



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 091 228
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KJOSÅS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Hardangerfjordvegen 93 5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Kjosås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	140 104	4
Sum kostnader		140 104	4
Driftsresultat		-140 104	-4
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 666 012	
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		18 384	
Sum finansinntekter		7 684 396	
Annen finanskostnad		999	
Sum finanskostnader		999	
Netto finans		7 683 397	
Ordinært resultat før skattekostnad		7 543 293	-4
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 236	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 533 057	-4
Årsresultat	3	7 533 057	-4
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Udekt tap		4	-4
Overføringer annen egenkapital		6 533 053	
Sum overføringer og disponeringar	4	7 533 057	-4



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		0	
Investeringar i aksjer og andeler	5		30 000
Sum finansielle anleggsmiddel		0	30 000
Sum anleggsmiddel		0	30 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	5	3 023 903	
Sum investeringar		3 023 903	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 286 383	14 426
Sum omløpsmiddel		7 310 286	14 426
SUM EIGEDELAR		7 310 286	44 426

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	50 000
Overkurs	4	65 918	
Annan innskoten eigenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		160 348	44 430

Opptent eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	6 121 964	-4
Sum opptent egenkapital		6 121 964	-4
Sum egenkapital		6 282 312	44 426
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 738	
Betalbar skatt	3	10 236	
Annen kortsiktig gjeld		1 015 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 027 974	
Sum gjeld		1 027 974	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 310 286	44 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 440965

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 091 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJOSÅS HOLDING AS
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 93
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Kjosås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 091 228
KJOSÅS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	140 104	4
Sum kostnader		140 104	4
Driftsresultat		-140 104	-4
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 666 012	
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		18 384	
Sum finansinntekter		7 684 396	
Annen finanskostnad		999	
Sum finanskostnader		999	
Netto finans		7 683 397	
Ordinært resultat før skattekostnad		7 543 293	-4
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 236	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 533 057	-4
Årsresultat	3	7 533 057	-4
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Udekt tap		4	-4
Overføringer annen egenkapital		6 533 053	
Sum overføringer og disponeringar	4	7 533 057	-4



Organisasjonsnr: 928 091 228
KJOSÅS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler	5		30 000
Sum finansielle anleggsmiddel		0	30 000
Sum anleggsmiddel		0	30 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	5	3 023 903	
Sum investeringar		3 023 903	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 286 383	14 426
Sum omløpsmiddel		7 310 286	14 426
SUM EIGEDELAR		7 310 286	44 426
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	50 000
Overkurs	4	65 918	
Annan innskoten eigenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		160 348	44 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	6 121 964	-4
Sum opptent eigenkapital		6 121 964	-4
Sum eigenkapital		6 282 312	44 426
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 738	
Betalbar skatt	3	10 236	
Annen kortsiktig gjeld		1 015 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 027 974	
Sum gjeld		1 027 974	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 310 286	44 426



Organisasjonsnr: 928 091 228
KJOSÅS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50000.00	2.00	100000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Kjosås	28000.00	56.00%	Ordinære aksjer
Eva Tyssebotn Kjosås	7000.00	14.00%	Ordinære aksjer
Else-Marie Kjosås	5000.00	10.00%	Ordinære aksjer
Randi Kjosås Rimereit	5000.00	10.00%	Ordinære aksjer
Gry Kjosås Solberg	5000.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	50000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

<u>Omløpsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Kjosås Holding AS

Org.nr: 928 091 228

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ikke ytet vederlag til ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	10 236	0
Årets totale skattekostnad	10 236	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	7 543 294	-4
Permanente forskjeller	-7 491 192	-5 570
Alminnelig inntekt	52 102	-5 574
Anvendt fremførbart underskudd	-5 574	0
Årets skattegrunnlag	46 528	-5 574
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	10 236	0

Note 4 - Egenkapital

Side 1



Kjosås Holding AS

Org.nr: 928 091 228

Noter til regnskapet for 2022

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	50 000	0	-5 570	-4	44 426
Årsresultat	0	0	0	7 533 058	7 533 058
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Ekstraordinært utbytte i løpet av året	0	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Fisjon 27/04-2022 Kjosås Eiendom AS	50 000	65 918	0	1 588 911	1 704 829
Egenkapital 31.12.	100 000	65 918	-5 570	6 121 965	6 282 313

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer/fond		3 023 903	3 023 903

Alle 100 aksjer i RE Kvam AS orgnr 928228045 er solgt.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50 000	2	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Jon Kjosås	28 000	56 %	56 %
Eva Tyssebotn Kjosås	7 000	14 %	14 %
Else-Marie Kjosås	5 000	10 %	10 %
Randi Kjosås Rimereit	5 000	10 %	10 %
Gry Kjosås Solberg	5 000	10 %	10 %
Sum	50 000	100 %	100 %