



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 741 694  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REXIR 11 Ø AS  
Forretningsadresse: Snekkerplassen 30  
5106 ØVRE ERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tore Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 198	19 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 198</b>	<b>19 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 198</b>	<b>-19 412</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 445
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 445</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>-2 445</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 195	-21 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 533	4 832
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 533</b>	<b>4 832</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 533</b>	<b>4 832</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 533</b>	<b>4 832</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 30)	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		125 635	101 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-125 635</b>	<b>-101 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-95 635</b>	<b>-71 440</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		94 752	74 752
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>94 752</b>	<b>74 752</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>94 752</b>	<b>74 752</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		4 416	1 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 416</b>	<b>1 520</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>99 168</b>	<b>76 272</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 533</b>	<b>4 832</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 324345

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 741 694  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REXIR 11 Ø AS  
Forretningsadresse: Snekkerplassen 30  
5106 ØVRE ERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tore Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 741 694  
REXIR 11 Ø AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 198	19 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 198</b>	<b>19 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 198</b>	<b>-19 412</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 445
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 445</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>-2 445</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 195	-21 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>



Organisasjonsnr: 919 741 694  
REXIR 11 Ø AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 533	4 832
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 533</b>	<b>4 832</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 533</b>	<b>4 832</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 533</b>	<b>4 832</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 30)	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		125 635	101 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-125 635</b>	<b>-101 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-95 635</b>	<b>-71 440</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		94 752	74 752
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>94 752</b>	<b>74 752</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>94 752</b>	<b>74 752</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		



Annen kortsiktig gjeld	4 416	1 520
Sum kortsiktig gjeld	4 416	1 520
Sum gjeld	99 168	76 272
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 533</b>	<b>4 832</b>



Organisasjonsnr: 919 741 694  
REXIR 11 Ø AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
Rexir 11 Ø AS			
	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		24 198	19 412
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 198</b>	<b>19 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 198</b>	<b>-19 412</b>
Annen renteinntekt		3	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 445
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3</b>	<b>-2 445</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
<b>Resultat</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		24 195	21 857
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>

Dokumentnummer: 919741694-2022-01-01



<b>Balanse</b>			
Rexir 11 Ø AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 533	4 832
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>3 533</b>	<b>4 832</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 533</b>	<b>4 832</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 533</b>	<b>4 832</b>

Balanse Balansertall for 2022 og 2021 er basert på data fra REXIR 11 Ø AS



<b>Balanse</b>			
Rexir 11 Ø AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 30)	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-125 635	-101 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-125 635</u>	<u>-101 440</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>-95 635</u>	<u>-71 440</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		94 752	74 752
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>94 752</u>	<u>74 752</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 416	1 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>4 416</u>	<u>1 520</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>99 168</u>	<u>76 272</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>3 533</u>	<u>4 832</u>
Bergen, 06.03.2023 Styret i Rexir 11 Ø AS			
<u>Rolf Tore Andersen</u> styreleder	<u>Mathias Starefoss Andersen</u> styremedlem	<u>Filip Rygg</u> styremedlem	
Rexir 11 Ø AS		Side 3	

Beregnet og kontrollert av: ØYI/1779 DEIRD SUNDVI BACCEN VETTEL / 17/12/2



## Noter

### Rexir 11 Ø AS

#### Note 1. Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

##### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

##### Fast eiendom for videresalg

Fast eiendom for videresalg er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Kostprisen for tilvirkede varer er variabel tilvirkningskost.

##### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

##### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel ikke i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

##### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note 2. Ansatte, godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt honorar til styret.



## Noter

## Rexir 11 Ø AS

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 195	-21 857
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 195</b>	<b>-21 857</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-125 635	-101 440	24 195
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	125 635	101 440	-24 195
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjonærer – kapital

Aksjekapitalen i Rexir 11 Ø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rexir Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Rexir Holding AS er 100% indirekte eid av styrets leder.

Egenkapitalen er tapt. Det er likvel ikke usikkerhet knyttet til fortsatt drift, da morselskapet vil tilføre nødvendig lån/kapital ved behov.

Dokumentnummer: 919741694-2022-01/170 31.12.2022 09:00:00 VETTEL 01/17



Til generalforsamlingen i Rexir 11 Ø AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Rexir 11 Ø AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 24 195. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

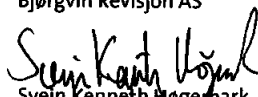
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 06.03.2023  
Bjørgvin Revisjon AS

  
Svein Kenneth Høge  
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening