



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 135 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVELVIGEN BRYGGE UMLEIE AS
Forretningsadresse: Strandgaten 21
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Landaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		497 329	456 200
Sum inntekter		497 329	456 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	116 551	133 837
Sum kostnader		116 551	133 837
Driftsresultat		380 779	322 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	78
Sum finansinntekter		32	78
Annen rentekostnad		486 085	448 281
Sum finanskostnader		486 085	448 281
Netto finans		-486 054	-448 203
Resultat før skattekostnad		-105 275	-125 840
Skattekostnad på resultat		-23 160	-27 685
Årsresultat		-82 115	-98 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 115	-98 155
Totalresultat		-82 115	-98 155
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-98 155
Overført fra annen egenkapital		-82 115	
Sum overføringer og disponeringer		-82 115	-98 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 448 192	8 448 192
Sum varige driftsmidler		8 448 192	8 448 192
Sum anleggsmidler		8 448 192	8 448 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 180	5 650
Sum fordringer		16 180	5 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 199	31 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 199	31 865
Sum omløpsmidler		133 379	37 515
SUM EIENDELER		8 581 570	8 485 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		56 250	56 250
Overkurs		187 385	269 500
Annen innskutt egenkapital		28 414	28 414
Sum innskutt egenkapital		272 049	354 164
Annen egenkapital	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		272 049	354 164
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		88 885	112 045
Sum avsetninger for forpliktelser		88 885	112 045
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 062 261	5 112 900
Sum annen langsiktig gjeld		5 062 261	5 112 900
Sum langsiktig gjeld		5 151 146	5 224 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 331	21 416
Annen kortsiktig gjeld		3 151 044	2 885 181
Sum kortsiktig gjeld		3 158 375	2 906 597
Sum gjeld		8 309 521	8 131 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 581 570	8 485 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 386621

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 135 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVELVIGEN BRYGGE UTLEIE AS
Forretningsadresse: Strandgaten 21
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Landaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



Organisasjonsnr: 926 135 112
SVELVIGEN BRYGGE UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		497 329	456 200
Sum inntekter		497 329	456 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	116 551	133 837
Sum kostnader		116 551	133 837
Driftsresultat		380 779	322 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	78
Sum finansinntekter		32	78
Annen rentekostnad		486 085	448 281
Sum finanskostnader		486 085	448 281
Netto finans		-486 054	-448 203
Resultat før skattekostnad		-105 275	-125 840
Skattekostnad på resultat		-23 160	-27 685
Årsresultat		-82 115	-98 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 115	-98 155
Totalresultat		-82 115	-98 155
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-98 155
Overført fra annen egenkapital		-82 115	
Sum overføringer og disponeringer		-82 115	-98 155



Organisasjonsnr: 926 135 112
SVELVIGEN BRYGGE UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler

8 448 192 8 448 192

8 448 192 8 448 192

Sum anleggsmidler

8 448 192 8 448 192

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer

16 180 5 650

16 180 5 650

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

117 199 31 865

117 199 31 865

Sum omløpsmidler

133 379 37 515

SUM EIENDELER

8 581 570 8 485 707

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

56 250 56 250

187 385 269 500

28 414 28 414

272 049 354 164

Annen egenkapital

Sum egenkapital

2

272 049 354 164

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

Sum avsetninger for
forpliktelser

Annen langsiktig gjeld

88 885 112 045

88 885 112 045



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 062 261	5 112 900
Sum annen langsiktig gjeld	5 062 261	5 112 900
Sum langsiktig gjeld	5 151 146	5 224 945
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 331	21 416
Annen kortsiktig gjeld	3 151 044	2 885 181
Sum kortsiktig gjeld	3 158 375	2 906 597
Sum gjeld	8 309 521	8 131 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 581 570	8 485 707



Organisasjonsnr: 926 135 112
SVELVIGEN BRYGGE UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Sigmund Landaas
2025-04-22

 BankID Signing
Lars-Enik Solvang
2025-04-22

 BankID Signing
Ove Osberg
2025-04-22

Årsregnskap 2024

Svelvigen Brygge Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 135 112



Resultatregnskap

Svelvigen Brygge Utleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		497 329	456 200
Sum driftsinntekter		497 329	456 200
Annen driftskostnad	1	116 551	133 837
Sum driftskostnader		116 551	133 837
Driftsresultat		380 779	322 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	78
Annen rentekostnad		486 085	448 281
Resultat av finansposter		-486 054	-448 203
Resultat før skattekostnad		-105 275	-125 840
Skattekostnad på resultat		-23 160	-27 685
Årsresultat		-82 115	-98 155
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-98 155
Overført fra annen egenkapital		82 115	0
Sum overføringer		-82 115	-98 155



Balanse

Svelvigen Brygge Utleie AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 448 192	8 448 192
Sum varige driftsmidler		8 448 192	8 448 192
Sum anleggsmidler		8 448 192	8 448 192
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		16 180	5 650
Sum fordringer		16 180	5 650
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 199	31 865
Sum omløpsmidler		133 379	37 515
Sum eiendeler		8 581 570	8 485 707



Balanse

Svelvigen Brygge Utleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		56 250	56 250
Overkurs		187 385	269 500
Annen innskutt egenkapital		28 414	28 414
Sum innskutt egenkapital		272 049	354 164
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		272 049	354 164
Gjeld			
Utsatt skatt		88 885	112 045
Sum avsetning for forpliktelser		88 885	112 045
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 062 261	5 112 900
Sum annen langsiktig gjeld		5 062 261	5 112 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 331	21 416
Annen kortsiktig gjeld		3 151 044	2 885 181
Sum kortsiktig gjeld		3 158 375	2 906 597
Sum gjeld		8 309 521	8 131 542
Sum egenkapital og gjeld		8 581 570	8 485 707

Svelvik
Styret i Svelvigen Brygge Utleie AS

Sigmund Landaas
styreleder/daglig leder

Ove Oseberg
styremedlem

Lars-Erik Solvang
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -82 115 etter skatt, mot kr. -98 155 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.