



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 715 562
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET CHARLOTTENLUND VEST B2
Forretningsadresse: v/ Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Inge Lyngen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	590 076	596 927
Sum inntekter		590 076	596 927
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-31 746	-21 109
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	-3 297	-5 122
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10	-741 226	-503 286
Sum kostnader		-776 271	-529 516
Driftsresultat		-186 195	67 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		127	741
Sum finanskostnader		-4 967	-7
Netto finans		-4 840	734
Ordinært resultat før skattekostnad		-191 034	68 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		-191 034	68 145
Årsresultat	14,15	-191 034	68 145
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-191 034	68 145
Sum overføringer og disponeringer		-191 034	68 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	11	7 968	11 265
Sum varige driftsmidler		7 968	11 265
Sum anleggsmidler		7 968	11 265
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	58 708	36 206
Andre fordringer	12	189 705	137 300
Sum fordringer		248 413	173 506
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	144 469	384 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 883	557 574
Sum omløpsmidler		392 882	557 574
SUM EIENDELER		400 851	568 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	181 744	372 779
Sum opptjent egenkapital		181 744	372 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		181 744	372 779
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 209	15 177
Skyldige offentlige avgifter		2 613	0
Annen kortsiktig gjeld		183 285	180 883
Sum kortsiktig gjeld		219 107	196 060
Sum gjeld		219 107	196 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 851	568 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 685060

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 715 562
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET CHARLOTTENLUND VEST B2
Forretningsadresse: v/ Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Inge Lyngen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 911 715 562
SAMEIET CHARLOTTENLUND VEST B2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	590 076	596 927
Sum inntekter		590 076	596 927
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-31 746	-21 109
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	-3 297	-5 122
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	-741 226	-503 286
Sum kostnader		-776 271	-529 516
Driftsresultat		-186 195	67 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		127	741
Sum finanskostnader		-4 967	-7
Netto finans		-4 840	734
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-191 034	68 145
Årsresultat	14,15	-191 034	68 145
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-191 034	68 145
Sum overføringer og disponeringer		-191 034	68 145



Organisasjonsnr: 911 715 562
SAMEIET CHARLOTTENLUND VEST B2

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	11	7 968	11 265
Sum varige driftsmidler		7 968	11 265
Sum anleggsmidler		7 968	11 265
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	12	58 708	36 206
Andre fordringer			
	12	189 705	137 300
Sum fordringer		248 413	173 506
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	13	144 469	384 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 883	557 574
Sum omløpsmidler		392 882	557 574
SUM EIENDELER		400 851	568 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	14	181 744	372 779
Sum opptjent egenkapital		181 744	372 779
Sum egenkapital		181 744	372 779
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		33 209	15 177
Skyldige offentlige avgifter			
		2 613	0



Annen kortsiktig gjeld	183 285	180 883
Sum kortsiktig gjeld	219 107	196 060
Sum gjeld	219 107	196 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	400 851	568 839



Organisasjonsnr: 911 715 562
SAMEIET CHARLOTTENLUND VEST B2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Resultatregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter					
Felleskostnader		471 996	471 996	495 600	520 000
Tillegg elektroniske fellesavtaler		110 880	110 880	118 200	131 050
Andre tillegg		0	0	0	18 000
Andre driftsinntekter	1	7 200	14 051	0	0
Sum driftsinntekter		590 076	596 927	613 800	669 050
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	-5 246	-2 609	-2 700	-2 780
Styrehonorar	3	-26 500	-18 500	-19 100	-42 000
Forretningsførerhonorar		-52 187	-50 676	-52 300	-54 185
Eksterne honorar	4	-32 944	-29 813	-10 300	-10 300
Avskrivninger	11	-3 297	-5 122	-3 297	-3 297
Drifts- og serviceavtaler	5	-198 923	-127 624	-163 200	-185 100
Løpende vedlikehold	6	-67 016	-42 594	-60 000	-60 000
Periodisk vedlikehold	7	-121 408	0	-50 000	-63 000
Elektroniske fellesavtaler		-127 005	-117 208	-118 200	-131 050
Forsikring	8	-81 583	-89 966	-88 600	-60 000
Energi, felles	9	-40 874	-34 528	-41 000	-42 000
Andre driftsutgifter	10	-19 286	-10 877	-4 300	-14 300
Sum driftskostnader		-776 271	-529 516	-612 997	-668 012
DRIFTSRESULTAT		-186 195	67 411	803	1 038
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		127	741	3 700	4 000
Finanskostnader		-4 967	-7	0	0
Netto finansposter		-4 840	734	3 700	4 000
Ordinært resultat før skatt		-191 034	68 145	4 503	5 038
Ordinært resultat etter skatt		-191 034	68 145	4 503	5 038
ÅRSRESULTAT	14, 15	-191 034	68 145	4 503	5 038
Disponering av totalresultat:		-191 034	68 145	4 503	5 038
Overført til annen egenkapital		0	68 145	0	0
Overført fra annen egenkapital		-191 034	0	0	0

Org.nr: 911 715 562 - 758



Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Andre anleggsmidler	11	7 968	11 265
Sum anleggsmidler		7 968	11 265
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		51 185	30 806
Kundefordringer	12	7 523	5 400
Forskutterte kostnader MBU	12	184 228	117 744
Andre fordringer	12	0	12 500
Mellomregning BBL Finans	12	5 350	6 315
Opptjente renter	12	127	741
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	13	144 469	384 068
Sum omløpsmidler		392 883	557 574
SUM EIENDELER		400 851	568 839

Org.nr: 911 715 562 - 758



Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	181 744	372 779
Sum egenkapital		181 744	372 779
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		12 873	11 715
Forskutterte inntekter MBU		165 168	165 168
Leverandørgjeld		33 209	15 177
Skyldig off. myndigheter		2 613	0
Påløpte kostnader		5 094	4 000
Annen kortsiktig gjeld		150	0
Sum kortsiktig gjeld		219 107	196 060
Sum gjeld		219 107	196 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 851	568 839

Sted: _____, dato: _____

Egil Inge Lyngen
Leder

Roar Helland
Styremedlem

Brita Stølan
Styremedlem

Org.nr: 911 715 562 - 758



Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Noter 2021

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseierne panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttes gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses det at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2021	2020
Inntekt parkering	7 200	8 100
Ekstrainnbetaling	0	5 951
Sum andre inntekter	7 200	14 051

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	3 760	2 609
Reisekostnader	1 486	0
Sum personalkostnader	5 246	2 609

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Org.nr: 911 715 562 - 758



Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Noter 2021

Note 3 - STYREHONORAR

	2021	2020
Styrehonorar	26 500	18 500

Note 4 - EKSTERNE HONORARER

	2021	2020
Revisjonshonorar (inkl. mva)	6 875	9 563
Fakturerte tjenester	26 069	0
Juridisk rådgivning	0	20 250
Sum eksterne honorarer	32 944	29 813

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 5 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2021	2020
Avtale om målingsbasert avregning	225	0
Andre administrasjonsavtaler	5 690	5 748
Avtale om vaktmester tjenester	56 250	11 700
Avtale om vintervedlikehold	36 025	23 670
Avtale om renholdstjenester	59 435	47 939
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	15 924	12 216
Avtale om drift og kontroll port/garasje	0	2 164
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	25 375	6 938
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	0	17 250
Sum drifts- og serviceavtaler	198 923	127 624

Andre administrasjonsavtaler gjelder målingsbaserte kostnader og hovednøkler.



Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Noter 2021

Note 6 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Snekkerarbeid	0	600
Rørleggerarbeid	-6 988	8 613
Vann/avløpsledning	0	2 038
Elektrikerarbeid	5 842	0
Dør og vinduer	0	7 431
Feiing areal/tømt sandfang	4 250	0
Takarbeid	7 291	6 419
Garasjeanlegg	2 981	0
Heisanlegg	11 882	1 284
Egenandeler, differanser skader	26 000	0
Skadeforebyggende tiltak	0	12 040
Nøkler, lås	1 371	4 170
Brannsikring	2 087	0
Leie stillas/maskiner	12 299	0
Sum vedlikehold	67 016	42 594

Org.nr: 911 715 562 - 758



Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Noter 2021

Note 7 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Takarbeid	108 919	0
Prosjektvedlikehold	12 489	0
Sum periodisk vedlikehold	121 408	0

Note 8 - FORSIKRING

	2021	2020
Forsikring	81 583	89 966

Pga endring i hovedforfallet til lf skadeforsikring er det kun bokført 10 mnd i 2021

Note 9 - ENERGIKOSTNADER

	2021	2020
Energikostnader		
Energikostnader strøm	40 874	34 528
Sum energikostnader	40 874	34 528

Note 10 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2021	2020
Verktøy, driftsmateriell, inventar	0	1 846
Kontorrekvisita, trykksaker	199	0
Gaver	0	2 000
Bankgebyrer	2 267	2 484
Andre gebyrer	16 517	4 247
Hjemmeside/internett/TV-abo	300	300
Andre kostnader	3	0
Sum andre driftsutgifter	19 286	10 877



Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Noter 2021

Note 11 - ANLEGGSMIDLER

	Andre anl.m.
Anskaffelseskost pr.01.01 :	125 986
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	125 986
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	118 017
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	7 968
Årets avskrivninger :	3 297
Antatt levetid i år :	5

Energimålere er anskaffet i 2015.

I 2019 har sameiet gått til anskaffelse av en plenetraktor. Denne deles 50/50 med Sameiet Charlottenlund Vest B1. Avskrivningssatsen som er brukt er 20 %.

Note 12 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 13 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2021	2020
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	1 534	2
Bankinnskudd	142 935	384 066
Sum bankinnskudd	144 469	384 068

Note 14 - EGENKAPITAL

	2021	2020
SUM EGENKAPITAL 01.01	372 779	304 634
Annen egenkapital 01.01	372 779	304 634
Årets resultat	-191 034	68 145
Annen egenkapital 31.12	181 744	372 779
SUM EGENKAPITAL 31.12	181 744	372 779

Org.nr: 911 715 562 - 758



Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Noter 2021

Note 15 - DISPONIBLE MIDLER

	2021	2020
Disponible midler 01.01	361 513	288 247
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	-191 034	68 145
Tilbakeført avskrivning	3 297	5 122
Årets endring i disponible midler	-187 737	73 267
Disponible midler i periodens slutt	173 776	361 513
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	173 776	361 513

Org.nr: 911 715 562 - 758



Resultat og balanse med noter for Sameiet Charlottenlund Vest B2.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Charlottenlund Vest B2

Styreleder	Egil Inge Lyngen (sign.)	30.03.2022
Styremedlem	Roar Helland (sign.)	29.03.2022
Styremedlem	Brita Stølan (sign.)	29.03.2022



BDO AS
Kløbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Charlottenlund Vest B2

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Charlottenlund Vest B2.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AYD8M-HASBV-AO7ZZ-Y8SCH-E64TH-IMCOO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-25 15:11:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AYD8M-HASBV-AO7ZZ-Y8SCH-E64TH-IMCOO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>