



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALCH BROVOLD INVEST AS
Forretningsadresse: Allergotvegen 2A
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Brovold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			105 284
Annen driftsinntekt			6 168 114
Sum inntekter			6 273 398
Kostnader			
Lønnskostnad	1	422 539	1 119 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 591	8 591
Annen driftskostnad	1	2 856 761	862 489
Sum kostnader		3 287 891	1 990 873
Driftsresultat		-3 287 891	4 282 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 999	38 227
Annen finansinntekt		1 020 861	14 181 590
Sum finansinntekter		1 039 860	14 219 817
Annen rentekostnad		826 674	1 357 760
Annen finanskostnad		116 318	
Sum finanskostnader		942 992	1 357 760
Netto finans		96 868	12 862 056
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 191 023	17 144 581
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-140 359	653 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 050 664	16 491 161
Årsresultat		-3 050 664	16 491 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 050 664	16 491 161
Totalresultat		-3 050 664	16 491 161
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte			6 400 000
Overført fra annen egenkapital		-3 050 664	10 091 161
Sum overføringer og disponeringer		-3 050 664	16 491 161



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		12 727 859
Maskiner og anlegg	3	10 748	19 339
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7		
Sum varige driftsmidler		10 748	12 747 198
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	60 000	60 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		70 748	12 807 198
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	245 441	74 839
Konsernfordringer	7, 9	23 863 702	23 311 441
Sum fordringer		24 109 143	23 386 280
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		5 905 261	
Sum investeringer		5 905 261	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 131 460	2 359 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 460	2 359 493
Sum omløpsmidler		31 145 864	25 745 772
SUM EIENDELER		31 216 612	38 552 970

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6, 10	100 000	100 000
Overkurs	6	516 000	516 000
Sum innskutt egenkapital		616 000	616 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6, 10	6 875 100	9 925 764
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		6 875 100	9 925 764

Sum egenkapital

7 491 100 **10 541 764**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		739
Sum avsetninger for forpliktelser			739

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	21 802 147	21 802 147
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		21 802 147	21 802 147

Sum langsiktig gjeld

21 802 147 **21 802 886**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		422 981	498 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Betalbar skatt	2		139 620
Skyldig offentlige avgifter		319	108 486
Utbytte			5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	1 393 264	287 380
Annen kortsiktig gjeld		106 801	173 976
Sum kortsiktig gjeld		1 923 365	6 208 320
Sum gjeld		23 725 512	28 011 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 216 612	38 552 970



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 799626

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALCH BROVOLD INVEST AS
Forretningsadresse: Allergotvegen 2A
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Brovold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 163 558
FALCH BROVOLD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			105 284
Annen driftsinntekt			6 168 114
Sum inntekter			6 273 398
Kostnader			
Lønnskostnad	1	422 539	1 119 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 591	8 591
Annen driftskostnad	1	2 856 761	862 489
Sum kostnader		3 287 891	1 990 873
Driftsresultat		-3 287 891	4 282 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 999	38 227
Annen finansinntekt		1 020 861	14 181 590
Sum finansinntekter		1 039 860	14 219 817
Annen rentekostnad		826 674	1 357 760
Annen finanskostnad		116 318	
Sum finanskostnader		942 992	1 357 760
Netto finans		96 868	12 862 056
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 191 023	17 144 581
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-140 359	653 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 050 664	16 491 161
Årsresultat		-3 050 664	16 491 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 050 664	16 491 161
Totalresultat		-3 050 664	16 491 161
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			6 400 000
Overført fra annen egenkapital		-3 050 664	10 091 161
Sum overføringer og disponeringer		-3 050 664	16 491 161





Organisasjonsnr: 989 163 558
FALCH BROVOLD INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		12 727 859
Maskiner og anlegg	3	10 748	19 339
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 7		
Sum varige driftsmidler		10 748	12 747 198
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	60 000	60 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		70 748	12 807 198
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	245 441	74 839
Konsernfordringer	7, 9	23 863 702	23 311 441
Sum fordringer		24 109 143	23 386 280
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		5 905 261	
Sum investeringer		5 905 261	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 131 460	2 359 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 460	2 359 493
Sum omløpsmidler		31 145 864	25 745 772
SUM EIENDELER		31 216 612	38 552 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 10	100 000	100 000
Overkurs	6	516 000	516 000
Sum innskutt egenkapital		616 000	616 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 10	6 875 100	9 925 764
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		6 875 100	9 925 764
Sum egenkapital		7 491 100	10 541 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		739
Sum avsetninger for forpliktelses			739
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	21 802 147	21 802 147
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		21 802 147	21 802 147
Sum langsiktig gjeld		21 802 147	21 802 886
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		422 981	498 858
Betalbar skatt	2		139 620
Skyldig offentlige avgifter		319	108 486
Utbytte			5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	1 393 264	287 380
Annen kortsiktig gjeld		106 801	173 976
Sum kortsiktig gjeld		1 923 365	6 208 320
Sum gjeld		23 725 512	28 011 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 216 612	38 552 970



Organisasjonsnr: 989 163 558
FALCH BROVOLD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



BDO AS
Furusetgata 10
2050 Jessheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Falch Brovold Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Falch Brovold Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YXJ5F-NZ4MU-OVY18-0F804-MOW62-JESC7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-31 13:06:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: YXJ5F-NZ4MU-OVY18-0F804-MOW62-JESC7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Falch Brovold Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: W5TZX-FQ0IW-EC3TN-LU43W-AAHTA-SCK0P



Resultatregnskap Falch Brovold Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		0	105 284
Annen driftsinntekt		0	6 168 114
Sum driftsinntekter		0	6 273 398
Lønnskostnad	1	422 539	1 119 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 591	8 591
Annen driftskostnad	1	2 856 761	862 489
Sum driftskostnader		3 287 891	1 990 873
Driftsresultat		-3 287 891	4 282 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 999	38 227
Annen finansinntekt		1 020 861	14 181 590
Annen rentekostnad		826 674	1 357 760
Annen finanskostnad		116 318	0
Resultat av finansposter		96 868	12 862 056
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 191 023	17 144 581
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-140 359	653 420
Årsresultat		-3 050 664	16 491 161
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	5 000 000
Ekstraordinært utbytte		0	1 400 000
Overført fra annen egenkapital		3 050 664	-10 091 161
Sum overføringer		-3 050 664	16 491 161

Penneo Dokumentnøkkel: W5TZX-FQ0W-EC3TN-LU43W-AAHTA-SCK0P



Balanse

Falch Brovold Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	12 727 859
Maskiner og anlegg	3	10 748	19 339
Sum varige driftsmidler		10 748	12 747 198
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	8	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		70 748	12 807 198
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2	245 441	74 839
Konsernfordringer	7, 9	23 863 702	23 311 441
Sum fordringer		24 109 143	23 386 280
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		5 905 261	0
Sum investeringer		5 905 261	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 131 460	2 359 493
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 131 460	2 359 493
Sum omløpsmidler		31 145 864	25 745 772
Sum eiendeler		31 216 612	38 552 970

Penneo Dokumentnøkkel: W5TZX-FQ0W-EC3TN-LU43W-AAHTA-SCK0P



Balanse

Falch Brovold Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6, 10	100 000	100 000
Overkurs	6	516 000	516 000
Sum innskutt egenkapital		616 000	616 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6, 10	6 875 100	9 925 764
Sum opptjent egenkapital		6 875 100	9 925 764
Sum egenkapital		7 491 100	10 541 764
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	0	739
Sum avsetning for forpliktelser		0	739
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	21 802 147	21 802 147
Sum annen langsiktig gjeld		21 802 147	21 802 147
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		422 981	498 858
Betalbar skatt	2	0	139 620
Skyldig offentlige avgifter		319	108 486
Utbytte		0	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	1 393 264	287 380
Annen kortsiktig gjeld		106 801	173 976
Sum kortsiktig gjeld		1 923 365	6 208 320
Sum gjeld		23 725 512	28 011 206
Sum egenkapital og gjeld		31 216 612	38 552 970

Jessheim /
Styret i Falch Brovold Invest AS

Per Brovold
Styreleder og daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: W5TZX-FQ0W-EC3TN-LU43W-AAHTA-SCK0P



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	375 660	1 385 642
Arbeidsgiveravgift	50 539	198 228
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	-3 660	-464 076
Sum	422 539	1 119 793

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 108 125,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	18 625
Andre tjenester	89 500
Sum honorar til revisor	108 125



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-139 620	139 620
Endring i utsatt skatt	-739	513 800
Skattekostnad ordinært resultat	-140 359	653 420
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 191 023	17 144 581
Permanente forskjeller	-902 884	-14 174 494
Endring i midlertidige forskjeller	5 395	-377 650
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 957 801
Skattepliktig inntekt	-4 088 512	634 636
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	139 620
Skatt på tilbakeført underskudd	-139 620	0
Sum betalbar skatt i balansen	-139 620	139 620

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-2 036	3 360	5 395
Sum	-2 036	3 360	5 395
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 453 875	0	3 453 875
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 455 911	0	-3 455 911
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	3 360	3 360
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	739	739

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	27 930	27 930
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	0	27 930	27 930
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	-17 182	-17 182
Balanseført verdi 31.12	0	10 748	10 748
Årets avskrivninger	0	8 591	8 591



Avskrivningssats	0 %	2 %
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Lineær/ Saldo

Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	55 172	15 172

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 250	80	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Per Harald Brovold	1 250	100 %
Sum	1 250	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Per Harald Brovold	styrets leder	1 250
--------------------	---------------	-------

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	516 000	9 925 764	10 541 764
Årets resultat			-3 050 664	-3 050 664
Pr 31.12	100 000	516 000	6 875 100	7 491 100

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	23 297 450	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	21 802 147	21 802 147
Sum	21 802 147	21 802 147
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Maskiner og anlegg	10 748	19 339
Kundefordringer	-22 750	-22 750



Sum		-12 002	-3 411
------------	--	----------------	---------------

Note 8 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor / stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
H Nestens veg 25 AS	Ullensaker	100 %	30 000	504 845	768 273
Kjeld Stubs veg 4 AS	Ullensaker	100 %	30 000	65 007	70 182

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Fordring konsernbidrag Kjeld Stubs Veg 4 AS	168 567	13 991
Fordring konsernbidrag H Nestens Veg 25 AS	397 685	0
Mellomværende Gotaasallen 3 AS	74 839	9 596 305
Fisjonsfordring Kjeld Stubs Veg 4 AS	4 985 074	4 985 074
Fisjonsfordring H Nestens veg 25 AS	18 312 376	18 312 376
Sum fordringer	23 938 541	32 907 746
Gjeld	2020	2019
Gjeld til Kjeld Stubs Veg 4 AS	-151 084	207 180
Gjeld til H Nestens veg 25 AS	-1 242 180	-287 380
Sum gjeld	-1 393 264	-80 200

Note 10 Fortsatt drift

Det er ingen indikasjoner på at virusutbruddet Covid-19 vil ha en regnskapsmessig konsekvens på resultat og balanse for 2020 etter balansedagen. Selskapets egenkapital og likviditet anses i denne sammenheng som betryggende.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Harald Brovold

Styreleder

På vegne av: Falch Brovold Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-584973

IP: 85.217.xxx.xxx

2021-08-31 05:59:04Z



Penneo Dokumentnøkkel: W5TZX-FQJW-EC3TN-LU43W-AAHTA-SCK0P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>