



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 663 303
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UFI CAPITAL AS
Forretningsadresse: v/ UNION Eiendomskapital AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Synsvoll Holsing
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 000 000	3 500 000
Sum inntekter		2 000 000	3 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 481 831	1 363 647
Annen driftskostnad	1	1 624 962	1 515 846
Sum kostnader		3 106 792	2 879 493
Driftsresultat		-1 106 792	620 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 060 679	1 231 219
Annen finansinntekt		29 190 700	5 557 023
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		
Sum finansinntekter		32 251 379	6 788 242
Verdiøkning/(reduksjon) aksjer	2	-15 135 592	-22 193 443
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 370 055	2 678 758
Annen rentekostnad		2 067 096	2 064 029
Annen finanskostnad		22 042 725	5 042 031
Sum finanskostnader		11 344 285	-12 408 624
Netto finans		20 907 094	19 196 866
Resultat før skattekostnad	3	19 800 302	19 817 373
Skattekostnad			
Årsresultat		19 800 302	19 817 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 800 302	19 817 373
Totalresultat		19 800 302	19 817 373
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	3	19 800 302	19 817 373
Avsatt til annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		19 800 302	19 817 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		35 246	
Sum varige driftsmidler		35 246	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		589 141	1 000 559
Andre langsiktige fordringer			2 543 100
Sum finansielle anleggsmidler		589 141	3 543 658
Sum anleggsmidler		624 387	3 543 658
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 788 471	285 449
Konsernfordringer		46 481	2 563 727
Sum fordringer		4 834 952	2 849 176
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	36 057 851	31 616 103
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	1 361 915	
Andre investeringer	2	64 203 064	73 350 711
Sum investeringer		101 622 830	104 966 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 638 733	36 333 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 638 733	36 333 526
Sum omløpsmidler		230 096 514	144 149 516
SUM EIENDELER		230 720 901	147 693 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	5 000 000	5 000 000
Overkurs	3	45 030 000	45 030 000
Annen innskutt egenkapital		12 146 789	12 146 789
Sum innskutt egenkapital		62 176 789	62 176 789
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		21 325 284	41 125 586
Sum opptjent egenkapital		-21 325 284	-41 125 586
Sum egenkapital	3	40 851 505	21 051 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		47 401 096	53 722 338
Sum annen langsiktig gjeld		47 401 096	53 722 338
Sum langsiktig gjeld		47 401 096	53 722 338
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	138 609 514	63 698 166
Leverandørgjeld		53 868	72 841
Skyldig offentlige avgifter		97 408	72 646
Kortsiktig konserngjeld		2 370 055	2 678 758
Annen kortsiktig gjeld		1 337 455	6 397 222
Sum kortsiktig gjeld		142 468 300	72 919 633
Sum gjeld		189 869 396	126 641 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		230 720 901	147 693 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 495152

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 663 303
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UFI CAPITAL AS
Forretningsadresse: v/ UNION Eiendomskapital AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Synsvoll Holsing
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 663 303
UFI CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 000 000	3 500 000
Sum inntekter		2 000 000	3 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 481 831	1 363 647
Annen driftskostnad	1	1 624 962	1 515 846
Sum kostnader		3 106 792	2 879 493
Driftsresultat		-1 106 792	620 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 060 679	1 231 219
Annen finansinntekt		29 190 700	5 557 023
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2			
Sum finansinntekter		32 251 379	6 788 242
Verdiøkning/(reduksjon) aksjer 2	2	-15 135 592	-22 193 443
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 370 055	2 678 758
Annen rentekostnad		2 067 096	2 064 029
Annen finanskostnad		22 042 725	5 042 031
Sum finanskostnader		11 344 285	-12 408 624
Netto finans		20 907 094	19 196 866
Resultat før skattekostnad 3		19 800 302	19 817 373
Skattekostnad			
Årsresultat		19 800 302	19 817 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 800 302	19 817 373
Totalresultat		19 800 302	19 817 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	19 800 302	19 817 373
Avsatt til annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		19 800 302	19 817 373



Organisasjonsnr: 920 663 303
UFI CAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 35 246
Sum varige driftsmidler 35 246

Finansielle anleggsmidler
Lån til foretak i samme
konsern 589 141 1 000 559
Andre langsiktige
fordringer 2 543 100
Sum finansielle
anleggsmidler 589 141 3 543 658
Sum anleggsmidler 624 387 3 543 658

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 4 788 471 285 449
Konsernfordringer 46 481 2 563 727
Sum fordringer 4 834 952 2 849 176

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 2 36 057 851 31 616 103
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 2 1 361 915
Andre investeringer 2 64 203 064 73 350 711
Sum investeringer 101 622 830 104 966 814

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 123 638 733 36 333 526
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 123 638 733 36 333 526

Sum omløpsmidler 230 096 514 144 149 516

SUM EIENDELER 230 720 901 147 693 175

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	5 000 000	5 000 000
Overkurs	3	45 030 000	45 030 000
Annen innskutt egenkapital		12 146 789	12 146 789
Sum innskutt egenkapital		62 176 789	62 176 789
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		21 325 284	41 125 586
Sum opptjent egenkapital		-21 325 284	-41 125 586
Sum egenkapital	3	40 851 505	21 051 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		47 401 096	53 722 338
Sum annen langsiktig gjeld		47 401 096	53 722 338
Sum langsiktig gjeld		47 401 096	53 722 338
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	138 609 514	63 698 166
Leverandørgjeld		53 868	72 841
Skyldig offentlige avgifter		97 408	72 646
Kortsiktig konserngjeld		2 370 055	2 678 758
Annen kortsiktig gjeld		1 337 455	6 397 222
Sum kortsiktig gjeld		142 468 300	72 919 633
Sum gjeld		189 869 396	126 641 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		230 720 901	147 693 175



Organisasjonsnr: 920 663 303
UFI CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.38

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UFI Capital AS

Årsregnskap pr. 31.12.24



UFI Capital AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 000 000	3 500 000
Sum driftsinntekter		2 000 000	3 500 000
Lønnskostnad	1	1 481 831	1 363 647
Annen driftskostnad	1	1 624 962	1 515 846
Sum driftskostnader		3 106 792	2 879 493
Driftsresultat		(1 106 792)	620 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 060 679	1 231 219
Annen finansinntekt		29 190 700	5 557 023
Verdiøkning/(reduksjon) aksjer	2	15 135 592	22 193 443
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(2 370 055)	(2 678 758)
Annen rentekostnad		(2 067 096)	(2 064 029)
Annen finanskostnad		(22 042 725)	(5 042 031)
Resultat av finansposter		20 907 094	19 196 866
Resultat før skattekostnad	3	19 800 302	19 817 373
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		19 800 302	19 817 373
Overføringer			
Overført til/(fra) udekket tap	3	(19 800 302)	(19 817 373)
Sum overføringer		19 800 302	19 817 373



UFI Capital AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		35 246	0
Sum varige driftsmidler		35 246	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		589 141	1 000 559
Andre langsiktige fordringer		0	2 543 100
Sum finansielle anleggsmidler		589 141	3 543 658
Sum anleggsmidler		624 387	3 543 658
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 788 471	285 449
Konsernfordringer		46 481	2 563 727
Sum fordringer		4 834 952	2 849 176
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	36 057 851	31 616 103
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	1 361 915	0
Andre investeringer	2	64 203 064	73 350 711
Sum investeringer		101 622 830	104 966 814
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 638 733	36 333 526
Sum omløpsmidler		230 096 514	144 149 516
Sum eiendeler		230 720 901	147 693 175



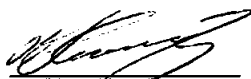
UFI Capital AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	5 000 000	5 000 000
Overkurs	3	45 030 000	45 030 000
Annen innskutt egenkapital		12 146 789	12 146 789
Sum innskutt egenkapital		62 176 789	62 176 789
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(21 325 284)	(41 125 586)
Sum opptjent egenkapital		(21 325 284)	(41 125 586)
Sum egenkapital	3	40 851 505	21 051 203
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		47 401 096	53 722 338
Sum annen langsiktig gjeld		47 401 096	53 722 338
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	138 609 514	63 698 166
Leverandørgjeld		53 868	72 841
Skyldig offentlige avgifter		97 408	72 646
Konserngjeld		2 370 055	2 678 758
Annen kortsiktig gjeld		1 337 455	6 397 222
Sum kortsiktig gjeld		142 468 300	72 919 633
Sum gjeld		189 869 396	126 641 971
Sum egenkapital og gjeld		230 720 901	147 693 175

Oslo, 1 / 4 - 2025,
Styret i UFI Capital AS


Øystein Arnulf Landvik
styreleder


Bjørn Henningsen
styremedlem


Kim Marius Strandenæs
daglig leder



UFI Capital AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Alle beløp er presentert i norske kroner dersom ikke annet er oppgitt. Selskapets regnskapsår følger kalenderåret. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Konsulentinntekter

Inntekter fra salg av konsulenttjenester inntektsføres etterhvert som tjenestene leveres.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestem til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi. Verdiendringer resultatføres. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Markedsbaserte aksjer er aksjer notert på regulert marked og blir vurdert til markedsverdi, jf. regnskapslovens § 5-8.

Etter reglene i regnskapsloven og børs- og verdipapirhandelsloven er aksjer omsatt på autorisert markedsplass som ikke er definert som regulert marked etter verdipapirhandelslovens § 2-7, klassifisert som ikke-markedsbaserte aksjer og vurdert etter laveste verdis prinsipp, jf. regnskapslovens § 5-2.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som oppstår mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Betalbar skatt er beregnet etter gjeldet skattesats ved avleggelse av regnskapet.

Konsernkontoordning

Selskapet inngår i konsernkontoordning der morselskapet UFO Holding AS har toppkontoen. Alle engasjementer med banken som inngår i konsernkontoordningen, er i datterselskapene presentert som annen kortsiktig fordring/annen kortsiktig gjeld.



UFI Capital AS

Noter 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 243 000	1 145 000
Arbeidsgiveravgift	203 839	183 877
Andre ytelser	34 992	34 770
Sum	1 481 831	1 363 647

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,375 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2024.

Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Omløpsmidler		
Markedsbaserte aksjer	38 705 765	36 057 851
Andre investeringer	61 133 566	61 133 566
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2 979 673	3 069 498
Sum	102 819 004	100 260 915

Investeringsaktiviteten i UFI Capital AS består av en blanding av ulike egenkapitalinstrumenter. Målet er å oppnå en best mulig risikjustert avkastning, det vil si best mulig avkastning på den kapitalen som bindes opp i investeringene. En posisjon i en aksje vil kunne bestå av både aksjer, terminer og opsjoner. Summen av disse danner totalposisjonen i hver enkelt underliggende aksje. Som et ledd i dette, vil UFI Capital AS noen ganger kunne være short i aksjer eller gjennom derivatposisjoner være long i aksjer.

Det foreligger pant i selskapets aksjer gjennom selskapets gjeld og konsernkontoordning i konsernet.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	5 000 000	45 030 000	(41 125 586)	12 146 789	21 051 203
Årets resultat	0	0	19 800 302	0	19 800 302
Pr 31.12.2024	5 000 000	45 030 000	(21 325 284)	12 146 789	40 851 505



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i UFI Capital AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for UFI Capital AS som viser et overskudd på NOK 19 800 302. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316598); RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573);
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet; RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennneo Dokumentnøkkel: U3TAS-6JTG-6YTAO-JRWX-2LVH-E3O8A



Revisors beretning 2024 for UFI Capital AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 01. april 2025
RSM Norge AS

Per-Henning Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: U3TAS-6JTG-6YTAO-JRWX-2LWY-E3084



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument."

Lie, Per-Henning Schulz

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-211409

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-01 08:28:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UBTAS-6JTTG-6YTAO-JRWX-ZLWY-E3O8A

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.