2023

Jan-Olav Strand  
styreleder

Kim Rene Andresen Henne  
styremedlem

Eivind Kalve  
styremedlem

Ole Anders Strand Teslo  
styremedlem

Helene Kalve Mathiesen  
daglig leder

Mekleriet Nybygg Bergen AS



## Noter 2022

Mekleriet Nybygg Bergen AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Tjenester inntektføres i takt med utførelsen. Inntektsføringen av meglerprovisjon skjer på aksepttidspunkt for bindende bud.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Klientmidler

Klientmidler nettoføres i balansen. Meglers tilgodehavende inngår i andre kortsiktige fordringer.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2022	2021
<b>Lønnskostnader</b>		
Lønninger	2 296 394	0
Arbeidsgiveravgift	316 729	0
Andre ytelser	176 732	0
<b>Sum</b>	<b>2 789 855</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Selskapets pensjonsordning omfatter alle ansatte.



<b>Noter 2022</b>
Mekleriet Nybygg Bergen AS

<b>Note 2 Skatt</b>
---------------------

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	9 950	-9 950
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 950</b>	<b>-9 950</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-784 275	-25 229
Permanente forskjeller	11 666	-215
Endring i midlertidige forskjeller	88 000	30 342
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-45 328
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Note 3 Egenkapital</b>
---------------------------

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	100 000	0	-15 279	84 722
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	1 000 000	0	1 000 000
Årets resultat			-794 225	-794 225
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-809 504</b>	<b>290 497</b>

<b>Note 4 Mellomværende med kredittinstitusjoner</b>
--

Foretaket har factoringavtale for belåning av sine kundefordringer. Det er pr 31.12 bokført en fordring på factoringsselskapet med kr 48 512. Selskapet har stilt pantsikkerhet i fordringer for Nordea Finance AS med kr 1 500 000.

<b>Note 5 Klientmidler</b>
----------------------------

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Netto klientansvar	-218 565	0
Bundne klientmidler	218 565	0
<b>Meglernes tilgodehavende</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Meglernes tilgodehavende kr 830 429 representerer selskapets krav på provisjon og utlegg for utførte oppdrag. Tilgodehavende er klassifisert som en kortsiktig fordring pr 31.12. og inngår i posten andre fordringer. Det er avsatt kr 88 000 til tap på andre fordringer pr 31.12.



<b>Noter 2022</b>
Mekleriet Nybygg Bergen AS

**Note 6 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 75 843.

**Note 7 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Mekleriet Nybygg Bergen AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	60	1 000	60 000
B-aksjer	40	1 000	40 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Eivind Kalve**

09ab1c20-89dc-4ee3-906b-a32c90fc11aa - 2023-06-13 11:35:11 UTC +03:00  
BankID - 7afa3956-5107-4cb2-ad22-75e0f072760f - NO

**Ole Anders Strand Teslo**

24994962-effe-4498-96cd-91b90b202b62 - 2023-06-13 11:48:32 UTC +03:00  
BankID - 566f8234-4a61-4468-ab02-8333824c41bf - NO

**Jan-Olav Strand**

9539868f-c9e8-444f-ab3c-7123533b1e7f - 2023-06-13 12:34:31 UTC +03:00  
BankID - 3cfcf305-4be7-487d-969c-ee343cb806ca - NO

**Kim Rene Andresen Henne**

58eda6d1-4573-4eb2-9850-1da7e292018c - 2023-06-13 13:33:55 UTC +03:00  
BankID - 1b4388e3-d78e-48e1-89ae-c3700874a9b2 - NO

**Helene Kalve Mathiesen**

9ca6f94d-dca8-45f4-a7d0-5318697863d5 - 2023-06-13 13:37:13 UTC +03:00  
BankID - 7ed78320-3959-4c19-b10c-d415f74ebfbc - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ab4c1683-76f8-48ee-9bc2-b7a78c98c48f>

visma sign  
www.vismasign.com