



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 987 165  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGATUN FJELLPENSJONAT AS  
Forretningsadresse: Helgatunvegen 24  
5713 VOSSESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Fylkesnes Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		7 587 048	8 462 239
Mottekne gaver	1	1 596 447	758 855
Annen driftsinntekt	1	200 620	484 137
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 384 115</b>	<b>9 705 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		1 156 737	1 395 996
Lønnskostnader m.m	2	3 615 921	3 403 862
Avskrivning på driftsmidler	3	780 762	828 226
Annan driftskostnad		5 749 269	3 142 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 302 689</b>	<b>8 770 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 918 574</b>	<b>934 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		120 706	23 603
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120 706</b>	<b>23 603</b>
Annan rentekostnad		207 292	141 988
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>207 292</b>	<b>141 988</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 586</b>	<b>-118 385</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>
Skattekostnad	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag		-2 005 160	
Avsett til egenkapital			815 855
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar o.a. fast eigedom		17 474 320	14 755 349
Driftslausøyre, inventar og utstyr		667 900	557 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	3	<b>18 142 220</b>	<b>15 312 349</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>18 142 220</b>	<b>15 312 349</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>45 927</b>	<b>65 351</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringar		731 837	121 250
Andre fordringar		1 238 188	259 403
<b>Sum krav</b>		<b>1 970 024</b>	<b>380 653</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontanter o.l.	6	2 429 910	3 635 678
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>2 429 910</b>	<b>3 635 678</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 445 862</b>	<b>4 081 682</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>22 588 082</b>	<b>19 394 031</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		4 766 872	4 766 872



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>4 796 872</b>	<b>4 796 872</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital		437 135	2 442 295
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>437 135</b>	<b>2 442 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>5 234 007</b>	<b>7 239 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9	2 956 402	3 259 626
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 000 000	3 100 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>5 956 402</b>	<b>6 359 626</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 956 402</b>	<b>6 359 626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 730 755	333 277
Betalbar skatt	4		
Skuldige trekk og offentlege avgifter		198 155	214 447
Anna kortsiktig gjeld	9	8 468 762	5 247 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 397 673</b>	<b>5 795 238</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 354 075</b>	<b>12 154 864</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 588 082</b>	<b>19 394 031</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 424793

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 987 165  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGATUN FJELLPENSJONAT AS  
Forretningsadresse: Myrkdalsvegen 926  
5713 VOSSESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Fylkesnes Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 922 987 165  
HELGATUN FJELLPENSJONAT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		7 587 048	8 462 239
Mottekne gaver	1	1 596 447	758 855
Annen driftsinntekt	1	200 620	484 137
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 384 115</b>	<b>9 705 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		1 156 737	1 395 996
Lønskostnader m.m	2	3 615 921	3 403 862
Avskrivning på driftsmidler	3	780 762	828 226
Annan driftskostnad		5 749 269	3 142 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 302 689</b>	<b>8 770 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 918 574</b>	<b>934 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		120 706	23 603
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120 706</b>	<b>23 603</b>
Annan rentekostnad		207 292	141 988
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>207 292</b>	<b>141 988</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 586</b>	<b>-118 385</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	-2 005 160	815 855
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag		-2 005 160	
Avsett til egenkapital			815 855
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>



Organisasjonsnr: 922 987 165  
HELGATUN FJELLPENSJONAT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar o.a.			
fast eigeedom		17 474 320	14 755 349
Driftslausøyre, inventar og utstyr		667 900	557 000
Sum varige driftsmiddel	3	18 142 220	15 312 349
Sum anleggsmiddel		18 142 220	15 312 349
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5	45 927	65 351
<b>Krav</b>			
Kundefordringar			
		731 837	121 250
Andre fordringar		1 238 188	259 403
Sum krav		1 970 024	380 653
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontanter o.l.			
	6	2 429 910	3 635 678
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 429 910	3 635 678
Sum omløpsmiddel		4 445 862	4 081 682
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>22 588 082</b>	<b>19 394 031</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		4 766 872	4 766 872
Sum innskoten eigenkapital		4 796 872	4 796 872
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital			
		437 135	2 442 295
Sum opptent eigenkapital		437 135	2 442 295
Sum eigenkapital	8	5 234 007	7 239 167



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	9	2 956 402	3 259 626
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 000 000	3 100 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>5 956 402</b>	<b>6 359 626</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 956 402</b>	<b>6 359 626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 730 755	333 277
Betalbar skatt	4		
Skuldige trekk og offentlege avgifter		198 155	214 447
Anna kortsiktig gjeld	9	8 468 762	5 247 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 397 673</b>	<b>5 795 238</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 354 075</b>	<b>12 154 864</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 588 082</b>	<b>19 394 031</b>



Organisasjonsnr: 922 987 165  
HELGATUN FJELLPENSJONAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Helgatun Fjellpensjonat AS

### Konklusjon

Vi har revidert Helgatun Fjellpensjonat AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 005 160,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 9. mai 2024  
**BJØRGVIN REVISJON AS**

Tom Dahlstrøm  
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening



# Årsregnskap 2023

## Helgatun Fjellpensjonat AS

Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar til årsrekneskap

Org.nr.: 922 987 165



## Helgatun Fjellpensjonat AS

### Resultatrekneskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2023	2022
Salsinntekter		7 587 048	8 462 239
Mottakne gaver	1	1 596 447	758 855
Annen driftsinntekt	1	200 620	484 137
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 384 115</b>	<b>9 705 231</b>
Varekostnader		1 156 737	1 395 996
Lønskostnader m.m	2	3 615 921	3 403 862
Avskrivning på driftsmidler	3	780 762	828 226
Annan driftskostnad		5 749 269	3 142 906
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 302 689</b>	<b>8 770 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 918 574</b>	<b>934 240</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Anna renteinntekt		120 706	23 603
Annan rentekostnad		207 292	141 988
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-86 586</b>	<b>-118 385</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>
Skattekostnad	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsett til egenkapital		0	815 855
Overført fra egenkapital		2 005 160	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 005 160</b>	<b>815 855</b>

Organisasjonsnummer 922 987 165



## Helgatun Fjellpensjonat AS

Balanse pr. 31. desember

EIGEDLAR	NOTER	2023	2022
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar o.a. fast eiendom		17 474 320	14 755 349
Driftslausøyre, inventar og utstyr		667 900	557 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	3	<b>18 142 220</b>	<b>15 312 349</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>18 142 220</b>	<b>15 312 349</b>
<b>Omløpsmidlar</b>			
Varer	5	45 927	65 351
<b>Fordringar</b>			
Kundefordringar		731 837	121 250
Andre fordringar		1 238 188	259 403
<b>Sum fordringar</b>		<b>1 970 024</b>	<b>380 653</b>
Bankinnskot, kontanter o.l.	6	2 429 910	3 635 678
<b>Sum omløpsmidlar</b>		<b>4 445 862</b>	<b>4 081 682</b>
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>22 588 082</b>	<b>19 394 031</b>

Organisasjonsnummer 922 987 165



## Helgatun Fjellpensjonat AS

Balanse pr. 31. desember

EIGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2023	2022
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskutt eigenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		4 766 872	4 766 872
<b>Sum innskutt eigenkapital</b>		<b>4 796 872</b>	<b>4 796 872</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		437 135	2 442 295
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>437 135</b>	<b>2 442 295</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	8	<b>5 234 007</b>	<b>7 239 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 956 402	3 259 626
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 000 000	3 100 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 956 402</b>	<b>6 359 626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 730 755	333 277
Skuldige trekk og offentlige avgifter		198 155	214 447
Anna kortsiktig gjeld	9	8 468 762	5 247 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 397 673</b>	<b>5 795 238</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 354 075</b>	<b>12 154 864</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 588 082</b>	<b>19 394 031</b>

Tore Grønås  
styrets leiar

Jorunn Fylkesnes Johannessen  
dagleg leiar

Brit Gjerde Voster  
styremedlem

Arild Sæle  
styremedlem

Margrethe Nesse Augestad  
styremedlem

Kjerstin Handeland Stokken  
styremedlem

Organisasjonsnummer 922 987 165



## Helgatun Fjellpensjonat AS

Noter til årsregnskap 2023

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapen er sett opp i samsvar med rekneskapsloven og god rekneskapskikk for små foretak.

Selskapet vart stifta 28.05.2019 ved at eigedelar og gjeld knytta til verksemda til Helgatun blei nytta som tingsinnskot i selskapet, ved omorganisering av dei ulike delane til Indremisjonssamskipnaden.

### Generelle reglar for registrering av inntekter og kostnader.

Inntektsføring ved sal av varer og tenester skjer på tidspunktet for levering. Kostnader vert tekne med etter samantillingsprinsippet, som inneber at dei vert med i same periode som tilhøyrande inntekter vert inntektsført. Kostnader som ikkje kan henførast til særskilt inntekt, vert kostnadsført når dei er pådregne.

### Klassifisering og generell vurdering av balansepostar.

Eigedelar til varig eige eller bruk er klassifiserte som anleggsmiddel. Eigedelar som er tilknytta varekrinsløpet er klassifiserte som omløpsmidlar. Fordringar vert klassifiserte som omløpsmiddel dersom dei skal tilbakebetalast innan eitt år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterium lagde til grunn.

Omløpsmidlar er vurderte til lågeste av innkjøpskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidla er vurdert til innkjøpskost. Varige anleggsmiddel som vert forringa i verdi vert avskrivne over forventa økonomisk levetid. Anleggsmiddel vert nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som ein ikke ventar er forbigåande.

### Varige driftsmiddel

Varige driftsmiddel er balanseførte og avskrivne lineært over driftsmidla si forventa levetid dersom levetida driftskostnader. Påkostningar eller forbetringar vert lagde til driftsmiddelets kostpris og vert avskrivne i takt med driftsmiddelet. Skiljet mellom vedlikehald og påkosting/forbetring vert rekna i høve til driftsmiddelets stand ved vårt kjøp av dette.

### Varelager

Lager av varar vert ført opp i balansen til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi.

### Fordringar

Fordringar vert førte opp i balansen etter frådrag for avsetjing til venta tap.

Avsetjing til tap vert gjort på grunnlag av individuelle vurderingar av dei einskilde fordringana

### Skattar

Skattekostnaden i resultatregnskapen omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt/skattefordel. Utsett skatt/skattefordel er rekna med 22% på grunnlag av dei mellombels skilnadene som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar. Skatteaukande og skattereduserande mellombels skilnader som reverserer eller kan reversera i same periode, er utlikna.

Etter avklaring frå Skatteetaten i 2021, er heile verksemda til selskapet rekna som skattepliktig. Gåveinntekter haldast utanfor, slik det har vært langvarig praksis for å gjere.

Organisasjonsnummer 922 987 165



### Helgatun Fjellpensjonat AS

Noter til årsregnskap 2023

#### Note 1 Gåver og annen driftsinntekt

Mottokne gåver reknast ikkje som skattepliktig inntekt.

Annan driftsinntekt er tilskudd fra Voss Herad vedr. ENØK - tiltak og gevinst ved sal av parkeringsplass.

#### Note 2 Tilsette, godtgjersler m.v.

##### Lønskostnader

	2023	2022
Løner, inkl. feriepenger	3 019 777	2 854 232
Folketrygdavgift	449 905	413 121
Pensjonskostnad	107 713	106 656
Andre personalkostnader	38 526	29 853
Sum	3 615 921	3 403 862

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.

##### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

Ein har sørga for ordning som oppfyller krava.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Eigedom	Driftslausøyre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	25 067 146	1 354 077	26 421 223
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 400 402	210 232	3 610 634
= Anskaffelseskost 31.12.23	28 467 548	1 564 309	30 031 857
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	10 993 228	896 409	11 889 637
= Bokført verdi 31.12.23	17 474 320	667 900	18 142 220
Årets ordinære avskrivninger	681 431	99 332	780 763
Økonomisk levetid	7-50 år	5-20 år	

Organisasjonsnummer 922 987 165



## Helgatun Fjellpensjonat AS

Noter til årsregnskap 2023

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 005 160	815 855
Permanente forskjeller	-1 596 447	-758 854
Endring i midlertidige forskjeller	-291 351	-23 441
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-33 560
Skattepliktig inntekt	-3 892 958	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Værite driftsmidler	1 245 506	954 155	-291 351
Sum	1 245 506	954 155	-291 351
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 581 479	-1 688 521	3 892 958
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 335 973	734 366	-3 601 607
Utsatt skattefordel (22 %)	-953 914	-161 561	792 354

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Varelager

Varelageret er oppført til kostpris.

### Note 6 Bundne midlar m.v.

I posten inngår bundne skattetrekksmidlar med kr 90 282.  
Beløpet dekkjer skuldig skattetrekk.



### Helgatun Fjellpensjonat AS

Noter til årsregnskap 2023

#### Note 7 Aksjar og eigartilhøve

Aksjekapitalen er delt på 30 000 aksjar lydande på kr 1.  
Alle aksjar er eigd av Indremisjonssamskipnaden Holding AS.

#### Note 8 Eigenkapitalendringar

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annan</u> <u>eigenkapital</u>	<u>Sum</u> <u>eigenkapital</u>
Pr 01.01.2023	30 000	4 766 872	2 442 295	7 239 167
Årets resultat			-2 005 160	-2 005 160
Pr. 31.12.2023	30 000	4 766 872	437 135	5 234 007

Årets underskot har i stor grad samanheng med at det er resultatført om lag kr 3 000 000 som utført vedlikehald på bygg.

#### Note 9 Gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar på kr 2 956 402 er sikra med pant i fast eigedom, som er balanseført med kr 14 545 920. Av gjelda er det omlag kr 1 292 776 som har forfall meir enn 5 år etter balansedagen.

Deler av eigedomsmassen er stilt som sikkerhet for byggjelån hos Helgatunlia- burettslaga for inntil kr 10 000 000.

<u>Spesifikasjon av anna langsiktig gjeld:</u>	<u>2023</u>
Indremisjonssamskipnaden	2 000 000
Stord Indremisjon	1 000 000
Sum anna langsiktig gjeld	<u>3 000 000</u>

Av anna kortsiktig gjeld er kr 8 050 483 gjeld til Indremisjonssamskipnaden.

Anna langsiktig og kortsiktig gjeld vert nedbetalt etter nærare avtale, og er ikkje renteberekna.