



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 510 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDE MARINE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Røysanes
5457 HØYLANDSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 569 860	6 781 231
Annen driftsinntekt	7	5 137 986	4 088 600
Sum inntekter		19 707 846	10 869 831
Kostnader			
Varekostnad		1 172 009	293 558
Ordinære avskrivninger	2	2 308 546	1 247 153
Annen driftskostnad	3	9 592 180	3 517 420
Sum kostnader		13 072 735	5 058 132
Driftsresultat		6 635 111	5 811 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	655 591	569 009
Annen renteinntekt		970	668
Annen finansinntekt		20 000	
Sum finansinntekter		676 561	569 677
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	34 914	81 662
Annen rentekostnad		1 817 338	1 643 357
Sum finanskostnader		1 852 252	1 725 019
Netto finans		-1 175 691	-1 155 342
Ordinært resultat før skattekostnad		5 459 420	4 656 357
Skattekostnad på ordinært resultat	10	1 369 974	1 257 574
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 089 446	3 398 783
Årsresultat		4 089 446	3 398 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 089 446	3 398 783
Totalresultat		4 089 446	3 398 783



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		3 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 089 446	1 398 783
Sum overføringer og disponeringer		4 089 446	3 398 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 750 000	21 653 000
Maskiner og anlegg	2	227 000	222 000
Båter, helikopter	2	15 406 000	14 186 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 239 000	1 161 180
Sum varige driftsmidler		41 622 000	37 222 180
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 154 400	964 400
Lån til foretak i samme konsern	9	8 732 085	2 623 464
Andre langsiktige fordringer		13 509 443	16 674 167
Sum finansielle anleggsmidler		25 395 928	20 262 032
Sum anleggsmidler		67 017 928	57 484 212
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	757 282	924 050
Andre kortsiktige fordringer		855 499	582 269
Sum fordringer		1 612 781	1 506 319
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		105 000	
Sum investeringer		105 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		548 027	1 711 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 027	1 711 097
Sum omløpsmidler		2 265 808	3 217 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
SUM EIENDELER		69 283 736	60 701 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	236 269	236 269
Overkurs		11 481 598	11 481 598
Sum innskutt egenkapital		11 717 867	11 717 867
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 446 719	2 357 273
Sum opptjent egenkapital		3 446 719	2 357 273
Sum egenkapital		15 164 586	14 075 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	1 291 000	1 021 000
Sum avsetninger for forpliktelser		1 291 000	1 021 000
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	9	6 195 425	2 244 313
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	37 408 572	37 983 637
Øvrig langsiktig gjeld		1 613 191	2 135 554
Sum annen langsiktig gjeld		45 217 188	42 363 503
Sum langsiktig gjeld		46 508 188	43 384 503
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		813 623	718 911
Betalbar skatt	10	290 000	455 600
Utbytte		3 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	3 507 339	67 473
Sum kortsiktig gjeld		7 610 962	3 241 984
Sum gjeld		54 119 150	46 626 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 283 736	60 701 627



Årsregnskap

2015

Eide Marine Eiendom AS

Org. nr. 896 510 622



Resultatregnskap			
Eide Marine Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2015	2014
Salgsinntekt		14 569 860	6 781 231
Annen driftsinntekt	7	5 137 986	4 088 600
Sum driftsinntekter		<u>19 707 846</u>	<u>10 869 831</u>
Varekostnad		1 172 009	293 558
Ordinære avskrivninger	2	2 308 546	1 247 153
Annen driftskostnad	3	9 592 180	3 517 420
Sum driftskostnader		<u>13 072 735</u>	<u>5 058 132</u>
Driftsresultat		<u>6 635 111</u>	<u>5 811 699</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	655 591	569 009
Annen renteinntekt		970	668
Annen finansinntekt		20 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	34 914	81 662
Annen rentekostnad		1 817 338	1 643 357
Resultat av finansposter		<u>-1 175 691</u>	<u>-1 155 342</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 459 420	4 656 357
Skattekostnad på ordinært resultat	10	1 369 974	1 257 574
Ordinært resultat		<u>4 089 446</u>	<u>3 398 783</u>
Årets overskudd		<u>4 089 446</u>	<u>3 398 783</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 089 446	1 398 783
Sum overføringer		<u>4 089 446</u>	<u>3 398 783</u>



Balanse			
Eide Marine Eiendom AS			
EIENDELER	Note	2015	2014
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 750 000	21 653 000
Maskiner og anlegg	2	227 000	222 000
Båter, helikopter	2	15 406 000	14 186 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 239 000	1 161 180
Sum varige driftsmidler		<u>41 622 000</u>	<u>37 222 180</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	3 154 400	964 400
Lån til selskap i samme konsern	9	8 732 085	2 623 464
Andre langsiktige fordringer		13 509 443	16 674 167
Sum finansielle anleggsmidler		<u>25 395 928</u>	<u>20 262 032</u>
Sum anleggsmidler		<u>67 017 928</u>	<u>57 484 212</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	757 282	924 050
Andre kortsiktige fordringer		855 499	582 269
Sum fordringer		<u>1 612 781</u>	<u>1 506 319</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		105 000	0
Sum investeringer		<u>105 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		548 027	1 711 097
Sum omløpsmidler		<u>2 265 808</u>	<u>3 217 416</u>
Sum eiendeler		<u>69 283 736</u>	<u>60 701 627</u>



Balanse			
Eide Marine Eiendom AS			
	Note	2015	2014
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	236 269	236 269
Overkurs		11 481 598	11 481 598
Sum innskutt egenkapital		<u>11 717 867</u>	<u>11 717 867</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 446 719	2 357 273
Sum opptjent egenkapital		<u>3 446 719</u>	<u>2 357 273</u>
Sum egenkapital		<u>15 164 586</u>	<u>14 075 140</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	1 291 000	1 021 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 291 000</u>	<u>1 021 000</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	9	6 195 425	2 244 313
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	37 408 572	37 983 637
Øvrig langsiktig gjeld		1 613 191	2 135 554
Sum annen langsiktig gjeld		<u>45 217 188</u>	<u>42 363 503</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		813 623	718 911
Betalbar skatt	10	290 000	455 600
Utbytte		3 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	3 507 339	67 473
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 610 962</u>	<u>3 241 984</u>
Sum gjeld		<u>54 119 150</u>	<u>46 626 487</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>69 283 736</u>	<u>60 701 627</u>
Høylandsbygd, 27.05.2016 Styret i Eide Marine Eiendom AS			
_____ Georg Eide Styrets leder			
Eide Marine Eiendom AS		Side 4	



Indirekte kontantstrøm			
Eide Marine Eiendom AS			
	Note	2015	2014
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
		5 459 420	4 656 357
-	Resultat før skattekostnad	-455 574	-53 574
+	Periodens betalte skatt	2 308 546	1 247 153
+/-	Ordinære avskrivninger	0	150 000
+/-	Endring i varelager	166 768	-874 050
+/-	Endring i kundefordringer	94 712	102 217
+/-	Endring i leverandørgjeld	222 740	-1 970 030
=	Endring i andre tidsavgrensingsposter	<u>7 796 612</u>	<u>3 258 073</u>
	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	6 708 366	12 865 333
-	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	105 000	0
=	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-6 813 366</u>	<u>-12 865 333</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
+	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	5 000 000	16 000 000
-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	2 146 315	3 428 778
-	Ytet konsernbidrag	3 000 000	1 280 000
-	Utbetalinger av utbytte avsatt i fjor	2 000 000	0
=	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-2 146 315</u>	<u>11 291 222</u>
=	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-1 163 069	1 683 962
+	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	1 711 097	27 135
=	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	<u>548 027</u>	<u>1 711 097</u>



Noter til årsregnskapet 2015

Eide Marine Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Det utarbeides konsernregnskap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler aktiveres til kostpris og avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og det ytes ingen godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet har ikke plikt til å tegne OTP.

Skatt, utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til årsregnskapet 2015

Eide Marine Eiendom AS

Note nr. 1. Selskapets virksomhet.

Selskapets virksomhet er investering i og utvikling av fast eiendom samt deltakelse i andre eiendomsselskap. Selskapet har investert i næringseiendommer i Høylandsbygd, på Tofte og i Stavanger samt endel skip / båter, maskiner og driftsløsøre. Selskapets eiendeler leies ut til andre selskap i konsernet.

Note nr. 2. Anleggsmidler

	Driftsløsøre/ Inventar	Bygninger	Båter / lektere
Anskaffelseskost pr. 01.01.15	1 523 638	24 207 612	12 026 924
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	581 632	100 000	2 742 134
Akkumulerte avskrivninger 31.12.15	807 270	2 922 612	2 418 058
= Bokført verdi 31.12.15	1 298 000	21 385 000	12 351 000
Årets ordinære avskrivninger	157 632	380 180	1 177 134
Økonomisk levetid	5-15 år	10-50 år	5-15 år

	Helikopter	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.15	3 458 758	520 000	41 736 932
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler		3 284 600	6 708 366
Akkumulerte avskrivninger 31.12.15	403 758	331 600	6 883 299
= Bokført verdi 31.12.15	3 055 000	3 473 000	41 562 000
Årets ordinære avskrivninger	345 000	248 600	2 308 546
Økonomisk levetid	10 år	0-15 år	

Tomt er aktivert på egen konto med kr. 60 000,-.

Note nr. 3. Ansatte, godtgjørelser.

Selskapet har ingen ansatte og det ytes ingen godtgjørelse til styret. Selskapet plikter ikke å tegne OTP. Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 38 000,- inklusive mva som fordeler seg på revisjon, kr. 16.000,- og på rådgivning inklusive bistand til kvartalsregnskap, utarbeidelse av årsregnskap og likningspapirer, kr. 22 000,-.

Note nr. 4. Kundefordringer.

Kundefordringene er vurdert til bokført verdi. Fordringene ansees i sin helhet å være erholdelige. Bokført tap på krav var i 2015 kr. 0,-.



Noter til årsregnskapet 2015

Eide Marine Eiendom AS

Note nr. 5. Aksjer i andre selskap.

Selskapet eier alle aksjene i Eide Agriculture AS, 30 aksjer bokført til pålydende kr. 1.000,-. Det heleide datterselskapet er i en etableringsfase og har ikke hatt noen vesentlig aktivitet i 2013, 2014 og 2015. Regnskapet til datterselskapet viste i 2015 et underskudd på kr.yyyyyyyy,- og en egenkapital pr. 31.12.2015 på kr. rrrrrrrr

Det er i 2014 og 2015 ytet konsernbidrag til datterselskapet på totalt kr. 3 094 400,- etter skatt. Dette beløpet er tilført kostprisen på aksjene i datterselskapet.

Note nr. 6. Aksjekapital, aksjonærer.

Aksjekapitalen består av 236 269 aksjer pålydende kr. 1,-. Alle aksjene eies av Cerepta AS.

Endringen i annen egenkapital fremkommer slik:

Annen egenkapital 01.	2 357 273
Årets overskudd	4 089 446
Avsatt utbytte	- 3 000 000
Annen egenkapital 31.12	3 446 719

Note nr. 7. Transaksjoner med nærstående.

Selskapets eiendommer og øvrige aktiva er balanseført i selskapets regnskap basert på en fisjon fra Eide Marine Services AS i 2011. Lektene og annet driftsløser er i 2014 kjøpt fra selskap i Eide-Gruppen for ca 12,6 mill. Eide-Gruppen og morselskapet Cerepta AS eies begge i sin helhet av Georg Eide.

Selskapet leier ut sine bygg, anlegg er til øvrige selskap i Eide-Gruppen. Øvrige driftsmidler er leid ut på kontrakter av varierende lengde i de åpne markedet.

Av de bokførte leieinntektene gjelder kr. 3 500 000,- utleie til selskap i Eide-Gruppen.

Selskapet har i 2015 også ytet et konsernbidrag på kr. 3 000 000 før skatt til datterselskapet Eide Agriculture AS.

Note nr. 8. Pantstillelser, garantier.

Av selskapets gjeld er sikret ved pant kr.40 849 572,- eks påløpne renter. Tilsvarende beløp var pr. 31.12.2014 kr. 37 983 637,-. Som sikkerhet for denne gjelden er gitt pant i de faste eiendommene, driftsløseret, varebeholdningen og de utestående fordringene. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for lånet er kr. 64 620 810,-. Tilsvarende beløp var pr. 31.12.2014 kr. 57 443 811,-.

Første års avdrag på lånene, kr. 3 441 000,- er balanseført som en kortsiktig gjeld



Noter til årsregnskapet 2015

Eide Marine Eiendom AS

Note nr. 9. Lån i konsern.

Lån mellom konsernselskapene er renteberegnet men ikke pantesikret.

Note 10 Skatt, utsatt skatt

Årets skattekostnad	2015	2014
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 099 974	801 574
Endring i utsatt skatt	270 000	456 000
Skattekostnad ordinært resultat	1 369 974	1 257 574
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 451 321	4 656 357
Permanente forskjeller	2 227	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 380 369	-1 689 047
Avgitt konsernbidrag	-2 000 000	-1 280 000
Skattepliktig inntekt	2 073 179	1 687 310
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 100 000	801 200
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-810 000	-345 600
Sum betalbar skatt i balansen	290 000	455 600

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2015	2014	Endring
Varige driftsmidler	5 162 325	3 781 956	-1 380 369
Grunnlag utsatt skatt	5 162 325	3 781 956	-1 380 369
Utsatt skatt (25 % / 27 %)	1 291 000	1 021 000	-270 000



STYRETS ÅRSBERETNING 2015 – EIDE MARINE EIENDOM AS

1. Selskapets verksemd

Eide Marine Eiendom AS har sitt hovudkontor i Høylandsbygd i Kvinnherad Kommune. Verksemda ble stiftet i 04.10.2010, er 100% eigd av Cerepta AS og driv med egedomsverksemd.

Selskapet eig alle aksjane i Eide Agriculture AS. Det utarbeidas ikkje konsernregnskap.

2. Årets drift

Selskapet leier ut bygninger og eiendommer til andre selskaper i konsernet. Selskapet leier også ut mindre lektere og båter.

Det er styrets oppfatning at det framlagte årsregnskapet med tilhørende informasjon gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling ved årsskifte og av resultat av årets drift.

Utover det som kjem fram av årsoppgjeret, kjenner ikkje styret til andre forhold vedrørende selskapets drift som skulle vore teke med i rekneskapet.

Etter utgangen av rekneskapsåret har det ikkje oppstått forhold som det ikkje er tatt omsyn til i årsoppgjeret og som er viktige for å bedømme bedriftas resultat og stilling.

3. Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter

4. Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2015 er utarbeidet under styrets føresetnad om at vilkårene for fortsatt drift av virksomheten er til stede.

5. Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet.

6. Ytre miljø

Selskapet forureinar ikkje det ytre miljø.

7. Likestilling

Styret består av 1 mann. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Høylandsbygd 28.06.2016

Styrets leder / daglig leder



Tel: +47 53 40 34 00
www.bdo.no

Besøksadresse:
Borggata 7

Postboks 103
5401 Stord

Til Generalforsamlingen i **Eide Marine Eiendom AS**

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Eide Marine Eiendom AS som viser et overskudd på kr 4 089 446. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Eide Marine Eiendom AS per 31. desember 2015 og av resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MYA



Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stord, 29. juni 2016

BDO AS


Tore Bjerke

Partner / registrert revisor