



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 825 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H&R INVEST AS  
Forretningsadresse: Kristoffer Robins vei 13  
0978 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Reierskog  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 031 778	988 544
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 031 778</b>	<b>988 544</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		166 194	202 020
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 194</b>	<b>202 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 865 584</b>	<b>786 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		237 499	279 544
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 499</b>	<b>279 544</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-237 499</b>	<b>-279 544</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 628 086</b>	<b>506 980</b>
Skattekostnad		358 179	111 721
<b>Årsresultat</b>		<b>1 269 906</b>	<b>395 259</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 700 000	2 500 000
Annen egenkapital		-430 094	-2 104 741
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 269 906</b>	<b>395 259</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 796 102	4 639 944
Sum varige driftsmidler		2 796 102	4 639 944
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 796 102	4 639 944
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 759	0
Sum fordringer		1 759	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		725 161	208 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		725 161	208 073
Sum omløpsmidler		726 920	208 073
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 523 022</b>	<b>4 848 017</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		58 571	488 664
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 571</b>	<b>488 664</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>158 571</b>	<b>588 664</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	227 988
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>227 988</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 768 704	3 836 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 768 704</b>	<b>3 836 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 768 704</b>	<b>4 064 238</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	16 456
Betalbar skatt		586 167	165 794
Annen kortsiktig gjeld		9 581	12 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>595 748</b>	<b>195 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 364 452</b>	<b>4 259 352</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 523 022</b>	<b>4 848 016</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 370838

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 825 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H&R INVEST AS  
Forretningsadresse: Kristoffer Robins vei 13  
0978 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Reierskog  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 894 825 812  
H&R INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 031 778	988 544
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 031 778</b>	<b>988 544</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		166 194	202 020
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 194</b>	<b>202 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 865 584</b>	<b>786 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		237 499	279 544
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 499</b>	<b>279 544</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-237 499</b>	<b>-279 544</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 628 086</b>	<b>506 980</b>
Skattekostnad		358 179	111 721
<b>Årsresultat</b>		<b>1 269 906</b>	<b>395 259</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 700 000	2 500 000
Annen egenkapital		-430 094	-2 104 741
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 269 906</b>	<b>395 259</b>



Organisasjonsnr: 894 825 812  
H&R INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 796 102	4 639 944
Sum varige driftsmidler		2 796 102	4 639 944
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 796 102	4 639 944
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 759	0
Sum fordringer		1 759	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		725 161	208 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		725 161	208 073
Sum omløpsmidler		726 920	208 073
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 523 022</b>	<b>4 848 017</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		58 571	488 664



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>58 571</b>	<b>488 664</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>158 571</b>	<b>588 664</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	227 988
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>0</b>	<b>227 988</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 768 704	3 836 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 768 704</b>	<b>3 836 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 768 704</b>	<b>4 064 238</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	16 456
Betalbar skatt	586 167	165 794
Annen kortsiktig gjeld	9 581	12 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>595 748</b>	<b>195 115</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 364 452</b>	<b>4 259 352</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 523 022</b>	<b>4 848 016</b>



Organisasjonsnr: 894 825 812  
H&R INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Gjeld klassifiseres som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4639944.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



27380.00 0.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
1871222.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
2796102.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
2796102.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

2



**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2768704.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
2796102.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

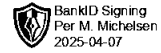
Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Partnere:**

Statsautorisert revisor **Syver Tønnesen**  
Statsautorisert revisor **Per M. Michelsen**  
Statsautorisert revisor **Daniel Rypdal**  
Medlemmer i *Den norske revisorforening*



Til generalforsamlingen i H&R Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for H&R Invest AS som viser et overskudd på kr 1 269 906. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:  
Vekstsenteret  
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

Telefon:  
23 38 38 38

Internett / E-post:  
[www.vekst-revisjon.no](http://www.vekst-revisjon.no)  
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:  
960 132 734 MVA



## Vekst Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 02.04 2025  
Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert dokument)



H&R INVEST AS  
894 825 812

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 031 778	988 544
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 031 778</b>	<b>988 544</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-166 194	-202 020
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-166 194</b>	<b>-202 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 865 584</b>	<b>786 524</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-237 499	-279 544
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-237 499</b>	<b>-279 544</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-237 499</b>	<b>-279 544</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 628 086</b>	<b>506 980</b>
Skattekostnad		-358 179	-111 721
<b>Årsresultat</b>		<b>1 269 906</b>	<b>395 259</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 700 000	2 500 000
Annen egenkapital		-430 094	-2 104 741
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 269 906</b>	<b>395 259</b>



H&R INVEST AS  
894 825 812

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 796 102	4 639 944
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 796 102</b>	<b>4 639 944</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 796 102</b>	<b>4 639 944</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 759	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 759</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		725 161	208 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>725 161</b>	<b>208 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>726 920</b>	<b>208 073</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 523 022</b>	<b>4 848 017</b>



H&R INVEST AS  
894 825 812

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		58 571	488 664
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 571</b>	<b>488 664</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>158 571</b>	<b>588 664</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	227 988
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>227 988</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 768 704	3 836 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 768 704</b>	<b>3 836 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	16 456
Betalbar skatt		586 167	165 794
Annen kortsiktig gjeld		9 581	12 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>595 748</b>	<b>195 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 364 452</b>	<b>4 259 352</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 523 022</b>	<b>4 848 017</b>

OSLO, 02.04.2025

Robert Reierskog  
styrets leder / daglig leder



H&R INVEST AS  
894 825 812

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Gjeld klassifiseres som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 639 944
Tilgang i året	27 380
Avgang i året	-1 871 222
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 796 102</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 796 102</b>

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 768 704
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 796 102
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



**H&R INVEST AS**  
894 825 812

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.