



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 432 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRABBERØDVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Krabberødveien 8
3960 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Andreas Grøsfjeld Garstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 200	17 650
Annen driftsinntekt		331 500	311 565
Sum inntekter		349 700	329 215
Kostnader			
Lønnskostnad	1	21 679	21 679
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 772	67 066
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		196 289	118 082
Sum kostnader		282 740	206 827
Driftsresultat		66 960	122 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	709
Annen finansinntekt		2 396	2 204
Sum finansinntekter		2 452	2 913
Annen rentekostnad		82 357	77 304
Sum finanskostnader		82 357	77 304
Netto finans		-79 905	-74 391
Resultat før skattekostnad		-12 945	47 997
Skattekostnad på resultat	3	-2 847	10 540
Årsresultat	4	-10 098	37 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 098	37 457
Totalresultat		-10 098	37 457
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 098	37 457



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-10 098	37 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 386 240	2 451 012
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 386 240	2 451 012
Sum anleggsmidler		2 386 240	2 451 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 375	22 063
Andre kortsiktige fordringer		21 025	17 865
Sum fordringer		32 400	39 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 924	69 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 924	69 855
Sum omløpsmidler		43 324	109 782
SUM EIENDELER		2 429 564	2 560 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		740 424	750 521
Sum opptjent egenkapital		740 424	750 521
Sum egenkapital	4	1 240 424	1 250 521
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 312	95 159
Sum avsetninger for forpliktelser		92 312	95 159
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 046 676	1 121 781
Sum annen langsiktig gjeld		1 046 676	1 121 781
Sum langsiktig gjeld		1 138 988	1 216 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 166	22 648
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		46 986	51 490
Annen kortsiktig gjeld			19 195
Sum kortsiktig gjeld		50 152	93 333
Sum gjeld		1 189 140	1 310 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 429 564	2 560 794



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682439

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 432 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRABBERØDVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Krabberødveien 8
3960 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Andreas Grøsfjeld Garstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 432 799
KRABBERØDVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 200	17 650
Annen driftsinntekt		331 500	311 565
Sum inntekter		349 700	329 215
Kostnader			
Lønnskostnad	1	21 679	21 679
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 772	67 066
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	196 289	118 082
Annen driftskostnad		196 289	118 082
Sum kostnader		282 740	206 827
Driftsresultat		66 960	122 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	709
Annen finansinntekt		2 396	2 204
Sum finansinntekter		2 452	2 913
Annen rentekostnad		82 357	77 304
Sum finanskostnader		82 357	77 304
Netto finans		-79 905	-74 391
Resultat før skattekostnad		-12 945	47 997
Skattekostnad på resultat	3	-2 847	10 540
Årsresultat	4	-10 098	37 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 098	37 457
Totalresultat		-10 098	37 457
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 098	37 457
Sum overføringer og disponeringer		-10 098	37 457



Organisasjonsnr: 971 432 799
KRABBERØDVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 386 240	2 451 012
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 386 240	2 451 012
Sum anleggsmidler		2 386 240	2 451 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 375	22 063
Andre kortsiktige fordringer		21 025	17 865
Sum fordringer		32 400	39 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 924	69 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 924	69 855
Sum omløpsmidler		43 324	109 782
SUM EIENDELER		2 429 564	2 560 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		740 424	750 521
Sum opptjent egenkapital		740 424	750 521
Sum egenkapital	4	1 240 424	1 250 521



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 312	95 159
Sum avsetninger for forpliktelses		92 312	95 159
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 046 676	1 121 781
Sum annen langsiktig gjeld		1 046 676	1 121 781
Sum langsiktig gjeld		1 138 988	1 216 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 166	22 648
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		46 986	51 490
Annen kortsiktig gjeld			19 195
Sum kortsiktig gjeld		50 152	93 333
Sum gjeld		1 189 140	1 310 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 429 564	2 560 794



Organisasjonsnr: 971 432 799
KRABBERØDVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Lise-Lotte Eliassen Kleppseier
2025-06-03

 BankID Signing
Øyvind Nystein
2025-06-03

 BankID Signing
Fred Erik Pedersen
2025-06-03

 BankID Signing
Even Andreas Grøsfjeld Garsta
2025-06-04

 BankID Signing
Finn Petter Aanesen
2025-06-11

Årsregnskap 2024 Krabberødveien 8 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 971 432 799



Krabberødveien 8 AS

971 432 799

Resultatregnskap

Krabberødveien 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		18 200	17 650
Annen driftsinntekt		331 500	311 565
Sum driftsinntekter		349 700	329 215
Lønnskostnad	1	21 679	21 679
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 772	67 066
Annen driftskostnad		196 289	118 082
Sum driftskostnader		282 740	206 827
Driftsresultat		66 960	122 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	709
Annen finansinntekt		2 396	2 204
Annen rentekostnad		82 357	77 304
Resultat av finansposter		-79 905	-74 391
Resultat før skattekostnad		-12 945	47 997
Skattekostnad på resultat	3	-2 847	10 540
Årsresultat	4	-10 098	37 457
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 098	37 457
Sum overføringer		-10 098	37 457

Krabberødveien 8 AS

Side 2



Krabberødveien 8 AS

971 432 799

Balanse

Krabberødveien 8 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 386 240	2 451 012
Sum varige driftsmidler	2	2 386 240	2 451 012
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 386 240	2 451 012
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 375	22 063
Andre kortsiktige fordringer		21 025	17 865
Sum fordringer		32 400	39 928
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 924	69 855
Sum omløpsmidler		43 324	109 782
Sum eiendeler		2 429 564	2 560 794

Krabberødveien 8 AS

Side 3



Krabberødveien 8 AS

971 432 799

Balanse

Krabberødveien 8 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		740 424	750 521
Sum opptjent egenkapital		740 424	750 521
Sum egenkapital	4	1 240 424	1 250 521
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	92 312	95 159
Sum avsetning for forpliktelser		92 312	95 159
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 046 676	1 121 781
Sum annen langsiktig gjeld		1 046 676	1 121 781
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 166	22 648
Skyldig offentlige avgifter		46 986	51 490
Annen kortsiktig gjeld		0	19 195
Sum kortsiktig gjeld		50 152	93 333
Sum gjeld		1 189 140	1 310 273
Sum egenkapital og gjeld		2 429 564	2 560 794

Krabberødveien 8 AS

Side 4



Krabberødveien 8 AS

971 432 799

Balanse

Krabberødveien 8 AS
Bamble, 03.06.2025
Styret i Krabberødveien 8 AS

Even Andreas Grøsfjeld Garstad
Styreleder

Lise-Lotte Eliassen Kleppseter
Styremedlem

Finn Petter Aanesen
Styremedlem

Fred Erik Pedersen
Styremedlem

Øyvind Nystein
Styremedlem



Krabberødveien 8 AS

971 432 799

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	19 000	19 000
Arbeidsgiveravgift	2 679	2 679
Sum	21 679	21 679

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Krabberødveien 8 AS

971 432 799

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 173 374	202 181	47 887	3 423 442
Anskaffelseskost 31.12.24	3 173 374	202 181	47 887	3 423 442
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	787 133	202 180	47 887	1 037 201
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	787 133	202 180	47 887	1 037 201
Bokført verdi 31.12.24	2 386 241	0	0	2 386 241
Årets ordinære avskrivninger	64 772			64 772
Økonomisk levetid	20-100 år	3-10 år	5 år	

Note 3 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-2 847	10 540
Skattekostnad ordinært resultat	-2 847	10 540
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 945	47 997
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	20 719	15 471
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 774	-63 469
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	579 906	554 750	-25 156
Gevinst – og tapskonto	183 501	229 376	45 875
Sum	763 407	784 126	20 719
Akkumulert fremførbart underskudd	-343 809	-351 583	-7 774
Grunnlag for utsatt skatt	419 598	432 543	12 945
Utsatt skatt (22 %)	92 312	95 159	2 848

Krabberødveien 8 AS

Side 7



Krabberødveien 8 AS

971 432 799

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	0	750 521	1 250 521
Årets resultat				-10 098	-10 098
Pr 31.12.2024	500 000	0	0	740 424	1 240 424