



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 583 664  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDEELL INVEST AS  
Forretningsadresse: Hellebekkveien 10  
3057 SOLBERGELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Wam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 885 436	490 616
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 885 436</b>	<b>490 616</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		418 152	196 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 152</b>	<b>196 645</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 467 284</b>	<b>293 971</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 868	0
Annen renteinntekt		48	-155
Annen finansinntekt		2 772	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 688</b>	<b>-155</b>
Annen rentekostnad		620 150	462 490
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>620 150</b>	<b>462 490</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-517 462</b>	<b>-462 645</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>949 822</b>	<b>-168 673</b>
Skattekostnad		32 373	166 401
<b>Årsresultat</b>		<b>917 449</b>	<b>-335 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		24 783	-41 242
Overføringer til/fra annen egenkapital		892 666	-293 833
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>917 449</b>	<b>-335 074</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

5 220 000

7 503 519

**Sum varige driftsmidler**

**5 220 000**

**7 503 519**

**Sum anleggsmidler**

**5 220 000**

**7 503 519**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

0

14 929

Andre fordringer

82 367

1 867

Konsernfordringer

65 000

0

**Sum fordringer**

**147 367**

**16 796**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

66 668

47 459

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

**66 668**

**47 459**

**Sum omløpsmidler**

**214 035**

**64 255**

**SUM EIENDELER**

**5 434 035**

**7 567 774**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

**Sum innskutt egenkapital**

**30 000**

**30 000**

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		892 666	0
Udekket tap		16 459	41 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>876 207</b>	<b>-41 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>906 207</b>	<b>-11 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		198 774	166 401
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>198 774</b>	<b>166 401</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 250 000	7 250 000
Ansvarlig lånekapital		150 000	1 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		8 955	8 955
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 408 955</b>	<b>8 258 955</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 607 729</b>	<b>8 425 356</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	-249 984
Betalbar skatt		0	196
Annen kortsiktig gjeld		-2 079 902	-596 553
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-2 079 902</b>	<b>-846 341</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 527 828</b>	<b>7 579 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 434 035</b>	<b>7 567 774</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 687412

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 583 664  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDEELL INVEST AS  
Forretningsadresse: Hellebekkveien 10  
3057 SOLBERGELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Wam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 916 583 664  
IDEELL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 885 436	490 616
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 885 436</b>	<b>490 616</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		418 152	196 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 152</b>	<b>196 645</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 467 284</b>	<b>293 971</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 868	0
Annen renteinntekt		48	-155
Annen finansinntekt		2 772	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 688</b>	<b>-155</b>
Annen rentekostnad		620 150	462 490
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>620 150</b>	<b>462 490</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-517 462</b>	<b>-462 645</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>949 822</b>	<b>-168 673</b>
Skattekostnad		32 373	166 401
<b>Årsresultat</b>		<b>917 449</b>	<b>-335 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		24 783	-41 242
Overføringer til/fra annen egenkapital		892 666	-293 833
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>917 449</b>	<b>-335 074</b>



Organisasjonsnr: 916 583 664  
IDEELL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 5 220 000 7 503 519

Sum anleggsmidler 5 220 000 7 503 519

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 0 14 929

Andre fordringer 82 367 1 867

Konsernfordringer 65 000 0

Sum fordringer 147 367 16 796

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 66 668 47 459

Sum omløpsmidler 214 035 64 255

SUM EIENDELER 5 434 035 7 567 774

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 892 666 0

Udekket tap 16 459 41 242

Sum opptjent egenkapital 876 207 -41 242

Sum egenkapital 906 207 -11 242

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	198 774	166 401
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>198 774</b>	<b>166 401</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 250 000	7 250 000
Ansvarlig lånekapital	150 000	1 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8 955	8 955
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 408 955</b>	<b>8 258 955</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 607 729</b>	<b>8 425 356</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	-249 984
Betalbar skatt	0	196
Annen kortsiktig gjeld	-2 079 902	-596 553
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-2 079 902</b>	<b>-846 341</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 527 828</b>	<b>7 579 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 434 035</b>	<b>7 567 774</b>



Organisasjonsnr: 916 583 664  
IDEELL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2583324.00	10696274.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------