



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 475 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Søndre gate 15
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		
Annen driftskostnad		107 115	99 977
Sum kostnader		107 115	99 977
Driftsresultat		-107 115	-99 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 667 461	3 412 934
Annen renteinntekt		353 123	197 906
Andre finansinntekter		165	100
Sum finansinntekter		5 020 749	3 610 940
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 374 635	4 853 354
Sum finanskostnader		5 374 635	4 853 354
Netto finans		-353 886	-1 242 414
Resultat før skattekostnad		-461 001	-1 342 391
Skattekostnad på resultat	2	-101 420	-295 326
Årsresultat	3	-359 581	-1 047 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-359 581	-1 047 065
Totalresultat		-359 581	-1 047 065
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-359 581	-1 047 065
Sum overføringer og disponeringer		-359 581	-1 047 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 396 698	2 295 278
Sum immaterielle eiendeler		2 396 698	2 295 278
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	97 622 942	97 622 942
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		97 622 942	97 622 942
Sum anleggsmidler		100 019 640	99 918 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	4 667 461	3 412 934
Sum fordringer		4 667 461	3 412 934
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 222 756	6 372 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 222 756	6 372 633
Sum omløpsmidler		7 890 217	9 785 567
SUM EIENDELER		107 909 857	109 703 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 100 000	30 100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 100 000	30 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		4 851 294	4 491 713
Sum opptjent egenkapital		-4 851 294	-4 491 713
Sum egenkapital	3	25 248 706	25 608 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	82 661 151	84 095 500
Sum annen langsiktig gjeld		82 661 151	84 095 500
Sum langsiktig gjeld		82 661 151	84 095 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6		
Sum gjeld		82 661 151	84 095 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 909 857	109 703 787
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569849

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 475 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Søndre gate 15
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 993 475 157
NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		
Annen driftskostnad		107 115	99 977
Sum kostnader		107 115	99 977
Driftsresultat		-107 115	-99 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 667 461	3 412 934
Annen renteinntekt		353 123	197 906
Andre finansinntekter		165	100
Sum finansinntekter		5 020 749	3 610 940
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 374 635	4 853 354
Sum finanskostnader		5 374 635	4 853 354
Netto finans		-353 886	-1 242 414
Resultat før skattekostnad		-461 001	-1 342 391
Skattekostnad på resultat	2	-101 420	-295 326
Årsresultat	3	-359 581	-1 047 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-359 581	-1 047 065
Totalresultat		-359 581	-1 047 065
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-359 581	-1 047 065
Sum overføringer og disponeringer		-359 581	-1 047 065



Organisasjonsnr: 993 475 157
NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 396 698	2 295 278
Sum immaterielle eiendeler		2 396 698	2 295 278
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	97 622 942	97 622 942
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		97 622 942	97 622 942
Sum anleggsmidler		100 019 640	99 918 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	4 667 461	3 412 934
Sum fordringer		4 667 461	3 412 934
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 222 756	6 372 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 222 756	6 372 633
Sum omløpsmidler		7 890 217	9 785 567
SUM EIENDELER		107 909 857	109 703 787

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	30 100 000	30 100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 100 000	30 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		4 851 294	4 491 713
Sum opptjent egenkapital		-4 851 294	-4 491 713
Sum egenkapital	3	25 248 706	25 608 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	82 661 151	84 095 500
Sum annen langsiktig gjeld		82 661 151	84 095 500
Sum langsiktig gjeld		82 661 151	84 095 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6		
Sum gjeld		82 661 151	84 095 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 909 857	109 703 787
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 993 475 157
NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Knut Andreas Sand
2025-03-11

 BankID Signing
Christian Wist
2025-03-11

 BankID Signing
Håvard Fjæreide
2025-03-11

Årsregnskap 2024

Nyborg Handespark Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 475 157



RESULTATREGNSKAP

NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		107 115	99 977
Sum driftskostnader		107 115	99 977
Driftsresultat		-107 115	-99 977
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		4 667 461	3 412 934
Renteinntekter		353 123	197 906
Andre finansinntekter		165	100
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 374 635	4 853 354
Resultat av finansposter		-353 886	-1 242 414
Resultat før skattekostnad		-461 001	-1 342 391
Skattekostnad på resultat	2	-101 420	-295 326
Årsresultat	3	-359 581	-1 047 065
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		359 581	1 047 065
Sum overføringer		-359 581	-1 047 065



BALANSE

NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	2	2 396 698	2 295 278
Sum immaterielle eiendeler		2 396 698	2 295 278
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4, 5	97 622 942	97 622 942
Sum finansielle anleggsmidler		97 622 942	97 622 942
Sum anleggsmidler		100 019 640	99 918 220
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	4 667 461	3 412 934
Bankinnskudd		3 222 756	6 372 633
Sum omløpsmidler		7 890 217	9 785 567
SUM EIENDELER		107 909 857	109 703 787



BALANSE

NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 100 000	30 100 000
Sum innskutt egenkapital		30 100 000	30 100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-4 851 294	-4 491 713
Sum opptjent egenkapital		-4 851 294	-4 491 713
Sum egenkapital	3	25 248 706	25 608 287
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	82 661 151	84 095 500
Sum langsiktig gjeld		82 661 151	84 095 500
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		82 661 151	84 095 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 909 857	109 703 787

Trondheim, 11.03.2025
Styret i Nyborg Handelspark Holding AS

Christian Wist
styreleder

Håvard Fjæreide
styremedlem

Knut Andreas Sand
styremedlem



NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

NOTER 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er eiendomsutvikling, drift og utleie av fast eiendom.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

DRIFTSKOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom Nyborg Handelspark Holding AS ikke overstiger grensen for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BANKINNSKUDD OG KONTANTER

Selskapet har inngått avtale med Nordea Bank ASA vedrørende banktjenester.

KONSERNREGNSKAP

Selskapet er datterselskap til RELOG AS som har forretningskontor i Trondheim. RELOG AS utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet til RELOG AS er tilgjengelig på relog.no.



NYBORG HANDELPARK HOLDING AS

NOTER 2024

HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen kjente vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Nyborg Handelspark Holding AS har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i regnskapsåret 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.



NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

NOTER 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-101 420	-295 326
Skattekostnad ordinært resultat	-101 420	-295 326
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-461 001	-1 342 391
Permanente forskjeller	-4 667 461	-3 412 934
Mottatt konsernbidrag	4 667 461	3 412 934
Skattepliktig inntekt	-461 001	-1 342 391
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 026 841	-750 845
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 026 841	750 845
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-461 001	-1 342 391
Beregnet skatt av resultat før skatt	-101 420	-295 326
Sum	-101 420	-295 326
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 894 083	-10 433 082	461 001
Grunnlag for utsatt skattefordel	-10 894 083	-10 433 082	461 001
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 396 698	-2 295 278	101 420

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 100 000	-4 491 713	25 608 287
Årets resultat		-359 581	-359 581
Pr 31.12.2024	30 100 000	-4 851 294	25 248 706



NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

NOTER 2024

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer i datterselskap	97 622 942	97 622 942
Sum	97 622 942	97 622 942

Selskapets aksjer i datterselskap er pantsatt som sikkerhet for gjeld i konsernet.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- og stemme- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Nyborg Handespark AS	Trondheim	100,0 %	97 622 642	10 978 265	3 716 365
Sum			97 622 642	10 978 265	3 716 365
Sum verdipapirer			97 622 642	10 978 265	3 716 365

Det er identifisert merverdi i datterselskap og vi mener derfor at nedskrivning ikke er nødvendig.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	4 667 461	3 412 934
Sum	4 667 461	3 412 934
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	82 661 151	84 095 500
Sum	82 661 151	84 095 500



NYBORG HANDELPARK HOLDING AS

NOTER 2024

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	82 661 151

Bokført gjeld pr. 31.12.2024 er i sin helhet gjeld til konsernselskap.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NYBORG HANDELPARK HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 100	1 000,0	30 100 000
Sum	30 100		30 100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NHP Eiendom AS	19 565	65,0	65,0
Vestenfjeldske Eiendom AS	10 535	35,0	35,0
Totalt antall aksjer	30 100	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Resultatregnskapet for 2024 viser et årsresultat på kr. -359 581 etter skatt, mot kr. -1 047 065 i 2023. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Til generalforsamlingen i Nyborg Handelspark Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nyborg Handelspark Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 11. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID	2025-03-11 20:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.