



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 545 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMEN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Robin Årnes  
Pettersvollen 27E  
3032 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Årnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		132 000	3 600
Annen driftsinntekt			18 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>132 000</b>	<b>22 038</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		87 302	71 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 302</b>	<b>71 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 698</b>	<b>-49 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 748	68 126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 748</b>	<b>68 126</b>
Annen rentekostnad		9	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>70 739</b>	<b>68 126</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>115 437</b>	<b>19 124</b>
Skattekostnad på resultat	3	25 396	4 207
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>90 041</b>	<b>14 917</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>90 041</b>	<b>14 917</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>90 041</b>	<b>14 917</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>90 041</b>	<b>14 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		90 041	14 917
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>90 041</b>	<b>14 917</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		85 000	85 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og prosjekter i arbeid	4	1 933 994	1 930 262
<b>Sum varer</b>		<b>1 933 994</b>	<b>1 930 262</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		3 637 158	3 510 899
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 637 158</b>	<b>3 510 899</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 873	26 085
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 873</b>	<b>26 085</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 579 026</b>	<b>5 467 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 664 026</b>	<b>5 552 246</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		110 000	110 000
Overkurs		4 875 966	4 875 966
Annen innskutt egenkapital	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 985 966</b>	<b>4 985 966</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		90 044	59 220
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 044</b>	<b>59 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 076 010</b>	<b>5 045 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 420	871
Betalbar skatt	3	8 694	4 207
Kortsiktig konserngjeld		75 920	
Annen kortsiktig gjeld		501 982	501 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>588 016</b>	<b>507 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>588 016</b>	<b>507 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 664 026</b>	<b>5 552 246</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 561977

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 545 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMEN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Mikkelsrudveien 24  
3032 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Årnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 986 545 441  
DRAMMEN EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		132 000	3 600
Annen driftsinntekt			18 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>132 000</b>	<b>22 038</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		87 302	71 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 302</b>	<b>71 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 698</b>	<b>-49 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 748	68 126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 748</b>	<b>68 126</b>
Annen rentekostnad		9	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>70 739</b>	<b>68 126</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>115 437</b>	<b>19 124</b>
Skattekostnad på resultat	3	25 396	4 207
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>90 041</b>	<b>14 917</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>90 041</b>	<b>14 917</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>90 041</b>	<b>14 917</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>90 041</b>	<b>14 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		90 041	14 917
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>90 041</b>	<b>14 917</b>



Organisasjonsnr: 986 545 441  
DRAMMEN EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		85 000	85 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og prosjekter i arbeid	4	1 933 994	1 930 262
<b>Sum varer</b>		<b>1 933 994</b>	<b>1 930 262</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		3 637 158	3 510 899
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 637 158</b>	<b>3 510 899</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 873	26 085
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 873</b>	<b>26 085</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 579 026</b>	<b>5 467 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 664 026</b>	<b>5 552 246</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		110 000	110 000
Overkurs		4 875 966	4 875 966
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 985 966</b>	<b>4 985 966</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		90 044	59 220
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 044</b>	<b>59 220</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 076 010</b>	<b>5 045 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 420	871
Betalbar skatt	3	8 694	4 207
Kortsiktig konserngjeld		75 920	
Annen kortsiktig gjeld		501 982	501 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>588 016</b>	<b>507 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>588 016</b>	<b>507 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 664 026</b>	<b>5 552 246</b>



Organisasjonsnr: 986 545 441  
DRAMMEN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Drammen Eiendomsutvikling AS

---

Organisasjonsnr: 986 545 441



## Resultatregnskap

### Drammen Eiendomsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		132 000	3 600
Annen driftsinntekt		0	18 438
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>132 000</b>	<b>22 038</b>
Annen driftskostnad		87 302	71 040
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 302</b>	<b>71 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 698</b>	<b>-49 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 748	68 126
Annen rentekostnad		9	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>70 739</b>	<b>68 126</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>115 437</b>	<b>19 124</b>
Skattekostnad på resultat	3	25 396	4 207
<b>Årsresultat</b>		<b>90 041</b>	<b>14 917</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		90 041	14 917
<b>Sum overføringer</b>		<b>90 041</b>	<b>14 917</b>



**Balanse**  
**Drammen Eiendomsutvikling AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		85 000	85 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og prosjekter i arbeid	4	1 933 994	1 930 262
<b>Sum varer</b>		<b>1 933 994</b>	<b>1 930 262</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		3 637 158	3 510 899
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 637 158</b>	<b>3 510 899</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 873	26 085
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>7 873</b>	<b>26 085</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 579 026</b>	<b>5 467 246</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 664 026</b>	<b>5 552 246</b>



## Balanse

### Drammen Eiendomsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		110 000	110 000
Overkurs		4 875 966	4 875 966
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 985 966</b>	<b>4 985 966</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		90 044	59 220
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 044</b>	<b>59 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 076 010</b>	<b>5 045 186</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 420	871
Betalbar skatt	3	8 694	4 207
Kortsiktig konserngjeld		75 920	0
Annen kortsiktig gjeld		501 982	501 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>588 016</b>	<b>507 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>588 016</b>	<b>507 060</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 664 026</b>	<b>5 552 246</b>

Drammen, 23.06.2023

Styret i Drammen Eiendomsutvikling AS

Robin Arnes  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Salgsinntekter

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.

#### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

#### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Selskapet inngår i R-Invest konsernet med forretningsadresse i Drammen.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 396	4 207
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>25 396</b>	<b>4 207</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	115 437	19 124
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Avgitt konsernbidrag	-75 920	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>39 517</b>	<b>19 123</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 396	4 207
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-16 702	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 694</b>	<b>4 207</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Avsetninger mv	-500 000	-500 000	0
<b>Sum</b>	<b>-500 000</b>	<b>-500 000</b>	<b>0</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	500 000	500 000	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Varer

	2022	2021
Prosjekt i arbeid	1 933 994	1 930 262
<b>Sum</b>	<b>1 933 994</b>	<b>1 930 262</b>

Annen beholdning er prosjekter i arbeid og omfatter aktiverte beløp vedrørende kjøp av tomter for salg, og aktiverte kostnader forbundet med utvikling av tomtene.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	110 000	4 875 966	59 220	5 045 186
Avgitt konsernbidrag-netto			-59 218	-59 218
Årets resultat			90 041	90 041
<b>Pr 31.12</b>	<b>110 000</b>	<b>4 875 966</b>	<b>90 044</b>	<b>5 076 010</b>



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Drammen Eiendomsutvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Drammen Eiendomsutvikling AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 510BP-TTY02-YPVM6-QDYKS-CEHGU-8NZ0D



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Nordahl

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-27 11:28:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ST0BP-TTY02-YPVM6-QDYKS-CEHGU-8NZ0D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>