



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 538 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHEVNI AS
Forretningsadresse: Eriks vei 4
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chr. Bull Eriksson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 914	774 688
Annen driftsinntekt			59 510
Sum inntekter		8 914	834 199
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	93 373	544 662
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4		71 596
Annen driftskostnad	5	66 002	225 701
Sum kostnader		159 375	841 958
Driftsresultat		-150 460	-7 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 680	40 527
Annen finansinntekt		145 375	7 779 836
Sum finansinntekter		148 055	7 820 363
Annen rentekostnad			2 535
Annen finanskostnad		169 557	180 686
Sum finanskostnader		169 557	183 221
Netto finans		-21 502	7 637 142
Ordinært resultat før skattekostnad		-171 962	7 629 383
Skattekostnad	6		-5 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		-171 963	7 634 589
Årsresultat		-171 962	7 634 591
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			7 650 000
Annen egenkapital		-171 962	-15 409
Sum overføringer og disponeringer		-171 962	7 634 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	20 800	20 800
Sum varige driftsmidler		20 800	20 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	15 612 758	20 382 153
Sum finansielle anleggsmidler		15 612 758	20 382 153
Sum anleggsmidler		15 633 558	20 402 953
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 600	2 382
Sum fordringer		2 600	2 382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	273 580	1 242 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 580	1 242 900
Sum omløpsmidler		276 180	1 245 282
SUM EIENDELER		15 909 738	21 648 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	15 798 308	15 970 270
Sum opptjent egenkapital		15 798 308	15 970 270
Sum egenkapital	10	15 898 308	16 070 270
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			825
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		2 850	24 182
Utbytte			5 500 000
Annen kortsiktig gjeld		8 580	52 958
Sum kortsiktig gjeld		11 430	5 577 965
Sum gjeld		11 430	5 577 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 909 738	21 648 236



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 732595

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 538 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHEVNI AS
Forretningsadresse: Eriks vei 4
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chr. Bull Eriksson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 538 634
CHEVNI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 914	774 688
Annen driftsinntekt			59 510
Sum inntekter		8 914	834 199
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	93 373	544 662
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4		71 596
Annen driftskostnad	5	66 002	225 701
Sum kostnader		159 375	841 958
Driftsresultat		-150 460	-7 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 680	40 527
Annen finansinntekt		145 375	7 779 836
Sum finansinntekter		148 055	7 820 363
Annen rentekostnad			2 535
Annen finanskostnad		169 557	180 686
Sum finanskostnader		169 557	183 221
Netto finans		-21 502	7 637 142
Ordinært resultat før skattekostnad		-171 962	7 629 383
Skattekostnad	6		-5 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		-171 963	7 634 589
Årsresultat		-171 962	7 634 591
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			7 650 000
Annen egenkapital		-171 962	-15 409
Sum overføringer og disponeringer		-171 962	7 634 591



Organisasjonsnr: 984 538 634
CHEVNI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.			
	4	20 800	20 800
Sum varige driftsmidler		20 800	20 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	15 612 758	20 382 153
Sum finansielle anleggsmidler		15 612 758	20 382 153
Sum anleggsmidler		15 633 558	20 402 953
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		2 600	2 382
Sum fordringer		2 600	2 382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	8	273 580	1 242 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 580	1 242 900
Sum omløpsmidler		276 180	1 245 282
SUM EIENDELER		15 909 738	21 648 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)			
	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	10	15 798 308	15 970 270
Sum opptjent egenkapital		15 798 308	15 970 270



Sum egenkapital	10	15 898 308	16 070 270
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			825
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		2 850	24 182
Utbytte			5 500 000
Annen kortsiktig gjeld		8 580	52 958
Sum kortsiktig gjeld		11 430	5 577 965
Sum gjeld		11 430	5 577 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 909 738	21 648 236



Organisasjonsnr: 984 538 634
CHEVNI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74182.00	435155.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10412.00	70016.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8779.00	39054.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		436.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	93373.00	544661.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

CHEVNI AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	74 182	435 155
Arbeidsgiveravgift	10 412	70 016
Pensjonskostnader	8 779	39 054
Andre ytelser		436
Sum	93 373	544 661

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	60 000	0	13 845

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	20 800
Tilgang i året	0
Avgang i året	20 800
Anskaffelseskost 31.12.2022	20 800
Akkumulerte ordinære avskr	0
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	20 800
Avskr. i løpet av året	0

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(171 962)	7 629 383
+/- Permanente forskjeller	(144 181)	(7 774 593)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		23 671
Årets skattegrunnlag	(316 143)	(121 539)
+/- Endring i utsatt skatt		(5 208)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	(5 208)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets navn	Antall	Bokført verdi	Likningsverdi
Optimarin AS	36 006	550 000	76 786
Sway AS	775	43 994	0
Sjøhagen Eiendom Invest AS	500	483 350	1 051 217
IK Group AS	236 240	2 064 123	8 367 620
Seid AS	193	150 094	45 194
Forus Kombibyg AS	150 000	1 177 558	1 009 405
Formuesforvaltning	1	11 143 639	12 541 139
Sum		15 612 758	23 091 363

Note 8 - Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk er kr 0.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bull Eriksson, Christian	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	15 970 270	16 070 270
Årets resultat		(171 962)	(171 962)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	15 798 308	15 898 308



Atlantic Revisjon AS

Revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Chevni AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Chevni AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr.171.962. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og og International Code of Ethics for Professional Accountants, (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Kontoradr.: Verven 42
4014 Stavanger

E-mail: post@atlanticrevisjon.no

Org.nr: NO 966 350318 MVA

Telefon: 51 89 57 00

Mobiltf.: 971 48 975



Atlantic Revisjon AS

Revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, den 26 juni 2023.

Atlantic Revisjon AS

Aage Djuve

Statsautorisert revisor