



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 011 967
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR.
240 I ØRSTA
Forretningsadresse: c/o Bjørg Roberts
Leitebakken 13B
6155 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Lystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		277 500	47 000
Annen driftsinntekt		60 560	600
Sum inntekter		338 060	47 600
Kostnader			
Annen driftskostnad		218 362	30 812
Sum kostnader		218 362	30 812
Driftsresultat		119 698	16 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		119 698	16 788
Årsresultat		119 698	16 788
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		119 698	16 788
Sum overføringer og disponeringar		119 698	16 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundefordringer		3 000	0
Sum krav		3 000	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 580	32 733
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		141 580	32 733
Sum omløpsmiddel		144 580	32 733
SUM EIGEDELAR		144 580	32 733

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskoten egenkapital			
Sum innskoten egenkapital		0	0
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	1	136 486	16 788
Sum opptent egenkapital		136 486	16 788
Sum egenkapital		136 486	16 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 094	15 945
Annen kortsiktig gjeld		3 000	0
Sum kortsiktig gjeld		8 094	15 945
Sum gjeld		8 094	15 945
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		144 580	32 733



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 419554

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 011 967
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR.
240 I ØRSTA
Forretningsadresse: c/o Bjørg Roberts
Leitebakken 13B
6155 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Lystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 930 011 967
RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR.
240 I ØRSTA

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		277 500	47 000
Annen driftsinntekt		60 560	600
Sum inntekter		338 060	47 600
Kostnader			
Annen driftskostnad		218 362	30 812
Sum kostnader		218 362	30 812
Driftsresultat		119 698	16 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		119 698	16 788
Årsresultat		119 698	16 788
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		119 698	16 788
Sum overføringer og disponeringar		119 698	16 788



Organisasjonsnr: 930 011 967
RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR.
240 I ØRSTA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundefordringer		3 000	0
Sum krav		3 000	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		141 580	32 733
Sum omløpsmiddel		144 580	32 733
SUM EIGEDELAR		144 580	32 733
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Sum innskoten eigenkapital		0	0
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	1	136 486	16 788
Sum opptent eigenkapital		136 486	16 788



Sum egenkapital	136 486	16 788
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 094	15 945
Annen kortsiktig gjeld	3 000	0
Sum kortsiktig gjeld	8 094	15 945
Sum gjeld	8 094	15 945
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	144 580	32 733



Organisasjonsnr: 930 011 967
RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR.
240 I ØRSTA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Sameiget Rystene Panorama - Gnr.49, Bnr.240 i Ørsta er ikke skattepliktig. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld



Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR. 240 I ØRSTA
930 011 967

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		277 500	47 000
Annen driftsinntekt		60 560	600
Sum driftsinntekter		338 060	47 600
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-218 362	-30 812
Sum driftskostnader		-218 362	-30 812
Driftsresultat		119 698	16 788
Resultat før skattekostnad		119 698	16 788
Årsresultat		119 698	16 788
Overføringer			
Annen egenkapital		119 698	16 788
Sum overføringer		119 698	16 788



RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR. 240 I ØRSTA
930 011 967

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000	0
Sum fordringer		3 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 580	32 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 580	32 733
Sum omløpsmidler		144 580	32 733
SUM EIENDELER		144 580	32 733



RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR. 240 I ØRSTA
930 011 967

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	136 486	16 788
Sum opptjent egenkapital		136 486	16 788
Sum egenkapital		136 486	16 788
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 094	15 945
Annen kortsiktig gjeld		3 000	0
Sum kortsiktig gjeld		8 094	15 945
Sum gjeld		8 094	15 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		144 580	32 733

Ørsta, 06.02.2024

Björg Petra Roberts
styrets leder

Børre Morten Lødemel
styremedlem

Eldar Ove Leikanger
styremedlem

Astrid Marie Rudi
styremedlem

Katrine Ose
styremedlem



RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR. 240 I ØRSTA
930 011 967

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Sameiet Rystene Panorama - Gnr.49, Bnr.240 i Ørsta er ikke skattepliktig.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	16 788	16 788
Årsresultat	119 698	119 698
Egenkapital 31.12.2023	136 486	136 486

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til styret i
Rystene Panorama Gnr.49, Bnr. 240 I Ørsta

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Rystene Panorama Gnr.49, Bnr.240 I Ørsta sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 119.698. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 19.02.2024

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland

statsautorisert revisor



RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR. 240 I ØRSTA
930 011 967

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	136 486	16 788
Sum opptjent egenkapital		136 486	16 788
Sum egenkapital		136 486	16 788
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 094	15 945
Annen kortsiktig gjeld		3 000	0
Sum kortsiktig gjeld		8 094	15 945
Sum gjeld		8 094	15 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		144 580	32 733


Ørsta, 06.02.2024


Bjørge Petra Roberts
styrets leder


Børre Morten Lødemel
styremedlem


Eldar Ove Leikanger
styremedlem


Astrid Marie Rudi
styremedlem


Katrine Ose
styremedlem



RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR. 240 I ØRSTA
930 011 967

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		277 500	47 000
Annen driftsinntekt		60 560	600
Sum driftsinntekter		338 060	47 600
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-218 362	-30 812
Sum driftskostnader		-218 362	-30 812
Driftsresultat		119 698	16 788
Resultat før skattekostnad		119 698	16 788
Årsresultat		119 698	16 788
Overføringer			
Annen egenkapital		119 698	16 788
Sum overføringer		119 698	16 788



RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR. 240 I ØRSTA
930 011 967

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000	0
Sum fordringer		3 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 580	32 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 580	32 733
Sum omløpsmidler		144 580	32 733
SUM EIENDELER		144 580	32 733