



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 127 081  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLSIDEN UTVIKLING BROKKE AS  
Forretningsadresse: Linnegrøvan 19  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Grytting Horverak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 069	
Sum kostnader		11 069	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 069</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	8
Sum finansinntekter		15	8
<b>Netto finans</b>		<b>15</b>	<b>8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 054</b>	<b>8</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 054</b>	<b>8</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 054</b>	<b>8</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 054</b>	<b>8</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 046	
Overføringer annen egenkapital		-8	8
Sum overføringer og disponeringer		-11 054	8



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 023	30 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 023	30 008
Sum omløpsmidler		30 023	30 008
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 023</b>	<b>30 008</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			8
Udekket tap	3	11 046	
Sum opptjent egenkapital		-11 046	8
Sum egenkapital		13 384	24 438
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Leverandørgjeld		16 639	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 639</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 639</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 023</b>	<b>30 008</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Solsiden Utvikling Brokke AS**

**Organisasjonsnr. 921127081**

**Utarbeidet av:**

Eminent Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Skippergata 2  
4611 KRISTIANSAND S  
Organisasjonsnr. 977087511



Solsiden Utvikling Brokke AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	mai 18-des 18
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 069	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 069</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-11 069</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		15	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>8</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>15</b>	<b>8</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-11 054</b>	<b>8</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-11 054</b>	<b>8</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>-11 054</b>	<b>8</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		-8	8
Fremføring av udekket tap		-11 046	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-11 054</b>	<b>8</b>



Solsiden Utvikling Brokke AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 023	30 008
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>30 023</b>	<b>30 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 023</b>	<b>30 008</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	8
Udekket tap	3	-11 046	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 046</b>	<b>8</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>13 384</b>	<b>24 438</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		16 639	5 570
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>16 639</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>16 639</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 023</b>	<b>30 008</b>

Kristiansand 31.08.20

  
Øivind Grytting Horvæk



Solsiden Utvikling Brokke AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Solsiden Utvikling Brokke AS

## Noter 2019

### Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 90 000 aksjer pålydende kr 0,333333 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nbb Eiendom AS	997 114 361	45 000	50,00 %
Trydal Invest AS	990 854 750	15 000	16,67 %
Odel Consult AS	983 690 173	15 000	16,67 %
Eiendom Invest Sør AS	989 946 250	15 000	16,67 %

### Note 3 - Udekket tap

Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift



Solsiden Utvikling Brokke AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Solsiden Utvikling Brokke AS

## Noter 2019

### Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 90 000 aksjer pålydende kr 0,333333 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nbb Eiendom AS	997 114 361	45 000	50,00 %
Trydal Invest AS	990 854 750	15 000	16,67 %
Odel Consult AS	983 690 173	15 000	16,67 %
Eiendom Invest Sør AS	989 946 250	15 000	16,67 %

### Note 3 - Udekket tap

Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift



Solsiden Utvikling Brokke AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	mai 18-des 18
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 069	0
Sum driftskostnader		11 069	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-11 069</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15	8
Sum finansinntekter		15	8
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>15</b>	<b>8</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-11 054</b>	<b>8</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-11 054</b>	<b>8</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-11 054</b>	<b>8</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		-8	8
Fremføring av udekket tap		-11 046	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-11 054</b>	<b>8</b>



Solsiden Utvikling Brokke AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 023	30 008
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>30 023</b>	<b>30 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 023</b>	<b>30 008</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	8
Udekket tap	3	-11 046	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 046</b>	<b>8</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>13 384</b>	<b>24 438</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		16 639	5 570
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>16 639</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>16 639</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 023</b>	<b>30 008</b>

Kristiansand 31.08.20

Øivind Grytting Horvrak



**Årsregnskap 2019  
for  
Solsiden Utvikling Brokke AS**

**Organisasjonsnr. 921127081**

**Utarbeidet av:**

Eminent Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Skippergata 2  
4611 KRISTIANSAND S



Organisasjonsnr. 977087511