



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 871 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEISLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Fartein Valens vei 21
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Meisland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	3	1 178 000	1 028 000
Sum inntekter		1 178 000	1 028 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	131 800	134 400
Annen driftskostnad		76 661	82 245
Sum kostnader		208 461	216 645
Driftsresultat		969 539	811 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 501	
Annen finansinntekt		4 049	4 642
Sum finansinntekter		7 550	4 642
Annen rentekostnad		97	
Sum finanskostnader		97	
Netto finans		7 453	4 642
Ordinært resultat før skattekostnad		976 992	815 997
Skattekostnad på resultat		225 922	189 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		751 070	626 112
Årsresultat		751 070	626 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		751 070	626 112
Totalresultat		751 070	626 112
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		751 070	626 112
Sum overføringer og disponeringer		751 070	626 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 869 231	4 998 931
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		2 100
Sum varige driftsmidler		4 869 231	5 001 031
Sum anleggsmidler		4 869 231	5 001 031
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 595	14 707
Sum fordringer		16 595	14 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 624 371	2 475 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 624 371	2 475 976
Sum omløpsmidler		1 640 966	2 490 683
SUM EIENDELER		6 510 197	7 491 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 400 665	4 649 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		5 400 665	4 649 595
Sum egenkapital		5 550 665	4 799 595
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 544	11 772
Betalbar skatt		225 922	189 885
Skyldig offentlige avgifter		24 908	47 831
Annen kortsiktig gjeld	3	705 158	2 442 631
Sum kortsiktig gjeld		959 532	2 692 119
Sum gjeld		959 532	2 692 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 510 197	7 491 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 368766

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 871 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEISLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Fartein Valens vei 21
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Meisland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 916 871 570
MEISLAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	3	1 178 000	1 028 000
Sum inntekter		1 178 000	1 028 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	131 800	134 400
Annen driftskostnad		76 661	82 245
Sum kostnader		208 461	216 645
Driftsresultat		969 539	811 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 501	
Annen finansinntekt		4 049	4 642
Sum finansinntekter		7 550	4 642
Annen rentekostnad		97	
Sum finanskostnader		97	
Netto finans		7 453	4 642
Ordinært resultat før skattekostnad		976 992	815 997
Skattekostnad på resultat		225 922	189 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		751 070	626 112
Årsresultat		751 070	626 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		751 070	626 112
Totalresultat		751 070	626 112
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		751 070	626 112
Sum overføringer og disponeringer		751 070	626 112



Organisasjonsnr: 916 871 570
MEISLAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	4 869 231	4 998 931
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2		2 100
Sum varige driftsmidler		4 869 231	5 001 031
Sum anleggsmidler		4 869 231	5 001 031
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		16 595	14 707
Sum fordringer		16 595	14 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 624 371	2 475 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 624 371	2 475 976
Sum omløpsmidler		1 640 966	2 490 683
SUM EIENDELER		6 510 197	7 491 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		5 400 665	4 649 595
Sum opptjent egenkapital		5 400 665	4 649 595
Sum egenkapital		5 550 665	4 799 595
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 544	11 772
Betalbar skatt	225 922	189 885
Skyldig offentlige avgifter	24 908	47 831
Annen kortsiktig gjeld	705 158	2 442 631
Sum kortsiktig gjeld	959 532	2 692 119
Sum gjeld	959 532	2 692 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 510 197	7 491 714



Organisasjonsnr: 916 871 570
MEISLAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Meisland Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Meisland Bygg AS som viser et overskudd på kr 751 070. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 14. mars 2023
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Odd Harry P. Hemnes
statsautorisert revisor



Meisland Bygg AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Meisland Bygg AS
Noter til regnskapet 2022

Note 2	Anleggsmidler			Maskiner, inventar og utstyr	Sum
	Boliger	Bygninger	Tomter		
Anskaffelseskost 1.1	2 973 670	1 244 598	1 315 460	60 443	5 594 171
Tilgang kjøpte driftsmidler	0		0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 973 670	1 244 598	1 315 460	60 443	5 594 171
Akkumulerte avskrivn 31.12.	178 200	486 297	0	60 443	724 940
Bokført verdi pr. 31.12	2 795 470	758 301	1 315 460	0	4 869 231
Årets avskrivninger	59 400	70 300	0	2 100	131 800
Økonomisk levetid	50 år	25 år		3-7 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

Note 3 Transaksjoner og mellomværende med nærstående

Selskapet leier lokaler til Meisland Trapp AS som har samme aksjonærer. Årets leieinntekt utgjør kr 1 100 000 (kr 950 000 i fjor).

Inkludert i annen kortsiktig gjeld er lån fra aksjonær på kr 705 158. Lånene er ikke renteberegnet i 2022. Ingen del av gjelden har forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.



Resultatregnskap

Meisland Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt	3	1 178 000	1 028 000
Sum driftsinntekter		1 178 000	1 028 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	131 800	134 400
Annen driftskostnad		76 661	82 245
Sum driftskostnader		208 461	216 645
Driftsresultat		969 539	811 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 501	0
Annen finansinntekt		4 049	4 642
Annen rentekostnad		97	0
Resultat av finansposter		7 453	4 642
Resultat før skattekostnad		976 992	815 997
Skattekostnad på resultat		225 922	189 885
Årsresultat		751 070	626 112
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		751 070	626 112
Sum overføringer		751 070	626 112



Balanse

Meisland Bygg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 869 231	4 998 931
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	2 100
Sum varige driftsmidler		4 869 231	5 001 031
Sum anleggsmidler		4 869 231	5 001 031
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 595	14 707
Sum fordringer		16 595	14 707
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 624 371	2 475 976
Sum omløpsmidler		1 640 966	2 490 683
Sum eiendeler		6 510 197	7 491 714



Balanse

Meisland Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 400 665	4 649 595
Sum opptjent egenkapital		5 400 665	4 649 595
Sum egenkapital		5 550 665	4 799 595
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 544	11 772
Betalbar skatt		225 922	189 885
Skyldig offentlige avgifter		24 908	47 831
Annen kortsiktig gjeld	3	705 158	2 442 631
Sum kortsiktig gjeld		959 532	2 692 119
Sum gjeld		959 532	2 692 119
Sum egenkapital og gjeld		6 510 197	7 491 714

Sandnes, 14.03.2023
Styret i Meisland Bygg AS

Oddvar Meisland
Styrets leder / daglig leder