



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 965 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOE SYLTEOSEN BETONGVARER AS  
Forretningsadresse: Myrbostadvegen 351  
6440 ELNESVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristoffer Loe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 042 993	17 957 979
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 042 993</b>	<b>17 957 979</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 067 509	9 488 131
Lønnskostnad	2	3 323 149	4 047 000
Avskrivning	3	181 400	194 300
Annen driftskostnad	2	4 338 521	3 045 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 910 579</b>	<b>16 775 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 132 414</b>	<b>1 182 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		225 570	334 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>225 570</b>	<b>334 969</b>
Annen finanskostnad		13 234	-31 080
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 234</b>	<b>-31 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>212 336</b>	<b>366 049</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 344 750</b>	<b>1 548 880</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	515 244	316 430
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 829 506</b>	<b>1 232 450</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 829 506</b>	<b>1 232 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 100 000	1 350 000
Overføringer annen egenkapital	5	729 506	-117 550
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 829 506</b>	<b>1 232 450</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	15 466	28 328
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 466</b>	<b>28 328</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	710 200	25 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	179 300	295 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>889 500</b>	<b>320 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6	6
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>904 972</b>	<b>349 234</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>4 030 094</b>	<b>2 855 796</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	2 172 063	1 733 572
Andre fordringer	7	157 323	58 920
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 329 386</b>	<b>1 792 492</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>4 586 221</b>	<b>5 207 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 945 701</b>	<b>9 856 092</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 850 673</b>	<b>10 205 326</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	110 000	110 000
Overkurs	5	254 474	254 474
Annen innskutt egenkapital	5	285 444	285 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>649 918</b>	<b>649 918</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 198 017	3 468 511
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 198 017</b>	<b>3 468 511</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 847 935</b>	<b>4 118 429</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 10	146 879	728 196
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>146 879</b>	<b>728 196</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>146 879</b>	<b>728 196</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	1 316 615	934 804
Betalbar skatt	4	502 382	334 233
Skyldige offentlige avgifter	8	383 215	504 660
Annen kortsiktig gjeld	7, 7	4 653 647	3 585 004
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 855 859</b>	<b>5 358 701</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 002 738</b>	<b>6 086 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 850 673</b>	<b>10 205 326</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 658838

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 965 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOE SYLTEOSEN BETONGVARER AS  
Forretningsadresse: Myrbostadvegen 351  
6440 ELNESVÅGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristoffer Loe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 965 524  
LOE SYLTEOSEN BETONGVARER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 042 993	17 957 979
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 042 993</b>	<b>17 957 979</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 067 509	9 488 131
Lønnskostnad	2	3 323 149	4 047 000
Avskrivning	3	181 400	194 300
Annen driftskostnad	2	4 338 521	3 045 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 910 579</b>	<b>16 775 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 132 414</b>	<b>1 182 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		225 570	334 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>225 570</b>	<b>334 969</b>
Annen finanskostnad		13 234	-31 080
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 234</b>	<b>-31 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>212 336</b>	<b>366 049</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	515 244	316 430
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 829 506</b>	<b>1 232 450</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 829 506</b>	<b>1 232 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 100 000	1 350 000
Overføringer annen egenkapital	5	729 506	-117 550
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 829 506</b>	<b>1 232 450</b>



Organisasjonsnr: 921 965 524  
LOE SYLTEOSEN BETONGVARER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	15 466	28 328
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 466</b>	<b>28 328</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	710 200	25 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	179 300	295 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>889 500</b>	<b>320 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6	6
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>904 972</b>	<b>349 234</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6	4 030 094	2 855 796
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	2 172 063	1 733 572
Andre fordringer	7	157 323	58 920
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 329 386</b>	<b>1 792 492</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 586 221	5 207 804
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 945 701</b>	<b>9 856 092</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 850 673</b>	<b>10 205 326</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	110 000	110 000
Overkurs	5	254 474	254 474
Annen innskutt egenkapital	5	285 444	285 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>649 918</b>	<b>649 918</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 198 017	3 468 511
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 198 017</b>	<b>3 468 511</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 847 935</b>	<b>4 118 429</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 10	146 879	728 196
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>146 879</b>	<b>728 196</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>146 879</b>	<b>728 196</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	1 316 615	934 804
Betalbar skatt	4	502 382	334 233
Skyldige offentlige avgifter	8	383 215	504 660
Annen kortsiktig gjeld	7, 7	4 653 647	3 585 004
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 855 859</b>	<b>5 358 701</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 002 738</b>	<b>6 086 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 850 673</b>	<b>10 205 326</b>



Organisasjonsnr: 921 965 524  
LOE SYLTEOSEN BETONGVARER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	550.00	110000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Loe Rørprodukter Nord AS	110.00	55.00%	Ordinære aksjer
Sylteosen Holding AS	90.00	45.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2727753.00	3451391.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	430337.00	497842.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75476.00	56390.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89583.00	41377.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3323149.00	4047000.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13  
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Loe Sylteosen Betongvarer AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Loe Sylteosen Betongvarer AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 28. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Thomas Karlsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8XP5M-KL30B-GQY1Q-GWR18-T2Y3J-183A2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Karlsen, Thomas

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-399064

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-28 20:27:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8XP5M-KL3OB-GQY1Q-GWR18-1ZY3J-183A2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**Loe Sylteosen Betongvarer AS**

---

## **Årsrapport for 2024**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnr: BRW65-4QCY-L5WCQ-J4XVT-ENRFQ-IRDPO



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		20 042 993	17 957 979
Sum driftsinntekter		<u>20 042 993</u>	<u>17 957 979</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		10 067 509	9 488 131
Lønnskostnad	2	3 323 149	4 047 000
Avskrivning	3	181 400	194 300
Annen driftskostnad	2	4 338 521	3 045 717
Sum driftskostnader		<u>17 910 579</u>	<u>16 775 148</u>
Driftsresultat		<u>2 132 414</u>	<u>1 182 831</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		225 570	334 969
Annen finanskostnad		13 234	-31 080
Netto finansposter		<u>212 336</u>	<u>366 049</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 344 750</u>	<u>1 548 880</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>515 244</u>	<u>316 430</u>
Årsresultat		<u>1 829 506</u>	<u>1 232 450</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 100 000	1 350 000
Overføringer annen egenkapital	5	729 506	-117 550
Sum disponert		<u>1 829 506</u>	<u>1 232 450</u>

Penneo Dokumentnøkkel: BRW65-4QCY-L5WCQ-J4XVT-ENRF0-IRDPO



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	15 466	28 328
Sum immaterielle eiendeler		15 466	28 328
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	3	710 200	25 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	179 300	295 500
Sum varige driftsmidler		889 500	320 900
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		6	6
Sum finansielle anleggsmidler		6	6
Sum anleggsmidler		904 972	349 234
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	6	4 030 094	2 855 796
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	2 172 063	1 733 572
Andre fordringer		157 323	58 920
Sum fordringer		2 329 386	1 792 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 586 221	5 207 804
Sum omløpsmidler		10 945 701	9 856 092
Sum eiendeler		11 850 673	10 205 326

Penn eo Dokumentnøkkel: BRW65-4QCY-L5WCQ-J4XVT-ENRFQ-IRDPO



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	110 000	110 000
Overkurs	5	254 474	254 474
Annen innskutt egenkapital	5	285 444	285 444
Sum innskutt egenkapital		<u>649 918</u>	<u>649 918</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 198 017	3 468 511
Sum opptjent egenkapital		<u>4 198 017</u>	<u>3 468 511</u>
Sum egenkapital		<u>4 847 935</u>	<u>4 118 429</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 10	146 879	728 196
Sum annen langsiktig gjeld		<u>146 879</u>	<u>728 196</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 316 615	934 804
Betalbar skatt	4	502 382	334 233
Skyldige offentlige avgifter	8	383 215	504 660
Annen kortsiktig gjeld	7	4 653 647	3 585 004
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 855 859</u>	<u>5 358 701</u>
Sum gjeld		<u>7 002 738</u>	<u>6 086 897</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 850 673</u>	<u>10 205 326</u>

31. desember 2024  
Elnesvågen, 25. juni 2025

Lars Kristoffer Loe  
styrets leder

Ole Henrik Svenning  
daglig leder/styremedlem

Roy Otto Barsten  
styremedlem

Loni Merete Andersen Barsten  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: BRW65-4QCY-L5WCQ-J4XVT-ENRFQ-IRDPO



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har til formål å drive produksjon av betongvarer og salg av betong, samt alt som står i forbindelse med dette, herunder deltakelse i andre selskaper med lignende virksomhet.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Konsernforhold

Loe Sylteosen Betongvarer AS eies 55% av Loe Rørprodukter Nord AS. Unntaksregelen i regnskapsloven § 3-7 vedrørende utarbeidelse av eget konsernregnskap er benyttet. Henviser til utarbeidet konsernregnskap for konsernspiss Loe Holding, Drammensveien 240, 3053 Steinberg.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 727 753	3 451 391
Arbeidsgiveravgift	430 337	497 842
Pensjonskostnader	75 476	56 390
Andre ytelser	89 583	41 377
Sum	<u>3 323 149</u>	<u>4 047 000</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 742 891	1 425 244	4 168 135
Tilgang kjøpte driftsmidler	750 000	0	750 000
Anskaffelseskost 31.12.	<u>3 492 891</u>	<u>1 425 244</u>	<u>4 918 135</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-2 782 691</u>	<u>-1 245 944</u>	<u>-4 028 635</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>710 200</u>	<u>179 300</u>	<u>889 500</u>
Årets avskrivninger	65 200	116 200	181 400
Økonomisk levetid	15 år	5 - 20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Penn eo Dokumentnøkkel: BRWGS-4QCY-L5WCQ-J4XVT-ENRFQ-IRDPO



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	502 382	334 122
Endring utsatt skatt	12 862	-17 692
Årets totale skattekostnad	<u>515 244</u>	<u>316 430</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2 344 750	1 548 880
Permanente forskjeller	-2 732	3 080
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	3 499
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-116 635
Endring i midlertidige forskjeller	-58 464	80 419
Årets skattegrunnlag	<u>2 283 554</u>	<u>1 519 243</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	502 382	334 233
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-50 299	-108 763
Utestående fordringer	-20 000	-20 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-70 299</u>	<u>-128 763</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-15 466	-28 328

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	110 000	254 474	285 444	3 468 511	4 118 429
Årsresultat	0	0	0	1 829 506	1 829 506
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 100 000	-1 100 000
Egenkapital 31.12.	<u>110 000</u>	<u>254 474</u>	<u>285 444</u>	<u>4 198 017</u>	<u>4 847 935</u>

#### Note 6 - Varer

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Innkjøpte varer for videresalg	4 030 094	2 855 796



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kundefordringer	11 568	3 123
<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld	1 020 274	684 259
Annen kortsiktig gjeld	2 700 000	1 350 000
Avsatt ubytte	1 100 000	1 350 000
Langsiktig gjeld	146 879	728 196
Sum	<u>4 967 153</u>	<u>4 112 455</u>

#### Note 8 - Bankinnskudd

	<b>2024</b>
Bundne skattetrekksmidler utgjør	137 351

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	200	550	110 000

#### Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Loe Rørprodukter Nord AS	110	55 %	55 %
Sylteosen Holding AS	90	45 %	45 %
Sum	<u>200</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

#### Note 10 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån fra Sylteosen Holding AS	146 879	728 196
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Varelager, driftsmidler og kundefordringer	7 111 657	4 930 268



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Loe, Lars Kristoffer

#### Kunde

På vegne av: Loe Sylteosen Betongvarer AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-2139712  
IP: 77.16.xxx.xxx  
2025-06-25 08:32:12 UTC



### Loe, Lars Kristoffer

#### Styreleder

På vegne av: Loe Sylteosen Betongvarer AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-2139712  
IP: 77.16.xxx.xxx  
2025-06-25 08:32:12 UTC



### Svenning, Ole Henrik

#### Kunde

På vegne av: Loe Sylteosen Betongvarer AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1316003  
IP: 62.92.xxx.xxx  
2025-06-25 08:41:27 UTC



### Svenning, Ole Henrik

#### Styremedlem

På vegne av: Loe Sylteosen Betongvarer AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1316003  
IP: 62.92.xxx.xxx  
2025-06-25 08:41:27 UTC



### Svenning, Ole Henrik

#### Daglig leder

På vegne av: Loe Sylteosen Betongvarer AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1316003  
IP: 62.92.xxx.xxx  
2025-06-25 08:41:27 UTC



### Barsten, Roy Otto

#### Kunde

På vegne av: Loe Sylteosen Betongvarer AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1968800  
IP: 185.78.xxx.xxx  
2025-06-26 06:57:45 UTC



Penneo Dokumentmøkket: BRWG5-4QICY-L5WCQ-J4XVT-ENRFO-IRDPO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Barsten, Roy Otto

#### Styremedlem

På vegne av: Loe Sylteosen Betongvarer AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1968800  
IP: 185.78.xxx.xxx  
2025-06-26 06:57:45 UTC



### Barsten, Loni Merete Andersen

#### Kunde

På vegne av: Loe Sylteosen Betongvarer AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-930192  
IP: 77.16.xxx.xxx  
2025-06-27 06:46:44 UTC



### Barsten, Loni Merete Andersen

#### Styremedlem

På vegne av: Loe Sylteosen Betongvarer AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-930192  
IP: 77.16.xxx.xxx  
2025-06-27 06:46:44 UTC



Penneo Dokumentnr: BRWG5-4Q1CY-L5WCQ-J4XVT-ENRFO-IRDPO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.