



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 444 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: 5773 HOVLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 450 301	526 500
Annen driftsinntekt		133 024	20 022
Sum inntekter		2 583 325	546 522
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		61 531	61 531
Annen driftskostnad		270 525	256 012
Sum kostnader		332 056	317 543
Driftsresultat		2 251 269	228 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		400	21
Sum finansinntekter		400	21
Rentekostnad til foretak i samme konsern		189 140	126 338
Sum finanskostnader		189 140	126 338
Netto finans		-188 740	-126 317
Ordinært resultat før skattekostnad		2 062 529	102 662
Skattekostnad på resultat		453 741	22 594
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 608 788	80 068
Årsresultat		1 608 788	80 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 608 788	80 068
Totalresultat		1 608 788	80 068
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 608 788	80 068
Sum overføringer og disponeringer		1 608 788	80 068



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 088	8 391
Sum immaterielle eiendeler		11 088	8 391
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 931 240	3 992 771
Sum varige driftsmidler		3 931 240	3 992 771
Sum anleggsmidler		3 942 328	4 001 162
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			25 027
Andre kortsiktige fordringer		6 385	5 836
Konsernfordringer		166 280	
Sum fordringer		172 665	30 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		509 810	46 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		509 810	46 293
Sum omløpsmidler		682 474	77 156
SUM EIENDELER		4 624 802	4 078 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		52 289	52 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		152 289	152 289
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 827 082	218 294
Sum opptjent egenkapital		1 827 082	218 294
Sum egenkapital		1 979 371	370 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 000 000	3 660 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	3 660 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	3 660 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		456 438	25 071
Skyldig offentlige avgifter		188 993	22 664
Sum kortsiktig gjeld		645 431	47 735
Sum gjeld		2 645 431	3 707 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 624 802	4 078 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608704

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 444 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER INDUSTRIPARK AS
5773 HOVLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 998 444 217
HARDANGER INDUSTRIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 450 301	526 500
Annen driftsinntekt		133 024	20 022
Sum inntekter		2 583 325	546 522
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		61 531	61 531
Annen driftskostnad		270 525	256 012
Sum kostnader		332 056	317 543
Driftsresultat		2 251 269	228 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		400	21
Sum finansinntekter		400	21
Rentekostnad til foretak i samme konsern		189 140	126 338
Sum finanskostnader		189 140	126 338
Netto finans		-188 740	-126 317
Ordinært resultat før skattekostnad		2 062 529	102 662
Skattekostnad på resultat		453 741	22 594
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 608 788	80 068
Årsresultat		1 608 788	80 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 608 788	80 068
Totalresultat		1 608 788	80 068
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 608 788	80 068
Sum overføringer og disponeringer		1 608 788	80 068



Organisasjonsnr: 998 444 217
HARDANGER INDUSTRIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		11 088	8 391
Sum immaterielle eiendeler		11 088	8 391

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 931 240	3 992 771
Sum varige driftsmidler		3 931 240	3 992 771

Sum anleggsmidler		3 942 328	4 001 162
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			25 027
Andre kortsiktige fordringer		6 385	5 836
Konsernfordringer		166 280	
Sum fordringer		172 665	30 863

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		509 810	46 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		509 810	46 293

Sum omløpsmidler		682 474	77 156
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		4 624 802	4 078 318
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		52 289	52 289
Sum innskutt egenkapital		152 289	152 289

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 827 082	218 294
Sum opptjent egenkapital		1 827 082	218 294

Sum egenkapital		1 979 371	370 583
------------------------	--	------------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 000 000	3 660 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 000 000	3 660 000
Sum langsiktig gjeld	2 000 000	3 660 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	456 438	25 071
Skyldig offentlige avgifter	188 993	22 664
Sum kortsiktig gjeld	645 431	47 735
Sum gjeld	2 645 431	3 707 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 624 802	4 078 318



Organisasjonsnr: 998 444 217
HARDANGER INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hardanger Industripark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 444 217



Resultatregnskap

Hardanger Industripark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 450 301	526 500
Annen driftsinntekt		133 024	20 022
Sum driftsinntekter		2 583 325	546 522
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		61 531	61 531
Annen driftskostnad		270 525	256 012
Sum driftskostnader		332 056	317 543
Driftsresultat		2 251 269	228 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		400	21
Rentekostnad til foretak i samme konsern		189 140	126 338
Resultat av finansposter		-188 740	-126 317
Resultat før skattekostnad		2 062 529	102 662
Skattekostnad på resultat		453 741	22 594
Resultat		1 608 788	80 068
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		1 608 788	80 068
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 608 788	80 068
Sum overføringer		1 608 788	80 068

Hardanger Industripark AS

Side 2



Balanse

Hardanger Industripark AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 088	8 391
Sum immaterielle eiendeler		11 088	8 391
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 931 240	3 992 771
Sum varige driftsmidler		3 931 240	3 992 771
Sum anleggsmidler		3 942 328	4 001 162
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	25 027
Kundefordringer konsern		166 280	0
Andre kortsiktige fordringer		6 385	5 836
Sum fordringer		172 665	30 863
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		509 810	46 293
Sum omløpsmidler		682 474	77 156
Sum eiendeler		4 624 802	4 078 318

Hardanger Industripark AS

Side 3



Balanse

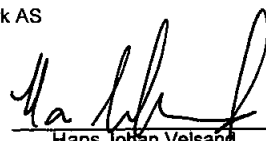
Hardanger Industripark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		52 289	52 289
Sum innskutt egenkapital		152 289	152 289
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 827 082	218 294
Sum opptjent egenkapital		1 827 082	218 294
Sum egenkapital		1 979 371	370 583
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 000 000	3 660 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	3 660 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		456 438	25 071
Skyldig offentlige avgifter		188 993	22 664
Sum kortsiktig gjeld		645 431	47 735
Sum gjeld		2 645 431	3 707 735
Sum egenkapital og gjeld		4 624 802	4 078 318

Oslo, 26.06.2024

Styret i Hardanger Industripark AS


Knut Glad
styreleder


Hans Johan Velsand
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Hardanger Industripark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Hardanger Industripark AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



REVISJONSPARTNER

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

OSLO, 26.06.2024
Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor