



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 410 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAVESTA AS
Forretningsadresse: c/o Truls Navestad
Th.Thomassens vei 6B
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Navestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 5 314 500 | 5 125 415 |
| Annen driftskostnad | | 12 978 307 | 691 022 |
| Sum kostnader | | 18 292 807 | 5 816 437 |
| Driftsresultat | | -18 292 807 | -5 816 437 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 202 340 | 3 888 |
| Annen finansinntekt | | 36 481 485 | 291 588 |
| Sum finansinntekter | | 36 683 825 | 295 476 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 6 116 | |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 9 285 550 | |
| Annen rentekostnad | | 592 343 | 67 890 |
| Annen finanskostnad | | 7 958 666 | 4 896 843 |
| Sum finanskostnader | | 17 842 675 | 4 964 733 |
| Netto finans | | 18 841 150 | -4 669 258 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 548 343 | -10 485 695 |
| Skattekostnad på resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 548 343 | -10 485 695 |
| Årsresultat | | 548 343 | -10 485 695 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 548 343 | -10 485 695 |
| Totalresultat | | 548 343 | -10 485 695 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 1 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 548 343 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -10 485 696 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 548 343 | -10 485 695 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | | 4 305 540 |
| Sum varige driftsmidler | | | 4 305 540 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 3 183 986 | 3 183 986 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | | 5 000 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 38 192 963 | 32 899 356 |
| Andre langsiktige fordringer | | 3 000 000 | 1 751 753 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 44 376 949 | 42 835 095 |
| Sum anleggsmidler | | 44 376 949 | 47 140 635 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 13 367 | 9 111 |
| Konsernfordringer | 4 | 15 441 970 | 11 155 570 |
| Sum fordringer | | 15 455 337 | 11 164 681 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | 3 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 3 | | |
| Andre finansielle instrumenter | 3 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 462 419 | 597 047 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 62 294 704 | 58 902 363 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 738190

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 410 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAVESTA AS
Forretningsadresse: c/o Truls Navestad
Th.Thomassens vei 6B
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Navestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



Organisasjonsnr: 913 410 769
NAVESTA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 5 314 500 | 5 125 415 |
| Annen driftskostnad | | 12 978 307 | 691 022 |
| Sum kostnader | | 18 292 807 | 5 816 437 |
| Driftsresultat | | -18 292 807 | -5 816 437 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 202 340 | 3 888 |
| Annen finansinntekt | | 36 481 485 | 291 588 |
| Sum finansinntekter | | 36 683 825 | 295 476 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 6 116 | |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 9 285 550 | |
| Annen rentekostnad | | 592 343 | 67 890 |
| Annen finanskostnad | | 7 958 666 | 4 896 843 |
| Sum finanskostnader | | 17 842 675 | 4 964 733 |
| Netto finans | | 18 841 150 | -4 669 258 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 548 343 | -10 485 695 |
| Skattekostnad på resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 548 343 | -10 485 695 |
| Årsresultat | | 548 343 | -10 485 695 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 548 343 | -10 485 695 |
| Totalresultat | | 548 343 | -10 485 695 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 1 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 548 343 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -10 485 696 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 548 343 | -10 485 695 |



Organisasjonsnr: 913 410 769
NAVESTA AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | | 4 305 540 |
| Sum varige driftsmidler | | | 4 305 540 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 3 183 986 | 3 183 986 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | | 5 000 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 38 192 963 | 32 899 356 |
| Andre langsiktige fordringer | | 3 000 000 | 1 751 753 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 44 376 949 | 42 835 095 |
| Sum anleggsmidler | | 44 376 949 | 47 140 635 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 13 367 | 9 111 |
| Konsernfordringer | 4 | 15 441 970 | 11 155 570 |
| Sum fordringer | | 15 455 337 | 11 164 681 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | 3 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 3 | | |
| Andre finansielle instrumenter | 3 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 462 419 | 597 047 |



| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 462 419 | 597 047 |
| Sum omløpsmidler | 17 917 756 | 11 761 728 |
| SUM EIENDELER | 62 294 704 | 58 902 363 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 660 000 | 660 000 |
| Overkurs | 2 000 | 2 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 13 126 989 | 13 126 989 |
| Sum innskutt egenkapital | 13 788 989 | 13 788 989 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 43 661 270 | 43 112 926 |
| Sum opptjent egenkapital | 43 661 270 | 43 112 926 |
| Sum egenkapital | 57 450 259 | 56 901 915 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 3 553 285 | 523 055 |
| Skyldig offentlige avgifter | 100 077 | 108 980 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 191 083 | 1 368 413 |
| Sum kortsiktig gjeld | 4 844 446 | 2 000 447 |
| Sum gjeld | 4 844 446 | 2 000 447 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 62 294 704 | 58 902 363 |



Organisasjonsnr: 913 410 769
NAVESTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Navesta AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Navesta AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingunn Thorsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8AEZJ-01DFE-KI1 FS-YTHJH-8S81O-2ZC06



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thorsen, Ingunn

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1833335

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-26 10:12:11 UTC



Thorsen, Ingunn

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1833335

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-26 10:12:11 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 8AEZJ-01DFE-KITFS-YTHJH-8S81O-2ZC06



Årsregnskap 2023

Navesta AS



Resultatregnskap

Navesta AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Lønnskostnad | 2 | 5 314 500 | 5 125 415 |
| Annen driftskostnad | | 12 978 307 | 691 022 |
| Sum driftskostnader | | 18 292 807 | 5 816 437 |
| Driftsresultat | | -18 292 807 | -5 816 437 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 202 340 | 3 888 |
| Annen finansinntekt | | 36 481 485 | 291 588 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 6 116 | 0 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 9 285 550 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 592 343 | 67 890 |
| Annen finanskostnad | | 7 958 666 | 4 896 843 |
| Resultat av finansposter | | 18 841 150 | -4 669 258 |
| Resultat før skattekostnad | | 548 343 | -10 485 695 |
| Skattekostnad på resultat | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 548 343 | -10 485 695 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 548 343 | 0 |
| Overført til udekket tap | | 0 | -1 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 10 485 696 |
| Sum overføringer | | 548 343 | -10 485 695 |



Balanse Navesta AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 0 | 4 305 540 |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 4 305 540 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 3 183 986 | 3 183 986 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 0 | 5 000 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 38 192 963 | 32 899 356 |
| Andre langsiktige fordringer | | 3 000 000 | 1 751 753 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 44 376 949 | 42 835 095 |
| Sum anleggsmidler | | 44 376 949 | 47 140 635 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Varer</i> | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 13 367 | 9 111 |
| Konsernfordringer | 4 | 15 441 970 | 11 155 570 |
| Sum fordringer | | 15 455 337 | 11 164 681 |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 462 419 | 597 047 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 2 462 419 | 597 047 |
| Sum omløpsmidler | | 17 917 756 | 11 761 728 |
| Sum eiendeler | | 62 294 704 | 58 902 363 |



Balanse
Navesta AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | | 660 000 | 660 000 |
| Overkurs | | 2 000 | 2 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 13 126 989 | 13 126 989 |
| Sum innskutt egenkapital | | 13 788 989 | 13 788 989 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 43 661 270 | 43 112 926 |
| Sum opptjent egenkapital | | 43 661 270 | 43 112 926 |
| Sum egenkapital | | 57 450 259 | 56 901 915 |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetning for forpliktelser</i> | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 553 285 | 523 055 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 100 077 | 108 980 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 191 083 | 1 368 413 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 844 446 | 2 000 447 |
| Sum gjeld | | 4 844 446 | 2 000 447 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 62 294 704 | 58 902 363 |

Fredrikstad, 26.08.2024
Styret i Navesta AS

Truls Navestad
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Inntekter:

Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varene er levert eller tjenesten er utført.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer:

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|--------------------|-----------|-----------|
| Lønninger | 4 533 237 | 4 453 854 |
| Arbeidsgiveravgift | 756 597 | 633 398 |
| Pensjonskostnader | 29 058 | 35 406 |
| Andre ytelser | -4 392 | 2 757 |
| Sum | 5 314 500 | 5 125 415 |

| | | |
|---|---|---|
| Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret | 2 | 2 |
|---|---|---|



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Verdipapirer

| | Eier- andel | Stemme- andel | Anskaffelses kost | Balansført verdi |
|----------------------------|----------------|------------------|----------------------|---------------------|
| Anleggsmidler | | | | |
| Artbird AS | | | 200 037 | 200 036 |
| Dentaapps AS | | | 2 999 986 | 2 999 986 |
| Frontline LTD | | | 6 115 899 | 6 115 899 |
| House Of Math AS | | | 500 078 | 500 077 |
| Hoylu AB | | | 541 780 | 541 780 |
| Illebra-Catering AS | | | 950 000 | 950 000 |
| Mybank ASA | | | 15 032 535 | 15 032 535 |
| Norbeco AS | | | 1 487 783 | 1 487 783 |
| Pioneer Investor Arba AS | | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Pridok AS | | | 7 367 214 | 7 367 214 |
| Solgt.no AS | | | 498 528 | 498 528 |
| Tgs ASA | | | 1 499 124 | 1 499 124 |
| Urban Gartneren AS | | | 4 285 550 | |
| Sum | | | 42 478 513 | 38 192 962 |
| DS/FKV/TS | | | | |
| Fredrikstad Boligutleie AS | 100,0% | 100,0% | 3 183 986 | 3 183 986 |
| Icing AS | 50,0% | 50,0% | 5 000 000 | |
| Sum | | | 8 183 986 | 3 183 986 |
| Sum verdipapirer | | | 50 662 499 | 41 376 948 |

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | Selskap i samme konsern | | Tilknyttet selskap | | Felles kontrollert virksomhet | |
|------------------|-------------------------|------------|--------------------|---------|-------------------------------|------|
| | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 |
| Fordringer | 15 441 970 | 11 155 570 | 304 040 | 104 040 | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |