



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 133 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELBU FLERBRUKSHALL AS  
Forretningsadresse: Selbuvegen 1125  
7580 SELBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Kåre Langseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		166 000	139 250
Annen driftsinntekt		512 910	818 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>678 910</b>	<b>957 937</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	88 100	88 100
Annen driftskostnad		433 839	454 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>521 939</b>	<b>542 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>156 971</b>	<b>415 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	
Annen rentekostnad		88 286	57 337
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 286</b>	<b>57 337</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 216</b>	<b>-57 337</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>68 754</b>	<b>358 255</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		20 939	84 333
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>47 815</b>	<b>273 922</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>47 815</b>	<b>273 922</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>47 815</b>	<b>273 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		47 815	273 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>47 815</b>	<b>273 922</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	2 906 000	2 994 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 906 000</b>	<b>2 994 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 906 000</b>	<b>2 994 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		92 242	12 266
Andre kortsiktige fordringer			1 544
<b>Sum fordringer</b>		<b>92 242</b>	<b>13 810</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 111	523 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>358 111</b>	<b>523 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>450 353</b>	<b>537 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 356 353</b>	<b>3 531 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	493 515	493 515
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>593 515</b>	<b>593 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	4	550 256	502 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>550 256</b>	<b>502 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 143 771</b>	<b>1 095 955</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 105 630	2 230 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 105 630</b>	<b>2 230 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 105 630</b>	<b>2 230 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 971	113 174
Betalbar skatt		20 939	84 333
Annen kortsiktig gjeld		28 041	7 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 951</b>	<b>205 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 212 582</b>	<b>2 435 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 356 353</b>	<b>3 531 352</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438352

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 133 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELBU FLEBRUKSHALL AS  
Forretningsadresse: Selbuvegen 1125  
7580 SELBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Kåre Langseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 133 629  
SELBU FLERBRUKSHALL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		166 000	139 250
Annen driftsinntekt		512 910	818 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>678 910</b>	<b>957 937</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	88 100	88 100
Annen driftskostnad		433 839	454 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>521 939</b>	<b>542 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>156 971</b>	<b>415 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	
Annen rentekostnad		88 286	57 337
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 286</b>	<b>57 337</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 216</b>	<b>-57 337</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		20 939	84 333
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>47 815</b>	<b>273 922</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>47 815</b>	<b>273 922</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>47 815</b>	<b>273 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		47 815	273 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>47 815</b>	<b>273 922</b>



Organisasjonsnr: 914 133 629  
SELBU FLERBRUKSHALL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,2 2 906 000 2 994 100  
Sum varige driftsmidler 2 906 000 2 994 100

Sum anleggsmidler 2 906 000 2 994 100

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 92 242 12 266  
Andre kortsiktige fordringer 1 544  
Sum fordringer 92 242 13 810

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 358 111 523 442  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 358 111 523 442

Sum omløpsmidler 450 353 537 252

SUM EIENDELER 3 356 353 3 531 352

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,4 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 4 493 515 493 515  
Sum innskutt egenkapital 593 515 593 515

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 550 256 502 440  
Sum opptjent egenkapital 550 256 502 440

Sum egenkapital 1 143 771 1 095 955

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	2 105 630	2 230 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 105 630</b>	<b>2 230 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 105 630</b>	<b>2 230 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 971	113 174
Betalbar skatt		20 939	84 333
Annen kortsiktig gjeld		28 041	7 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 951</b>	<b>205 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 212 582</b>	<b>2 435 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 356 353</b>	<b>3 531 352</b>



Organisasjonsnr: 914 133 629  
SELBU FLERBRUKSHALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Selbu Flerbrukshall AS**

**Foretaksnr. 914133629**



Selbu Flerbrukshall AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		166 000	139 250
Annen driftsinntekt		512 910	818 687
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>678 910</b>	<b>957 937</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	88 100	88 100
Annen driftskostnad		433 839	454 245
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>521 939</b>	<b>542 345</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>156 971</b>	<b>415 592</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		70	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		88 286	57 337
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 286</b>	<b>57 337</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(88 216)</b>	<b>(57 337)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>68 754</b>	<b>358 255</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		20 939	84 333
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>47 815</b>	<b>273 922</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>47 815</b>	<b>273 922</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		47 815	273 922
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>47 815</b>	<b>273 922</b>



## Selbu Flerbrukshall AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	2 906 000	2 994 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 906 000</b>	<b>2 994 100</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 906 000</b>	<b>2 994 100</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		92 242	12 266
Andre kortsiktige fordringer		0	1 544
<b>Sum fordringer</b>		<b>92 242</b>	<b>13 810</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 111	523 442
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>450 353</b>	<b>537 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 356 353</b>	<b>3 531 352</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	493 515	493 515
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>593 515</b>	<b>593 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	550 256	502 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>550 256</b>	<b>502 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 143 771</b>	<b>1 095 955</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 105 630	2 230 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 105 630</b>	<b>2 230 001</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 105 630</b>	<b>2 230 001</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		57 971	113 174
Betalbar skatt		20 939	84 333
Annen kortsiktig gjeld		28 041	7 889
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>106 951</b>	<b>205 396</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 212 582</b>	<b>2 435 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 356 353</b>	<b>3 531 352</b>

Selbu 25.04.2023

Trond Kåre Langseth  
StyrelederTerje Flønes  
StyremedlemFrode Langseth  
StyremedlemBrynjar Aune  
StyremedlemJo Kjetil Valli  
Styremedlem

Årsregnskap for Selbu Flerbrukshall AS

Organisasjonsnr. 914133629



Selbu Flerbrukshall AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Selbu Flerbrukshall AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost	19 310 216
-Investerstilsjudd	15 927 938
<b>Netto anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 382 277</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	388 177
+ Ordinære avskrivninger	88 100
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>476 277</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>2 906 000</b>

Noter for Selbu Flerbrukshall AS

Organisasjonsnr. 914133629



Selbu Flerbrukshall AS

## Noter 2022

Prosentatsats for ord. avskr. 2-5

### Note 2 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant: langsiktig lån	2 105 630	2 230 001
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Idrettshall	2 906 000	2 994 100

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Selbu Ballklubb	975 736 911	51	51,00 %
B. Langseth AS	974 521 474	49	49,00 %

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	493 515	502 440	1 095 955
+Fra årets resultat		0	47 815	47 815
=Pr 31.12.	100 000	493 515	550 256	1 143 771