



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	889 144 262
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BJØBA AS
Forretningsadresse:	Bogstadveien 37 0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Glenna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	71 747	117 890
Sum kostnader		71 747	117 890
Driftsresultat		-71 747	-117 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	239 164	232 198
Sum finansinntekter		239 164	232 198
Annen rentekostnad		498	
Sum finanskostnader		498	
Netto finans		238 666	232 198
Ordinært resultat før skattekostnad		166 919	114 309
Skattekostnad	3	36 722	25 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 197	89 162
Årsresultat	4	130 197	89 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 197	89 162
Totalresultat		130 197	89 162
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		130 197	89 162
Sum overføringer og disponeringer		130 197	89 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	663 700	663 700
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	8 211 285	7 972 121
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		8 899 985	8 660 821
Sum anleggsmidler		8 899 985	8 660 821
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		355 453
Sum fordringer			355 453
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 659	214 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 659	214 298
Sum omløpsmidler		108 659	569 751
SUM EIENDELER		9 008 644	9 230 572

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 274 560	8 144 363
Sum opptjent egenkapital		8 274 560	8 144 363
Sum egenkapital	4	8 424 560	8 294 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	344 747	430 934
Sum avsetninger for forpliktelser		344 747	430 934
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		344 747	430 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 750
Betalbar skatt	3	122 909	41 525
Annen kortsiktig gjeld		116 427	
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskap	5		445 000
Sum kortsiktig gjeld		239 336	505 275
Sum gjeld		584 083	936 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 008 644	9 230 572



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 721923

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 144 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØBA AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 37
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Glenna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 889 144 262
BJØBA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	71 747	117 890
Sum kostnader		71 747	117 890
Driftsresultat		-71 747	-117 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	239 164	232 198
Sum finansinntekter		239 164	232 198
Annen rentekostnad		498	
Sum finanskostnader		498	
Netto finans		238 666	232 198
Ordinært resultat før skattekostnad		166 919	114 309
Skattekostnad	3	36 722	25 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 197	89 162
Årsresultat	4	130 197	89 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 197	89 162
Totalresultat		130 197	89 162
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		130 197	89 162
Sum overføringer og disponeringer		130 197	89 162



Organisasjonsnr: 889 144 262
BJØBA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	663 700	663 700
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	8 211 285	7 972 121
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		8 899 985	8 660 821
Sum anleggsmidler		8 899 985	8 660 821
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		355 453
Sum fordringer			355 453
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		108 659	214 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 659	214 298
Sum omløpsmidler		108 659	569 751
SUM EIENDELER		9 008 644	9 230 572
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 274 560	8 144 363
Sum opptjent egenkapital		8 274 560	8 144 363
Sum egenkapital	4	8 424 560	8 294 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	344 747	430 934
Sum avsetninger for forpliktelseser		344 747	430 934
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		344 747	430 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 750
Betalbar skatt	3	122 909	41 525
Annen kortsiktig gjeld		116 427	
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskap	5		445 000
Sum kortsiktig gjeld		239 336	505 275
Sum gjeld		584 083	936 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 008 644	9 230 572



Organisasjonsnr: 889 144 262
BJØBA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Bjøba AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 144 262



Bjøba AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	71 747	117 890
Sum driftskostnader		71 747	117 890
Driftsresultat		-71 747	-117 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	239 164	232 198
Annen rentekostnad		498	0
Resultat av finansposter		238 666	232 198
Resultat før skattekostnad		166 919	114 309
Skattekostnad	3	36 722	25 147
Årsresultat	4	130 197	89 162
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		130 197	89 162
Sum overføringer		130 197	89 162



Bjøba AS

Balanse

	Note	2023	2022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	663 700	663 700
Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	8 211 285	7 972 121
Sum finansielle anleggsmidler		8 899 985	8 660 821
Sum anleggsmidler		8 899 985	8 660 821
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	355 453
Sum fordringer		0	355 453
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 659	214 298
Sum omløpsmidler		108 659	569 751
Sum eiendeler		9 008 644	9 230 572




Bjøba AS

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 274 560	8 144 363
Sum opptjent egenkapital		8 274 560	8 144 363
Sum egenkapital	4	8 424 560	8 294 363
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	344 747	430 934
Sum avsetning for forpliktelser		344 747	430 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	18 750
Betalbar skatt	3	122 909	41 525
Annen kortsiktig gjeld		116 427	0
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	0	445 000
Sum kortsiktig gjeld		239 336	505 275
Sum gjeld		584 083	936 209
Sum egenkapital og gjeld		9 008 644	9 230 572

Oslø, 5 / 7 - 2024
Styret i Bjøba AS


Bjørn Harald Barlinn
styremedlem


Kristian Bjørn Dietmar Barlinn
styremedlem


Per Fredrik Barlinn
styreleder


Morten Glenna
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til tilknyttet selskap	8 211 285	7 972 121
Sum langsiktige fordringer	8 211 285	7 972 121

Selskapet har gitt en langsiktig kreditt på kr 7 000 000 til Bestum Utvikling AS.

Lånet renteberegnes med 3%.

Beregnete renter på lånet i 2023 er på kr 239 164, hvilket gir utestående saldo per 31.12.23 på kr 8 211 285.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	122 909	41 525
Endring i utsatt skattefordel	-86 187	-16 378
Skattekostnad ordinært resultat	36 722	25 147

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	166 919	114 309
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	391 759	489 699
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-415 256
Skattepliktig inntekt	558 678	188 751

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	122 909	41 525
Sum betalbar skatt i balansen	122 909	41 525

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	166 919	114 309
Beregnet skatt av resultat før skatt	36 722	25 148
Sum	36 722	25 148
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	1 567 034	1 958 793	391 759
Sum	1 567 034	1 958 793	391 759
Grunnlag for utsatt skatt	1 567 034	1 958 793	391 759
Utsatt skatt (22 %)	344 747	430 934	86 187



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	150 000	8 144 363	8 294 363
Årets resultat		130 197	130 197
Pr 31.12.2023	150 000	8 274 560	8 424 560

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor-kommune	Ervervet	Eierandel/ Stemmerett	Selskapets egenkapital 100%	Selskapets resultat 100%
Bogstadveien 37 AS	Oslo	13.12.2005	76 %	13 491 206	1 304 383
Bestum Utvikling AS	Oslo	16.04.2018	25 %	-3 659 000	-1 124 000
Sum				9 832 206	180 383

Egenkapital og resultat i Bestum Utvikling AS er oppgitt for 2022

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Bjøba AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Eierandel
A-aksjer	2	150	0,2 %
B-aksjer	998	150	99,8 %
Sum	1 000	300	100 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Bjøba AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2023: Bjørn Harald Barlinn.



PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING

I BJØBA AS (889 144 262)

Den 5. juli 2024 ble det avholdt ordinær generalforsamling i selskapet Bjøba AS.

Generalforsamlingen ble gjennomført i Bogstadveien 37 i Oslo.

Til stede var:

- Per Fredrik Barlinn (styreformann)
- Kristian Bjørn Dietmar Barlinn (styremedlem)
- Morten Glenna (selskapets forretningsfører)

Bjørn Harald Barlinn eier 100 % av aksjene i selskapet. Styreformann Per Fredrik Barlinn møtte som representant for Bjørn Harald Barlinn etter fullmakt. Samtlige aksjonærer i selskapet er med dette representert og den ordinære generalforsamlingen er beslutningsdyktig.

Styrets leder ledet møtet. Morten Glenna ble valgt til å signere protokollen sammen med Per Fredrik Barlinn.

Det var ingen innvendinger til innkallingen eller dagsorden. Generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende saker forelå til behandling:

1. **Godkjenning av årsregnskapet for 2023.**

Generalforsamlingen godkjente selskapets årsregnskap for 2023.

Oslo 05.07.2024



Per Fredrik Barlinn



Morten Glenna



Til generalforsamlingen i Bjøba AS

RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjøba AS som viser et overskudd på NOK 130 197. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 5. juli 2024
RSM Norge AS

Fredrik Sivertsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 26Z70-E4KQ7-65KQ3-DWUWI-F3110-6QUYD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sivertsen, Fredrik Lundemo

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3093205

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-08-07 07:49:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2GZ70-E4KQ7-65KQ3-DWUWI-F3110-6QUYD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>