



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 304 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSGARDEN AS  
Forretningsadresse: Vestsivegen 67  
2406 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Steen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 076 035         | 966 542          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 076 035</b>  | <b>966 542</b>   |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                  |
| Varekostnad   |      |                   | 73 741           |
| Lønnskostnad  | 1    |                   |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 401 187           | 401 187          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 419 435           | 546 034          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>820 621</b>    | <b>1 020 961</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>255 414</b>    | <b>-54 419</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 5 395             | 258              |
| Annen finansinntekt                                   |      | 3 811             | 3 898            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>9 206</b>      | <b>4 156</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 299 437         | 939 649          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 299 437</b>  | <b>939 649</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-1 290 231</b> | <b>-935 493</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-1 034 817</b> | <b>-989 912</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    |                   |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-1 034 817</b> | <b>-989 912</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-1 034 817</b> | <b>-989 912</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-1 034 817</b> | <b>-989 912</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-1 034 817</b> | <b>-989 912</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                  |
| Udekket tap   |      | -1 034 817        | -989 912         |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | -1 034 817  | -989 912    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 12 938 065        | 13 339 252        |
| Maskiner og anlegg                             | 2    |                   |                   |
| Skip og flytende installasjoner                | 2    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2    | <b>12 938 065</b> | <b>13 339 252</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                |      | 686 677           | 1 036 677         |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>686 677</b>    | <b>1 036 677</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>13 624 741</b> | <b>14 375 928</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | -6 250            | 12 500            |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    | 13 436            | 194 120           |
| <b>Sum fordringer</b>                          | 5    | <b>7 186</b>      | <b>206 620</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      |                   | 40 510            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   | <b>40 510</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>7 186</b>      | <b>247 130</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>13 631 927</b> | <b>14 623 058</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2023              | 2022              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          | 6    | 100 000           | 100 000           |
| Beholdning av egne aksjer             | 6    |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     | 7    |                   |                   |
| Udekket tap                           |      | 3 279 205         | 2 244 388         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>-3 279 205</b> | <b>-2 244 388</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 4    | <b>-3 179 205</b> | <b>-2 144 388</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                          | 3    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Konvertible lån                       | 8    |                   |                   |
| Obligasjonslån                        | 8    |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 8    | 15 912 558        | 15 900 000        |
| Langsiktig konserngjeld               | 5, 8 |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     | 8    | <b>15 912 558</b> | <b>15 900 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>15 912 558</b> | <b>15 900 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        |      | 104 494           |                   |
| Leverandørgjeld                       |      | 68 995            | 255 478           |
| Betalbar skatt                        | 3    |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter           |      | 23 118            |                   |
| Kortsiktig konserngjeld               |      | 698 862           | 598 862           |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 3 105             | 13 105            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>898 574</b>    | <b>867 446</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>16 811 132</b> | <b>16 767 446</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>13 631 927</b> | <b>14 623 058</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 697061

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 304 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSGARDEN AS  
Forretningsadresse: Vestsivegen 67  
2406 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Steen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 304 063  
ÅSGARDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>      |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 1 076 035         | 966 542          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 076 035</b>  | <b>966 542</b>   |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                  |
| Varekostnad   |             |                   | 73 741           |
| Lønnskostnad  | 1           |                   |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 401 187           | 401 187          |
| Annen driftskostnad                                   |             | 419 435           | 546 034          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>820 621</b>    | <b>1 020 961</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>255 414</b>    | <b>-54 419</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 5 395             | 258              |
| Annen finansinntekt                                   |             | 3 811             | 3 898            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>9 206</b>      | <b>4 156</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |             | 1 299 437         | 939 649          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>1 299 437</b>  | <b>939 649</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-1 290 231</b> | <b>-935 493</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>-1 034 817</b> | <b>-989 912</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           |                   |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-1 034 817</b> | <b>-989 912</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4           | <b>-1 034 817</b> | <b>-989 912</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-1 034 817</b> | <b>-989 912</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-1 034 817</b> | <b>-989 912</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                  |
| Udekket tap   |             | -1 034 817        | -989 912         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-1 034 817</b> | <b>-989 912</b>  |



Organisasjonsnr: 981 304 063  
ÅSGARDEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note     | 2023              | 2022              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |          |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |          |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |          |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                | 3        |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 2        | 12 938 065        | 13 339 252        |
| Maskiner og anlegg                                 | 2        |                   |                   |
| Skip og flytende<br>installasjoner                 | 2        |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 2        |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>2</b> | <b>12 938 065</b> | <b>13 339 252</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |          |                   |                   |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                 |          | 686 677           | 1 036 677         |
| Andre langsiktige<br>fordringer                    | 5        |                   |                   |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |          | <b>686 677</b>    | <b>1 036 677</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |          | <b>13 624 741</b> | <b>14 375 928</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |          |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |          |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                  |          |                   |                   |
| Kundefordringer                                    |          | -6 250            | 12 500            |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    | 5        | 13 436            | 194 120           |
| <b>Sum fordringer</b>                              | <b>5</b> | <b>7 186</b>      | <b>206 620</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |          |                   | 40 510            |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |          |                   | <b>40 510</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |          | <b>7 186</b>      | <b>247 130</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |          | <b>13 631 927</b> | <b>14 623 058</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |          |                   |                   |



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 6        | 100 000           | 100 000           |
| Beholdning av egne aksjer         | 6        |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 7        |                   |                   |
| Udekket tap                       |          | 3 279 205         | 2 244 388         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-3 279 205</b> | <b>-2 244 388</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>-3 179 205</b> | <b>-2 144 388</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Konvertible lån                   | 8        |                   |                   |
| Obligasjonslån                    | 8        |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 8        | 15 912 558        | 15 900 000        |
| Langsiktig konserngjeld           | 5, 8     |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>8</b> | <b>15 912 558</b> | <b>15 900 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>15 912 558</b> | <b>15 900 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 104 494           |                   |
| Betalbar skatt                    | 3        | 68 995            | 255 478           |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 23 118            |                   |
| Kortsiktig konserngjeld           |          | 698 862           | 598 862           |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 3 105             | 13 105            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>898 574</b>    | <b>867 446</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>16 811 132</b> | <b>16 767 446</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>13 631 927</b> | <b>14 623 058</b> |



Organisasjonsnr: 981 304 063  
ÅSGARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Åsgarden AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 981 304 063**



## RESULTATREGNSKAP

### ÅSGARDEN AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2023              | 2022             |
|---|------|-------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 076 035         | 966 542          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>1 076 035</b>  | <b>966 542</b>   |
| Varekostnad   |      | 0                 | 73 741           |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 401 187           | 401 187          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 419 435           | 546 034          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>820 621</b>    | <b>1 020 961</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>255 414</b>    | <b>-54 419</b>   |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 5 395             | 258              |
| Annen finansinntekt                                   |      | 3 811             | 3 898            |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 299 437         | 939 649          |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-1 290 231</b> | <b>-935 493</b>  |
| Resultat før skattekostnad                            |      | -1 034 817        | -989 912         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-1 034 817</b> | <b>-989 912</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                   |                  |
| Overført til udekket tap                              |      | 1 034 817         | 989 912          |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>-1 034 817</b> | <b>-989 912</b>  |



### BALANSE

#### ÅSGARDEN AS

| EIENDELER                            | Note     | 2023              | 2022              |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |          |                   |                   |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>        |          |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 2        | 12 938 065        | 13 339 252        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>2</b> | <b>12 938 065</b> | <b>13 339 252</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |          |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern      |          | 686 677           | 1 036 677         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |          | <b>686 677</b>    | <b>1 036 677</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |          | <b>13 624 741</b> | <b>14 375 928</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |          |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                    |          |                   |                   |
| Kundefordringer                      |          | -6 250            | 12 500            |
| Andre kortsiktige fordringer         | 5        | 13 436            | 194 120           |
| <b>Sum fordringer</b>                | <b>5</b> | <b>7 186</b>      | <b>206 620</b>    |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |          | 0                 | 40 510            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |          | <b>7 186</b>      | <b>247 130</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |          | <b>13 631 927</b> | <b>14 623 058</b> |



### BALANSE

#### ÅSGARDEN AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note     | 2023              | 2022              |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |          |                   |                   |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |          |                   |                   |
| Aksjekapital                       | 6        | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |          |                   |                   |
| Udekket tap                        |          | -3 279 205        | -2 244 388        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>-3 279 205</b> | <b>-2 244 388</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>4</b> | <b>-3 179 205</b> | <b>-2 144 388</b> |
| <b>GJELD</b>                       |          |                   |                   |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |          |                   |                   |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner     | 8        | 15 912 558        | 15 900 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  | <b>8</b> | <b>15 912 558</b> | <b>15 900 000</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner     |          | 104 494           | 0                 |
| Leverandørgjeld                    |          | 68 995            | 255 478           |
| Skyldig offentlige avgifter        |          | 23 118            | 0                 |
| Konserngjeld                       |          | 698 862           | 598 862           |
| Annen kortsiktig gjeld             |          | 3 105             | 13 105            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>898 574</b>    | <b>867 446</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>16 811 132</b> | <b>16 767 446</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>13 631 927</b> | <b>14 623 058</b> |

Styret i Åsgarden AS

Patrick Mobekk Steen  
styreleder

Anne-Mette Lunde  
styremedlem

Kent-Inge Bårdseng  
styremedlem

Martine Mobekk Steen  
styremedlem

Tormod Steen  
Signaturfullmektig



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Åsgarden AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Sum               |
|------------------------------------|------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23      | 16 739 010             | 16 739 010        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b> | <b>16 739 010</b>      | <b>16 739 010</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 3 800 945              | 3 800 945         |
| <b>= Bokført verdi 31.12.23</b>    | <b>12 938 064</b>      | <b>12 938 064</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 401 187                | 401 187           |
| Økonomisk levetid                  | 10-40 år               |                   |
| Avskrivningsplan                   | saldo 0%               |                   |



## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                 |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0               | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                 |
| Resultat før skatt                       | -1 034 817      | -989 912        |
| Permanente forskjeller                   | 0               | 150 504         |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 111 670         | 102 721         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-923 148</b> | <b>-736 687</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       | <b>Endring</b>    |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler                       | -1 028 343        | -916 673          | 111 670           |
| <b>Sum</b>                                | <b>-1 028 343</b> | <b>-916 673</b>   | <b>111 670</b>    |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -3 145 763        | -2 222 615        | 923 148           |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 4 174 105         | 2 046 348         | -2 127 757        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>   | <b>0</b>          | <b>-1 092 940</b> | <b>-1 092 940</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>          | <b>-240 447</b>   | <b>-240 447</b>   |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Innskutt egenkapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022       | 100 000             | 0               | 0                           | -2 244 388               | -2 144 388             |
| Årets resultat       |                     |                 |                             | -1 034 817               | -1 034 817             |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>100 000</b>      | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>-3 279 205</b>        | <b>-3 179 205</b>      |

## Note 5 Fordringer og gjeld

|   | <b>2023</b>    | <b>2022</b>      |
|---|----------------|------------------|
| <b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b> |                |                  |
| Andre langsiktige fordringer                    | 686 677        | 1 036 677        |
| <b>Sum</b>                                      | <b>686 677</b> | <b>1 036 677</b> |

Konsernfordringer og -gjeld.

- Steen Eiendom AS, langsiktig fordring kr 686 677
  - Steen Arena AS, kortsiktig gjeld kr 698 862
- Lånene er ikke renteberegnet.



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Åsgarden AS pr. 31.12 består av:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100           | 1 000,0          | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b>    |                  | <b>100 000</b> |

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                  | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| STEEN EIENDOM AS | 100             | 100,0            | 100,0              |

## Note 7 Fortsatt drift

Fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet. Styret bekrefter at forutsetninger er tilstede.

## Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

|                                | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 15 912 558        | 15 900 000        |
| <b>Sum</b>                     | <b>15 912 558</b> | <b>15 900 000</b> |

Næringsbanken ASA har pant på kr 18.000.000 på gårdsnr og bruksnr 30/374 i Elverum.